



## VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

---

### SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.13

2018.gada 25.oktobrī

Darba kārtībā :

1. Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēšanu.
2. Par bezmantinieku mantas nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
3. Par nomas attiecību pagarināšanu.
4. Par zemes iznomāšanu.
5. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
6. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
8. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
9. Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas atsavināšanu trešajā izsolē.
11. Par nomas līgumu grozīšanu.
12. Par lēmuma atcelšanu.
13. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 4-3, Viļāni, Viļānu novads, pārdošanu izsolē.
14. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
15. Par nomas attiecību izbeigšanu.
16. Par izmaiņām SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumos.
17. Par iesniegumu izskatīšanu.
18. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.
19. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
20. Par Viļānu novada jaunatnes politikas stratēģijas 2019.-2025.gadam izstrādes uzsākšanu.
21. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības amatu vienību sarakstā.
22. Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.
23. Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali .
24. Par košumkrūmu norakstīšanu Viļānu pilsētas teritorijā.
25. Par košumkrūmi norakstīšanu Strupļu parka teritorijā, Sokolku pagastā.

26. Par Viļānu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu.
27. Par grozījumiem 2016.gada 21.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.5 18§ „Par Viļānu novada pašvaldības nozīmīgāko grants ceļu būvniecības vai pārbūves apstiprināšanu atbilstoši noteiktajiem kritērijiem dalībai projektu konkursā ”Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”.
28. Par grozījumiem 2015.gada 24.septembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.12 47§ „Par dalību projektu konkursā ”Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos””.
29. Par „Viļānu novada attīstības programmas 2015.-2022. gadam rīcības un investīciju plāna aktualizāciju”.
30. Par pamatkapitāla samazināšanu.
31. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
32. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.
33. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
34. Par iekļaušanu dzīvojamās telpas īres līgumā.  
Papildus darba kārtībā.
35. Par Viļānu novada pašvaldības konkursa “Viļānu novada Gada cilvēks” nolikuma apstiprināšanu.
36. Informācija.

Sēde sākas plkst.15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova.**

Ieradušies deputāti : Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda,Guna Popova.

Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina ,finanšu analītiķe Guna Visocka, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka,nodokļu administratore Anastasija Golovļova, grāmatvede Gunta Pecka, izglītības jautājumu speciāliste Ilga Morozova un attīstības, plānošanas un informācijas nodaļa vadītāja Iveta Piziča.

Pieaicinātie: SIA “Viļānu namsaimnieks” valdes loceklis Jānis Rudzinskis.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda,Guna Popova),pret - nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtu jautājumu .

Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tiek balsots.

Deputāti atklāti balso, lai iekļautu darba kārtībā papildus iesniegto jautājumu par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas- nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegto jautājumu.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

## **1§**

### **Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēšanu.**

A. Golovļova J.Šlivka A.Ornicāns I.Ruba J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu Viļānu novada pašvaldība veic Viļānu novada pašvaldībai piekritošo nodokļu administrēšanu normatīvos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešajai daļai, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas likuma 25.panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtnā daļa nosaka, ka Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

2017.gada 19.oktobrī Viļānu novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums § 6 protokols Nr.9 par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no SIA „ĀBEKOKS” 504,42 (pieci simti četri euro 42 centi) apmērā. 2018.gada 1.oktobrī tika saņemts zvērinātā tiesu izpildītāja Anitas Briškas lēmums Nr. 09900/030/2018-NOS par izpildu lietvedības izbeigšanu pret SIA „ĀBEKOKS”, sakarā ar tās likvidāciju.

Viļānu novada pašvaldība, pārbaudot nekustamā īpašuma nodokļu nomaksu, konstatē, ka laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” publicēta ziņa par juridiskas personas izslēgšanu no Uzņēmumu reģistra:

2018.gada 17.maijā publicēta ziņa (publicācijas Nr. KMR00114302241970) par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ĀBEKOKS” (reģistrācijas Nr. 42403010235) izslēgšanu no komercreģistra. 2018.gada 14.maijā LURSOFT datu bāzē norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ĀBEKOKS” likvidāciju.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- 5 (Jevdokoja Šlivka, Artūrs Ornicāns, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs), atturas-1 (Inga Zunda),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Dzēst **sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ĀBEKOKS”** (reģistrācijas Nr. 42403010235):
  - 1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nomāto zemes īpašumu ar kadastra Nr. 7817 002 0239, Jersikas ielā, Viļānos, Viļānu novadā, **418,69 EUR apmērā (četri simti astoņpadsmit euro 69 centi)**, tajā skaitā pamatparādu 280,77 EUR (divi simti astoņdesmit euro 77 centi) un nokavējuma naudu 137,92 EUR (viens simts trīsdesmit septiņi euro 92 centi) par laika periodu no 01.10.2011. līdz 14.05.2018;
  - 1.2. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par tiesiskajā valdījumā esošo ēkas īpašumu ar kadastra Nr. 7817 002 0125, Stacijas ielā 1D, Viļānos, Viļānu novadā, **137,97 EUR apmērā (viens simts trīsdesmit septiņi euro 97 centi)**, tajā skaitā pamatparādu 93,15 EUR (deviņdesmit trīs euro 15 centi) un nokavējuma naudu 44,82 EUR (četrdesmit četri euro 82 centi) par laika periodu no 01.10.2011. līdz 14.05.2018.;
2. Dzēšamo parādu apmērs ir **556,66 EUR** (pieci simti piecdesmit seši euro 66 centi)
3. Ja šajā lēmumā minētajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parādu pilnā apmērā, tai skaitā, uz dzēšanas brīdi pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.
4. Publicēt Viļānu novada pašvaldības mājaslapā - [www.vilani.lv](http://www.vilani.lv) informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.
5. Lēmuma 1. – 2. punkta izpildi nodot Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai.
6. Lēmuma 4.punkta izpildi nodot sabiedrisko attiecību speciālistei.

### **2§**

### **Par bezmantinieku mantas nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.**

A. Golovļova J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības nodokļu administrators, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, veic nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanu Viļānu novada pašvaldības teritorijā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu parādus dzēš fiziskajai personai – nodokļu maksātājam - viņā nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Nodokļu administrators konstatē, ka zemāk minētās personas – nodokļa maksātāji – ir miruši un viņiem piederoša manta tika atzīta par bezmantinieku mantu:

- P.S. miršanas datums 09.11.2003. Zvērinātām notāram 30.10.2015 tika nodotas ziņas, t.sk. iesniegta kreditora pretenzija, bezmantinieku mantas lietas ierosināšanai. 28.11.2016 tika izdots akts par mantojuma lietas izbeigšanu – visa P.S. piederošā manta atzīstama par bezmantinieku mantu. 11.12.2017 zvērināts tiesu izpildītājs iemaksāja pašvaldības kontā kreditora pretenzijā pieteikto summu (daļēji). Nodokļu parāds ir izveidojies laika posmā no dienas, kad tika iesniegta kreditora pretenzija, līdz laikam, kad stājas spēkā akts par mantojuma lietas izbeigšanu;
- J. S. miršanas datums 06.11.2007. Zvērinātām notāram 29.09.2016. tika nodotas ziņas, t.sk. iesniegta kreditora pretenzija, bezmantinieku mantas lietas ierosināšanai. 30.03.2017 tika izdots akts par mantojuma lietas izbeigšanu – visa J.S. piederošā manta atzīstama par bezmantinieku mantu. 10.01.2018 tika saņemts aprēķins šajā lietā – Viļānu novada pašvaldībai netiks atmaksāta kreditora pretenzija, sakarā ar to, ka iegūtos naudas līdzekļus no J.S. vienīgās piederošas mantas pārdošanas izsolē saņēma zvērināts tiesu izpildītājs par savu amata pienākumu pildīšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu un 25.panta trešo daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfš Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Māris Klaučš, Inga Zunda,Guna Popova),pret- 1(Jevdokija Šlivka),atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Dzēst aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar to saistīto nokavējuma naudu, sekojošām personām:**
  - 1.1. P.S. par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7848 005 0185 (zemes vienība Viļānu novadā, Dekšāres pagastā) EUR 8,89 (astoņi euro 89 centi) apmērā un nokavējuma naudu EUR 5,21 (pieci euro 21 centi) apmērā – kopā **EUR 14,10** (četrpadsmit euro 10 centi).
  - 1.2. J.S. par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7848 005 0149 (zemes vienība Viļānu novadā, Dekšāres pagastā) EUR 75,70 (septiņdesmit pieci euro 70 centi) apmērā un nokavējuma naudu EUR 65,08 (sešdesmit pieci euro 08 centi) apmērā – kopā **EUR 140,78** (viens simts četrdesmit euro 78 centi) apmērā.
2. Dzēšamo parādu apmērs ir **154,88 EUR** (viens simts piecdesmit četri euro 88 centi)
3. Publicēt Viļānu novada mājas lapā - [www.vilani.lv](http://www.vilani.lv) informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.
4. Lēmuma 1. un 2.punkta izpildi nodot Grāmatvedības un finanšu nodaļai.
5. Lēmuma 3.punkta izpildi uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam.

