



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.8

2018.gada 28.jūnijā

Darba kārtībā:

1. Par atbalstu vasaras meistardarbnīcām.
 2. Par iesniegumu izskatīšanu.
 3. Par Viļānu novada pašvaldības Ētikas komisijas nolikuma apstiprināšanu.
 4. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.
 5. Par nomas attiecību izbeigšanu.
 6. Par nomas attiecību pagarināšanu.
 7. Par zemes iznomāšanu.
 8. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
 9. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
 10. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
 11. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.
 12. Par nomas līguma izbeigšanu.
 13. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, pārdošanu otrajā izsolē.
 14. Par nekustamā īpašuma „Stirniņas” ar kadastra Nr.78980010010 atsavināšanu .
 15. Par zemes vienības izveidi un nomas līguma noslēgšanu.
 16. Par nekustamā īpašuma izsoli.
 17. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag.,
 18. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
 19. Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas atsavināšanu .
 20. Par 2017.gada publiskā pārskata apstiprināšanu .
 21. Par Viļānu novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem „Tirgus izpētes kārtība Viļānu novada pašvaldībā”.
 22. Par iesnieguma izskatīšanu.
 23. Par iesnieguma izskatīšanu.
 24. Par atbalstu grāmatas izdošanai.
 25. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
 26. Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.
 27. Par dzīvojamās telpas īres pagarināšanu.
 28. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.
- Papildus darba kārtībā.
29. Par papildus finansējuma piešķiršanu Viļānu pilsētas pirmskolas izglītības iestādes ēkas Raiņa ielā 35A, Viļānos jumta pārbūvei.
 30. Informācija.

Sēde sākas plkst.15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova.**

Ieradušies deputāti : Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Māris Klaučš, Guna Popova.

Deputāts Rūdolfš Beitāns nokavē.

Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina , nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, finanšu analītiķe Guna Visocka, izpilddirektors Andris Stafeckis, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, pašvaldības policijas inspektors Andris Strupītis, attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča, sabiedrisko attiecību speciāliste Jeļena Livjakova.

Sēdē piedalās korespondente Ilze Sondore.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Māris Klaučš, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) , pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtu jautājumu .

Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tiek balsots.

Deputāti atklāti balso ,lai iekļautu darba kārtībā papildus iesniegto jautājumu par - 14 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Māris Klaučš, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) , pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegto jautājumu.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

1§

Par atbalstu vasaras meistardarbnīcām.

A.Stafeckis J.Šlivka A.Ornicāns I.Stafecka J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Kultūras nama vadītājas iesniegums ar lūgumu atbalstīt Vasaras meistardarbnīcas tautas mūzikas instrumentu spēlē un tradicionālajā dziedāšanā bērniem un jauniešiem no 5-18 gadu vecumam 2018.gada 11.,12.un 13.jūlijā, Viļānu kultūras namā. Latgales kultūras programmas projektu konkursā šogad projekts netika atbalstīts, bet Kultūras nams vēlas turpināt aizsākto darbu ar bērniem un jauniešiem tautas muzicēšanas un dziedāšanas tradīcijas turpināšanai Viļānos.

Kultūras nama vadītāja norāda, ka 2016. gadā un 2017.gadā Viļānu kultūras namā sekmīgi startēja divi projekti, kur katru gadu apmēram 40 bērni vecumā no 6 līdz 18 gadiem iepazīna tautas mūzikas instrumentus, to uzbūvi, īpašo spēles manieri profesionālu skolotāju pavadībā.

Pats patīkamākais ir tas, ka jaunieši vēlas muzicēt, attīstīt un papildināt savas prasmes. Viņiem patīk dziedāt un muzicēt kopā. Viļānu kultūras namā darbojas bērnu un jauniešu folkloras kopa, kuras sastāvā muzicē divas kapelas vecuma grupās – no 6 līdz 10 gadiem un 11 līdz 18 gadu vecumam. Kapelas veiksmīgi startējušas Nemateriālā kultūras mantojuma apgūšanas un pārmantošanas programmas “Pulkā eimu, pulkā teku” konkursos. Arī Viļānu vidusskolā notiek folkloras pulciņa nodarbības, kurās bērni iepazīstas ar latviešu tautas tradīcijām, dziesmām, dejām, rotaļām un tautas mūzikas instrumentiem. Lai saglabātu bērnos un jauniešos radušos interesi par kops dziedāšanu, kopmuzicēšanu un sadancošanu, vēlamies viņus dziļāk iesaistīt un izglītēt šai radošajā procesā. Iepriekšējo divu gadu pieredze rāda, ka muzicēšanu ir jāorganizē divās grupās, atbilstoši bērnu vecumam un priekšzināšanām. Šogad bērni vecumā no 5 līdz 8 gadiem ieskaitot strādās atsevišķā grupā 2 pedagogu vadībā. Radošajās darbnīcās bērni iepazīs latgaliešu tautas dziesmas, rotaļas un dejas, mācīsies saklausīt dažādus ritmus un to pielietošanu muzicēšanā, pedagogi demonstrēs tautas mūzikas instrumentu spēli.

Instrumentu meistardarbnīcās pedagogi strādās ar bērniem un jauniešiem vecumā no 9 līdz 18 gadiem, aicinot meistardarbnīcās pieteikties dalībniekus ar priekšzināšanām izvēlētajā instrumenta spēlē, papildinot prasmes individuālā instrumenta spēlē, apgūstot spēles mākslu kopmuzicēšanā, attīstot šīs iemaņas spēlējot latviešu tradicionālos dančus. Šī gada novitāte būs arī tradicionālās dziedāšanas meistarklases, ko vadīs Latvijas Mūzikas akadēmijas tradicionālās dziedāšanas pedagoģe Zane Šmite.

Īstenojot šo pasākumu paredzēts iesaistīt līdz 40 bērnus un jauniešus. Jebkuram bērnam un jauniešim, neatkarīgi no viņa sociālā un materiālā stāvokļa, tiks dota iespēja piedalīties šajā radošajā procesā.

Vasaras meistardarbnīcu izmaksu tāme

Nr. p.k.	Izdevumu pozīcija	Projekta kopējās izmaksas EUR	Pašfinansējums	Pašvaldības līdzfinansējums
1.	Darba alga (ar nodokļiem)	570.00		570.00
2.	Kancelejas izdevumi	30.00	no Kultūras nama budžeta	-
3.	Pakalpojumi			
3.1.	Ēdināšanas pakalpojumi	3.00 dienā no dalībnieka	Maksā vecāki 9.00	-
3.2.	Pakalpojuma līgums par meistardarbnīcu vadīšanu ar biedrību “Skaņumāja”	250.00		250.00
	Kopā:			820.00

Paskaidrojums pie tāmes:

Ar meistardarbnīcu vadītājiem tiks slēgti Uzņēmuma līgumi:

Zane Dziesma 19 h x 10.00 EUR = 190.00 EUR

Darbs ar jaunāko grupu – 7 stundas;

Latviešu danči un rotaļdejas - 3 stundas;

Noslēguma pasākums – 3 stundas;

Vides mācības nodarbības kopā ar projekta dalībniekiem- 4 stundas.

