



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.14

2018.gada 29.novembrī

Darba kārtībā:

1. Par grozījumiem lēmumā.
 2. Par kustamas mantas pārdošanu par brīvu cenu.
 3. Par nomas attiecību izbeigšanu.
 4. Par nomas attiecību pagarināšanu.
 5. Par zemes iznomāšanu.
 6. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
 7. Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.
 8. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
 9. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.
 10. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
 11. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mehanizatoru iela 5-42, Viļāni, Viļānu novads, pārdošanu izsolē.
 12. Par lēmuma grozīšanu.
 13. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
 14. Par līdzekļu piešķiršanu Kristceļu vecticībnieku draudzei.
 15. Par telpu nomas parāda dzēšanu.
 16. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.
 17. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada specbudžetā.
 18. Par Viļānu novada jaunatnes politikas stratēģijas 2019.-2025.gadam izstrādes darba grupas apstiprināšanu.
 19. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
 20. Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.
 21. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
 22. Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu.
 23. Par mirušā sociālā dzīvokļa īrnieka maksājumu parādiem.
 24. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
 25. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.
 26. Par Viļānu novada pašvaldības sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā sastāva precizēšanu.
- Papildus darba kārtībā.
27. Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.

28. Par grozījumiem Deleģēšanas līgumā.**29. Informācija.**

Sēde sākas plkst.15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova.**

Ieradušies deputāti : Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Guna Popova.

Nav ieradušies deputāti-Alla Stiuka , Daiga Ceipiniece slimības dēļ un Māris Klaučskomandējumā.

Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina , finanšu analītiķe Guna Visocka, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, attīstības, plānošanas un informācijas nodaļa vadītāja Iveta Piziča, nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, grāmatvede Veneranda Arbidāne, sociālais darbinieks Aija Āboliņa, izpilddirektors Andris Stafeckis.

Deputāte Jevdokija Šlivka pieprasa pamatojoties uz kādiem normatīvajiem aktiem ir iekļauts darba kārtībā 14.jautājums “Par līdzekļu piešķiršanu Kristceļu vecticībnieku draudzei” un ierosina izslēgt to no darba kārtības .

Domes priekšsēdētāja informē, ka finanšu komitejā netika lemts par šī jautājuma izņemšanu no sēdes darba kārtības un liek jautājumu izlemt deputātiem balojot par-3(Inta Brence, Jevokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas -1(Rūdolfs Beitāns), pret-8(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

14 domes sēdes jautājums “Par līdzekļu piešķiršanu Kristceļu vecticībnieku draudzei” paliek iekļauts darba kārtībā un tiks skatīts sēdē.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 10 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Guna Popova), pret – 1(Artūrs Ornicāns), atturas-1(Rūdolfs Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem .

Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tiek balsots.

Deputāti atklāti balso ,lai iekļautu darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-3 (Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

1§

Par grozījumiem lēmumā.

A.Āboliņa J.Šlivka I.Stafecka J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības dome 2018.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu “Par mērķdotācijas sadali piemaksai pie mēnešalgas 2018.gada II, III, IV ceturksnim sociālajiem darbiniekiem darba ar ģimenēm un bērniem”. Ar doto lēmumu tika sadalīta piešķirtā mērķdotācija sociālo darbinieku, kas strādā ar ģimenēm un bērniem, piemaksām pie mēnešalgām II, III un IV ceturksnim.

No Labklājības ministrijas saņemta vēstule, ka ministrija ir apkopojusi informāciju par IV ceturksnim pašvaldību pieprasījumiem mērķdotāciju sociālo darbinieku piemaksām atbilstoši 2017.gada 19.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.778 „Noteikumi par valsts budžeta mērķdotāciju piemaksai pie mēnešalgas 2018.gadā sociālajiem darbiniekiem darbam ar ģimenēm un bērniem”. Atbilstoši precizētājiem pārskatiem, ministrija ir veikusi stundas piemaksas apmēra pārrēķinu, ņemot vērā 9 (deviņu) mēnešu faktisko izpildi un neapgūto finansējumu. Jaunais piemaksas apmērs par vienu stundu tika noteikts 1,30 EUR (viens eiro un trīsdesmit centi) bez darba devēja nodokļa, iepriekšējais piemaksas apmērs par vienu stundu – 0,98 EUR (nulle komats deviņdesmit astoņi euro). Līdz ar to lūgts, atbilstoši jaunajām piemaksām, veikt grozījumus piemaksu noteikšanā.

Ņemot vērā norādīto un Labklājības ministrijas piešķirto mērķdotāciju Viļānu novada pašvaldībai 2018.gada IV ceturksnim un pamatojoties uz 2017.gada 19.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.778 „Noteikumi par valsts budžeta mērķdotāciju piemaksai pie mēnešalgas 2018.gadā sociālajiem darbiniekiem darbam ar ģimenēm un bērniem”, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfš Beitāns),pret- nav,atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt sekojošus grozījumus Viļānu novada pašvaldības dome 2018.gada 26.jūlija lēmumā “Par mērķdotācijas sadali piemaksai pie mēnešalgas 2018.gada II, III, IV ceturksnim sociālajiem darbiniekiem darba ar ģimenēm un bērniem”:
- 1.1. Precizēt lēmuma ievaddaļā IV ceturksnim norādītās piešķirtās mērķdotācijas apmēru, norādot, ka tas ir 1225,90 EUR (viens tūkstotis divi simti divdesmit pieci euro un deviņdesmit centi) apmērā;
- 1.2. Precizēt lēmuma pielikumā pievienoto piešķirtās mērķdotācijas sadalījumu IV ceturksnim sekojoši:

Sadalīta valsts piešķirtā mērķdotācija 2018.IV Ceturksnim										
1,3	oktobris			novembris			decembris			
mēnesis	nostr.dar	stund. die	EUR kopā	nostr.dar	stund. die	EUR kopā	nostr.dar	stund. die	EUR kopā	Pavisam k
A.Āboliņa	23	5	149,5	21	5	136,5	17	5	110,5	396,5
A.Stiuka	23	4	119,6	21	4	109,2	17	4	88,4	317,2
E.Ornicāns	23	5	149,5	7	5	45,5				195
I.Repša	23	2	59,8	21	2	54,6	17	2	44,2	158,6
M.Caune	23	2	59,8	21	2	54,6	17	2	44,2	158,6
kopā			538,2			400,4			287,3	1225,9

2§

Par kustamas mantas pārdošanu par brīvu cenu.

A.Stafeckis J.Šlivka J.Ivanova

Veicot būvdarbus “VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS ĒKAS JUMTA PĀRBŪVE AR FASĀDES SILTINĀŠANU”, Viļānu novada pašvaldības administrācijas ēkai tika demontēti 36 fasādes logi. Logi ir veci un lielākā daļā no tiem nav nepieciešama pašvaldības vai to iestāžu vajadzībām. Sakarā ar to, ka logi nav nepieciešami pašvaldības vajadzībām, tad tie būtu jānodod atkritumu savācējam, kā būvgruži. Lai mazinātu izmaksas, kas pašvaldībai var rasties nododot vecos logus atkritumu savācējam, tiek ierosināts tos pārdot par brīvu cenu kā gabalmantu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, logus var pārdot nerīkojot izsoli, jo izsoles rīkošanas izmaksas ir lielākas par loga vērtību.

Pieaicinot sertificētu vērtētāju, tika noteikta viena loga vērtība – 34,00 EUR (trīsdesmit četri euro un nulle centi).

Logu novērtēšanas rezultātā, pašvaldībai radās izdevumi 150,00 EUR apmērā, kas tika samaksāti sertificētam vērtētājam. Norādītie izdevumi iekļaujami logu pārdošanas vērtībā.

Ņemot vērā norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Rūdolfs Beitāns),pret- nav,atturas- 1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pārdot par brīvu cenu pašvaldības kustamo mantu lietotus logus, kas iegūti veicot būvdarbus “VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS ĒKAS JUMTA PĀRBŪVE AR FASĀDES SILTINĀŠANU”,
2. Apstiprināt 1.punktā minētās kustamās mantas pārdošanas cenu vienam logam – 39,00 EUR;

3. Ņemt grāmatvedības uzskaitē demontētos logus:

Grāmatvedības kants	Grāmatvedības konta nosaukums	Materiāla nosaukums	Mērvienība	Cena ,EUR	Daudzums, gab	Summa, EUR
2119	Pārējie materiāli	Demontētie logi	gab	39.00	36	1404.00
KOPĀ			x	x	36	1404.00

4. Atsavināšanai paredzētos demontētos logus pārgrāmatot no grāmatvedības uzskaites konta 2119 "Pārējie materiāli" uz grāmatvedības uzskaites kontu 2132 "Krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai".

5. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistei publicēt sludinājumu par kustamās mantas pārdošanu par brīvu cenu pašvaldības mājas lapā internetā, nosakot, ka: 1) pašvaldība uzsāk kustamās manta pārdošanu ar 2018.gada 03.decembri un veiks līdz brīdim kamēr kustamā manta būs pieejama; 2) personām, kuras vēlas iegādāties mantu ir jāiesniedz rakstisks iesniegums pašvaldībai, 3) manta tiks pārdota tām personām, kuras būs iesniegušas attiecīgo iesniegumu, rindas kārtībā, ņemot vērā iesniegumu reģistrācijas secību, 4) pašvaldība nenodrošina logu piegādi pircējam.

3§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **G. I.** dzīv.: Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 daļas 1,87 ha platībā, Viļānu pagastā izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par-12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),pret- nav,atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar G. I. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 daļu 1,87 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt G. I. Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **L.S.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020129 daļas 3528 m² platībā, Viļānu pilsētā izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par-
12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfš Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar L. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020129 daļu 3528 m² platībā, Viļānu pilsētā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt L. S. Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **J.D.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2018.gada 29.oktobra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 6.novembrī Viļānu pagasta padome un J.D. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.235 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090612 - 0,40 ha platībā. 28.10.2013. Viļānu novada pašvaldība un J. D. noslēdza vienošanos par grozījumiem 06.11.2008. lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.235 un vienojās par nomas līguma darbības laika pagarināšanu līdz 2018.gada 1.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090612 platības precizēšanu un noteica to 0,62 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090612 ar kopējo platību 0,62 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 651 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2013.gada 14.novembrī Viļānu novada pašvaldība un J.D. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.22 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090533 daļu 0,36 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2018.gada 14.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090533 ar kopējo platību 1,17 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 889 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2018.gada 11.oktobra Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.D. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090533 daļu un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090612.

Pamatojoties uz noslēgto nomas līgumu 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot J.D.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),pret- nav,atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J. D. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090553 daļu 0,36 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090612 - 0,62 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), lauksaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes gabalu, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. D.Viļānu pag., Viļānu novads.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **K. H.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2018.gada 12.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 12.maijā Viļānu novada pašvaldība un K. H.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.10 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 400 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 31.12.2018. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 10.12.2008. lēmums par zemes gabala piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 ar kopējo platību 21897 m² kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 1533 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2018.gada 12.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K. H. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 400 m² platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot K.H. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 400 m² platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, uz pieciem gadiem no 2019.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,50 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt K. H. Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot **A.S.dzīv.** Viļānu pag., Viļānu novads, 2018.gada 12.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 24.novembrī Viļānu pagasta padome un A. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.237 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010133 – 1,60 ha platībā. 13.11.2013. Viļānu novada pašvaldība un A. S. noslēdza vienošanos par grozījumiem 24.11.2008. lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.237 un vienojās par nomas līguma darbības laika pagarināšanu līdz 2018.gada 13.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010133 kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 1500 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un A. S. tiesiskā valdījumā esošā dzīvojamā māja un palīgēkas.

2018.gada 12.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010133. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līgumu 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot A.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),pret- nav,atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010133 – 1,60 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), lauksaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. S. Viļānu pag., Viļānu novads.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot **A. S.** dzīv.Sokolku pag., Viļānu nov., 2018.gada 21.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 29.augustā Sokolku pagasta padome un A.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.91 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020290 – 3,00 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2018.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020290 kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 2670 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2018.gada 21.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020290 – 3,00 ha platībā. Pamatojoties uz nomas līguma 2.3 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts pēc nomnieka pieprasījuma.

Izvērtējot A.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2019.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020290 - 3,00 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), Sokolku pagastā, uz pieciem gadiem, no 2019.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. S.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **J. P.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 14.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020901, Rēzeknes ielā, Viļāni, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 14.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020901 – 1320 m² platībā, uz zemes vienības esošās dzīvojamās mājas uzturēšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020901 kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 1122 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz iznomātās zemes vienības atrodas J. P. tiesiskā un faktiskajā valdījumā esošā dzīvojamā māja un palīgēkas, par kuru viņa maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Atbilstoši Ministru kabineta Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktu zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt ar uz zemesgabala esošo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Izvērtējot J.P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar J. P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020901 - 1320 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.P.Viļāni**, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **I. K.dzīv.** Viļānu pag., Viļānu novads, 2018.gada 16.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020129, Rīgas ielā, Viļāni, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2016.gada 24.marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 16.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020129 daļu 3528 m² platībā, uz zemes vienības esošās būves uzturēšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020129 ar kopējo platību 9665 m² kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 4342 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas I. K. īpašumā esošā ēka ar kadastra apzīmējumu 78170020101002.

Atbilstoši Ministru kabineta Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktu zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt ar uz zemesgabala esošo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Izvērtējot I. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I.K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020129 daļu 3528 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. K. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot R.C. dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2018.gada 21.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040108, Sokolku pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 21.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. C. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040108 – 6,00 ha platībā, uz tās esošās dzīvojamās mājas un palīgēku uzturēšanai. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040108 kadastrālā vērtība ir EUR 4746, zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un R.C. lietošanā esošā dzīvojama māja un palīgēkas.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” apbūvēta zemes vienība var tikt iznomāta tikai uz tās esošo ēku īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai faktiskajam lietotājam, tātad par šo zemes vienību ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot R.C. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar R. C. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040108 – 6,00 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), Sokolku pagastā, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. C.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2018.gada 20.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 8.jautājuma 4.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.7, Mehanizatoru iela 15, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000758 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānu nov., platība ir 38,60 m² un tas ir 3860/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 11.10.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000422764 7).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 22.oktobra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti euro eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),pret- nav,atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000758, kura platība ir 38,60 m² un tas ir 33860/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt N. P. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā dzīvokli, tas ir 3860/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 114.04, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **N. P.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Pamatojoties uz 2018.gada 20.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 8.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000979 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Brīvības ielā, Viļānu nov., platība ir 39,70 m² un tas ir 3731/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 11.10.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļījums Nr.174 32).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 22.oktobra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),pret- nav,atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000979, kura platība ir 39,70 m² un tas ir 3731/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 7817004034301 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt V. M. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli -tas ir 3731/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 253.75, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. M.** Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Pamatojoties uz 2018.gada 20.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.16, Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000905 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā, Viļānu nov., platība ir 60,70 m² un tas ir 5768/155553 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040323001 (dzīvojamā māja) un 5768/155553 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040323.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 11.10.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.211 16).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 22.oktobra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),pret- nav,atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000905, kura platība ir 60,70 m² un tas ir 5768/155553 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040323001 (dzīvojamā māja) un 5768/155553 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040323, nosacīto cenu – EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt V. T.izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā dzīvokli - tas ir 5768/155553 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040323001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 1011.90, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā dzīvokli - tas ir 5768/155553 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040323, sākotnējā vērtība EUR 182.78, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. T.**Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Pamatojoties uz 2018.gada 25.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.13 dienas kārtības 6.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000796 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma , Celtnieku ielā , Viļānu nov., platība ir 78,90 m² un tas ir 7190/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), 7190/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559.

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts uz Viļānu novada pašvaldības vārda ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 08.02.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.335 5).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G. Drozdova 2018.gada 5.novembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 3900,00 (trīs tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi) apmēra, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000796, kura platība ir 78,90 m² un tas ir 7190/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), 7190/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559 nosacīto cenu – EUR 3900,00 (trīs tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt L. M. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli - tas ir 7190/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001, sākotnējā vērtība EUR 353.46, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2. domājamās daļas 7190/109019 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559 par EUR 234.46 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. M. Viļāni**, Viļānu nov.

5. Pamatojoties uz 2018.gada 25.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.13 dienas kārtības 6.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000860 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā , Viļānu nov., platība ir 24,30 m² un tas ir 2428/62772 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040137001 (dzīvojamā māja), 2428/62772 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040137.

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts uz Viļānu novada pašvaldības vārda ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa14.12.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.2127).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja Georgija Drozdova 2018.gada 5.novembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Ziedu ielā , Viļānos, Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 1000,00 (viens tūkstotis eiro un 00 centi) apmēra, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),pret- nav,atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000860, kura platība ir 24,30 m² un tas ir 2428/62772 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040137001 (dzīvojamā māja), 2428/62772 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040137 nosacīto cenu – EUR 1000,00 (viens tūkstotis eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt R.S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā dzīvokli - tas ir 2428/62772 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040137001, sākotnējā vērtība EUR 123.23 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2. domājamās daļas 2428/62772 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040137 par EUR 46.01 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **R.S.** Viļāni, Viļānu nov.