#### **3§**

#### **Par nomas attiecību pagarināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **Z.T.dzīv.**, Viļānu nov., 2018.gada 14.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 13.septembrī Viļānu novada pašvaldība un Z.T.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.17 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040449 daļu 100 m<sup>2</sup> platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 31.12.2018. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000486290). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040449 ar kopējo platību 325 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 345 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2018.gada 14.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Z.T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040449 daļu 100 m<sup>2</sup> platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot Z.T.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noslēgt vienošanos par 13.09.2013. zemes nomas līgumu Nr.17 ar Z.T. pagarināšanu, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040449 daļu 100 m<sup>2</sup> platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, uz pieciem gadiem;
2. Paredzēt Viļānu novada pašvaldības tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu tiek realizēts projekts.
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,50 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Z. T. Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot **T. S. dzīv.** Viļānu pag., Viļānu nov., 2018.gada 27.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 14.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un T. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.20 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090108 – 0,80 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz



14.10.2018. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090108 platības precizēšanu un noteica to 1,04 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090108 kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 823 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2018.gada 27.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts T. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090108 – 1,04 platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot T.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090108 – 1,04 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) lauksaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt T. S. Viļānu pag., Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**3.** Izskatot **A. T.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2018.gada 3.oktobra iesniegumu par lauku apvidus nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 14.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un A.T. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.16 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,05 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 14.10.2018. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības tiesiskais valdījums (Sokolku pagasta padomes 2008.gada 24.septembra sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir

9798 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2018.gada 3.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Aleksandra Terentjeva iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,05 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot A.T. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,05 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,50 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. T.Sokolku pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.Izskatot **A.F.dzīv.** Silmalas pag., Rēzeknes novads, 2018.gada 11.oktobra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 14.novembrī Viļānu novada pašvaldība un A. F. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.23 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090553 daļu 0,64 ha platībā un 78980090630 – 0,36 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2018.gada 14.novembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums un 2014.gada 10.janvāra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090553 ar kopējo platību 1,17 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 889 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090630 ar kopējo platību 0,36 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 274 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme,



uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2018.gada 11.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. F. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980090553 daļu 0,64 ha platībā un 78980090630 - 0,36 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot A.F. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A. F. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090553 daļu 0,64 ha platībā un 78980090630 - 0,36 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), lauksaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes gabalu ,kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.F. Silmalas pag., Rēzeknes novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **4§**

### **Par zemes iznomāšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **L.K.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 25.septembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030023, Latgales iela 3B, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2016.gada 28.janvāra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2018.gada 25.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 1000 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2018.gada 1.septembri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 ar kopējo platību 101777 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība ir EUR 7053, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jārīko.

Izvērtējot L.K. iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar L.K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 1000 m<sup>2</sup> ha platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt L. K. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **D.R.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 2.oktobra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030123, Latgales iela 7F, Viļānos, 983 m<sup>2</sup> platībā, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 69, zemes gabala lietošanas mērķis - zemes pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem, uz zemes gabala aizaugusi lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030119, Latgales iela 7G, Viļānos, 487 m<sup>2</sup> platībā, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 34, zemes gabala lietošanas mērķis - zemes pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem, uz zemes gabala aizaugusi lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2018.gada 2.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. R. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78170030123 – 983 m<sup>2</sup> platībā un 78170030119 – 487 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa ierīkošanai.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek

iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jārīko.

Izvērtējot D.R. iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-1 (Inna Ruba-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar D.R.par zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78170030123 – 983 m<sup>2</sup> platībā un 78170030119 – 487 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) iznomāšanu, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt D.R. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **5§**

#### **Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2018.gada 20.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 8.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000637 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 39,10 m<sup>2</sup> un tas ir 3910/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 10.04.2014. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000191988-44).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 4.oktobra slēdzieni par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti euro eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000637, kura platība ir 39,10 m<sup>2</sup> un tas ir 3910/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi);

1. Piedāvāt N.K. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
2. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli , tas ir 3910/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 148.38 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.K.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **6§**

### **Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **L. M.**dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

L.M. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

L.M. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (08.08.2008. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1391/35, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 17.09.2018. izziņa Nr.192 par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 78,90 m<sup>2</sup> un tas ir 7190/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja) un 7190/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.335 5 ar Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 08.02.2018. lēmumu.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000796, Celtnieku ielā, Viļānos, 78,90 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 7190/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja) un 7190/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. M.** Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot **R.B.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

R.B.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

R.B. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (19.02.2004. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1041, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 27.09.2018. izziņa Nr.199 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 20.09.2018. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, platība ir 65,80 m<sup>2</sup> un tas ir 6580/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6580/144451 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040530. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nākotnes ielā, Viļānos, 65,80 m<sup>2</sup> platībā un tas ir 6580/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā



māja) un 6580/144451 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040530. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

2. Nodot dzīvokļa īpašumu Nākotnes ielā, Viļānos, 65,80 m<sup>2</sup> platībā un tas ir 6580/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6580/144451 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040530, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. B. Viļāni**.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot **R.S.dzīv. Viļāni, Viļānu nov.**, iesniegumu ar dzīvokļa Ziedu ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

R.S. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

R.S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (06.02.2017. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1369, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 04.10.2018. izziņa Nr.203 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 04.10.2018. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā, Viļānos, platība ir 24,30 m<sup>2</sup> un tas ir 2428/62772 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040137001 (dzīvojamā māja) un 2428/62772 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040137.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Ziedu ielā, Viļānos ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.212 7 ar Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 14.12.2017. lēmumu.

Dzīvokļa īpašums Ziedu ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000860, Ziedu ielā, Viļānos, 24,30 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 2428/62772 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040137001 (dzīvojamā māja) un 2428/62772 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040137, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt R.S. Viļāni.



*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 7§

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417, 2018.gada 25.septembra iesniegtu zemes ierīcības projektu SIA „MYRTILLUS” īpašumam „Elizabete” ar kadastra Nr.78480030338, **Viļānu novada pašvaldības dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Elizabete”, ar kadastra Nr.78480030338 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka SIA „MYRTILLUS” ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 26.aprīļa sēdes Nr.6 dienas kārtības 7.jautājuma 2.punkta „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamo īpašumu „Elizabete”, ar kadastra Nr.78480030338, divos īpašumos (1.īpašums – no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030338 atdalītā zemes vienība 13,70 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība); 2.īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030338 atlikusī daļa 5,60 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu, SIA „MYRTILLUS” īpašumam „Elizabete”, ar kadastra Nr.78480030338, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7848030338 sadalīšanai divās zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Līga Romančuka. Projekta grafiskā daļa parakstīta 24.08.2018.

2. Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417 2018.gada 19.septembra iesniegtu zemes ierīcības projektu SIA „MYRTILLUS” nekustamo īpašumu „Riuseinīki” ar kadastra Nr.78480030307 un „Peisinieki 1” ar kadastra

Nr.78480030499 sastāvā esošo zemes vienību savstarpējo robežu pakārtošanai,  
**Viļānu novada pašvaldības dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Riuseinīki” ar kadastra Nr.78480030307 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030307 un nekustamā īpašuma „Peisinieki 1” ar kadastra Nr.78480030499 sastāvā esošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030485, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka SIA „MYRTILLUS” ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 26.aprīļa sēdes Nr.6 dienas kārtības 7.jautājuma 3.punkta „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts pārkārtot savstarpējās robežas starp nekustamo īpašumu „Riuseinīki” un „Peisinieki 1” ietilpstošajām zemes vienībām (1.īpašums - no nekustamā īpašuma Riuseinīki, Dekšāres pagasts ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030307 atdalītā daļa 6,80 ha platībā, kas pievienota pie nekustamajā īpašumā Peisinieki 1 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030485. Jaunizveidotā zemes vienība 10,92 ha platībā (zemes lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība). 2.īpašums - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030307 atlikusī daļa 7,00 ha platībā (zemes lietošanas mērķi -0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība)) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu, SIA „MYRTILLUS” nekustamo īpašumu „Riuseinīki” ar kadastra Nr.78480030307 un „Peisinieki 1” ar kadastra Nr.78480030499 sastāvā esošo zemes vienību savstarpējo robežu pakārtošanai. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Līga Romančuka. Projekta grafiskā daļa parakstīta 14.08.2018.

## 8§

**Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot O.Š. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040088 – 4,30 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Ar 2009.gada 26.janvāra Sokolku pagasta padomes lēmumu A.Š.ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu. 2009.gada 15.jūnijā O. Š., kā A.Š. potenciālais mantinieks, un Sokolku pagasta padome noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.169 par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040088. Ar 23.10.2014. Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040088 ir ieskaitīta Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajā zemē. Uz zemes vienības atrodas O.Š. īpašumā esošā dzīvojamā māja un piecas palīgēkas. Īpašuma tiesības nostiprinātas ar 26.06.2017. Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa lēmumu, Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodaļjums Nr.100000568434.

Uz 2018.gada 1.janvāri zemes gabala 78900040088 – 4,30ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) kadastrālā vērtība ir EUR 3094. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēka, O.Š. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļas 3.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 78900040088 - 4,30ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu.
2. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040088 - 4,30ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040131 - 4,30ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu.

### **9§**

#### **Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2018.gada 23.augusta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.10 dienas kārtības 6.jautājuma lēmumu „Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas atsavināšanu otrajā izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma

komisija 2018.gada 1.oktobrī veica SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas izsoli,

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Kustamās mantas traktora T40 AM, valsts reģistrācijas Nr.T2544LC, izsoles sākuma cena bija noteikta 1865,00 EUR, izsoles solis EUR – 20,00.

Kustamās mantas traktora MTZ - 50, valsts reģistrācijas Nr.T2543LC, izsoles sākuma cena bija noteikta 1625,00 EUR, izsoles solis EUR – 20,00.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, dotās kustamās mantas izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmja:**

1. Atzīt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” piederošās kustamās mantas (traktora T40 AM, valsts reģistrācijas Nr.T2544LC, traktora MTZ - 50, valsts reģistrācijas Nr.T2543LC) izsoli par nenotikušu;
2. Rīkot atkārtotu SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” piederošās kustamās mantas (traktora T40 AM, valsts reģistrācijas Nr.T2544LC, traktora MTZ - 50, valsts reģistrācijas Nr.T2543LC) izsoli;
3. Pazemināt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” piederošās kustamās mantas (traktora T40 AM, valsts reģistrācijas Nr.T2544LC, traktora MTZ - 50, valsts reģistrācijas Nr.T2543LC,) izsoles sākumcenu par 40 procentiem (veicot noapaļošanu).