Dace Baltkāja 19 h x 10.00 EUR = 190.00 EUR

Darbs ar jaunāko grupu – 7 stundas;
 Latviešu danči un rotļdejas – 3 stundas;
 Noslēguma pasākums – 3 stundas;
 Spēles brīvā dabā – 4 stundas.

Zane Šmite 19 h x 10.00 EUR = 190.00 EUR

Individuālās un grupu meistarklases “Tradicionālā dziedāšana” - 19 stundas.

Tiks slēgts Pakalpojumu līgums ar biedrību “Skaņumāja” par meistardarbnīcu “Mandolīnas spēle” un “Cītaras spēle” vadīšanu un kopmuzicēšanas organizēšanu - 250.00 EUR.

Vienošanās ar ēdināšanas firmu SIA „Milenium” par dalībnieku ēdināšanu – EUR 3.00 dienā.

Kancelejas izdevumi – fotopapīrs, nošu lapas, papīrs pateicībām, diski, kārtidži, rakstāmpapīrs, papīrs afišām un ielūgumiem – 30.00 EUR.

Uzklausot Viļānu Kultūras nama vadītājas ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret-nav, atturas- 1(Indra Šarkovsa),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atbalstīt Kultūras nama rīkotās vasaras meistardarbnīcas 2018.gada 11.,12.un 13.jūlijā;
2. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 820,00 EUR (astoņi simti divdesmit euro un nulle centi) apmērā, meistardarbnīcu īstenošanai.
3. Līdzekļus paredzēt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

2§

Par iesniegumu izskatīšanu.

A.Stafeckis J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

Pašvaldībā saņemti Viļānu sv. Ercenģeļa Miķeļa Romas katoļu draudzes prāvesta Rinalda Stankēviča 2018. gada 12.jūnija iesniegumi (Reģ. Nr.1.310/758 un Reģ.Nr.1.3.10/759) ar lūgumu rast iespēju: 1) piešķirt autobusu draudzes locekļu svētkoļojumam uz Aglonu 2018.gada 11., 13., 14. un 15.augustā un 2) piešķirt autobusu draudzes locekļu svētkoļojumam uz Aglonu 2018.gada 24.septembrī, sakarā ar Romas pāvesta Franciska vizīti Aglonā.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova), pret-nav, atturas-3 (Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka- lai ņemot ceļazīmi autobusa vadītājiem būtu iedzīvotāju saraksts, kuri brauks uz Aglonu),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt autobusu Viļānu sv. Ercenģeļa Miķeļa Romas katoļu draudzes locekļu svētkoļojumam uz Aglonu 2018.gada 13., 14. un 15.augustā;
2. Piešķirt autobusu Viļānu sv. Ercenģeļa Miķeļa Romas katoļu draudzes locekļu svētkoļojumam uz Aglonu 2018.gada 24.septembrī;
3. Transporta izdevumus segt no līdzekļiem vispārējie valdības dienesti.

Atnāk deputāts Rūdolfs Beitāns.

3§

Par Viļānu novada pašvaldības Ētikas komisijas nolikuma apstiprināšanu.

R. Beitāns, J.Šlivka A.Ornicāns M.Šļomina J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un 61.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu-tika ieteikts pārstrādāt ētikas komisijas nolikumu,bet jauna versija netika iesniegta.Pēc skaļām debatēm tika saņemts ieteikums – izņemt jautājumu no sēdes darba kārtības , lai varētu vienoties par nolikuma redakciju un skatīt jautājumu atkārtoti.

Deputāti atklāti balso par - 10(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba,Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova) , pret-4 (Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Rūdolfs Beitāns), atturas- 1 (Māris Klaučs),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Izņemt jautājumu no sēdes darba kārtības un atkārtoti pārstrādāt nolikumu.

Sākas strīdi par to,ka pašvaldības policijas inspektors pieaicināts sēdē.Novada domes priekšsēdētāja J.Ivanova izsludina 15 minūšu pārtraukumu.

Pēc 15 minūtēm deputāti atsāk darbu.

4§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.

G.Visocka J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-3 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 4 lapām.

5§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot z/s „Varavīksne”, Reģ.Nr.42401019244, jurid.adreseViļāni, Viļānu nov., īpašnieka A.K. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020061 – 1,10 ha platībā, Sokolku pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba,Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns,

Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar z/s „Varavīksne”, Reģ.Nr.42401019244, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020061 - 1,10 ha platībā, Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt z/s „Varavīksne”, Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **D. L.** dzīv. Sakstagala pag., Rēzeknes nov., 2018.gada 28.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 3.junijā Viļānu novada pašvaldība un D. L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.11 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,027 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 03.06.2018. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 9798 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mazdārziņš.

2018.gada 28.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 – 0,027 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot D.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Noslēgt jaunu nomas līgumu ar D.L. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 789000030094 daļu 0,027 ha platībā, (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;

1. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

2. Lēmuma norakstu nosūtīt D. L. Sakstagala pag., Rēzeknes nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **A. K.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2018.gada 30.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 3.junijā Viļānu novada pašvaldība un A. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.13 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030262 - 0,75 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 03.06.2018. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030262 kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 570 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2018.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030262 – 0,75 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot A. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 789000030262 - 0,75 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 2,0 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K. Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot **L. T.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2018.gada 30.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 3.junijā Viļānu novada pašvaldība un L. T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.14 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040100 - 3,80 ha

platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 03.06.2018. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040100 kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 2181 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2018.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L.T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040100 – 3,70 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot L. T. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar L. T. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 789000040100 daļu 3,70 ha platībā, (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt L. T.Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot **A. T.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2018.gada 21.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 3.junijā Viļānu novada pašvaldība un A. T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.9 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 03.06.2018. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 9798 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mazdārziņš.

2018.gada 21.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.T.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot A. T. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. T. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 789000030094 daļu 0,10 ha platībā, (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. T. Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Izskatot **I. S.** dzīv. Viļānu pag. Viļānu nov., 2018.gada 23.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 13.maijā Viļānu pagasta padome un I. L.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.220 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040389. 31.05.2013. Viļānu novada pašvaldība un I.S. noslēdza Vienošanos par grozījumiem 13.05.2008. lauku apvidus zemes nomas līgumā un vienojās par nomas līguma darbības laika pagarināšanu līdz 01.06.2018. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040389 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2010.gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040389 ar kopējo platību 0,05 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 34 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2018.gada 23.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040389 daļu 0,03 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot I. S.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040389 daļu 0,03 ha platībā, (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. S. Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot **M. S.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2018. gada 24. maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008. gada 18. jūnijā Viļānu pagasta padome un M. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.227 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090208 daļu 1/5 apmērā. 31.05.2013. Viļānu novada pašvaldība un M. S. noslēdza Vienošanos par grozījumiem 18.06.2008. lauku apvidus zemes nomas līgumā un vienojās par nomas līguma darbības laika pagarināšanu līdz 01.06.2018. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090208 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2010. gada 27. maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090208 ar kopējo platību 0,22 ha kadastrālā vērtība uz 2018. gada 1. janvāri ir 792 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – vienstāvu un divstāvu daudz dzīvokļu māju apbūve. Uz iznomātās zemes vienības daļas trīs dzīvokļu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas daļa, kurā dzīvoklis Nr.3 pieder M. S.