7§

Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 2.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),pret- nav,atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka sekojoši zemes gabali, kas nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai, piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 2.punktu

N.p.k.	Kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)
1.	78170030023	10,1777
2.	78170020023	0,4492

3.	78170020028	0,0162
4.	78980100190	5,39
5.	78170020025	0,6342

2. Ņemot vērā, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980030241, pamatojoties uz LR „Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma” 1.panta 11.punktu tie atbilst starpgabala statusam. Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 2.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka sekojoši zemes gabali, kuriem nav nodrošinātas piekļūšanas iespējas, piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4.punktu

N.p.k.	Kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)
1.	78980030241	0,76

3. Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 1.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78170010332 – 1325 m² platībā, Pavasara iela 7, Viļāni, uz kura atrodas Viļānu novada pašvaldībai piederošā dzīvojamā māja, piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 1.punktu.

4.Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 3.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantapirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikts, ka sekojoši zemes gabali, uz kuriem dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 3.punktu.

N.p.k.	Kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)
1.	78980030535	0,51
2.	78980090208	0,2611

8§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **I.S.**, dzīv.Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

I. S. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

I. S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (20.02.2015. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1209, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 12.11.2018. izziņa Nr.240 par parādu neesamību; SIA “VIĻĀNU SILTUMS” 09.11.2018. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Viļānos platība ir 40,69 m² un tas ir 4069/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja), 4069/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli, Viļānos, 40,69 m² platībā, kas sastāv no 4069/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja), 4069/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu, Viļānos, 40,69m² platībā, kas sastāv no 4069/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja), 4069/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040316, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. S.**, Viļāni, Viļānu nov., LV - 4650
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanovai

Pamatojoties uz 2018.gada 20.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 13.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, pārdošanu trešajā izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2018.gada 13.novembrī bija jāveic nekustamā īpašuma dzīvokļa - Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, izsoli.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000040 trešo izsoli par nenotikušu;
2. Ņemot vērā, ka ir veiktas trīs nekustamā īpašuma - dzīvokļa Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000040 izsoles, kuras visas atzītas par nenotikušām, jo tām nav pieteicies neviens pretendents, pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas trešo punktu atcelt Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 29.marta domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 13.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, pārdošanu izsolē.

10§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2015.gada 19.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdēs Nr.14 dienas kārtības 5.jautājuma lēmumu „Par zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai”, veicot nekustamā īpašuma Dekšāres pag.,

Viļānu nov., kadastra numurs 78480030503 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480030503, Dekšāres pagasts, ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 27.09.2018. lēmumu (Dekšāres pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000582160). Nekustamais īpašums sastāv no piecām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030130 – 0,88 ha platībā, 78480030131 – 0,48 ha platībā, 78480030143 – 4,06 ha platībā, 78480030450 – 1,0987 ha platībā un 78480030451 – 0,60 ha platībā.

Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030130 kadastrālā vērtība ir EUR 462. Zemes vienību veido 0,88 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030131 kadastrālā vērtība ir EUR 340. Zemes vienību veido 0,47 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030143 kadastrālā vērtība ir EUR 2071. Zemes vienību veido 3,93 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,13 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030450 kadastrālā vērtība ir EUR 393. Zemes vienību veido 0,9281 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,0392 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem un 0,1311 ha cita veida zemju. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030451 kadastrālā vērtība ir EUR 315. Zemes vienību veido 0,60 ha lauksaimniecībā izmantojamās. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 29.oktobra slēdzienu par nekustamā īpašuma –Dekšāres pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 5400,00 (pieci tūkstoši četri simti eiro un 00 centi) no kuriem zeme vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030130 vērtība veido 667,07 eiro, zeme vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030131 vērtība veido 363,26 eiro, zeme vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030143 vērtība veido 3082,33 eiro, zeme vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030450 vērtība veido 832,94 eiro, zeme vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030451 vērtība veido 454,40 eiro, pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļu un 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas- 1(Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma , Dekšāres pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78480030503, kas sastāv no piecām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030130 – 0,88 ha platībā, 78480030131 – 0,48 ha platībā, 78480030143 – 4,06 ha platībā, 78480030450 – 1,0987 ha platībā un 78480030451 – 0,60 ha platībā, nosacīto cenu EUR 5400,00 (pieci tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A.N., izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030130 par EUR 462.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030131 par EUR 340.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.3.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030143 par EUR 2071.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.4.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030450 par EUR 393.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.5.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030451 par EUR 315.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. N.**, Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Pamatojoties uz 2016.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.6 dienas kārtības 12.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78900050126 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu, Sokolku pag., Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 04.07.2017. lēmumu (Sokolku pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.1000005658704). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050126 – 3,32 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes.

Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050126 kadastrālā vērtība ir EUR 371. Zemes vienību veido 0,14 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 2,45 ha zemes, kas atrodas zem mežaudzes, 0,20 ha zemes, kas atrodas zem purviem un 0,53 ha cita veida zemju. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja Georgija Drozdova 2018.gada 12.novembravērtējumu par nekustamā īpašuma –Sokolku pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 4400,00 (četri tūkstoši četri simti eiro un 00 centi) apmēra, no kuriem zemes vērtība veido EUR 1600,00 un mežaudzes vērtība veido 2800,00, pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par-10(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Rūdolfis Beitāns), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma, Sokolku pag., Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78900050126, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050126 ar kopējo platību 3,32 ha un uz tās esošās mežaudzes, nosacīto cenu – EUR 4400,00 (četri tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A. F., izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050126 par EUR 388.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai
 - 3.2. mežaudzi par EUR 137.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. F.**, Sokolku pag., Viļānu nov.
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Pamatojoties uz 2016.gada 13.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.12 dienas kārtības 6.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma “Rudzīši”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78980030379 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu, Viļānu pag., Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 08.08.2017. lēmumu (Viļānu pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000569715). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030518 – 2,68 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes.

Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030518 kadastrālā vērtība ir EUR 290. Zemes vienību veido 2,55 ha zemes, kas atrodas zem mežaudzes un 0,33 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja Georgija Drozdova 2018.gada 5.novembravērtējumu par nekustamā īpašuma – “Rudzīši”, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 4100,00 (četri tūkstoši viens simts eiro un 00 centi) apmēra, no kuriem zemes vērtība veido EUR 1300,00 un mežaudzes vērtība veido 2800,00, pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns), pret- 2 (Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns), atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma, Viļānu pag., Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78980030379, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030518 ar kopējo platību 2,68 ha un uz tās esošās mežaudzes, nosacīto cenu – EUR 4100,00 (četri tūkstoši viens simts eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt M. R., izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030518 par EUR 229.11 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai
 - 3.2. mežaudzi par EUR 904.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. R.**, Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Pamatojoties uz 2016.gada 10.augusta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.9 dienas kārtības 6.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma “Valiņas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78980030519 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu, Viļānu pag., Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 28.08.2017. lēmumu (Viļānu pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000570257). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030519 – 1,63 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes.

Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030519 kadastrālā vērtība ir EUR 175. Zemes vienību veido 1,50 ha zemes, kas atrodas zem mežaudzes un 0,13 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja Georgija Drozdova 2018.gada 5.novembravērtējumu par nekustamā īpašuma – “Valiņas”, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi) apmēra, no kuriem zemes vērtība veido EUR 800,00 un mežaudzes vērtība veido 3500,00, pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova), pret- 2 (Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns) ,atturas-1(Rūdolf Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma, Viļānu pag., Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78980030519, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030519 ar kopējo platību 1,63 ha un uz tās esošās mežaudzes, nosacīto cenu – EUR 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt V. D., izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030519 par EUR 175.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai
 - 3.2. mežaudzi par EUR 603.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. D.**, Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mehanizatoru iela 5-42, Viļāni, Viļānu novads, pārdošanu izsolē.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 20.septembra sēdes Nr.11 dienas kārtības 18.jautājuma „Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa , Viļānos pārdošanu izsolē” un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Viļānos, Viļānu nov., kadastra

Nr. 78179000981 cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju, Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli, Viļānos, Viļānu novads, ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.169 42. Nekustamais īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 59,90 m², kas ir 5739/207123 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 5739/207123 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040321.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētā G.Drozdova 2018.gada 5.novembra slēdzienu nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Viļāni, Viļānu novads, tirgus vērtība ir EUR 3000,00 (trīs tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

Dzīvokļa inventarizācijas veikšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 114,40, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 14,23 slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu –, Viļāni, Viļānu novads ar kadastra Nr.78179000981, kurš sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 59,90 m², kas ir 5739/207123 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 5739/207123 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040321, pārdodot to izsolē. 2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu, Viļāni, Viļānu novads ar kadastra Nr.78179000981 izsoles sākumcenu EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Viļāni, Viļānu novads ar kadastra Nr.78179000981 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. dzīvokļa īpašuma Viļāni, tas ir 5739/207123 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040321001, sākotnējā vērtība EUR 323.69, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.2. dzīvokļa īpašuma Viļāni, tas ir 5739/207123 domājamajām daļām no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321, sākotnējā vērtība EUR 115.49, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