2.Pamatojoties uz 2018.gada 23.augusta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.10 dienas kārtības 6.jautājuma lēmumu „Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas atsavināšanu otrajā izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2018.gada 1.oktobrī veica SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas izsoli,

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Kustamās mantas automašīnas AUDI A4 AVANT, valsts reģistrācijas Nr.GC8001, izsoles sākuma cena bija noteikta 425,00 EUR, izsoles solis EUR – 10,00.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, dotās kustamās mantas izsolei pieteicās viens pretendents. Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 435,00, EUR, kuru nosolīja V.O.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2018.gada 1.oktobra notikušās SIA”VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas - automašīnas AUDI A4 AVANT, valsts reģistrācijas Nr.GC8001 otrās izsoles rezultātus.

3.Pamatojoties uz 2018.gada 23.augusta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.10 dienas kārtības 6.jautājuma lēmumu „Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas atsavināšanu otrajā izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2018.gada 1.oktobrī veica SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas izsoli,

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Kustamās mantas automašīnas GAZ 53 rezerves daļu, izsoles sākuma cena bija noteikta 200,00 EUR, izsoles solis EUR – 10,00.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, dotās kustamās mantas izsolei pieteicās viens pretendents. Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 210,00, EUR, kuru nosolīja V.O.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2018.gada 1.oktobra notikušās SIA”VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas - automašīnas GAZ 53 rezerves daļu otrās izsoles rezultātus.

**10§**

**Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas atsavināšanu trešajā izsolē.**

---

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 25.oktobra sēdes Nr.13 dienas kārtības 9 jautājuma lēmumu, kurā tika nolemts veikt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas atsavināšanu trešajā izsolē un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas trešās izsoles sākumcenu:

N.p.k.	Kustamā manta	Izsoles sākumcena, EUR
1.	Traktors T40 AM	1100.00
2.	Traktors MTZ - 50	975.00

2. Apstiprināt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas trešās izsoles noteikumus.

3. Kustamās mantas pārdošanas gadījumā, izslēgt to no SIA „VIĻĀNU NAMSAIMIEKS” pamatlīdzekļu sastāva.

**11§**

**Par nomas līgumu grozīšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, ka pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 21.decembra domes sēdes Nr.12 lēmumu Nr.7 „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” ir mainījies zemes vienības kadastra apzīmējums ir jāpieņem lēmums par nomas līgumu precizēšanu

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

2017.gada 21.decembrī Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.12 tika pieņemts lēmums Nr.7 „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai”, saskaņā ar kuru tika nolemts izveidot jaunu zemes vienību apvienojot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060056 – 0,06 ha platībā, 78980060057 - 0,06 ha platībā un 78980060102 - 0,06 ha platībā vienā zemes vienībā. Pieņemtā lēmuma rezultātā Valsts zemes dienests ir reģistrējis jaunu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060273.

Saskaņā ar 04.06.2018. veikto zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060273 platība ir noteikta 0,2022 ha apmērā. Zemes vienības lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.oktobri ir EUR 713.

05.05.2011. G.P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.349 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060102 – 0,06 ha platībā, Viļānu pagastā. 25.04.2016. G. P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.349, nosakot, ka nomas līguma darbības laiks ir līdz 2021. gada 1.maijam.

21.06.2011. G. P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.354 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060057 – 0,06 ha



platībā, Viļānu pagastā. 25.04.2016. G. P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.354, nosakot, ka nomas līguma darbības laiks ir līdz 2021.gada 1.jūnijam. 27.07.2015. G.P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.29 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060056 – 0,06 ha platībā, Viļānu pagastā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 27.jūlijam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 21.12.2017. domes sēdes Nr.12 dienas kārtības 7.jautājuma lēmumu ir nepieciešams grozīt ar G. P.noslēgtos nomas līgumus un iznomājamās zemes vienības platību. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 12 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Māris Klaučs, Inga Zunda), pret- nav, atturas- 3(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns,Guna Popova-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā)

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar G. P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060273 – 0,2022 ha platībā, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,50 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Noteikt, ka ar šī lēmuma pieņemšanu, spēku zaudē 05.05.2011. lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.349, 21.06.2011. lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.354 un 27.07.2015. lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.29.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt G. P. Viļāni, Viļānu nov.

#### **12§**

#### **Par lēmuma atcelšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

2018.gada 11.oktobrī Viļānu novada pašvaldības saņēma SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” ziņojumu, ka no 10.10.2018. ir atbrīvojies dzīvoklis Nākotnes ielā 4-3, Viļānos, par kuru bija ierosināts atsavināšanas process, pamatojoties uz dzīvokļa īrnieka S. Š. 30.05.2018. iesniegumu.

2018.gada 28.jūnijā Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.8 tika pieņemts lēmums Nr.8. „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” saskaņā ar kuru tika nolemts reģistrēt dzīvokli Nākotnes ielā 4-3, Viļānos, zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodot atsavināšanai pārdodot to par nosacīto cenu. 2018.gada 20.septembrī Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.11 tika pieņemts lēmums Nr.7. „Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim” saskaņā ar kuru tika apstiprināta dzīvokļa Nākotnes ielā 4-3, Viļānos, nosacītā cena un piedāvāts dzīvokļa īrniekam izmantot pirmpirkuma tiesības. Ņemot vērā, ka dzīvokļa īrnieks S. Š. ir atteicies no dzīvokļa īres tiesībām, ir jāatceļ Viļānu novada pašvaldības domes lēmumi par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Viļānu novada pašvaldības domes 28.06.2018. sēdes Nr.8 dienas kārtības 8.jautājuma lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” 2.punktu;
2. Atcelt Viļānu novada pašvaldības domes 20.09.2018. sēdes Nr.11 dienas kārtības 7.jautājuma lēmumu „Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim”.

**13§**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 4-3, Viļāni, Viļānu novads, pārdošanu izsolē.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, ka ir atbrīvojies Viļānu novada pašvaldībai piederošs dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā 4-3, Viļānos, par kura bija pieņemts lēmums nodot to atsavināšanai, tā kā tas nav nepieciešamas Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā 4-3, Viļānos, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000962 cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju, Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Nākotnes ielā 4-3, Viļānos, Viļānu novads, ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.225 3. Nekustamais īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 68,50 m<sup>2</sup>, kas ir 6360/144451 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6360/144451 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētā G.Drozdova 2018.gada 10.augusta slēdzienu nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā 4-3, Viļāni, Viļānu novads, tirgus vērtība ir EUR 3200,00 (trīs tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

Dzīvokļa inventarizācijas veikšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 114,40, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 14,23 slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Nākotnes ielā 4-3, Viļāni, Viļānu novads ar kadastra Nr.78179000962, kurš sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar

kopējo platību 68,50 m<sup>2</sup>, kas ir 6360/144451 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6360/144451 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530, pārdodot to izsolē.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Nākotnes ielā 4-3, Viļāni, Viļānu novads ar kadastra Nr.78179000962 izsoles sākumcenu EUR 3500,00 (trīs tūkstošu pieci simti euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 4-3, Viļāni, Viļānu novads ar kadastra Nr.78179000962 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā 4 dzīvokli Nr.3, Viļāni, tas ir 6360/144451 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040530001, sākotnējā vērtība EUR 337,19, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.2. dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā 4 dzīvokli Nr.3, Viļāni, tas ir 6360/144451 domājamajām daļām no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040530, sākotnējā vērtība EUR 129,35, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

## 14§

### **Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 20.09.2018. sēdes Nr.11, 6.jautājuma „Par zemes iznomāšanu” 3.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040057 daļas 1,80 ha (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2018.gada 15.oktobrī veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040057 daļas 1,80 ha platībā, Sokolku pagastā nomas tiesību izsoli.

#### **Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2018.gada 15.oktobra zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040057 daļas 1,80 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās 1 pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva K. J.piedāvājot nomas maksu 3,0% (trīs procenti) gadā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2018.gada 15.oktobra nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040057 daļu 1,80ha platībā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar K.J.par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040057 daļu 1,80 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja

tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.

### 15§

#### **Par nomas attiecību izbeigšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un izskatot V. Š. dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060271 daļas 0,30 ha platībā, Dekšāres pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar V. Š. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060271 daļu 0,30 platībā Dekšāres pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.Š.Dekšāres pag., Viļānu nov.

### 16§

#### **Par izmaiņām SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumos**

J.Rudzinskis J.Šlivka J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes locekļa Jāņa Rudzinska iesniegums, kurā tiek ierosināts izskatīt un apstiprināt izmaiņas SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” sniegtajos maksas pakalpojumos.

*Pielikumā: Maksas pakalpojumi uz četrām lapām.*

Izskatot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” aprēķinātos maksas pakalpojumos un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- 2(Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka-iesaku maksas pakalpojumu –maksā par izziņu vai pasta izdevumi iekļaut tarifos), atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt lēmuma pielikumā pievienotos SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” Maksas pakalpojumus.
2. Noteikt, ka jaunie tarifi stājas spēkā ar to apstiprināšanu domes sēdē.

### 17§

#### **Par iesniegumu izskatīšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

1.Viļānu novada pašvaldībā saņemts Dekšāru pamatskolas direktores Daigas Ceipinieces 2018. gada 12.oktobra iesniegums par transporta piešķiršanu Dekšāru pamatskolas skolotāju pieredzes apmaiņas braucienam uz Ludzu un Raipoli .

Pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt autobusu Dekšāru pamatskolas skolotāju pieredzes apmaiņas braucienam 26.10.2017. pa maršrutu : Dekšāres- Ludza-Raipole- Dekšāres.

**18§**

**Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.**

G.Visocka J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 8 lapām.