2018. gada 24. maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090208 daļu. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot M. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar M. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090208 domājamo daļu 374/1317 apmērā (0,062 ha), (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts

16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt M. S. Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **V. B.** dzīv.Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 18.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170010104, Kultūras laukums 3C, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2012.gada 15.novembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 18.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.B. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010104 daļu 100 m² platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010104 ar kopējo platību 239 m² kadastrālā vērtība ir EUR 17, zemes gabala lietošanas mērķis - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V. B.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar V.B. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010104 daļu 100 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. B.Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **L. K.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 21.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030023, Latgales iela 3B, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2016.gada 28.janvāra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 21.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 600 m² platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 ar kopējo platību 92986 m² kadastrālā vērtība ir EUR 6509, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot L. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par -15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfis Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar L. K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 600 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt L. K. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **E. S.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2018.gada 30.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900030094, Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts E.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 9798 EUR. Zemes vienības

lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot E. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolf Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar E. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt E. S. Strupļi, Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **J. K.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 21.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020214, Tevenānu iela 14, Viļāni, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 21.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020214, mazdārziņa un ēku uzturēšanai. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020214 ar kopējo platību 0,1993 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 1609 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mirušā .P. A.tiesiskā valdījumā esošā dzīvojamā māja un piecas palīgēkas. J. K. savā iesniegumā norāda, ka viņa ir mirušā P. A. vienīgā meita, kopš tēva nāves viņa ir vienīgā ēku lietotāja un līdz ar to faktiskā mantojuma pārņēmēja. 28.05.2018. J. K. iesniedza Viļānu novada pašvaldībai iesniegumu ar lūgumu nekustamā īpašuma nodokli par ēkām Tevenānu ielā 14, Viļānos, aprēķināt viņai, tā kā viņa ir faktiskā P.A. mantojuma pārņēmēja.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju. Ņemot vērā esošo situāciju J. K. var tik uzskatīta par ēku Tevenānu ielā 14, Viļānos, faktisko lietotāju.

Izvērtējot J. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar J. K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020214 1993 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. K. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot z/s „Rozes”, Reģ.Nr.42401019259, jurid.adrese: Sokolku pag., Viļānu novads, īpašnieces P. G. 2018.gada 16.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040318, Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 16.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts z/s „Rozes” īpašnieces P. G. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040318 daļu 0,70 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040318 ar kopējo platību 1,75 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 949 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot z/s „Rozes” īpašnieces P. G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris

Klaučs , Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar z/s „Rozes” par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040318 daļu 0,70 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt z/s „Rozes” Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot **I”**. T. dzīv: Viļānu pag., Viļānu novads, 2018.gada 11.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020138 un 78980020139, Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 11.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. T. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980020138 un 78980020139, lauksaimniecības vajadzībām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020139 ar kopējo platību 2,28 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 1733 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020138 ar kopējo platību 2,54 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 1448 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas daļēji aizaugusi ar krūmiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šiem zemes gabaliem ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I. T. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I.T. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020138 daļu 2,34 ha platībā un 78980020139 – 2,28 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.T. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot **V.D.** dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu novads, 2018.gada 14.jūnija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090131, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 14.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. D. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090131 daļu 0.20 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090131 ar kopējo platību 0,50 ha kadastrālā vērtība ir EUR 698, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V. D. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar V.D. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090131 daļu 0,20 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. D. Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **S. Š.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu,

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

S. Š. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

S. Š. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (11.05.2018. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1495, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 30.05.2018. izziņa Nr.113 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 30.05.2018. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, platība ir 68,50 m² un tas ir 6360/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 781700403530001 (dzīvojamā māja) un 6360/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nākotnes ielā, Viļānos, 68,50 m² platībā, kas ir 6360/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 781700403530001 (dzīvojamā māja) un 6360/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Nākotnes ielā, Viļānos, 68,50 m² platībā, kas ir 6360/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 781700403530001 (dzīvojamā māja) un 6360/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S.Š. Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **D. S.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Raiņa ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

D. S. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

D.S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (02.02.2018. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1470, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 31.05.2018. izziņa Nr.114 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 30.05.2018. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļānos, platība ir 72,80 m² un tas ir 7078/200323 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040127001 (dzīvojamā māja) un 7078/200323 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040344.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Raiņa ielā, Viļānos ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.147 29 ar Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 05.03.2015. lēmumu.

Dzīvokļa īpašums Raiņa ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra NR.78179000662, Raiņa ielā, Viļānos, 72,80 m² platībā, kas sastāv no 7078/200323 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040127001 (dzīvojamā māja) un 7078/200323 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040344, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt D. S. Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot N. M.dzīv. Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

N. M. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

N. M. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (03.01.2018. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.657/81, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 07.06.2018. izziņa Nr.125 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 07.06.2018. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 62,10 m² un tas ir 6210/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000191988 9 ar Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 16.03.2015. lēmumu.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra NR.78179000621, Celtnieku ielā, Viļānos, 62,10 m² platībā, kas sastāv no 5210/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt N. M. Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot **V. F.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Viļānu pag., Viļānu nov., atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

V. F. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

V. F. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (30.03.2016. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2254, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 12.06.2018. izziņa Nr.137 par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Viļānu pag., Viļānu nov., platība ir 58,10 m² un tas ir 581/2712 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 581/2712 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Viļānu pag., Viļānu nov., ir nostiprinātas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.391 1 ar Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 11.12.2017. lēmumu.

Dzīvokļa īpašums Viļānu pag., Viļānu nov., nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra NR.78989000114, Viļānu pag., Viļānu nov., 58,10 m² platībā, kas sastāv no 581/2712 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 581/2712 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V. F. Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot **A. K.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

A. K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

A.K. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (04.04.2011. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.668, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 25.05.2018. izziņa Nr.109 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 25.05.2018. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 31,60 m² un tas ir 3160/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000191988 20 ar Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 17.03.2015. lēmumu.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra NR.78179000615, Celtnieku ielā, Viļānos, 31,60 m² platībā, kas sastāv no 3160/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K.- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

98

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.

L.Kuzņecova J.Šlivka I.Stafecka A.Ornicāns M.Šļomina J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2016.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības domes sēdēs Nr.6 dienas kārtības 12.jautājuma lēmumu, ar kuru tika nolemts atsavināt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030907, kurš ietilpst nekustamā īpašuma “Upes loki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78480030461 sastāvā, atsavināšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju, nosacītas cenas noteikšanai

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2016.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības domes sēdēs Nr.6 dienas kārtības 12.jautājuma lēmumu tika nolemts atsavināt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030907 – 3,70 ha platībā. Veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030907 instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienības platība tika precizēta un noteikta 3,31 ha platībā (21.03.2017. zemes robežu plāns).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030907 ietilpst nekustā īpašuma ar kadastra Nr.78480030461 „Upes loki” sastāvā. Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Upes loki” ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 05.07.2017. lēmumu (Dekšāres pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000568764).

Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030907 kadastrālā vērtība ir EUR 905. Zemes vienību veido 1,62 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 1,32 ha meža zemes, 0,31 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem, 0,04 ha zemes, kas atrodas zem ūdens un 0,02 ha cita veida zemju.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 30.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – „Upes loki”, Dekšāres pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi) no kuriem zemes vērtība veido EUR 2000,00 un mežaudzes vērtība veido EUR 1300,00, pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļu un 37.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 10(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova), pret- 2(Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka- sakarā ar to,ka bilancē neparādās šo zemes gabalu kadastra numuri), atturas-3 (Rūdolf Beitāns, Inta Brence, Daiga Ceipiniece),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Upes loki”, Dekšāres pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78480030461, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030907 – 3,31 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes, nosacīto cenu EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt B. S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030907 par EUR 905,00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.mežaudzi par EUR 243,00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **B. S.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Pamatojoties uz 2016.gada 21.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdēs Nr.5 dienas kārtības 7.jautājuma lēmumu, ar kuru tika nolemts atsavināt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040131, kurš ietilpst nekustamā īpašuma “Jasmīns”, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78900040190 sastāvā, atsavināšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju, nosacītas cenas noteikšanai

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2016.gada 21.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdēs Nr.5 dienas kārtības 7.jautājuma lēmumu tika nolemts atsavināt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040131 – 1,00 ha platībā. Veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040131

instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienības platība tika precizēta un noteikta 1,14 ha platībā (17.03.2017. zemes robežu plāns).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040131 ietilpst nekustā īpašuma ar kadastra Nr.78900040190 „Jasmīns” sastāvā. Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Jasmīns” ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 08.08.2017. lēmumu (Sokolku pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000569740).

Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040131 kadastrālā vērtība ir EUR 87. Zemes vienību veido 1,12 ha meža zemes un 0,02 ha zemes, kas atrodas zem ūdens.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 28.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – „Jasmīns”, Sokolku pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 6400,00 (seši tūkstoši četri simti eiro un 00 centi) no kuriem zemes vērtība veido EUR 550,00 un mežaudzes vērtība veido EUR 5850,00, pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļu un 37.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova), pret- 2(Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka), atturas-2 (Rūdolfis Beitāns, Inta Brencē),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Noteikt nekustamā īpašuma Sokolku pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78900040190, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040131 – 1,14 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes, nosacīto cenu EUR 6400,00 (seši tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);

2.Piedāvāt M. V. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;

3.Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

3.1.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040131 par EUR 87,00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

3.2.mežaudzi par EUR 661,00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

4.Lēmuma norakstu nosūtīt **M. V.**Sokolku pag.,

Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Pamatojoties uz 2016.gada 22.decembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdēs Nr.16 dienas kārtības 9.jautājuma lēmumu, ar kuru tika nolemts atsavināt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060241, kurš ietilpst nekustamā īpašuma “Egļu lejas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78980060272 sastāvā, atsavināšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju, nosacītas cenas noteikšanai

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2016.gada 22.decembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.16 dienas kārtības 9.jautājuma lēmumu tika nolemts atsavināt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060241 – 2,10 ha platībā. Veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienības platība tika precizēta un noteikta 2,31 ha platībā (10.05.2017. zemes robežu plāns).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060241 ietilpst nekustā īpašuma ar kadastra Nr.78980060272 „Egļu lejas” sastāvā. Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Egļu lejas” ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 08.09.2017. lēmumu (Viļānu pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000570676).

Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 kadastrālā vērtība ir EUR 377. Zemes vienību veido 0,23 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 1,90 ha meža zemes, 0,15 ha zemes, kas atrodas zem ūdens un 0,03 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 28.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – „Egļu lejas”, Viļānu pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 14900,00 (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi) no kuriem zemes vērtība veido EUR 1100,00 un mežaudzes vērtība veido EUR 13800,00, pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļu un 37.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu- deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova), pret- 2(Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka), atturas-2 (Rūdolfis Beitāns, Inta Brencē),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Egļu lejas”, Viļānu pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78980060272, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 – 2,31ha platībā un uz tās esošās mežaudzes, nosacīto cenu EUR 14900,00 (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A. S.izmantojot pirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060241 par EUR 377,00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.mežaudzi par EUR 1819,00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. S.** Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot N. Č. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020903 – 0,1434 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

N. Č. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas 3. punktu, ir personas, kuras var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu, tā kā uz dotā zemes gabala atrodas N. Č.īpašumā esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78170020903001 un divas palīgēkas (īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 31.05.2007. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000363220).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020903 sastāv no 0,1434 ha zemes, kas atrodas zem ēkām. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz 2018.gada 1. janvāri zemes vienības kadastrālā vērtība ir 1219 EUR un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolf Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170020903 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Saskaņā ar LR Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta ceturto daļu lēmumu par zemesgabala nodošanu atsavināšanai pieņemt divu mēnešu laikā no dienas, kad apbūvētais zemesgabals tiks ierakstīts zemesgrāmatā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11§

Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolf Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Rēzeknes iela 2-1, Viļāni, 40,60 m² platībā, kas sastāv no 406/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183001 (dzīvojamā māja), 406/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183002 (šķūnis), 406/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183003 (šķūnis) un 406/5365 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040183.

2. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Ugunsdzēsēju iela 2-2, Viļāni, 48,00 m² platībā, kas sastāv no 480/2316 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030206001 (dzīvojamā māja), 480/2316 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030206002 (šķūnis), 480/2316 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030206003 (pagrabs) un 480/2316 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030206.

12§

Par nomas līguma izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, ka SIA „ĀBEKOKS”, Reģ.Nr.42403010235, jurid.adrese: Lāčplēša iela 27-27, Rīga, 2018.gada 14.maijā ir izslēgta no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

2012.gada 20.decembrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „ĀBEKOKS” noslēdz zemes nomas līgumu NR.119 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020239 – 2300 m² platībā, uz kuras atrodas SIA „ĀBEKOKS” īpašumā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 78170020239001 (veikals) un 78170020239002 (ateja). Līguma darbības laiks noteikts līdz 2022.gada 31.decembrim. Uz doto brīdi ēkas dabā vairs nepastāv, jo ir nodegušas.

Ņemot vērā, ka SIA „ĀBEKOKS”, 2018.gada 14.maijā ir izslēgta no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra, ir jāizbeidz 20.12.2012. noslēgtais zemes nomas līgums Nr.119.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12(Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- 1(Artūrs Ornicāns), atturas- 2(Inga Zunda, Jekaterina Ivanova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt 20.12.2012. starp Viļānu novada pašvaldību un SIA „ĀBEKOKS” noslēgto zemes nomas līgumu Nr.119 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020239 no 2018.gada 14.maija.
2. Dzēst SIA „ĀBEKOKS” nomas maksas parādu par 20.12.2012. zemes nomas līgumu Nr.119. par laika periodu no 20.12.2012. līdz 14.05.2018. EUR 232,48 (divi simti trīsdesmit divi euro 48 centi) apmērā un soda naudu par laika periodu no 20.12.2012 līdz 14.06.2018 EUR 8,84 apmērā (astoņi euro 84 centi);
3. Ja dzēšot iznomāta nekustamā īpašuma nomas maksas parādu, parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši Ministru Kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” II 12.daļai, kas nosaka, ka par nomas līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem iznomātājs aprēķina nokavējuma procentus – 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu, dzēst nodokļa parādu pilnā apmērā, tai skaitā, uz dzēšanas brīdi pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.

13§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, pārdošanu otrajā izsolē.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 24.maija sēdes Nr.7 dienas kārtības 15.lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā 9 - 14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78489000040 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju, Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Nākotnes ielā 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.256 14. Nekustamais īpašums sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 35,00 m², kas ir 316/13467 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 (dzīvojamā māja) un 316/13467 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429.