12§

Par lēmuma grozīšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 06.11.2018 vēstuli Nr.2-13-L/6316 “Par kadastra datu labošanu” ar lūgumu izvērtēt vēstulē norādīto informāciju un atcelt Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta sēdē Nr.5 pieņemto lēmumu Nr.14 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” Viļānu novada pašvaldība konstatēja:

2007.gada 22.maijā tika noslēgts Dāvinājuma līgumu saskaņā ar kuru A. Č., dāvina no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100212 atdalīto daļu – 0,6426 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgto dāvinājuma līgumu 2008.gada 10.janvārī tika sadalīts A. Č., piederošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.78980100212 (īpašuma tiesības nostiprinātas ar 02.02.1999. Zemesgrāmatas tiesneša G.Siliņa lēmumu, Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.261) ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100212. Sadales rezultāta tika izveidots jauns nekustamais īpašums “Kuzņeca 1” ar kadastra Nr.78980100531, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100531 – 0,6426 ha platībā. Darījuma rezultāta izmaiņas netika nostiprinātas zemesgrāmatā un reģistrētas kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz VZD sniegto informāciju, ar Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta sēdes Nr.5 pieņemto lēmumu Nr.14 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” L. Č. izbeigtas lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100531 – 0,6426 ha platībā un minētā zemes vienība tika ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

06.11.2018., pamatojoties uz 2007.gada 22.maijā noslēgto Dāvinājuma līgumu, Valsts Zemes dienests kā īpašuma īpašnieku reģistrēja A. Č., kā tiesisko valdītāju – L. Č..

Ņemot vērā augstāk minēto var secināt, ka L. Č. uz augstāk minēto zemes vienību nav izbeidzamas lietošanas tiesības, jo faktiski tas ir L.Č. tiesiskais valdījums. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Grozīt 2014.gada 13.marta Viļānu novada domes sēdes Nr.5 dienas kārtības 14.jautājuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”:

- 1) svītrot no 1.punktā iekļautā saraksta 1.25. punktu (zemes vienība ar kadastra Nr.78980100531);
- 2) lēmuma 2.punktā svītrot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100531.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot SIA „Amets”, reģ. Nr.42403021417 2018.gada 16.novembra iesniegtu zemes ierīcības projektu V. B. īpašumam ar kadastra Nr.78980030159, **Viļānu novada pašvaldības dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma, ar kadastra Nr.78980030159 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieces V. B. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 22.aprīļa sēdes Nr.3 dienas kārtības 10.jautājuma 1.punkta „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980030159, divos īpašumos (1.īpašums – no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030159 atdalītā zemes vienība 4,80 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030157 – 4,10 ha platībā ; 2.īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030159 atlikusī daļa 4,70 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980030158 – 1,30 ha platībā, 78980030160 – 2,10 ha platībā un 78980050267 – 5,70 ha platībā) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par-12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfš Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu, V. B. nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980030159, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030159 sadalīšanai divās zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja L. R. Projekta grafiskā daļa parakstīta 15.10.2018.

14§

1.lēmuma projekts.

Par līdzekļu piešķiršanu Kristcelu vecticībnieku draudzei.

A.Stafeckis JŠlivka R.Beitāns M.Šļomina I.Brence A.Ornicāns F.Leščinska J.Ivanova 2018.gada 22.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts draudzes “KRISTCEĻU VECTICĪBNIEKU DRAUDZE”, reģistrācijas numurs 99500003993, juridiskā adrese Viļānu nov., Viļānu pag., Kristceļi, "Vecticībnieku baznīca", LV-4628 , priekšsēdētāja I. Ivanova iesniegums. Iesniegumā tiek lūgts palīdzēt draudzei baznīcas ēkas iekšējo remontu veikšanai, tai skaitā lūgšanu zāles un koridora apdarei ar vagondēļiem. Darbus plānots veikt pašu spēkiem, bet nepietiek naudas līdzekļu

minēto materiālu iegādei. Pie iesnieguma draudze ir pievienojusi darbu tāmi. Minēto materiālu iegādei nepieciešams - 10501,63 EUR.

Pamatojoties un likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt piešķirt līdzekļus "KRISTCEĻU VECTICĪBNIIEKU DRAUDZE", reģistrācijas numurs 99500003993, baznīcas ēkas iekšējo remontu veikšanai .

Novada domes priekšsēdētāja informē deputātus un katram deputātam ir izsniegts deputātu grupas –sešu deputātu : V.Arbidāna, F.Leščinskas, I.Šarkovskas.I.Rubas, G.Popovas, L.Veselovas sastādīts lēmuma projekts - 14.jautājuma 2 variants.

F.Leščinska- mums ir apstiprināti noteikumi, kuros ir paredzēts atbalstīt kultūru un sakrālās vērtības ,arī attīstības programmā ir iekļauta Kristceļu baznīca, mums viņi jāatbalsta kaut ar EUR 1000.00 remontam.

R.Beitāns-baznīcām ir citas naudas, viņi var daudz ko atļauties un varētu lūgt no lielajām baznīcām finansējumu.

A.Ornicāns- nu kā tad ir- baznīca taču atdalīta no valsts.

I.Brence- mums pašiem ir savi vietējie objekti –tas ir Viļānu muiža, kuru nevaram sakopt jau no 2009.gada .

I.Piziča – mēs gatavojam dokumentus bez kuriem nevar veikt projektēšanu un tas nav tik ātri izdarāms.

Par 1.lēmuma projektu deputāti atklāti balso par-4(Artūrs Ornicāns, Inta Brence, Inga Zunda, Rūdolfs Beitāns) ,pret-6 (Indra Šarkovska, Guna Popova,Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns ,Inna Ruba, Lūcija Veselova) ,atturas-nav, deputātes Jekaterina Ivanova un Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās.

Par 2.varianta sēdes jautājumam Nr.14 "Par līdzekļu piešķiršanu Kristceļu vecticībnieku draudzei" iekļaušanu sēdes darba kārtībā deputāti atklāti balso par -7 (Indra Šarkovska, Guna Popova ,Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns ,Inna Ruba, Lūcija Veselova, Inga Zunda), pret- 4(Artūrs Ornicāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns) ,atturas-nav, deputāte Jekaterina Ivanova balsošanā nepiedalās.

2.variants

Par līdzekļu piešķiršanu Kristceļu vecticībnieku draudzei.

2018.gada 22.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts draudzes “KRISTCEĻU VECTICĪBNIĒKU DRAUDZE”, reģistrācijas numurs 99500003993, juridiskā adrese Viļānu nov., Viļānu pag., Kristceļi, "Vecticībnieku baznīca", LV-4628, priekšsēdētāja I. Ivanova iesniegums. Iesniegumā tiek lūgts palīdzēt draudzei baznīcas ēkas iekšējo remontu veikšanai, tai skaitā lūgšanu zāles un koridora apdarei ar vagondēļiem. Darbus plānots veikt pašu spēkiem, bet nepietiek naudas līdzekļu minēto materiālu iegādei. Pie iesnieguma draudze ir pievienojusi darbu tāmi. Minēto materiālu iegādei nepieciešams - 10501,63 EUR.

Viļānu novada pašvaldības domē 2014.gada 25.septembrī apstiprināti noteikumu Nr.1/2014 „Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldības dome piešķir finansiālu atbalstu sabiedriskajām organizācijām no pašvaldības budžeta”. Noteikumi izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 15. panta pirmās daļas 4., 5., 6., 10. punktiem un tie nosaka kārtību, kādā pašvaldība finansiāli atbalsta biedrības, nodibinājumus, reliģiskās organizācijas (turpmāk tekstā – sabiedriskās organizācijas) no pašvaldības budžeta un kādā tiek kontrolēts finansējuma izlietojums (noteikumu 1.punkts). Viļānu novada pašvaldības dome piešķir finansiālu atbalstu sabiedriskajām organizācijām sociālajā, izglītības, kultūras, zinātnes, mākslas, veselības, sporta, jaunatnes politikas un vides aizsardzības jomās (noteikumu 2.punkts). Pašvaldības finansējums tiek piešķirts pretendentiem, kuri veicina sociālo, izglītības, kultūras, veselības, sporta un jaunatnes politikas un citu jomu, kuras minētas noteikumu 2. punktā attīstību pašvaldībā (noteikumu 8.7.apakšpunkts).

Viļānu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014-2030 apakšnodaļas “1.4. Daba un kultūrvēsture” 52.3.apakšpunktā ir norādīts: “Kā objekti, kas ir kultūrvēsturiski nozīmīgi novada mērogā, jāizceļ sekojoši: Viļānu vecticībnieku baznīca, Kristceļu un Notras vecticībnieku draudzes; lūgšanu nami ir svarīgi Latgales sakrālā mantojuma un tūrisma objekti.” Stratēģijas 164.3. apakšpunkts paredz, ka atjaunojami, sakārtojami, attīstāmi un tūrisma aprīvē iesaistāmi arī pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiskie objekti - Kristceļu vecticībnieku draudzes lūgšanu nams.