**19§**

**Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.**

G.Pecka J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu un norakstīšanas aktus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, , Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**1.Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļus - koka izstrādājumus sadedzinot, metālu nodot metāllūžņos un elektriskās preces nodot savākšanas punktā:**

--	--	--	--	--	--	--

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Nosaukums</b>	<b>Inv.Nr.</b>	<b>Sākotnējā vērtība</b>	<b>Atlikusī vērtība</b>	<b>Noliet · %</b>	<b>Piezīmes</b>
1.	krāsošanas pulizators- iegādes gads-2005. Pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	12320058	76.32	0	100	
2.	rotaļu namiņš- iegādes gads 2004. Pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	12320053	86.94	0	100	
3.	rotaļu namiņš-iegādes gads-2004. Pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	12320052	86.91	0	100	
4.	rotaļu namiņš-iegādes gads 2004. Pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	12320051	86.91	0	100	
5.	vidio LG L316-iegādes gads 2003. Pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	12320036	75.41	0	100	
6.	televizors Samsung-iegādes gads 2003. Pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	12320035	240.47	0	100	
7.	portatīvais dators Acer- iegādes gads 2012. Pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	12387447	716.54	0	100	
8.	dators Intel P43- iegādes gads-2007. Pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	12380031	610.97	0	100	
9.	antivīruss Microsoft- iegādes gads 2014. Pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte"	11218565	6.41	1.13	82	
10.	rullo aizsargrežģis-iegādes gads 2003.novadpētniecības muzejs	1239027	980.60	0	100	
11.	gaisa sausinātājs- iegādes gads 2008. novadpētniecības muzejs	1239600	277.46	2.57	99.07	



12.	printeris HP PSC 1510- iegādes gads-2006. novadpētniecības muzejs	1238057	93.20	0	100	
13.	motorzāģis HQ 350- iegādes gads 2008. Dekšāru pārvalde	1232391	490.89	0	100	
14.	Krēsls- iegādes gads 1996. Dekšāru pārvalde	1232191	120.94	0	100	
15.	Apsardzes signalizācijas sistēma-iegādes gads 1998.Sokolku pagasta pārvalde	1232222	1039.83	0	100	
16.	putekļu sūcējs-iegādes gads 2008.novada saimniecība	1239616	230.45	1.97	99.15	
17.	ūdens sūknis ar aprīkojumu- iegādes gads 2008. novada saimniecība	12320105	571.43	0	100	
18.	portatīvais dators Samsung- iegādes gads 2011. novada saimniecība	12387156	1007.66	0	100	
19.	printeris Canon MF 3228- iegādes gads 2007. novada saimniecība	1238061	254.69	0	100	
20.	printeris HP Laser jet 2055D- iegādes gads 2012. novada saimniecība	12387504	270.35	0	100	
21.	video rakstītājs Dahna DH- NVR7264 iegādes gads 2014. – domes arhīvā 1.stāvā	12399267	245.00	149.12	39.13	
22.	kopētājs Konica Minolta- iegādes gads 2010.Mūzikas un mākslas skola	12385517	539.27	0	100	
23.	Printeris- iegādes gads 2006. Mūzikas un mākslas skola	1238056	92.49	0	100	
24.	Zāles pļāvējs-iegādes gads 2008.Sokolku pagasta pārvalde	1232627	240.47	0	100	
25.	printeris HP Laserjet 1000- iegādes gads 2002.Dekšāres pārvalde.	1238227	249	0	100	

26.	šūpoles –iegādes gads 2004. Pirmsskolas izglītības iestāde “Bitīte”	12320049	91.82	0	100	
27.	šūpoles –iegādes gads 2004. Pirmsskolas izglītības iestāde “Bitīte”	12320050	91.83	0	100	
28.	Urbjmašīna –iegādes gads 2006. Sokolku pagasta pārvalde	123238	62.11	0	100	

## 20§

### **Par Viļānu novada jaunatnes politikas stratēģijas 2019.-2025.gadam izstrādes uzsākšanu.**

#### I. Piziča J.Ivanova

Izskatot projekta “Europe Goes Local: Supporting Youth Work in Municipal Level: darba ar jaunatni kvalitātes celšanu pašvaldībās” Starpnozaru darba grupas ierosinājumus (2018.gada 4.oktobra sanāksme, protokols Nr.2), ņemot vērā Viļānu novada attīstības programmu 2015. – 2022.gadam Ilgtermiņa prioritātes 4 „Izglītība” Vidējā termiņa prioritātē 4 „Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei” Rīcības virziena 4.3. „Piedāvāt daudzveidīgas interešu izglītības, brīvā laika un sporta aktivitāšu iespējas” Uzdevuma 4.3.2. „Jauniešu iniciatīvu politikas izstrāde un ieviešana” projektu 87 „Viļānu novada jaunatnes politikas pamatnostādņu izstrāde” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 5.punktu, Jaunatnes likuma 5.pantu, Latvijas Republikas Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturto daļu, 9.panta ceturto daļu un 10.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumiem Nr.737 “Attīstības plānošanas dokumentu izstrādes un ietekmes izvērtēšanas noteikumi” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt Viļānu novada jaunatnes politikas stratēģijas 2019.-2025.gadam izstrādi (turpmāk – Stratēģija).
2. Apstiprināt par Stratēģijas izstrādes vadītāju un atbildīgo par sabiedrības līdzdalības nodrošināšanu Viļānu novada pašvaldības attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāju Ivetu Piziču.
3. Apstiprināt Stratēģijas izstrādes darba uzdevumu saskaņā ar pielikumu.

## 21§

### **Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības amatu vienību sarakstā.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Ņemot vērā Dekšāru pamatskolas direktores 12.10.2018. iesniegumu Nr.1.3.10/1025, un pamatojoties likumu par „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**1. Izveidot sekojošas amata vienības iestāžu sarakstā:**

Amata nosaukums	Profesijas kods	Slodze	Amatalga EUR	Struktūrvienība	Piezīmes
Skolotāja palīgs	5312 01	1.0	440,00	Dekšāres pamatskola	Ieviest no 01.11.2018.

**2. Likvidēt sekojošas amata vienības:**

Amata nosaukums	Profesijas kods	Slodze	Amatalga EUR	Struktūrvienība	Piezīmes
Apkopējs	9112 01	1.0	430,00	Dekšāres pamatskola	likvidēt no 01.11.2018.
Apkopējs	9112 01	1.0	430,00	Dekšāres pamatskola	likvidēt no 01.11.2018.

**3. Amatu finansēšanai izmantot Dekšāru pamatskolas struktūrvienības pamatbudžeta līdzekļus.**

**4. Dekšāru pamatskolas direktorei izstrādāt un sagatavot amatu aprakstus.**

**22§**

**Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.**

G.Pecka J.Ivanova

Pamatojoties uz Bibliotēkas likuma 19.panta devīto daļu un MK noteikumiem nr.317 „Nacionālā bibliotēku krājuma noteikumi” 33.-37. pantu un bibliotēku vadītāju iesniegtajiem norakstīšanas aktiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Norakstīt 2512 saturiski novecojušas un nolietotas grāmatas par kopējo summu EUR 2172.63 ( divi tūkstoši viens simts septiņdesmit divi euro 63 centi ) t.sk.

Bibliotēka	Daudzums, gab	Summa, EUR
Dekšāru pagasta bibliotēka	62	58.94
Dekšāru pamatskolas bibliotēka	92	504.85
Sokolku pagasta bibliotēka	665	475.15
Viļānu pilsētas bibliotēka	1565	1090.71
Viļānu pagasta Radopoles bibliotēka	128	42.98
<b>KOPĀ</b>	<b>2512</b>	<b>2172.63</b>

2. Norakstītās grāmatas nodot makulatūrā.

### 23§

#### Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali .

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un ņemot vērā Ministru kabineta noteikumus Nr.584 “Grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi"", kas stājās spēkā 2018.gada 22.septembrī, bet piemērojami no 2018.gada 01.septembra un MK rīkojumu Nr. 466 (02.10.2018.), un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt valsts piešķirto mērķdotāciju pedagogu darba samaksai līdz 30.11.2018 sekojoši:

##### **1.1 Izglītības iestādēs bērnu no piecu gadu vecuma**

Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestāde - **EUR 1998,07** (viens tūkstotis deviņi simti deviņdesmit astoņi eiro 07 centi) mēnesī.

Viļānu pagasta pirmsskolas izglītības iestāde “Bitīte” – **EUR 2330,22** (divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro 22 centi) mēnesī.

Dekšāres pirmsskolas grupa- **EUR 199.88** (viens simts deviņdesmit deviņi euro88 centi) mēnesī .

##### **1.2.Pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādēm**

Viļānu vidusskola –**EUR 47620,78** (četrdesmit septiņi tūkstoši seši simti divdesmit eiro 78 centi) mēnesī.

Dekšāres pamatskola –**EUR 6603,31** (seši tūkstoši seši simti trīs eur 31 cents) mēnesī.

### 24§

#### **Par košumkrūmu norakstīšanu Viļānu pilsētas teritorijā.**

G.Pecka J.Ivanova

Pamatojoties uz labiekārtošanas administratores Marijas Indānes 2018.gada 5.septembra ziņojumu „Par iznīkušiem kokiem un krūmiem”, pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas apsekoja dabā Viļānu pilsētā esošos apstādījumus.

Pamatojoties uz apsekošanas aktu nr.1 no 2018.gada 5.septembra, ar kuru tika konstatēts, ka ir iznīkusi uzskaitītie 11 košumkrūmi par kopējo summu EUR 68.01 (sešdesmit astoņi eiro 01 cents), un ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Norakstīt 1.tabulā uzskaitītos 11 košumkrūmus par kopējo summu EUR 68.01 (sešdesmit astoņi eiro 01 cents).

1.tabula

#### **Iznīkušo košumkrūmu saraksts Viļānu pilsētas teritorijā**

<b>Nr.p.k.</b>	<b>Nosaukums</b>	<b>Adrese</b>	<b>Daudz., gab.</b>	<b>Summa (EUR)</b>
1	Grimonis „Aurea”	Celtnieku un Raiņa ielas krustojumā	2	11.40
2	Klinškalnu kadiķis „Blue Arrow”	Brīvības un Centrālās ielas krustojumā	1	5.51
3	Baltais Grimonis „Gouchaultii”	Pie slimnīcas pieturas	1	9.99
4	Iegrieztā stefandra „Crispa”	Raiņa un Brīvības ielas stūrī	3	10.48
5	Kalnu priede „MiniMops”	Celtnieku ielas 4 malā	1	14.20
6	Midendorfa veigela	Celtnieku ielas 1 malā	3	16.52
	<b>Kopā:</b>	<b>x</b>	<b>11</b>	<b>68.01</b>

25§

#### **Par košumkrūmi norakstīšanu Strupļu parka teritorijā, Sokolku pagastā.**

G.Pecka J.Ivanova

Pamatojoties uz Sokolku pagasta pārvaldes vadītājas Zojas Žugunovas ziņojumu no 2018.gada 16.oktobra „Par iznīkušiem kokiem un krūmiem”, pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas apsekoja dabā Strupļu parkā esošos stādījumus.