Dotais dzīvoklis nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētā G.Drozdova 2018.gada 22.februāra slēdzienu nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā 9-14, Dekšāres, Dekšāres pagasts, Viļānu novads, tirgus vērtība ir EUR 850,00 (astoņi simti piecdesmit euro un 00 centi).

Dzīvokļa inventarizācijas veikšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 114,40, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 14,23 slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pirmajai nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000040 izsolei nepieteicās neviens pretendents. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada domes 2018.gada 24.maija sēdes Nr.7 dienas kārtības 15.jautājuma lēmumu, nolemts pazemināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000040 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Nākotnes ielā 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78489000040, kurš sastāv no vienas istabu dzīvokļa ar kopējo platību 35,00 m², kas ir 316/13467 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 (dzīvojamā māja) un 316/13467 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429, pārdodot to otrajā izsolē.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Nākotnes ielā 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78489000040 nosacīto cenu EUR 840,00 (astoņi simti četrdesmit euro un 00 centi);

3.Apstiprināt nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78489000040 otrās izsoles noteikumus.

14§

Par nekustamā īpašuma „Stirniņas” ar kadastra Nr.78980010010 atsavināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 26.aprīļa sēdes Nr.6 dienas kārtības 8.jautājuma lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Stirniņas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980010010 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Stirniņas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980010010 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000572472. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010303 – 2,45 ha platībā. Saskaņā ar

09.03.2015. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010303 veido 2,45 ha zemes, kas atrodas zem mežiem. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010303 kadastrālā vērtība ir 270 EUR par doto zemes vienību ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.400 (spēkā no 22.10.2012. līdz 22.10.2020.).

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupas” nekustamā īpašuma vērtētāja 2018.gada 21.maija slēdzienā nekustamā īpašuma – „Stirniņas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980010010, tirgus vērtība ir EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro un 00 centi), no kuras meža zemes vērtība veido EUR 2000,00, bet mežaudzes vērtība EUR 500,00.

Zemes vienības instrumentālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 452,19 nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 28,46, mežaudzes taksācijai – EUR 110,00, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 248,05 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 13 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – „Stirniņas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980010010, kurš sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010303 ar kopējo platību 2,45 ha un uz tās esošās mežaudzes, pārdodot to izolē.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Stirniņas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980010010 nosacīto cenu EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Stirniņas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980010010 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010303, sākotnējā vērtība EUR 209.- pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010303 esošās mežaudze, sākotnējā vērtība EUR 549.-, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

15§

Par zemes vienības izveidi un nomas līguma noslēgšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot SIA „Austrumu būvnieks”, Reģ.Nr.45403029282, jurid.adrese: Viļānu nov., valdes locekļa A. U. 07.05.2018. iesniegumu ar lūgumu piešķirt zemes platību ēkas ar kadastra apzīmējumu 78480060477001, pēc adreses Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., uzturēšanai

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

SIA „Austrumu būvnieks” īpašuma tiesības uz ēku ar kadastra apzīmējumu 78480060477001 (ēka lauksaimniecības mašīnu uzglabāšanai) ar kopējo platību 866,10 m², pēc adreses Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas nostiprinājumu Dekšāres pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.100000575734. Dotā ēka daļēji atrodas uz trīs Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060271, 78480060350 un 78480060477.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060271 ar kopējo platību 1,19 ha piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības domes 16.08.2013. lēmumu. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 01.01.2018. ir EUR 229. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienība ir

daļēji iznomāta citai personai (29.12.2016. lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.D-2017/1. Iznomāta zemes vienības daļa 0,50 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 02.01.2022.)

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060477 ar kopējo platību 0,55 ha piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības domes 25.08.2011. lēmumu. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 01.01.2018. ir EUR 413. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienība ir iznomāta citai personai (21.12.2015. lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.D-2015/28. Iznomāta zemes vienība 0,55 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 31.12.2020.)

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060350 ar kopējo platību 0,40 ha piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības domes 29.03.2018. lēmumu. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 01.01.2018. ir EUR 215. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienība nav iznomāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto ir nepieciešams izveidot jaunu zemes vienību ēkas ar kadastra apzīmējumu 78480060477001 uzturēšanai, kā arī nodrošināt piekļuves iespējas no koplietošanas ceļa pie izveidotās zemes vienības. Pamatojoties uz 14.09.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, zemes vienību apvienošanai zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu NR.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”17.1.apakšpunktu un 29.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apvienot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060350 – 0,40 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060271 daļu 0,47 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060477 daļu 0,16 ha platībā vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
 - Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu (nodrošinot piekļuves iespējas no koplietošanas ceļa);
 - Zemes vienības platība – 1,03 ha (veicot zemes vienības instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
 - Lietošanas mērķis – 1001 – rūpnieciskā rakstura uzņēmumu apbūve;
 - Zemes vienības tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
2. Pēc zemes vienības reģistrācijas Valsts zemes dienestā, slēgt nomas līgumu ar SIA „Austrumu būvnieks”, Reģ.Nr.45403029282, par izveidoto zemes vienību 1,03 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz desmit gadiem;
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „Austrumu būvnieks”-Varakļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16§**Par nekustamā īpašuma izsoli.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz 2018.gada 26.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.6 dienas kārtības 11.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma dzīvokli Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, pārdošanu izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2018.gada 12.jūnijā bija jāveic nekustamā īpašuma dzīvokļa - Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, izsoli.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu - deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsoli par nenotikušu;
2. Rīkot trešo nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsoli;
3. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, pazemināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsoles sākumcenu par 20 procentiem (veicot cenas noapaļošanu) un noteikt to EUR 1000,00 apmērā.

17§**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, pārdošanu trešajā izsolē.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 28.jūnija sēdes Nr.8 dienas kārtības 16 lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā 9 - 18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78489000038 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju, Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.256 18. Nekustamais īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 68,10 m², kas ir 615/13467 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 (dzīvojamā māja) un 615/13467 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429.

Dotais dzīvoklis nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētā G.Drozdova 2018.gada 19.janvāra slēdzienu nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pagasts, Viļānu novads, tirgus vērtība ir EUR 1400,00 (viens tūkstotis četri simti euro un 00 centi).

Dzīvokļa inventarizācijas veikšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 114,40, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 14,23 slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pirmajai nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsolei nepieteicās neviens pretendents. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 26.aprīļa domes sēdes Nr.6 dienas kārtības 11.jautājuma lēmumu, nolēma pazemināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsoles sākumcenu par 20 procentiem, nosakot to EUR 1280 apmērā.

Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 28.jūnija domes sēdes Nr.8 dienas kārtības 16.jautājuma lēmumu, nolēma pazemināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 otrās izsoles sākumcenu par 20 procentiem, nosakot to EUR 1000 apmērā

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 37.pantu , likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78489000038, kurš sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 68,10 m², kas ir 615/13467 domājamās daļas no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 (dzīvojamā māja) un 615/13467 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429, pārdodot to trešajā izsolē.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78489000038 nosacīto cenu EUR 1000,00 (viens tūkstotis euro un 00 centi);

3.Apstiprināt nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78489000038 trešās izsoles noteikumus.