Ņemot vērā Viļānu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014-2030 Vidēja termiņa prioritāti „VP 3. Tūrisms un kultūrvēsture” ar Rīcības virzieniem „RV 3.1. Saglabāt un attīstīt kultūrvēsturisko mantojumu” un „RV 3.2. Veicināt tūrisma attīstību sakrālajā un kultūras jomā” un saskaņā ar Rīcības plāna uzdevumu „U 3.1.2. Kultūrmantojuma, kultūras pieminekļu autentiskuma saglabāšana un atjaunošana” īstenojot aktivitāti „Kultūras pieminekļu un sakrālo vietu restaurācija Viļānu novada teritorijā ” un „U 3.2.1. Kopējo sakrālā un kultūras tūrisma maršrutu izveide Viļānu novadā” īstenojot aktivitāti „Vecticībnieku tradīciju saglabāšana” un pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, 41. panta pirmās daļas 4.punktu, Viļānu novada pašvaldības noteikumu Nr.1/2014 „Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldības dome piešķir finansiālu atbalstu sabiedriskajām organizācijām no pašvaldības budžeta” 2., 8.7. un 19.punktu deputāti atklāti balsojot par-6 (Indra Šarkovska, Guna Popova, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Lūcija Veselova),pret- 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),atturas –2(Inga Zunda, Rūdolfs Beitāns),balsošanā nepiedalās Jekaterina Ivanova un Inta Brence,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt līdzekļus “KRISTCEĻU VECTICĪBNIEKU DRAUDZE”, reģistrācijas numurs 99500003993, 1000,00 EUR (viens tūkstošis euro) apmērā baznīcas ēkas iekšējo remontu veikšanai.
2. Noslēgt sadarbības līgumu par finansējuma piešķiršanu;
3. Naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem – līdzekļi neparedzētiem gadījumiem.
4. Pēc remonta veikšanas “KRISTCEĻU VECTICĪBNIEKU DRAUDZE” iesniegt atskaiti Viļānu novada pašvaldībai par saņemto finanšu līdzekļu izlietojumu atbilstoši mērķim.
5. Lēmuma izpildi nodot Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai.

15§

Par telpu nomas parāda dzēšanu.

M.Šļomina J.Šlivka J.Ivanova

Starp Dekšāres pagasta padomi un SIA “ARVIS K” 2008.gada 29.februārī tika noslēgts līgums par telpu nomu, kas atradās Rēzeknes rajona Dekšāres pagastā. Telpas tika iznomātas SIA “ARVIS K” veikala vajadzībām ar kopējo platību 34,37 m². Līguma darbības laiks tika noteikts līdz 2010.gada 31.decembrim. Nomas maksa tika noteikta 15 Ls (21,34 euro) un papildus samaksa par izlietoto elektroenerģiju pēc faktiskā izlietojuma. Norādīto līgumu un ar to uzņemtās tiesības un saistības, pašvaldība pārņēma no Dekšāru pagasta padomes, teritoriālās reformas rezultāta.

Par norādīto telpu nomu, ēkas īpašums ar kadastra Nr. 7848 003 0552, kas Dekšāres pagastā, Viļānu novadā, ka arī patērēto elektroenerģiju, SIA “ARVIS K” nemaksāja līgumā noteiktajā kārtībā, kā rezultātā izveidojās parāds 1356,44 EUR apmērā.

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Viļānu novada pašvaldība, pārbaudot telpu nomas nomaksu, konstatē, ka laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” publicētas ziņas par šādu juridisko personu izslēgšanu no Uzņēmumu reģistra: 2017.gada 10.jūlijā publicēta ziņa (publicācijas Nr. KMR00106613431315) par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ARVIS K” (reģistrācijas Nr. 42402005881) izslēgšanu no komercreģistra. 2017.gada 10.jūlijā LURSOFT datu bāzē norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ARVIS K” likvidāciju. Likvidācijas process tika uzsākts 03.02.2015. un turpinājās līdz 10.07.2017, pamatojoties uz Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu pārvaldes 07.11.2014. lēmumu Nr.8.72.2/L-32181. Latvijas Vēstnesī 2015.gada 06.februārī tika ievietots oficiāls paziņojums ar kuri tika uzaicinātas sabiedrības likvidācijā ieinteresētās personas viena mēneša laikā pēc publicēšanas dienas iesniegt komercreģistra iestādei pieteikumu par likvidatora iecelšanu. Pašvaldība šādu pieteikumu nebija iesniegusi, sakarā ar to, ka ņemot vērā Komerclikuma noteikumus, likvidācijas izmaksas sedz sabiedrības likvidācijā ieinteresētā persona .

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 6(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret-3(Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Inta Brence), atturas-3(Guna Popova , Rūdolfs Beitāns, Inga Zunda),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums netiek pieņemts.

16§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.

G.Visocka J.Šlivka J.Ivanova

Sākas debates tiek uzdoti jautājumi uz kuriem atbildes sniedz finanšu analītiķe G.Visocka ,deputāte J.Šlivka prasa ierakstīt domes sēdes protokolā –ka domes priekšsēdētāja neļauj uzdot jautājumus, bet deputātes I.Ruba un F.Leščiska izsaka iebildumus un skaidro, ka visi jautājumi jau skatīti finanšu komitejā un rosina likt jautājumu uz balsošanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 8(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova), pret- 2(Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka) , atturas-1 (Rūdolfs Beitāns), deputāte Inta Brence balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 9 lapām.

17§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada specbudžetā.

G.Visocka J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 8.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 8(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova), pret- 2(Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka) , atturas-nav, deputāti Inta Brence un Rūdolfs Beitāns -balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2018. gada specbudžetā.

Pielikumā: specbudžeta grozījumi uz 1 lapas.

18§

Par Viļānu novada jaunatnes politikas stratēģijas 2019.-2025.gadam izstrādes darba grupas apstiprināšanu.

I. Piziča R. Beitāns A. Ornicāns J. Šlivka J. Ivanova

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 25.oktobra Domes sēdes lēmumu Nr.13 (20§; protokols Nr.13) un Viļānu novada attīstības programmu 2015. – 2022.gadam Ilgtermiņa prioritātes 4 „Izglītība” Vidējā termiņa prioritātē 4 „Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei” Rīcības virziena 4.3. „Piedāvāt daudzveidīgas interešu izglītības, brīvā laika un sporta aktivitāšu iespējas” Uzdevuma 4.3.2. „Jauniešu iniciatīvu politikas izstrāde un ieviešana” projektu 87 „Viļānu novada jaunatnes politikas pamatnostādņu izstrāde”.

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 5.punktu, Jaunatnes likuma 5.pantu, Latvijas Republikas Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturto daļu, 9.panta ceturto daļu un 10.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumiem Nr.737 “Attīstības plānošanas dokumentu izstrādes un ietekmes izvērtēšanas noteikumi” un Viļānu novada pašvaldības nolikuma 12.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-3(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada jaunatnes politikas stratēģijas 2019.-2025.gadam izstrādes darba grupu sekojošā sastāvā:

Iveta Piziča – Viļānu novada pašvaldības attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja;

Ilgā Morozova – Viļānu novada pašvaldības izglītības un kultūras lietu speciāliste;

Karmena Kotāne – Viļānu novada pašvaldības projektu vadītāja;

Margarita Cakula - Viļānu kultūras nama vadītāja;

Agīta Vigupe – Viļānu kultūras nama kultūras pasākumu organizatore;

Dana Podnieka – Viļānu mūzikas un mākslas skolas direktora vietniece;

Aleksejs Šlapakovs – Viļānu novada sporta skolas direktors;

Margarita Skangale – Viļānu novadpētniecības muzeja vadītāja;

Dana Sarka – Sociālā atbalsta centra „Cerība” vadītāja;

Irina Klimanova – dabas draugu radošās pētniecības centra „Dadzis” vadītāja;

Ilze Valiniece – Dekšāru pamatskolas direktora vietniece audzināšanas darbā;

Laura Malinovska – Viļānu novada pašvaldības iedzīvotāja, Rīgas Tehniskās universitātes studente;

Ineta Gritāne – Viļānu novada pašvaldības iedzīvotāja, Viļānu vidusskolas audzēkne;

Samanta Reine – Rīgas Stradiņa universitātes studente;

Megija Gunda Broka – Viļānu novada pašvaldības iedzīvotāja, Viļānu vidusskolas audzēkne;

Alise Klinta Broka – Viļānu novada pašvaldības iedzīvotāja, Viļānu vidusskolas audzēkne;

Linda Stabulniece – Viļānu novada pašvaldības iedzīvotāja, Viļānu vidusskolas audzēkne;

Kristaps Mežatučš – Viļānu novada pašvaldības iedzīvotājs, Latvijas Lauksaimniecības universitātes students;

Jeļizaveta Klimanova - Viļānu novada pašvaldības iedzīvotāja, Viļānu vidusskolas audzēkne.