Pamatojoties uz apsekošanas aktu nr.2 no 2018.gada 16.oktobra, ar kuru tika konstatēts, ka ir iznīkusi uzskaitītie 6 košumkrūmi par kopējo summu EUR 53.50 (piecdesmit trīs eiro 50 centi), un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Norakstīt 1.tabulā uzskaitītos 6 košumkrūmus par kopējo summu EUR 53.50 (piecdesmit trīs eiro 50 centi).

1.tabula

**Iznīkušo košumkrūmu saraksts Strupļu parkā, Sokolku pagastā**

<b>Nr.p.k.</b>	<b>Nosaukums</b>	<b>Daudz., gab.</b>	<b>Summa (EUR)</b>
1	Bārbele	1	3.50
2	Vilkābeles	3	36.00
3	Magnolijas	2	14.00
	<b>Kopā:</b>	<b>6</b>	<b>53.50</b>

**26§**

**Par Viļānu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu.**

I. Piziča J.Šlivka J.Ivanova

Ar Viļānu novada izveidi 2009.gada 2.septembrī Viļānu novada pašvaldība pieņēma Saistošos noteikumus Nr.3 „Par Viļānu novada teritorijas plānojumu”, ar kuriem kā Viļānu novada teritorijas plānojums tika apstiprināti Viļānu pilsētas un 3 pagastu padomju izstrādātie teritorijas plānojumi. Ņemot vērā, ka būtiski mainījusies plānošanas sistēma un būvniecības jomu reglamentējošie normatīvie akti, ir nepieciešama jauna vienota Viļānu novada teritorijas plānojuma izstrāde, kas atbilstu šobrīd spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.



Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otras daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Zemes pārvaldības likumu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt Viļānu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi.
2. Apstiprināt Viļānu novada teritorijas plānojuma izstrādes darba uzdevumu saskaņā ar pielikumu Nr.1.
3. Nozīmēt atbildīgo par Viļānu novada teritorijas plānojuma izstrādi Viļānu novada pašvaldības attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāju Ivetu Piziču.
4. Uzdot Viļānu novada pašvaldības izpilddirektoram ar rīkojumu izveidot darba grupu Viļānu novada teritorijas plānojuma izstrādei.
5. Paziņojumu par Viļānu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt Viļānu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.vilanunovads.lv](http://www.vilanunovads.lv).
6. Lēmumu par Viļānu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu piecu dienu laikā no spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

### **27§**

**Par grozījumiem 2016.gada 21.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.5 18§ „Par Viļānu novada pašvaldības nozīmīgāko grants ceļu būvniecības vai pārbūves apstiprināšanu atbilstoši noteiktajiem kritērijiem dalībai projektu konkursā ”Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”.**

I. Piziča J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

Sakarā ar to, ka 2016.gada 11.novembrī AS „Latvijas Valsts ceļi” apstiprināja Viļānu novada A grupas ceļu sarakstu un Viļānu novada B grupas ceļu sarakstu un izstrādāti būvprojekti Viļānu pagasta ceļu „Pašvaldības autoceļa „Malta – Broki - Lielie Tuči – Lucāni - Kristceļi” pārbūve”, Sokolku pagastā ceļu „Autoceļa „Sokolki – Zvīdriņi - Skudnovka” pārbūve” un Dekšāres pagasta ceļu „Autoceļa „A12 – Soltā pārbūve 0,00-1,660km”(pa Soltā līdz Repšai 0,00-1,560km; Malmete pa Storām - Trokša A. 0,00-0,100km)” pārbūvei ir nepieciešams veikt grozījumus lēmumā atbilstoši aktuālajai situācijai, lai izpildītu prasības projekta pieteikuma sagatavošanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 2(Inta Brence, Rūdolfs Beitāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izteikt lēmuma 1.punktu sekojošā redakcijā:

„1.Apstiprināt šādus Viļānu novada uzņēmējdarbībā nozīmīgākos pārbūves grants ceļa posmus:

- Viļānu pagastā:
  - objekta „Pašvaldības autoceļa „Malta – Broki - Lielie Tuči – Lucāni - Kristceļi” pārbūve” realizācija 10.328km garumā:
  - 1. Ceļa „Malta – Trūpi - Ornicāni” daļa ar kadastra Nr. 78980030366 0,012-2.105km garumā,
  - 2. Ceļa „Lielie Tuči – Ornicāni - Broki” daļa ar kadastra Nr.78980030369 0.00-1.823km garumā un kadastra Nr. 78980020191 0.00-2.452km garumā,
  - 3. Ceļa „Jūški – Lucāni - Lielie Tuči – Atspuka” daļa ar kadastra Nr. 78980020187 0.00-1.168km garumā,
  - 4. Ceļa „Trūpeņi – Kristceļi Jūški” daļa ar kadastra Nr.78980020188 0.00-0.796km garumā un kadastra Nr. 78980010252 0.011-2.007km garumā
- Sokolku pagastā:
  - objekta „Autoceļa „Sokolki – Zvīdriņi - Skudnovka” pārbūve” realizācija 4.630km garumā:
    - 1. Ceļa „Sokolki – Zvīdriņi - Jugermani” daļa ar kadastra Nr.78900050211 0,00-1,680km garumā,
    - 2. Ceļš „Skudnovka – Zvīdriņi” ar kadastra Nr.78900050212 un kadastra Nr.78900040225 0.00-2.950km garumā.
- Dekšāres pagastā:
  - objekta „Autoceļa „A12 – Soltā pārbūve 0,00-1,660km”(pa Solto līdz Repšai 0,00-1,560km; Malmete pa Storām - Trokša A. 0,00-0,100km)” realizācija 1.660km garumā:
    - 1. Ceļš „Pa Solto līdz Repšai” ar kadastra Nr. 78480030733 0,00-1,560km garumā,
    - 2. Ceļa „Nagļu ceļš – Lejas dzirnavas – Kuces kalns” daļa ar kadastra Nr. 78480030727 0.00-0.100km garumā”.

### **28§**

**Par grozījumiem 2015.gada 24.septembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.12 47§ „Par dalību projektā konkursā ”Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos””.**

I. Piziča J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2015.gada 16.septembrī un 22.septembrī norisinājās uzņēmēju un iedzīvotāju apspriedes par pašvaldības grants ceļu būvniecību un

pārbūvi, kuru ietvaros uzņēmēji un iedzīvotāji vienojās par atlases kritēriju piemērošanu pašvaldību pārbūvējamo ceļu posmu izvēlei, kā arī tika norādīts uz tiem ceļu posmiem, kuriem pārbūve būtu nepieciešama prioritāri. Pamatojoties uz 2015.gada 24.septembra domes lēmumu Nr.12 47§ „Par dalību projektu konkursā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”” un 2015.gada 24.septembra domes lēmumu Nr.12 48§ „Par Viļānu novada nozīmīgāko grants ceļu būvniecības vai pārbūves atlases kritēriju apstiprināšanu projektu konkursā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”” Viļānu, Sokolku un Dekšāres pagastu ceļu posmi tika izvērtēti atbilstoši apstiprinātajiem atlases kritērijiem. Viļānu novada pašvaldībā 2015.gada 16.septembrī un 22.septembrī norisinājās „Uzņēmēju un iedzīvotāju apspriedes par pašvaldības grants ceļu būvniecību un pārbūvi”, kurā iedzīvotāji un uzņēmēji apstiprināja ceļa posmu vērtēšanas, pēc izvirzītajiem kritērijiem, rezultātus. Apspriežu rezultāti tika apstiprināti ar 2016.gada 21.aprīļa domes lēmumu Nr.5 18§ „Par Viļānu novada pašvaldības nozīmīgāko grants ceļu būvniecības vai pārbūves apstiprināšanu atbilstoši noteiktajiem kritērijiem dalībai projektu konkursā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos””. Pamatojoties uz pieņemto lēmumu tika izstrādāti būvprojekti Viļānu pagasta ceļu „Pašvaldības autoceļa „Malta – Broki - Lielie Tuči – Lucāni - Kristceļi” pārbūve”, Sokolku pagastā ceļu „Autoceļa „Sokolki – Zvīdriņi - Skudnovka” pārbūve” un Dekšāres pagasta ceļu „Autoceļa „A12 – Soltā pārbūve 0,00-1,660km”(pa Soltu līdz Repšai 0,00-1,560km; Malmete pa Storām - Trokša A. 0,00-0,100km)” pārbūvei. Saskaņā ar izstrādātajiem būvprojektiem sagatavots projekta pieteikums „Viļānu novada lauku ceļu infrastruktūras pārbūve” iesniegšanai Lauku atbalsta dienestā Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas investīciju pasākuma 2014-2020 7. Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos apakšpasākumā 7.2. Ieguldījumi visu veidu maza mēroga infrastruktūras ierīkošanā, uzlabošanā vai paplašināšanā, tostarp ieguldījumiem atjaunojamos energoresursos un enerģijas taupīšanā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas- 1(Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Grozīt 2015.gada 24.septembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.12 47§ „Par dalību projektu konkursā ”Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”” pirmo, otro un trešo punktu un izteikt to šādā redakcijā:  
„1. Apstiprināt projekta pieteikumu „Viļānu novada lauku ceļu infrastruktūras pārbūve” iesniegšanai Lauku atbalsta dienestā Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas investīciju pasākuma 2014-2020 7. Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos

apakšpasākumā 7.2. Ieguldījumi visu veidu maza mēroga infrastruktūras ierīkošanā, uzlabošanā vai paplašināšanā, tostarp ieguldījumiem atjaunojamos energoresursos un enerģijas taupīšanā.