18§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2018.gada 29.marta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 8.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000952 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju. Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums , Viļānu nov., platība ir 44,20 m² un tas ir 442/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424001 (dzīvojamā māja), 442/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424003 (šķūnis) un 442/2300 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010424.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 29.05.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.259 1).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 13.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Kultūras laukums, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipinieca, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000952, kura platība ir 44,20 m² un tas ir 442/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424001 (dzīvojamā māja), 442/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424003 (šķūnis) un 442/2300 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010424, nosacīto cenu – EUR 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A.R. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums, tas ir 442/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 257.21, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums tas ir 442/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424003 (šķūnis), sākotnējā vērtība EUR 22.80, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.3. dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums - tas ir 442/2300 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010424, sākotnējā vērtība EUR 172.81, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.R.-** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Pamatojoties uz 2018.gada 29.marta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 8.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000942 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānu nov., platība ir 40,80 m² un tas ir 4076/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4076/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040316.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 23.04.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.151 28).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 13.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000942, kura platība ir 40,80 m² un tas ir 4076/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4076/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040316, nosacīto cenu – EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt M. B. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā- tas ir 4076/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 151.29, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā- tas ir 4076/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040316, sākotnējā vērtība EUR 71.33, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. B.**Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Pamatojoties uz 2018.gada 24.maija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 14.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000634 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 38,70 m² un tas ir 3870/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 16.03.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000191988-41).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 13.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka,

Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000634, kura platība ir 38,70 m² un tas ir 3870/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt Z. J. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli - tas ir 3870/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 146.37, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **Z. J.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19§

Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas atsavināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 24.maija sēdes Nr.7 dienas kārtības 26.jautājuma lēmumu, kurā tika nolemts veikt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas atsavināšanu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas izsoles sākumcenu:

N.p.k.	Kustamā manta	Izsoles sākumcena, EUR
1.	Automašīna AUDI A4 AVANT	530.00
2.	Traktors BELARUS 50	730.00
3.	Traktora piekabe 2PTS – 4, P229LK	380.00
4.	Traktora piekabe 2PTS – 4, P298LK	580.00
5.	Traktors T40 AM	2330.00
6.	Traktors MTZ - 50	2030.00
7.	Traktora T-40 rezerves daļas	330.00
8.	Traktors T-25	2030.00
9.	Kravas automašīnas GAZ53 rezerves daļas	250.00

2. Apstiprināt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas izsoles noteikumus.
3. Kustamās mantas pārdošanas gadījumā izslēgt to no SIA „VIĻĀNU NAMSAIMIEKS” pamatlīdzekļu sastāva.

20§

Par 2017.gada publiskā pārskata apstiprināšanu .

A.Stafeckis J.Šlivka A.Ornicāns, J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 2.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns), pret-2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka- sakarā ar to, ka nav veikta inventarizācija likumā noteiktā kārtībā- zemes gabali nav apsekoti), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt 2017.gada publisko pārskatu .

Pielikumā pārskats uz 50 lapām.

21§

Par Viļānu novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem „Tirgus izpētes kārtība Viļānu novada pašvaldībā”.

M. Šļomina J.Ivanova

Ar Viļānu novada pašvaldības domes 2015.gada 11.jūnija sēdes lēmumu Nr.8 7§ tika pieņemti pašvaldības iekšējie noteikumi Nr.8 „Tirgus izpētes kārtība Viļānu novada pašvaldībā”. Dotie noteikumi ir vairākkārt grozīti, kā arī ir nepieciešams grozīt (precizēt) atsevišķu punktu redakciju. Lai noteikumu teksts būtu saprotams un viegli uztverams ir lietderīgi izdot noteikumus jaunajā redakcijā.

Ņemot vērā norādīto un to, ka 2017.gada 01.martā stājās spēkā jauns Publisko iepirkumu likums, kura ietvaros tika celtas līgumcenu robežvērtības, no kurām vispār piemēro Publisko iepirkumu likumu, ka arī, lai atvieglotu tirgus izpētes procedūras organizēšanas kārtību, nodrošinātu zemsliedzīgu iepirkumiem paredzēto līdzekļu efektīvu izmantošanu, tirgus izpētes procedūras pārskatāmību un atklātumu, kā arī piegādātāju brīvu konkurenci, vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem, ir izstrādāti jauni noteikumi Nr.10 „Tirgus izpētes kārtība Viļānu novada pašvaldībā”.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.pantas pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Pieņemt noteikumus Nr.10 „Tirgus izpētes kārtība Viļānu novada pašvaldībā”.

Pielikumā: noteikumi uz deviņām lapām.

22§

Par iesnieguma izskatīšanu.

A.Stafeckis J.Šlivka J.Ivanova

2018.gada 24.maijā saņemts deputāta A.Ornicāna iesniegums ar lūgumu atkārtoti izskatīt 2018.gada 26.aprīļa domes sēdē Nr.6 izskatīto jautājumu Nr.21 “Par iesnieguma izskatīšanu”, sakarā ar to, ka lēmums netika pieņemts, jo balsojums sadalījās vienādi 6 “par” un 6 ”pret” . Likuma “Par pašvaldībām” 34.panta trešā daļa nosaka, ka lēmums ir pieņemts, ja par to nobalso vairāk nekā puse no klātesošajiem domes deputātiem.

Ņemot vērā norādīto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Rūdolfš Beitāns), pret- nav, atturas-1 (Māris Klaučš),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Precizēt 2018.gada 26.aprīļa domes sēdē Nr.6 izskatīto jautājumu Nr.21 “Par iesnieguma izskatīšanu”, lemjošajā daļā norādot, kā lēmums nav pieņemts.
2. 2018.gada 26.aprīļa domes sēdē Nr.6 izskatīto jautājumu Nr.21 “Par iesnieguma izskatīšanu” skatīt atkārtoti.

23§

Par iesnieguma izskatīšanu.

A.Stafeckis J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2018.gada 29.martā saņemts deputātu grupas – Jevdokijas Šlivkas un Artūra Ornicāna iesniegums ar lūgumu atcelt bijušā Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Arnolda Puduļa rīkojumu Nr.1.3-4/11 no 2009.gada 17.jūlija „Par autotransporta stāvvietu” dienesta automašīnai ar valsts reģ. Nr. GC6256. Iesniegumā norādīts kā šis rīkojums neatbilst likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktam un 21.panta 22.punktam, ka arī Viļānu novada pašvaldības Nolikuma VIII nodaļas 103.punktam. Ka arī lūgts nekavējoties aprīkot doto transportlīdzekli ar GPS sistēmu.

Ar 2009.gada 17.jūlija rīkojumu Nr.1.3-4/11 pašvaldības transportlīdzekļa Fiat Ducato Nr.GC 6256 stāvvietā tika noteikta Centrālā iela 5, Viļāni, LV-4650, (darbinieka V.Arbidāna mājās), sakarā ar to, ka V.Arbidāna darba pienākumi (saimniecības vadītājs) ir saistīti ar nepieciešamību nodrošināt viņam iespēju jebkurā brīdī (ziemā – ceļu stāvoklis; pavasarī, rudenī – plūdi; ceļu satiksmes negadījumi, kuru rezultātā tiek bojāta pašvaldības manta – apgaismes stabi, barjeras, u.c.; citi ārkārtas vai avārijas gadījumi) atgriezties pie savu darba pienākumu pildīšanas. Rīkojums tika izdots tieši ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu – pašvaldībām ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Ar Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 29.marta saistošo noteikumu Nr.106 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS” 98.punktu, tika noteikts, ka pašvaldības transporta līdzekļa glabāšana ārpus pašvaldības garāžas vai stāvvietas var notikt tikai atsevišķos gadījumos, ar domes priekšsēdētāja vai izpilddirektora rakstisku rīkojumu (atļauju), kurā tiek norādīts šādas glabāšanas pamats un ilgums.