Deputāts Artūrs Ornicāns pieprasa izslēgt Ilgu Morozovu no darba grupas un domes priekšsēdētāja liek jautājumu uz balsošanu. Deputāti atklāti balsojot par -2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) ,pret- 7(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova) ,atturas - 3(Inta Brence, Inga Zunda, Rūdolfš Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Ilga Morozova darbosies Viļānu novada jaunatnes politikas stratēģijas 2019.- 2025.gadam izstrādes darba grupā.

19§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

V.Arbidāne J.Ivanova

Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu un norakstīšanas aktus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfš Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļus - metālu nodot metāllūžņos un elektriskās preces nodot savākšanas punktā:

Nr. p.k.	Nosaukums	Inv.Nr.	Sākotnējā vērtība	Atlikusī vērtība	Noliet . %	Norakstīšanas iemesls
1.	Dators ar programmām WIN un Office – iegādes gads 2005. Viļānu domes ēka	12380018	801.22	0	100	Barošanas bloka un mātes plates bojājums, remonts nav rentabls
2.	Printeris Samsung CLP-660N – iegādes gads 2011. Viļānu domes ēka	12387200	567.73	0	100	Pamatplates un mehāniskās daļas bojājums, remonts nav rentabls
3.	Gaisa kompresors – iegādes gads 2006. Sokolku pag. attīrīšanas iekārtā	125928	348.60	0	100	Lietošanas laikā pārdedzis motors, remonts nav rentabls

20§

Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.

I.Stafecka J.Ivanova

Pamatojoties uz Bibliotēkas likuma 19.panta devīto daļu un MK noteikumiem nr.317 „Nacionālā bibliotēku krājuma noteikumi” 33.-37. pantu un bibliotēku vadītāju iesniegtajiem norakstīšanas aktiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Norakstīt 512 saturiski novecojušas un nolietotas grāmatas par kopējo summu EUR 1722.70 (viens tūkstotis septiņi simti divdesmit divi eiro 70 centi) t.sk.

Bibliotēka	Daudzums, gab.	Summa, EUR
Viļānu vidusskolas bibliotēka	508	1715.02
Viļānu pilsētas bibliotēka	4	7.68
KOPĀ	512	1722.70

2. Norakstītās grāmatas nodot makulatūrā.

21§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

I.Šarkovska J.Ivanova

1.Sociālajā dienestā ir saņemts **V. D.**, p.k., deklarētā adrese, Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums 22.10.2018. ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus, tika konstatēts: V.D. ir persona ar invaliditāti, bez apgādniekiem. Viņam ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Persona pēc sava statusa nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

V.D. īres līgums par sociālo dzīvojamo telpu beidzās 26.10.2018. Īres līgums bija noslēgts uz 6 mēnešiem. Īrniekam nav dzīvokļa parādu.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu, kā arī ņemot vērā sociālās ,izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **V. D.**, īres līgumu par sociālo dzīvokli, Viļānos, Viļānu novadā, uz 6 mēnešiem;
2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar V.Dukuļi, SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Sociālajā dienestā ir saņemts 19.10.2018. iesniegums no **A. S.**, dzīvo sociālajā dzīvoklī, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A.S. 27.10.2018. beidzās īres līgums par sociālo dzīvokli. A., ir bezdarbnieks, no pašvaldības saņem GMI pabalstu, ir trūcīgs. Pēc sava statusa personai ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrniekam nav dzīvokļa parādu.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7., 10.,13.4. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās ,izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **A. S.**, īres līgumu par sociālā dzīvokļa, Viļānos, īri uz sešiem mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie īres līgumu starp A.Svilānu, SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Ir saņemts iesniegums no **V. B.**, dekl., Dekšāres pagasts, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli. Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V. B. ir

maznodrošināta persona. Pēc sava statusa ir tiesīga īrēt sociālo dzīvokli. V.B. īres līgums par sociālo dzīvojamo telpu ir beidzies. Uz 01.11.2018. parāds SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" ir 15,70 EUR .

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu, kā arī ņemot vērā sociālās ,izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **V. B.**, īres līgumu par sociālo dzīvokli, Dekšāres pagasts, uz 6 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek nomaksāts parāds par dzīvokli ;
2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar V.B., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Sociālajā dienestā ir saņemts 23.10.2018. iesniegums no **P. S.**, dzīvo sociālajā dzīvoklī, Viļānos, ar lūgumu pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu .

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.S. 27.10.2018. beidzās īres līgums par sociālo dzīvokli. P.S., tēvs L.S., ir persona ar invaliditāti, P., strādā. S., ģimenei piešķirts maznodrošinātas ģimenes statuss. Īrniekam P.S.,dzīvokļa īres un apsaimniekošanas maksājumu parāda nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu, kā arī ņemot vērā sociālās ,izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **P. S.**, īres līgumu par sociālo dzīvokli, Viļānos, uz 6 mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos starp P. S., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22§

Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu.

I.Šarkovska J.Šlivka A.Āboliņa J.Ivanova

Sociālajā dienestā 05.11.2018. ir saņemts **O. R.**, , deklarēta, Viļānu pagastā, iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai ar meitu sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: O.R. ir bezdarbniece, ģimene ir meita L. K., kura apmeklē pirmo klasi. Ģimenei ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss. Pašreiz O.R., izmanto krīzes istabas pakalpojumu, jo tur ģimene jūtas drošībā. Uzturēšanās laiks krīzes istabā ir beidzies un labākais iespējamais risinājums krīzes situācijā ir ģimenei piešķirt sociālo istabu.

Saskaņā ar 12.06.1997. likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta otro daļu, irēt sociālo dzīvokli var persona (ģimene), kas ir sociāli maznodrošināta (trūcīga), ja tā atzīta par tādu saskaņā ar likumu “Par sociālo palīdzību”. Pēc statusa O.R., ir tiesīga pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7.1.3., 10.,13.3. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova, Rūdolf Beitāns), pret- nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt **O. R.**, un viņas meitai sociālo istabu sociālajā dzīvoklī, Viļānos;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar O.R., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz 6 mēnešiem .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23§

Par mirušā sociālā dzīvokļa īrnieka maksājumu parādiem.

I.Šarkovska J.Ivanova

Sociālā dzīvokļa, Viļānos, īrniekam Z.S., kurš nomira 02.10.2018., ir palikuši nenomaksāti rēķini par sociālo dzīvokli:

- 1) pašvaldībai par elektrību 6,86 EUR (seši euro un astoņdesmit seši centi) apmērā,

- 2) SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" - EUR 3,07 (trīs euro un septiņi centi). Kopējā parādu summa sastāda 9,93 EUR (deviņus euro un deviņdesmit trīs centus). Mirušai personai nav apgādnieku, nav arī palikusi manta/īpašums uz kuru vērst piedziņu.

Izvērtējot esošo situāciju, ņemot vērā Sociālā dienesta ierosinājumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī ņemot vērā sociālās izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Artūrs Ornicāns, Rūdolfis Beitāns), pret- nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Norakstīt mirušā **Z. S.**, elektrības parādu 6,86 EUR (seši eiro un astoņdesmit seši centi) apmērā;
2. Pārskaitīt SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" par sociālo dzīvokli, Viļānos, 3,07 EUR (trīs eiro un septiņi centi) apmērā no sociālā dienesta budžeta līdzekļiem.

24§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.

I.Šarkovska J.Šlivka A.Ornicāns I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **S. Ž.**, deklarētā dzīvesvieta, Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2018.gada 20.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11, pamatojoties uz likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un ceturto daļu, **S. Ž.**, tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2018.gada 5. novembrī **S.Ž.**, piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 31,0 m², istabu skaits – 1, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija gāzes vads. (2018.gada 6.novembra Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1617).

2018.gada 13.novembrī tika saņemta **S. Ž.**, rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par-

12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **S. Ž.**, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku – vienu gadu. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”;
5. uzlikt par pienākumu **S. Ž.**, sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu dzīvesvietu, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **T. P.**, deklarētā dzīvesvieta, c. Konstantinova, Konstantinovas pag., Dagdas nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2018.gada 23.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.10, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punkta nosacījumiem, **T. P.**, tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2018.gada 5. novembrī **T.P.**, piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 47,2 m², istabu skaits – 2, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija gāzes vads. (2018.gada 6.novembra Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1616).

2018.gada 8.novembrī tika saņemta **T.P.**, rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Rūdolfš Beitāns), pret- 2(Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka), atturas-1(Guna Popova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **T. P.**, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku – vienu gadu. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”;
5. uzlikt par pienākumu T. P., sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu dzīvesvietu, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot **J. P.**, deklarētā dzīvesvieta, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J.P. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

J. P. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz īrē dzīvokli, Viļānu pilsētā, bet tās īpašnieks lūdz atbrīvot dzīvokli.