2. Apstiprināt projekta kopējo plānoto budžetu 2588317.31 EUR, tai skaitā Eiropas Savienības atbalsta apmērs 720 000 EUR.
3. Projekta ieviešanai nepieciešamo finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts kasē.

## 29§

### **Par „Viļānu novada attīstības programmas 2015.-2022. gadam rīcības un investīciju plāna aktualizāciju”.**

I. Piziča J.Ivanova

Saskaņā ar Viļānu novada attīstības programmas 2015.-2022. gadam rīcības un investīciju plānu par vienu no būtiskākajām ilgtermiņa prioritātēm rīcības plānā ir izvirzīta prioritāte Nr.2 “Transports un lauku sasniedzamība”, bet par vidēja termiņa prioritāti ir noteikta mobilitāte novada teritorijā ar rīcības virzienu 2.1. “Saglabāt apdzīvotību novadā” un tam atbilstoša uzdevuma 2.1.1.”Viļānu pilsētas ielu tīkla un pagastu ceļu pārbūve, kas savieno pagasta centrus un lielākos ciemus, novada uzņēmumus un zemnieku saimniecības” izpilde aktivitātīšu „Dekšāres pagasta ielu un ceļu pārbūve”, „Sokolku pagasta ielu un ceļu pārbūve” un „Viļānu pagasta ielu un ceļu pārbūve” ietvaros, saskaņā ar investīciju plānu, īstenojot projektus Nr.35, 36. un 37.

Pamatojoties uz 2016.gada 21.aprīļa domes lēmumu Nr.5 18§ „Par Viļānu novada pašvaldības nozīmīgāko grants ceļu būvniecības vai pārbūves apstiprināšanu atbilstoši noteiktajiem kritērijiem dalībai projektu konkursā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”” izstrādāti būvprojekti Viļānu pagasta autoceļu „Pašvaldības autoceļa „Malta – Broki - Lielie Tuči – Lucāni - Kristceļi” pārbūve”, Sokolku pagastā autoceļu „Autoceļa „Sokolki – Zvīdriņi - Skudnovka” pārbūve” un Dekšāres pagasta autoceļu „Autoceļa „A12 – Soltā pārbūve 0,00-1,660km”(pa Soltā līdz Repšai 0,00-1,560km; Malmete pa Storām - Trokša A. 0,00-0,100km)” pārbūvei. 2016.gada 11.novembrī AS „Latvijas Valsts ceļi” apstiprināja Viļānu novada A grupas ceļu sarakstu un Viļānu novada B grupas ceļu sarakstu.

2015.gada 18.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 475 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumā "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā” 7.2.punkta nosacījumiem projekta pieteikumā var iekļaut objektu pārbūvi saskaņā ar apstiprinātiem teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un tajos noteiktajām prioritātēm, tostarp rīcības un investīciju plāniem. Savukārt saskaņā ar Lauku atbalsta dienesta skaidrojumiem „Atbildes uz pretendentu jautājumiem par pasākumu „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”” rīcību plānā ir jābūt precīzi definētiem ceļiem – nosaukumam, darbībām (pārbūve/būvniecība), objekta garumam, nosakot ceļa sākuma un beigu km.

Lai izpildītu prasības projekta pieteikuma sagatavošanai nepieciešams veikt plānošanas dokumenta „Viļānu novada attīstības programma 2015.-2022. gadam” sadaļas „Rīcības un investīciju plāns” aktualizāciju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 73.punktu un uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu deputāti atklāti balso par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- 1(Jevdokija Šlivka- publiska apspriešana nenotika un netika uzaicināti uzņēmēji), atturas- nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Aktualizēt plānošanas dokumenta „Viļānu novada attīstības programma 2015.-2022. gadam” sadaļu „Rīcības un investīciju plāns” iekļaujot sekojošas izmaiņas:
  - 1.1. Rīcības plānā ilgtermiņa prioritātes 2. „Transports un lauku sasniedzamība” Vidēja termiņa prioritātes 2. „Mobilitāte novada teritorijā” Rīcības virziena 2.1. „Saglabāt apdzīvotību novadā” Uzdevumam 2.1.1. „Viļānu pilsētas ielu tīkla un pagastu ceļu pārbūve, kas savieno pagasta centrus un lielākos ciemus, novada uzņēmumus un zemnieku saimniecības” Pasākumam/aktivitātei:
    - 1.1.1. „Dekšāres pagasta ielu un ceļu pārbūve” iznākuma rezultatīvo rādītāju noteikt - 95% rekonstrukcija, t.sk. objekta „Autoceļa „A12 – Soltā pārbūve 0,00-1,660km”(pa Solto līdz Repšai 0,00-1,560km; Malmete pa Storām - Trokša A. 0,00-0,100km)” realizācija 1.660km garumā, kas ietver ceļa „Pa Solto līdz Repšai” ar kadastra Nr. 78480030733 0,00-1,560km garumā un ceļa „Nagļu ceļš – Lejas dzirnavas – Kuces kalns” daļas ar kadastra Nr. 78480030727 0.00-0.100km garumā pārbūvi;
    - 1.1.2. „Sokolku pagasta ielu un ceļu pārbūve” iznākuma rezultatīvo rādītāju noteikt - 95% rekonstrukcija, t.sk. objekta „Autoceļa „Sokolki – Zvīdriņi - Skudnovka” pārbūve” realizācija 4.630km garumā, kas ietver ceļa „Sokolki – Zvīdriņi - Jugermani” daļas ar kadastra Nr.78900050211 0,00-1,680km garumā un ceļa „Skudnovka – Zvīdriņi” ar kadastra Nr.78900050212 un kadastra Nr.78900040225 0.00-2.950km garumā pārbūvi;
    - 1.1.3. „Viļānu pagasta ielu un ceļu pārbūve” iznākuma rezultatīvo rādītāju noteikt - 95% rekonstrukcija, t.sk. objekta „Pašvaldības autoceļa „Malta – Broki - Lielie Tuči – Lucāni - Kristceļi” pārbūve” realizācija 10.328km garumā, kas ietver ceļa „Malta – Trūpi - Ornicāni” daļas ar kadastra Nr. 78980030366 0,012-2.105km garumā, ceļa „Lielie Tuči – Ornicāni - Broki” daļas ar kadastra Nr.78980030369 0.00-1.823km garumā un kadastra Nr. 78980020191 0.00-2.452km garumā, ceļa „Jūški – Lucāni - Lielie Tuči – Atspuka” daļas ar kadastra Nr. 78980020187 0.00-1.168km garumā, ceļa „Trūpeņi – Kristceļi Jūški” daļas ar kadastra Nr.78980020188 0.00-0.796km garumā un kadastra Nr. 78980010252 0.011-2.007km garumā pārbūvi.

1.2. Investīciju plānā Ilgtermiņa prioritātes 2. „Transports un lauku sasniedzamība” Vidēja termiņa prioritātes 2. „Mobilitāte novada teritorijā” Rīcības virziena 2.1. „Saglabāt apdzīvotību novadā”:

1.2.1. 35.projektu noteikt „Viļānu novada lauku ceļu infrastruktūras pārbūve” ar īstenošanas teritoriju Viļānu, Sokolku un Dekšāres pagasti, papildinājumi ar citiem projektiem nav, indikatīvās projekta izmaksas 2588317.31 EUR, finansējums: ES vai cits ārējais 720 000 EUR, pašvaldības 1868317.31 EUR, ieviešanas laiks 2015-2020, plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji - objekta „Autoceļa „A12 – Soltā pārbūve 0,00-1,660km”(pa Solto līdz Repšai 0,00-1,560km; Malmete pa Storām - Trokša A. 0,00-0,100km)” realizācija 1.660km garumā, kas ietver ceļa „Pa Solto līdz Repšai” ar kadastra Nr. 78480030733 0,00-1,560km garumā un ceļa „Nagļu ceļš – Lejas dzirnavas – Kuces kalns” daļas ar kadastra Nr. 78480030727 0.00-0.100km garumā pārbūvi, objekta „Autoceļa „Sokolki – Zvīdriņi - Skudnovka” pārbūve” realizācija 4.630km garumā, kas ietver ceļa „Sokolki – Zvīdriņi - Jugermani” daļas ar kadastra Nr.78900050211 0,00-1,680km garumā un ceļa „Skudnovka – Zvīdriņi” ar kadastra Nr.78900050212 un kadastra Nr.78900040225 0.00-2.950km garumā pārbūvi, objekta „Pašvaldības autoceļa „Malta – Broki - Lielie Tuči – Lucāni - Kristceļi” pārbūve” realizācija 10.328km garumā, kas ietver ceļa „Malta – Trūpi - Ornicāni” daļas ar kadastra Nr. 78980030366 0,012-2.105km garumā, ceļa „Lielie Tuči – Ornicāni - Broki” daļas ar kadastra Nr.78980030369 0.00-1.823km garumā un kadastra Nr. 78980020191 0.00-2.452km garumā, ceļa „Jūški – Lucāni - Lielie Tuči – Atspuka” daļas ar kadastra Nr. 78980020187 0.00-1.168km garumā, ceļa „Trūpeņi – Kristceļi Jūški” daļas ar kadastra Nr.78980020188 0.00-0.796km garumā un kadastra Nr. 78980010252 0.011-2.007km garumā pārbūvi.

2. Apstiprināt „Viļānu novada attīstības programma 2015.-2022. gadam” sadaļas „Rīcības un investīciju plāns” aktuālo redakciju (pielikumā uz 77 lpp.)

### 30§

#### **Par pamatkapitāla samazināšanu.**

J.Rudzinskis J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegums ar lūgumu pieņemt lēmumu samazināt kapitālsabiedrības pamatkapitālu.