Attiecībā uz GPS uzstādīšanu - pašvaldība plāno uzstādīt GPS visiem pašvaldības transportlīdzekļiem (ja tas būs iespējams), ņemot vērā pašvaldībai pieejamos finanšu

līdzekļus un apstiprināto budžetu katram kārtējam gadam. Pašreiz GPS pašvaldības transportlīdzekļiem tiek uzstādīts pakāpeniski (plānveida). 2018.gadā GPS uzstādīts trijiem pašvaldības transportlīdzekļiem (vairāk šogad budžetā līdzekļi šim mērķim nav plānoti) un 2019.gadā plānots GPS uzstādīt vēl trijiem pašvaldības transportlīdzekļiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 9(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova) , pret-5(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Daiga Ceipiniece, Inta Brence,Rūdolfš Beitāns), atturas-1 (Vasīlijs Arbidāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pašvaldības transportlīdzekļa Fiat Ducato Nr.GC 6256 stāvvietu noteikt: Centrālā iela 5, Viļāni, LV-4650, sakarā ar to, ka darbinieka (kurš izmanto doto transportlīdzekli darba pienākumu izpildei) - V.Arbidāna darba pienākumi (saimniecības vadītājs) ir saistīti ar nepieciešamību nodrošināt viņam iespēju jebkurā brīdī atgriezties pie savu darba pienākumu pildīšanas. Stāvvietas ilgumu noteikt – nenoteikts laiks, līdz brīdim, kad ar rīkojumu tiek atcelta vai mainīta dotā transportlīdzekļa stāvvietā.
2. Ņemot vērā lēmuma 1.punktu, atcelt Viļānu novada pašvaldības rīkojumu Nr.1.3-4/11 no 2009.gada 17.jūlija „Par autotransporta stāvvietu” dienesta automašīnai ar valsts reģ. Nr. GC6256 un izdot jaunu rīkojumu par pašvaldības transportlīdzekļa Fiat Ducato Nr.GC 6256 stāvvietu.
3. Jautājumu par GPS uzstādīšanu pašvaldības transportlīdzeklim Fiat Ducato Nr.GC 6256 risināt 2019.gadā.

24§

Par atbalstu grāmatas izdošanai.

A.Stafeckis J.Ivanova

Saņemts SIA “Laura Plus” valdes locekļa I.Plīča iesniegums ar lūgumu sniegt atbalstu (iegādāties) grāmatas ar Latgales ainavām izdošanai, tā spodrinot Latgales tēlu Latvijā un pasaulē. Vienas grāmatas pašizmaksa – 12,00 EUR.

Pielikumā: iesnieguma kopija.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns) , pret- nav, atturas-

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt atbalstu SIA “Laura Plus” grāmatas ar Latgales ainavām izdošanai, iegādājoties grāmtas uz naudas summu- 192 EUR apmērā (16 grāmatas).
2. Līdzekļus paredzēt no līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Šlivka J.Ivanova

1. Ir saņemts iesniegums no **V.Š.** deklarēta dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā .

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.Š. 29.06.2018. beidzas īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. Persona ir bezdarbnieks, invalīds. Personai ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa V.Š. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. V.Š. ir vienošanās ar SIA “VIĻĀNU SILTUMS” par parāda apmaksu. Parāds uz 22.05.2018. sastāda 276,20 EUR (bija 303,07 EUR).

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu , kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt V.Š. īres līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, uz sešiem mēnešiem ar noteikumu, ka tiek veikta parādu pakāpeniska samaksa SIA “VIĻĀNU SILTUMS, saskaņā ar noslēgto vienošanos.

2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie īres līguma ar V.Š. SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Ir saņemts iesniegums 03.08.2017. no **V.V.** deklarēta dzīvesvieta Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā , Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.V. 29.06.2018. beidzas īres līgums par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā . Persona ir pensionāre, apgādnieku nav. Personai ir maznodrošinātās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa V.V. nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. V.V. ir vienošanās ar SIA “VIĻĀNU SILTUMS” par parādu nomaksu, parāds samazinājies līdz 113,26 EUR(martā bija 155,91EUR). Citu dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta vadītājas ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija

Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt V.V. īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, uz 6 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek turpināta parādu samaksa par doto dzīvojamo platību.
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar V.V., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Ir saņemts iesniegums 03.08.2017. no **P. I.** deklarētā dzīvesvieta Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.I.29.06.2018. beidzas īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. Persona ir invalīds. Personai ir trūcīgās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa P.I. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. P.I. ir vienošanās ar SIA "VIĻĀNU SILTUMS" par parādu nomaksu, parāds ir samazinājies līdz 196,20 EUR (marta mēnesī bija 212,68 EUR), citu dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta vadītājas ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt P.I. īres līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, uz 6 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek turpināta parādu samaksa par doto dzīvojamo platību.

2.Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar P.Indānu, SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Sociālajā dienestā 24.06.2018. ir saņemts iesniegums no **I. D.** kopā ar meitu dzīvo sociālajā dzīvoklī Pavasara ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: I.D. beidzies īres līgums par sociālo dzīvokli Pavasara ielā, Viļānos. I. ir bezdarbiece, ģimenē ir mazgadīga meita, ģimene ir trūcīga. Pēc sava statusa ģimenei ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrniecei nav dzīvokļa parādu.

Ņemot vērā konstatēto, uz klausot Sociālā dienesta vadītājas ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7., 10.,13.4. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt I. D.sociālā dzīvokļa Pavasara ielā, Viļānos, īres līgumu uz 6 mēnešiem;
2. Mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie īres līguma ar I.D., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.

D.Ceipiniece J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot **A.T.**deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

A. T. lūdz noslēgt ar viņu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īrnieka – tēva V. T. nāvi.

2008.gada 5.augustā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un īrnieku V. T.bija noslēgts dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļānos, īres līgums Nr.644/211.

V. T. miris 2018.gada 13. februārī.

Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr. 644/211 ir ierakstīti: miruša īrnieka pilngadīgs dēls A.T. un A.T. māte T. Č.

T. Č. piekrīt tam, ka dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 644/211 tiks noslēgts ar dēlu A.T.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtais daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturto daļu kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 2008.gada 5.augusta dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.644/211, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut A.T. noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” par īres tiesībām uz dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā īrnieka, tēva V. T. nāvi;
 2. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
 3. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot G. S. deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

G.S. lūdz noslēgt ar viņu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas –Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īrnieces – sievas N. S.nāvi.

2012.gada 1.augustā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un īrnieci N.S. bija noslēgts dzīvojamās telpas –Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu pag., Viļānu nov., īres līgums Nr.2097.