Viņa vecuma (83 gadi) un veselības stāvokļa dēļ nevar pārvietoties, ir guloša, nepieciešama pastāvīga aprūpe, tāpēc viņu kopj meita, kura šī iemesla dēļ dzīvo ar viņu.

Izskatot J.P. iesniegumu un tam pievienotās dokumentus, tika konstatēts, ka J.P. ir pensijas vecuma persona, ir sociālā dienesta kliente un viņai piešķirts maznodrošinātās personas statuss (31.10.2018. Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta informācija, reģ. Nr.1.3.2/83).

Saskaņā ar LR Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem J. P. Latvijas teritorijā nepieder nekustamais īpašums (12.10.2018. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, reģ. Nr.1.3.6/1517).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka J.P. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā - īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, ir atbalstāms. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punkta nosacījumiem, pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu pirmām kārtām maznodrošinātai personai, kura ir sasniegusi pensijas vecumu vai ir darba nespējīga invaliditātes dēļ.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu J. P., 2018.gada 13.septembra iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatācijai) izskatīšanas termiņš bija pagarināts līdz 2019.gada 13. janvārim (Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 21.septembra prot. Nr.27). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, J. P., iesniegums tika izskatīts 2018.gada 5.novembra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **J. P.**, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot M. B., deklarētā dzīvesvieta, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

M.B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu ar labierīcībām Viļānu pilsētā.

Izskatot M. B. iesniegumu, tika konstatēts, ka M.B. dzīvo divistabu dzīvoklī Rīgas ielā, Viļānos kopā ar māti un brāli. Viņam ir trīs nepilngadīgi bērni, kuri pašreiz dzīvo ar bijušo sievu. Laulība starp viņu un sievu ir šķirta.

Pamatojoties uz 2010.gada 1. oktobra noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.812 mātei M. B. – N.B. lietošanā nodots dzīvoklis Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Īres līgumā ir ierakstīti: īrniece N.B. un pilngadīgs dēls – S. B.

Dzīvoklī divas istabas, kopējā platība – 41,2 m², pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka M. B. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā - īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, ir atbalstāms. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punkta nosacījumiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kurai ir trīs vai vairāki nepilngadīgie bērni.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punktu, vajadzētu atzīt par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvojamo telpu izīrēšanā, bet ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfš Beitāns), pret-1(Indra Šarkovska), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt **M. B.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot K. K. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

K. K. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – vienistabas dzīvokli Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu nov., bez labierīcībām pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu, lielāku dzīvojamo telpu ar ūdensvadu, kanalizāciju un centrālo apkuri Viļānu pilsētā.

Īrētā dzīvojamā telpa ir maza – viena istaba. Faktiski istaba ir kā guļamistaba, nav ne virtuves, ne vannas istabas, nav ūdensvada un kanalizācijas. Istabā ir tikai krāsns.

Pašreiz K. K. ir bērna gaidībās. Īrētā dzīvojamā telpa būs par šauru, jo faktiski nav kur nolikt bērna gultiņu, kā arī, lai tiktu istabiņā, jākāpj pa kāpnēm (istabiņa atrodas bēniņos) un tas viņai sagādās grūtības.

Pamatojoties uz 2009.gada 11.maija noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.295, K. K. lietošanā nodots dzīvoklis Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Īres līgumā ir ierakstīti: īrniece K. K.

Dzīvoklī viena istabas, kopējā platība - 11,75 m², otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu K. K. 2018.gada 17.septembra iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatācijai) izskatīšanas termiņš bija pagarināts līdz 2019.gada 17. janvārim (Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 21.septembra prot. Nr.27). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, K. K. iesniegums tika izskatīts 2018.gada 5.novembra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 24. panta pašvaldība sniedz palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24. pantu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Rūdolfis Beitāns), pret- nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka, Guna Popova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **K. K.** par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas – Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēt K. K. Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot **O.T.** deklarētā dzīvesvieta Dagdas nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome un

konstatē:

O. T. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

O.T. savā iesniegumā norāda, ka viņš, ka jaunais speciālists, pārņem stomatologa I. Š. praksi, dzīvojamās platības Viļānos nav.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem O. T. tika uzaicināts uz 2018.gada 16.novembra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi

papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidroja, ka uz šo brīdi nav pārņēmis I. Š. praksi, plāno pārņemt cita stomatologa praksi.

Dzīvokļu jautājumu komisija O.T. paskaidroja, ka, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu”, pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas vispārējā kārtībā personai, kura pieņemta darbā pašvaldībā, tās iestādē vai izņēmumā, kura nav deklarējusi dzīves vietu Viļānu novada pašvaldībā (5.4.apakšpunkts).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, O. T. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo uz šo brīdi, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13. panta un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņš neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.pantu, 14.pantu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu un 5.punktu Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Guna Popova, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-2(Inna Ruba, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atteikt atzīt O. T. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot **S.Ļ.** deklarētā dzīvesvieta Jaunviļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

S. Ļ. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

S. Ļ. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz īrē dzīvokli Viļānu pilsētā.

Izskatot S. Ļ. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka viņa ir persona ar invaliditāti (3.grupa), ir sociālā dienesta kliente un viņai piešķirts trūcīgas personas statuss (01.10.2018. Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.2.3.7R/84).

Dzīvokļu jautājumu komisija konstatēja, ka S. Ļ.nav apgādājamo (bērnū).

Saskaņā ar LR Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem S.Ļ. Latvijas teritorijā nepieder nekustamais īpašums (16.11.2018. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, reģ. Nr.1.3.6/1811).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka S.Ļ. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā - īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, ir atbalstāms. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.2. punkta nosacījumiem, pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai ar invaliditāti, kurai nav apgādnieku.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.2. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 6(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas-5(Inta Brencē, Rūdolfis Beitāns, Artūrs Ornicāns, Inga Zunda, Guna Popova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums netiek pieņemts.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8. Izskatot Ļ.Č. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Ļ. Č. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo vienistabas dzīvokli Viļānu pilsētā.

Ļ. Č. savā iesniegumā norāda, ka šobrīd īrē vienu istabu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. Viņa ir persona ar invaliditāti un veselības stāvokļa dēļ nevar dzīvot sociālajā dzīvoklī, jo ir nepieciešams klusums un atpūta, bet traucē kaimiņi. Ģimenes ārsts izrakstā no medicīniskās kartes norāda, ka Ļ. Č. veselības stāvokļa dēļ nepieciešama atsevišķa dzīvojamā platība, miers un atpūta.

Izskatot Ļ.Č. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka, pamatojoties uz VDEĀVK Rēzeknes nodaļas 2017.gada 24.maija lēmumu Nr. 41-2017-1870, Ļ. Č.noteikta otrās grupas invaliditāte ar vispārējo darbaspēju zaudējumu 60% -79%.

Ļ. Č. ir sociālā dienesta kliente un viņai piešķirts maznodrošinātās personas statuss (19.03.2018. Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.1.4.4/52).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka Ļ.Č. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā - īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, ir atbalstāms. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4.

punkta nosacījumiem, pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu pirmām kārtām maznodrošinātai personai, kura ir sasniegusi pensijas vecumu vai ir darba nespējīga invaliditātes dēļ.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4.punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 8(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-4(Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **L.Č.**par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9. Izskatot **M.C.**deklarētā dzīvesvieta Barkava, Barkavas pag., Madonas nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

M.C. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

M. C. savā iesniegumā norāda, ka kopš 2009.gada 15. oktobra strādā Viļānu novada pašvaldības Sociālajā dienestā Dekšāres pagastā par sociālo darbinieku.

Pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistra datiem M.C. deklarētā dzīvesvieta ir Barkava, Barkavas pag., Madonas nov.

Saskaņā 2018. gada 6.novembra Viļānu novada pašvaldības Dekšāres pagasta pārvaldes izziņu Nr.6 M.C. no 2009.gada 15.oktobra strādā Dekšāres pagasta pārvaldē par Sociālo darbinieku.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka M. C. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms. Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4.punkta nosacījumiem, pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kura pieņemta darbā pašvaldībā, tās iestādē vai uzņēmumā, un nav deklarējusi dzīves vietu Viļānu novada administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4.punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Rūdolfš Beitāns), pret- nav, atturas-2(Guna Popova, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **M. C.**, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt viņu Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

I.Šarkovska J.Ivanova

1. Izskatot **M. Č.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

M. Č., lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 27.februāra noslēgto dzīvojamās telpas - Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 22.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3, 24§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu, M. Č., tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2018.gada 27. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un M. Č., tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1479 uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2018.gada 24.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7 31§ dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1479 tika pagarināts uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Inga Zunda, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **M. Č.**, pagarināt 2018.gada 27. februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas –Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1479 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu - viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **M. C.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

M. C., lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2016.gada 19.septembrī noslēgto dzīvojamās telpas - Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2016.gada 15.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, M. C., tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2016.gada 19. septembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un M. C., tika noslēgts dzīvojamās telpas –Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1364 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2017.gada 23.novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11 dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1364 tika pagarināts uz noteiktu laiku – vienu gadu. Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Viļānos nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. **M. C.**, pagarināt 2016.gada 19.septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr. 1364 uz nenoteiktu laiku.