Pamatojoties uz 2018.gada 17.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.5 2§ “Par aizņēmuma ņemšanu SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” pamatkapitāla palielināšanai” un 2018.gada 24.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.7 24§ “Par SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” pamatkapitāla palielināšanu”, ar LR Uzņēmumu reģistra 2018.gada 6.jūlija lēmumu tika reģistrēta SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” pamatkapitāla palielināšana par 200 000,00 EUR.

Saistībā ar to, ka Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ar 2018.gada 17.augusta lēmumu noraidīja projekta “Viļānu ūdenssaimniecības attīstības 4.kārta. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitātes attīstīšana un uzlabošana, un pieslēgšanās iespēju nodrošināšana” iesniegumu un projekts netiks realizēts, un pamatojoties uz 2018.gada 25.jūnijā starp Viļānu novada pašvaldību un SIA



“VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto vienošanos par pašvaldības ieguldītā līdzfinansējuma SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” pamatkapitālā – 200 000,00 EUR apmērā, izlietošanu atbilstoši mērķim – projekta “Viļānu ūdenssaimniecības attīstības 4.kārta. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitātes attīstīšana un uzlabošana, un pieslēgšanās iespēju nodrošināšana” īstenošanai (4.punkts), SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” lūdz Viļānu novada pašvaldību pieņemt lēmumu par uzņēmuma pamatkapitāla samazināšanu par 191 832,50 EUR (no 200 000,00 EUR atskaitot 8 167,50 EUR, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 20.septembra lēmumu Nr.11 30§ “Par būvprojekta izstrādāšanas izmaksu segšanu no pašvaldības ieguldītā līdzfinansējuma”).

Ņemot vērā norādīto un starp pašvaldību un kapitālsabiedrību noslēgto vienošanos par pašvaldības ieguldītā līdzfinansējuma SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” pamatkapitālā – 200 000, 00 EUR apmērā, izlietošanu atbilstoši mērķim, kuras nosacījumi paredzēja atgriezt ieguldītos līdzekļus pamatkapitālā, gadījumā, ja projekts netiek apstiprināts, un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 64.panta, Komerclikuma 204.-208.panta nosacījumiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas- 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornoicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Samazināt SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” pamatkapitālu par 191 832,50 EUR (viens simts deviņdesmit viens tūkstotis astoņi simti trīsdesmit divi euro un piecdesmit centi), dzēšot kapitāldaļas.
2. Apstiprināt pamatkapitāla samazināšanas noteikumus (pielikumā).
3. Uzdot SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklim veikt visas nepieciešamās darbības pamatkapitāla samazināšanai (paziņojuma publicēšana un nosūtīšana kreditoriem, izmaiņu reģistrēšana Uzņēmumu reģistrā, u.c.).

#### **31§**

#### **Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Ir saņemts iesniegums 17.09.2018. no A.Š. dekl. Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A.Š.ir trūcīga, dzīvo viena. A. saņem GMI pabalstu. A.Š. īres līgums par sociālo dzīvokli beidzās 24.08.2018. Pēc sava sociālā statusa A.Š. ir tiesīga īrēt sociālo dzīvokli. Īrnieces parāds SIA “VIĻĀNU SILTUMS” ir 119,08 EUR, par īri un citiem komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu, kā arī ņemot vērā sociālās izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Pagarināt **A.Š.**īres līgumu par sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 3 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek maksāti parādi par sociālo dzīvojamo telpu saskaņā ar vienošanos ar SIA “VIĻĀNU SILTUMS”;
2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar A. Š. SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **32§**

#### **Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

1. Izskatot **M.R.- I.**deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

M. R. – I. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo 2- ist. dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

M. R.- I. deklarētā dzīvesvieta ir Viļāni, Viļānu novads pie savas mātes, bet faktiski pēc deklarētās dzīvesvietas viņa nedzīvo mazās dzīvojamās platības dēļ. Pašreiz M. R. – I. ar savu ģimeni uz mutiskās vienošanās īrē dzīvojamo māju Krasta ielā, Viļānos, taču tās īpašnieks pieprasa atbrīvot māju.

M. R. – I. ģimenē ir 5 cilvēki, t.sk.3 nepilngadīgi bērni, ģimenei nav piešķirts maznodrošinātās ģimenes statuss.

Dēls M.I. ir bērns ar invaliditāti (VDEĀVK

2017.gada 21.decembra lēmums Nr. 24-2017-1603).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka M. R. –I. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā - īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, ir atbalstāms. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punkta nosacījumiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kurai ir trīs vai vairāki nepilngadīgi bērni.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt **M. R.- I.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**2.** Izskatot **N. M.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

### **konstatē:**

Saskaņā ar 2018.gada 28.jūnija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. pantu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, N. M. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2018.gada 21.septembrī, N.M.tika piedāvāts apmainīt īrēto 2-ist. dzīvojamo telpu Rīgas ielā -Viļānos, Viļānu nov., pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā-Viļānos, Viļānu nov. (dzīvojamās telpas kopējā platība - 26,01 m<sup>2</sup>, istabu skaits – 1, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzes vads).

2018. gada 28.septembrī tika saņemta N. M. rakstiska atbilde - piekrišana apmainīt īrēto dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu pag., Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 24. pantu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas- 1(Jevdokija Šlivka),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Sniegt **N. M.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, dēlu – V.G. un dēlu – I.G. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.
5. uzlikt par pienākumu N.M. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un bērnus dzīvesvietu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**3.** Komisija izskatot **V.O.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un

### **konstatē:**

V. O. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu sakarā ar to, ka viņa ģimenes īrētā dzīvoklī - Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., notika ugunsgrēks, kā rezultātā dzīvoklis ir bojāts un nav derīgs dzīvošanai. V. O. pašreiz dzīvo pie brāļa, savas dzīvojamās platības viņam nav.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem V. O. tika uzaicināts uz 2018.gada 20.augusta Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidroja, ka

2014.gada 10.novembrī dzīvojamajā ēkā Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov. notika ugunsgrēks (īrnieks V. O.mirušais tēvs – J. O.). Pēc ugunsgrēka dzīvoklis pilnīgi nav derīgs dzīvošanai. Viņš ir ierakstīts dzīvojamās telpas īres līgumā. Agrāk nav lūdzis palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana sakarā ar to, ka faktiski tur nedzīvoja un uzskatīja, ka citiem ģimenes locekļiem vairāk bija nepieciešama palīdzība.

2014.gada 10.novembrī divstāvu dzīvojamā mājā Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. izcēlās ugunsgrēks (2014.gada 10.novembra VUGD LRB Rēzeknes daļas Akts par ugunsgrēku Nr.14-34599).

Pamatojoties uz 2014.gada 10. novembra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” paziņojumu Nr.92 2014.gada 10.novembrī dzīvojamajā ēkā Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. izcēlās ugunsgrēks, kā rezultātā dzīvoklim izdega griesti, bojātas koka nesošas pārseguma konstrukcijas. Pēc ugunsgrēka dzīvoklis pilnīgi nav derīgs dzīvošanai.

2005.gada 28.februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V. O. mirušo tēvu J. O. (miris 11.03.2016.) tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Rīgas ielā , Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 814. Īres līgumā Nr.814 bija ierakstīti – īrnieks J. O., sieva S. O., kura mira 11.01.2018., kā arī ierakstīti pilngadīgie bērni: V. O., V. O., N. O., I.O., G. O., V.O. Dzīvoklis sastāv no 3 istabām, kopēja platība - 52,03 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība - 45,08 m<sup>2</sup>, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu 1. punktu pašvaldības dome sniedz palīdzību personai, kuras īrētā vai īpašumā esoša dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā,- ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Šā panta pirmās daļas 1.punktā noteiktajā gadījumā iesniegumu palīdzības saņemšanai persona iesniedz pašvaldībai ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc terora akta, stihiskās nelaimes, avārijas vai citas katastrofas.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, V.O.lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo V. O. saskaņā ar iepriekš minēto likumu nav iesniedzis iesniegumu palīdzības saņemšanai viena mēneša laikā pēc notikušā ugunsgrēka, kā arī uz šo brīdi, izvērtējot V.O. statusu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13. panta un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņš neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu V. O. 2018.gada 24.jūlija iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā lietas izskatīšanas termiņš tika pagarināts līdz 2018.gada 24.novembrim (Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 20.augusta prot. Nr.24).

Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanai, V. O. iesniegums tika izskatīts 2018.gada 21.septembrī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu 1. punktu, 14.pantu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu un 5.punktu Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 12 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- 1 (Alla Stiuka), atturas-2 (Inta Brence, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt atzīt **V.O.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**4.** Izskatot **J.H.** deklarētā dzīvesvieta Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

J. H. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

J. H. savā iesniegumā norāda, ka deklarētajā dzīvesvietā viņa ar savu ģimeni (vīru un meitu) nedzīvo, īrē dzīvokli Viļānos, bet tās īrnieks pieprasa atbrīvot dzīvokli.

J. H. ir persona ar invaliditāti (invaliditātes apliecība Nr.1216543). Meitai M. ir noteikta invaliditāte (VDEĀVK Rīgas apvienotās nodaļas (bērni) 2018.gada 31.jūlija lēmums Nr.24-2018-946).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmās daļas noteikumiem, J. H. tika uzaicināta uz 2018.gada 5. oktobra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa izteikšanai. J. H. uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu un paskaidroja, ka vīrs strādā, viņa saņem invaliditātes pensiju un piemaksu pie ģimenes valsts pabalsta par bērnu invalīdu, ģimenei nav piešķirts maznodrošinātas ģimenes statuss. Dzīvokļu jautājumu komisija J. H. paskaidroja, ka, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu”, pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas pirmām kārtām maznodrošinātai personai, kura audzina bērnu invalīdu ( 4.3. apakšpunkts).

J. H. informēja, ka viņa nav vērsusies Sociālajā dienestā ar lūgumu piešķirt viņas ģimenei maznodrošinātas ģimenes statusu.