N. S. mirusi 2018.gada 12. maijā.

Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr. 2097 ir ierakstīti: mirušas īrnieces vīrs G. S. un nepilngadīgie bērni- dēls N. T.un meita S. S.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtais daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrit pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturto daļu deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 2012.gada 1.augusta dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.2097, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut G.S. noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” par īres tiesībām uz dzīvokli mājā Ornicānos, Viļānu pag., Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā īrnieka, sievas N. S. nāvi;
2. atļaut G.S.ierakstīt īres līgumā Nr. 2097, kā ģimenes locekļus, meitu K. S.un meitu R. S.;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 3. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

1. Izskatot **O. P.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

O. P. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2017.gada 30.maija noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 25.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, 32§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu, O. P. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2017.gada 30. maijā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un O. P. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1417 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut O. P. pagarināt 2017.gada 30. maija ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1417 uz nenoteiktu laiku;

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu - viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **Z. G.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Z.G. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2017.gada 28.aprīļa noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 27.aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7, 27§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 13. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Z.G. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2017.gada 28.aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Z. G. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1411 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut Z.G. pagarināt 2017.gada 28. aprīļa ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1411 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu - viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot K. R. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

K. R. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 28.februāra noslēgto dzīvojamās telpas - Rīgas ielā , Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 22.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.18, 24§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 14.panta pirmās daļas 5.punktu, K. R. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2018.gada 28. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un K. R. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1482 uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns), pret- nav, atturas-

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut K. R. pagarināt 2018.gada 28.februāra ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1482 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu - viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot **A. S.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

A. S. lūdz pagarināt 2014.gada 19.jūnijā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2014.gada 5.jūnija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, A. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 19. jūnijā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un A.S. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1259 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1259 tika pagarināts:

- 2015.gada 16. jūlija lēmums Nr.9 - uz noteiktu laiku – vienu gadu;
- 2016.gada 22. decembra lēmums Nr.16- uz noteiktu laiku – vienu gadu.

Pamatojoties uz 2018.gada 12. jūnija SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” izziņu parāds par īres maksu un pamatpakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda - 637,33 EUR, ar A. S.ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām.

Pamatojoties uz 2018.gada 12.jūnija SIA „VIĻĀNU SILTUMS” izziņu parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov. sastāda 623,83 EUR, ar A.S.ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām.

Atbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteiktajam īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka A. S. ir izveidojušies parādi par īres maksu, pamatpakalpojumiem un siltumenerģijas piegādi par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut A. S. pagarināt 2014.gada 19.jūnija ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1259 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot **A.C.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

A. C. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2017.gada 1.jūnija noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 25.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, 32§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, A.C.tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2017.gada 1. jūnijā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un A.C.tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1418 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlīvka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Rūdolfš Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut A.C. pagarināt 2017.gada 1. jūnija ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1418 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu - viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā.

D.Ceipiniece J.Ivanova

1.Izskatot N. M. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

N. M. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu. dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos, pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu ar daļējām ērtībām.

Pamatojoties uz 2011.gada 7.decembra noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 961 N. M.lietošanā nodots dzīvoklis Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Īres līgumā ir ierakstīti: īrniece N. M. pilngadīgie bērni – V.G. un I.G.

Dzīvoklī divas istabas, kopēja platība - 48,10 m², dzīvojamā platība - 39,50 m², otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

Saskaņā ar 2018.gada 16.maija SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” izziņu Nr.100 uz 01.05.2018. parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos -nav.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24. panta pašvaldība sniedz palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24. pantu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda , Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) , pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt N. M. par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēt N. M. Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot V. B. deklarētā dzīvesvieta Gulbenes nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

V. B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

V. B. savā iesniegumā norāda, ka kopš 2014.gada 1. septembra strādā Viļānu novada pašvaldības Mūzikas un mākslas skolā .

Saskaņā ar 2018.gada 12.jūnija Viļānu Mūzikas un mākslas skolas izziņu Nr. 1-17/20 V. B. no 2014.gada 1.septembra strādā Viļānu novada pašvaldības Mūzikas un mākslas skolā .

V. B. deklarētā dzīvesvieta ir Gulbenes nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 2016.gads 30. decembris.

Ņemot vērā iepriekš minēto, V. B. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punkta nosacījumiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kura pieņemta darbā pašvaldībā, tās iestādē vai uzņēmumā, un nav deklarējusi dzīves vietu Viļānu novada administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības

saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt V. B. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **L. L.** deklarētā dzīvesvieta Viļakas nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2018.gada 24.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7 30§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, L. L. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2018.gada 29. maijā L. L. piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Nākotnes ielā Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 59,5 m², istabu skaits – 2, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija gāzesvads (2018.gada 30.maija Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/851).

2018.gada 4.jūnijā tika saņemta L. L. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt L. L. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā īrnieka ģimenes locekļus, vīru E. L. dēlu E. L. un meitu A. L. ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”;
5. uzlikt par pienākumu L. L. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un ģimenes locekļu dzīvesvietu pēc adreses - Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

29§

Par papildus finansējuma piešķiršanu Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes ēkas Raiņa ielā 35A, Viļānos jumta pārbūvei.

I. Piziča J. Šlivka A. Ornicāns I. Stafecka J. Ivanova

Viļānu novada pašvaldības 2018.gada budžetā tika plānoti līdzekļi Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jumta pārbūvei – EUR 53000,00 (piecdesmit trīs tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā ieskaitot PVN.

Par projektēšanas darbiem tika noslēgts līgums (05.03.2018. līgums par Viļānu pirmsskolas izglītības iestādes Raiņa 35A, Viļānos, jumta pārbūves būvprojekta izstrādi) par līgumsummu EUR 9200,00 apmērā.

Par Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes ēkas Raiņa ielā 35A, Viļānos jumta pārbūves būvdarbu būvuzraudzību veikta tirgus izpēte un piedāvātā zemākā līgumsumma ir EUR 2420,00 apmērā.

Par Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes ēkas Raiņa ielā 35A, Viļānos jumta pārbūves būvdarbiem tika izsludināts iepirkums, ID Nr.VNP 2018/17. Saņemts iepirkumu komisijas ziņojums par līgumcenas robežām. Iepirkumu komisija, veicot iepirkumā iesniegto pretendentu piedāvājumu vērtēšanu, konstatēja, ka pretendenta, kam būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības piedāvājums ar zemāko piedāvāto līgumsummu ir EUR 56111.83 apmērā un pārsniedz budžetā plānoto.

Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes ēkas Raiņa ielā 35A, Viļānos jumta pārbūvei kopējā nepieciešamā summa sastāda EUR 67731.83 (sešdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit viens eiro, 83 centi) ieskaitot PVN.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 4. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, deputāti atklāti balso par - 15(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt papildus finansējumu Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes ēkas Raiņa ielā 35A, Viļānos jumta pārbūvei no Viļānu novada pašvaldības līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem 14731.83 EUR (četrpadsmit tūkstoši septiņi simti trīsdesmit viens eiro, 00 centi) apmērā ieskaitot PVN.
2. Viļānu novada pašvaldības grāmatvedības un ekonomikas nodaļai sagatavot nepieciešamos grozījumus budžetā.

30§**Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2018. gada 26.jūlijā plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2018.gada 19.jūlijā plkst .15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2018.gada 19.jūlijā plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.30

Parakstīja 2018.gada 05.jūlijā.