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par Viļānu novada pašvaldības sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā sastāva precizēšanu.

J.Šlivka J.Ivanova

2017.gada 12.septembrī, pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 6.panta trešo daļu, izdoti Ministru kabineta noteikumi Nr.545 „Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā”, uz kā pamata 2017.gada 23.novembrī tika pieņemts lēmums (protokola Nr.10 24§) par sadarbības grupas izveidi un nolikuma apstiprināšanu. Ņemot vērā to, ka ir mainījušies darbinieki (pašvaldības policijas inspektori) ir jāprecizē sadarbības grupas sastāvs.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un 2017.gada 12.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.545 „Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā” 4., 5., 14. un 18.punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, precizēt 2017.gada 23.novembra sēdes Nr. 10§ 24 lēmumu un izteikt sekojošā redakcijā:

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Precizēt 2017.gada 23.novembra sēdes Nr. 10 24§ lēmuma lemjošās daļas 1.punktu un izteikt to sekojošā redakcijā:

“1.Izveidot Viļānu novada pašvaldības sadarbības grupu bērnu tiesību aizsardzības jomā 5 (piecu) cilvēku sastāvā, sadarbības grupā iekļaujot:

-pārstāvi no pašvaldības policijas –**inspektors Aldis Bokišs**- par -11(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-1(Artūrs Ornicāns);

-pārstāvi no pašvaldības Sociālā dienesta- **Sociālā dienesta vadītāja Daila Strupiša**- par -11(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba ,Artūrs Ornicāns, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka);

-pārstāvi no bāriņtiesas - **Bāriņtiesas priekšsēdētāja Mārīte Ikauniece**- par - 11(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba ,Artūrs Ornicāns, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Rūdolfs Beitāns), pret- nav ,atturas-1(Jevdokija Šlivka);

-pārstāvi no izglītības iestādes – **Viļānu vidusskolas sociālais pedagogs Tatjana Poļakova**- par -10(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba , Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Rūdolfs Beitāns), pret- nav,atturas-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns);

-**pašvaldības izglītības speciālists Ilga Morozova**- par -7(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Inna Ruba , Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova), pret- 4 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns),atturas-1 (Inga Zunda).

27§

Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.

I.Piziča J.Ivanova

Izskatot Nodarbinātības valsts aģentūras 26.11.2018. vēstuli Nr.34.2-1.1/924 „Par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu 2019.gadā”, uzklusot attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītājas Ivetas Pizičas ziņojumu par esošo situāciju un ņemot vērā Nodarbinātības valsts aģentūras organizētā aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” mērķi: bezdarbnieku darba iemaņu iegūšana un uzturēšana pašvaldību izveidotajās darbavietās (bez nolūka gūt peļņu), veicot algotus pagaidu sabiedriskos darbus (turpmāk – Pagaidu darbi), kas rada sociālu labumu sabiedrībai;

Saskaņā ar Viļānu novada attīstības programmas 2015. – 2022.gadam Rīcības un Investīciju plānā noteikto IP 4. Izglītība, VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei, RV 4.4. Izveidot sociāli atbildīgu un drošu vidi, U 4.4.4. Līdzdalības pasākumi jauniešu nodarbinātībai un ilgstošo bezdarbnieku atgriešanai darba tirgū;

Un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2. un 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.pantu, deputāti atklāti balso par- 12(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska,Inta Brence, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Inga Zunda,Guna Popova, Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” no 2019.gada janvāra līdz 2019.gada decembrim;
2. Slēgt līgumu ar Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāli par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu.;
3. Pasākuma ietvaros izveidot darbavietas atbilstoši Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāles apstiprinātajam rezultātīvo rādītāju sadalījumam pasākuma „Algotie pagaidu sabiedriskie darbi pašvaldībās” īstenošanai;
4. Uzdot Viļānu novada pašvaldības administrācijas Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai ieplānot nepieciešamos finanšu līdzekļus pasākuma īstenošanai 2019.gada Viļānu novada pašvaldības budžetā.

28§

Par grozījumiem Deleģēšanas līgumā.

M. Šļomina J.Šlivka J.Ivanova

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 14.punktā paredzēts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu, bet ceturtajā daļā - ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums, kura 40.panta pirmā daļa nosaka, ka Publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai (turpmāk — pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk., 41.panta pirmā daļa - ka publiska persona var deleģēt pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst šīs publiskās personas vai tās iestādes kompetencē. Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punkta a apakšpunkts nosaka, ka likuma izpildei vietējā pašvaldība var deleģēt būvniecības procesa tiesiskuma uzraudzību Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā,

Viļānu novada dome 2018.gada 25.janvārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.1 “Par būvvaldes pakalpojumiem” par deleģēšanas līguma slēgšanu ar Rēzeknes pilsētas pašvaldību.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Rēzeknes pilsētas domes izveidotā iestāde - būvvalde - ir kompetenta un ir tiesīga veikt deleģētos pārvaldes uzdevumus gan Rēzeknes pilsētas administratīvajā teritorijā, gan arī Viļānu novada administratīvajā teritorijā. Būvvalde nodrošina sekojošu uzdevumu izpildi: pārzina un koordinē būvniecības procesu, piedalās esošo teritorijas plānojumā, apbūves noteikumu un vides vizuālās noformēšanas noteikumu izvērtēšanā, pašvaldību attīstības plānu, sociāli ekonomiskās attīstības programmas un teritorijas plānojumu izvērtēšanā, detālpilnojumā, apbūves noteikumu un citu noteikumu izstrādāšanā un grozīšanā, pārrauga un kontrolē būvniecības procesu atbilstību likumu, Ministru kabineta noteikumu, saistošo noteikumu un citu

normatīvo aktu prasībām un veic citas darbības, lai nodrošinātu Būvniecības likuma un ar to saistīto normatīvo aktu ievērošanu.

Rēzeknes pilsētas dome 2018.gada 12.aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 333 „Par deleģēšanas līguma noslēgšanu par būvvaldes pakalpojumu sniegšanu”.

Pamatojoties uz augstākminētajiem pašvaldību lēmumiem, starp Rēzeknes pilsētas domi un Viļānu novada pašvaldību tika noslēgts Būvvaldes funkciju deleģēšanas līgums.. Līguma darbības termiņš – līdz 31.12.2018. (nepārsniedz gadu).

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta otrajai daļai Deleģēšanas līgums Ar Rēzeknes pilsētas domes 26.04.2018. vēstuli Nr.3.1.1.18/584 tika nosūtīts informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM). Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta otro daļu par pastarpinātās pārvaldes iestādes uzdevumu deleģēšanu lemj attiecīgās atvasinātās publiskās personas orgāns, kas informē tiešās pārvaldes iestādi, kurai attiecīgā atvasinātā publiskā persona ir padota. Ja deleģēšanas termiņš pārsniedz gadu, deleģēšanas līgumu pirms tā noslēgšanas saskaņo ar šo tiešās pārvaldes iestādi.

VARAM ar 31.05.2018. vēstuli Nr.1-13/4892 nosūtīja pašvaldībām savu viedokli par Deleģēšanas līgumā ietvertajām normām, ar norādi precizēt dažus līguma punktus.

Izvērtējot VARAM ieteikumu par Deleģēšanas līguma normām, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 7.panta otro daļu, 15.panta pirmās daļas 14.punktu, ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta otro daļu, Būvniecības likuma 7.pantu deputāti atklāti balso par- 7(Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova), pret-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas-3(Inta Brence, Inga Zunda, Rūdolfs Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1) veikt grozījumus Deleģēšanas līgumā (saskaņā ar pielikumu);
- 2) apstiprināt Deleģēšanas līguma konsolidēto redakciju (saskaņā ar pielikumu);
- 3) pirms noslēgt attiecīgu vienošanos, saskaņot to ar VARAM.

29§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2018. gada 27.decembrī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2018.gada 20.decembrī plkst .15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2018.gada 20.decembrī plkst.14.00.

Viļānu novada domes priekšsēdētāja sniedz informāciju par to, ka Rēzeknes tehnikums grib nodot pašvaldībai ēkas-mācību korpusu, darbnīcas, garāžas, katlu māju. Tiek izteikts priekšlikums padomāt un izteikt kādas idejas par ēku pielietojumu.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2018.gada 06.decembrī.