J. H. līdz iesnieguma izskatīšanai nav iesniegusi pašvaldībai izziņu par atbilstību maznodrošinātas ģimenes statusam, kā arī nav vērsusies Sociālajā dienestā, lai izvērtētu ienākumus un materiālo situāciju maznodrošinātas ģimenes statusa piešķiršanai (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 2018.gada 11. septembra vēstule, reģ. Nr.1.3.2/69).

Dzīvokļu jautājumu komisija, pārbaudot papildus informāciju, konstatēja, ka J. H. ģimenes deklarētā dzīvesvieta ir Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Minētajā dzīvokļa dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.1476 ir ierakstīts J. H. vīrs S. H. kā ģimenes loceklis.

Dzīvoklī trīs istabas, kopēja platība - 62,7 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība - 37,7 m<sup>2</sup>, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze.

S. H. uz šo brīdi nav izslēgts no dzīvojamās telpas īres līguma Nr.1476. Līdz ar to ir pamats uzskatīt, ka viņiem lietošanā ir dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, J. H. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņa neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. J. H. ģimenei uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav piešķirts maznodrošinātas ģimenes statuss.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu J. H. 2018.gada 28.augusta iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā lietas izskatīšanas termiņš tika pagarināts līdz 2018.gada 24.decembrim (Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 5.septembra prot. Nr.26).

Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanai, J. H. iesniegums tika izskatīts 2018.gada 5.oktobrī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-1 (Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt atzīt **J.H.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot **S.B.**deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

**konstatē:**

S.B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

S. B. savā iesniegumā norāda, ka viņas un nepilngadīgās meitas S.L. deklarētā dzīvesvieta ir Sokolku pag., Viļānu nov., pie bērna tēva vecākiem, bet faktiski deklarētajā dzīvesvietā viņa ar meitu nedzīvo, jo no laukiem nevar tikt laicīgi uz darbu un meita - uz dārziņu. Kopš 2013.gada ar savu ģimeni īrē dzīvokli Viļānu pilsētā, taču tās īrnieks pieprasa atbrīvot dzīvokli. Meita slimo, bieži ir alerģija.

S.B. strādā SIA „Viļānu Lauktechnika”, ģimenei ir piešķirts maznodrošinātas ģimenes statuss. Nepietiekamu līdzekļu dēļ viņa nav spējīga nopirkt dzīvokli.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem S. B. tika uzaicināta uz 2018.gada 21.septembra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus iesniedza izrakstu no ambulatora pacienta medicīniskās kartes, kurā norādīts, ka meitai S. L. sakarā ar saslimšanu vēlama vides dzīves vietas maiņa, bet izrakstā nav norādīts ģimenes ārsts un nav ārsta zīmoga.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas pirmām kārtām maznodrošinātai personai, kura audzina bērnu invalīdu

( 4.3. apakšpunkts), un vispārējā kārtībā personai, kura nav nodrošināta ar atsevišķu istabu, ja tā pienākas saskaņā ar ārstu komisijas slēdzienu ( 5.3. apakšpunkts).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, S. B. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, S. B. neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 7.panta piektās daļas 3.punktu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- 1 (Alla Stiuka), atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt atzīt **S. B.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**6.** Izskatot **N.B.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

N.B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – divistabu dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., bez labierīcībām pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu (vienistabas) ar labierīcībām Viļānu pilsētā.

N.B. ir persona ar invaliditāti ( VDEĀVK Rēzeknes nodaļas 2017.gada 28. augusta lēmums Nr. 41-2017-2967).

Pamatojoties uz 2010.gada 25.oktobrī noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.135/896 N.B. lietošanā nodots dzīvoklis Brīvības ielā, Viļānu nov.

Īres līgumā ir ierakstīti: īrniece N.B.un pilngadīgā meita L. B.

Dzīvoklī divas istabas, kopējā platība - 29,50 m<sup>2</sup>, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmās daļas noteikumiem, N. Bistrova tika uzaicināta uz 2018.gada 5. oktobra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa izteikšanai. N. B. uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus iesniedza 2018.gada 10. oktobra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” izziņu Nr.208 un 2014.gada 15. septembrī noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” vienošanos par parāda nomaksu pa daļām.

Dzīvokļu jautājumu komisija konstatēja, ka, pamatojoties uz 2018.gada 10. oktobra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” izziņu Nr.208 par dzīvokli Brīvības ielā uz 2018.gada 1. oktobri parāds par īres maksu, apsaimniekošanu un pamatpakalpojumiem ir 142,44 EUR. 2014.gada 15. septembrī ar N. B.tika noslēgta

vienošanās par parāda nomaksu pa daļām par parāda dzēšanu summai 340, 87 EUR līdz 2018.gada 1.augustam. Vienošanās nav izpildīta, jauna vienošanās nav noslēgta. Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24. panta pašvaldība sniedz palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus N.B. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu ir noraidāms. 2014.gada 15.septembrī noslēgta ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” vienošanās par parāda nomaksu pa daļām par parāda dzēšanu summai 340, 87 EUR laicīgi nav izpildīta, N. B. līdz iesnieguma izskatīšanai nav noslēgusi jaunu vienošanās par parāda nomaksu pa daļām par parāda dzēšanu summai 142,44 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 14 ( Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brencē, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas- 1(Jekaterina Ivanova),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt **N.B.** saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu ar labierīcībām.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **33§**

#### **Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

1. Izskatot **T. Š.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

T. Š. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2017.gada 6. oktobrī noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā , Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 14.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, T. Š. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2017.gada 6. oktobrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un T. Š. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums

Nr.1439 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **T.Š.** pagarināt 2017.gada 6. oktobrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1439 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **V. Č.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

### **konstatē:**

V.Č. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2017.gada 24. oktobrī noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 19.oktobra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.9, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu, V. Č. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2017.gada 24. oktobrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V.Č. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1442 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas- 1(Artūrs Oricāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut V.Č. pagarināt 2017.gada 24. oktobrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1442 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **34§**

### **Par iekļaušanu dzīvojamās telpas īres līgumā.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Izskatot L. G. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu iemitināt dzīvoklī un iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā mazdēlu N. T. un

#### **konstatē:**

L.G. lūdz atļaut iemitināt viņas īrētajā dzīvojamajā telpā – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., un iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā mazdēlu N.T., deklarētā dzīvesvieta Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., sakarā ar mātes N.S. nāvi.

Pamatojoties uz 2018.gada 28. augusta noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 1515, L. G. lietošana nodots dzīvoklis Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. Īres līgumā ierakstīti: īrniece L. G.un pilngadīgs dēls M.Č. Citu dzīvoklī deklarēto, ne arī iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

M.Č. piekrīt tam, ka dzīvojamās telpā Brīvības ielā, Viļānos tiks iemitināts N. T. kā arī viņš tiks ierakstīts īres līgumā.

2018.gada 12.maijā mirusi N.T.māte N.S.kopš tā laika N.T.faktiskā dzīvesvieta ir pie vecāsmātes L. G.Viļānos.

Pamatojoties uz N.T. tēva – L.T., pilnvaru, L. G. veic mazdēla ikdienas aprūpi un uzraudzību, pārstāv bērna intereses valsts, pašvaldību, tiesu, izglītības un ārstniecības iestādēs ( 2018.gada 21. augusta Lubānas novada bāriņtiesas pilnvara Nr.121).

N. T.deklarētā dzīvesvieta ir Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov. pie patēva G. S.



Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta piekto daļu īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā citu personu, saņemot izīrētāja un visu tajā dzīvojošo īrnieka pilngadīgo ģimenes locekļu piekrišanu.

N. T. tiek atzīts par „citu personu” likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta piektās daļas izpratnē .

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2001.gada 5.jūlija grozījumi paredz būtisku īrnieka ģimenes locekļu loka (jēdziena) sašaurināšanu, jo tagad par īrnieka ģimenes locekļiem var atzīt tikai likuma 9.panta pirmajā un otrajā daļā minētās personas, t.i., īrnieka laulāto, vecākus,(adoptētājus), darbspējīgos brāļus un māšas, pilngadīgos bērnus, kuriem nav savas ģimenes( 9.panta pirmā daļa), kā arī nepilngadīgos un adoptētos (9.panta otrā daļa). Citas personas (citus radniekus), piemēram, vecvecākus, mazbērnus, darbspējīgus brāļus un māšas nevar atzīt par ģimenes locekļiem, ja vien viņi par tādiem jau nav kļuvuši laikā, kad līdz 2001.gada 31.decembrim bija spēkā likuma 9.pants vecajā redakcijā.

Izīrētājs SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” neiebilst tam, ka dzīvoklī Brīvības ielā Viļānos, Viļānu nov., kā cita persona, tiks iemitināts L. G. mazdēls N. T.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta piekto daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. pantu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **L. G.** iemitināt dzīvoklī un ierakstīt dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības iela ,Viļāni, Viļānu nov., īres līgumā Nr.1515, **mazdēlu N. T.**, kā citu personu;
2. uzlikt par pienākumu L. G. sakarā ar N.T. dzīvesvietas maiņu, deklarēt viņa dzīvesvietu Brīvības ielā , Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas;
3. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” izslēgt no dzīvojamās telpas, kas atrodas Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov., īres līguma N. T.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **35§**

#### **Par Viļānu novada pašvaldības konkursa “Viļānu novada Gada cilvēks” nolikuma apstiprināšanu.**

J.Ivanova

Izskatot Viļānu novada pašvaldības konkursa “Viļānu novada Gada cilvēks” nolikuma projektu saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41.panta 1.daļas 2.punktu deputāti atklāti balso par- 15 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfš Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučš, Inga Zunda, Guna Popova), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības konkursa “Viļānu novada Gada cilvēks” nolikumu.

Pielikumā: nolikums uz 1 lapas.

**36§**

**Informācija.**

---

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2018. gada 29.novembrī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2018.gada 22.novembrī plkst .15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2018.gada 22.novembrī plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2018.gada 31.oktobrī.

