



LATVIJAS REPUBLIKA

VILĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.16

2016.gada 22.decembrī

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par dāvinājuma pieņemšanu.
2. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
3. Par aprēķināto procentu norakstīšanu.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
5. Par nomas attiecību izbeigšanu.
6. Par nomas attiecību pagarināšanu.
7. Par zemes iznomāšanu.
8. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
9. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
10. Par nekustamo īpašumu izsoles rezultātu apstiprināšanu
11. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
12. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
13. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
14. Par kadastra kartes sakārtošanu.
15. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.
16. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2016.gada specbudžetā.
17. Par sadarbību ar SIA “Latgales reģionālā televīzija”.
18. Par nekustamā īpašuma iegādi.
19. Par sadarbību ar SIA „MG Latgolas Bolss”.
20. Par konkursu “Viļānu novada uzņēmējs” nolikuma apstiprināšanu.
21. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
22. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
23. Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.
24. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas adreses anulēšanu.
25. Par iekļaušanu dzīvojamās telpas īres līgumā.
26. Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Piedalās

deputāti: Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijš Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka.

Nav ieradusies deputāte: **Ilze Grolmusa, Inga Zunda un Jevdokija Šlivka** –komandējumā.

Nav ieradies deputāts: **Naglis Leopolds** - slimības dēļ.

Nav ieradušies deputāti **Andris Kozulis** un **Felicija Leščinska** –nezināmu iemeslu dēļ.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: juriste Marija Šļomina, zemes ierīcības inženiere Lidija Kuzņecova, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, finanšu analītiķe Guna Visocka, jurists Dmitrijs Orlovs, juriste Marija Šļomina, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis un sabiedrisko attiecību speciāliste Margarita Isajeva.

Sēdes zālē ieradusies : Viļānu pilsētas iedzīvotāja Jevgēnija Apača.

Protokolē:

sekretāre Anna Strode

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību un papildus darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību un iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus.

1§

Par dāvinājuma pieņemšanu.

I.Stafecka J.Ivanova

Izskatot SIA „Mikrotīkls” piedāvājumu un iesniegto pavadzīmi, uzklusot galveno grāmatvedi I.Stafecku un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām”14.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Pieņemt dāvinājumu no SIA „Mikrotīkls”, Reģ. Nr.40003286799, juridiskā adrese Aizkraukles iela 23, Rīga LV-1006, **26 (divdesmit sešus) rūterus** par kopējo summu EUR 2 261.04 (divi tūkstoši divi simti sešdesmit viens euro 04 centi) Viļānu vidusskolai.

Pielikumā: pavadzīme Nr.MIK 105699 no 28.10.2016 SIA Mikrotīkls.

2§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

J.Ivanova

Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba,

Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības iestāžu pamatlīdzekļus- koka izstrādājumus sadedzinot, metālu nodot metāllūžņos un elektriskās preces nodot savākšanas punktā:

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Inv.Nr.</i>	<i>Sākotnējā vērtība</i>	<i>Atlikusī vērtība</i>	<i>Noliet. %</i>	<i>Piezīmes</i>
1.	pianīno Rīga	1239007	78.26	0	100	Kultūras nams
2.	pianīno Petrof	1239006	213.43	0	100	Kultūras nams
3.	printeris	1238036	105.11	0	100	Kultūras nams
4.	monitors LCD	1239556	266.08	0	100	Kultūras nams
5.	procesors	1238401	685.84	0	100	Kultūras nams
6.	faksa aparāts	12385503	294.45	0	100	Kultūras nams
7.	kāpnes multif.	1239081	83.95	0	100	Novada saimniecī bas daļa
8.	NEC VT 595 projektors	12389837	800.88	0	100	Viļānu vidusskola
9.	projektors NBC VT580	12389830	912.50	0	100	Viļānu vidusskola
10.	projektors NBC VT 580	1238929	912.50	0	100	Viļānu vidusskola
11.	projektors NBC 580	1238928	1402.80	0	100	Viļānu vidusskola
12.	portatīvais dators LB C1410	12389833	1023.66	0	100	Viļānu vidusskola
13.	portatīvais datorsLBC1410	12389834	1023.66	0	100	Viļānu vidusskola
14.	portatīvais dators LB C1410	12389835	1023.66	0	100	Viļānu

						vidusskola
15.	portatīvais dators LB C 1410	12389836	1023.67	0	100	Viļānu vidusskola
16.	programma Windows	1121006	83.24	0	100	Viļānu vidusskola
17.	programma Windows	1121006-1121007	83.24	0	100	Viļānu vidusskola
18.	programma Windows	1238005-113807	83.24	0	100	Viļānu vidusskola
19.	programma Windows	1238005-1238007	83.24	0	100	Viļānu vidusskola
21.	krūmgriezis FS 400	0102	735.06	48.30	93.43	Novada saimniecības daļa

3§

Par aprēķināto procentu norakstīšanu.

I.Stafecka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK noteikumu Nr. 1486 “Kārtība, kādā pašvaldība kārtu grāmatvedības uzskaiti” 113. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Norakstīt aprēķinātos procentus par summu EURO 80.40 (astoņdesmit euro 40 centi) par laika periodu 24.11.2016-20.09.2017, jo **A.I.** par izpērkamo nekustamo īpašumu “Pieneses” ar kadastra Nr.78480030536, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78480030546, Dekšāres pagasts, Viļānu novads, samaksāja visu izpirkuma maksājumu (nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.22 no 19.09.2016).

4§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

I. Ruba J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta pirmās daļas 3.punktu, Viļānu novada pašvaldība veic Viļānu novada pašvaldībai piekritošo nodokļu administrēšanu normatīvos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šī panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēs attiecīgās pašvaldības. Saskaņā ar šā panta pirmās daļas 3.punktu, valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēs šādā gadījumā - fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Viļānu novada pašvaldības nodokļu administrators konstatē, ka zemāk minētās personas – nodokļu maksātāji – ir miruši, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” nav

publicēts sludinājums par šo personu atstātā mantojuma atklāšanos un līdz ar to Viļānu novada pašvaldība kā kreditors nav pieteikusi savu pretenziju uz šo personu atstāto mantojumu. Minētajām personām nav reģistrēti nekustāmie īpašumi Latvijas Republikā, nav reģistrēti transporta līdzekļi CSDD, personas nav individuālo uzņēmumu, zemnieku vai zvejnieka saimniecību īpašnieki, šīs personas nav reģistrētas Komercreģistrā kā individuālie komersanti. Ņemot vērā minēto, nodokļu administrators secina, ka nav lietderīgi pašvaldībai kā kreditoram lūgt notāram izsludināt šo personu mantojuma atklāšanos Notariāta likuma 293. - 294.panta kārtībā. Tiek secināts, ka fizisko personu parādus no mantiniekiem piedzīt nav iespējams, tie ir objektīvi neatgūstami un dzēšami.

Kā arī Administratīvā procesa likuma 360.panta ceturta daļa, paredz, ka administratīvais akts nav izpildāms, ja kopš tā spēkā stāšanās pagājuši vairāk nekā trīs gadi. Savukārt likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 6.¹ daļa nosaka, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsomma nav lielāka par 15 euro.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturto daļu, Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, šī panta trešo un ceturto daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistīto nokavējuma naudu sekojošām mirušām personām:

Nr. p.k.	Vārds Uzvārds Personas kods	Kadastra Nr.	Nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 05.12.2016.	Ziņas
1.	M.R. 060443-11423	78980060300	18.36EUR (t.sk. kavējuma nauda 9.18)	Mirusi (zeme bija nomā)
2.	H. L.	78175040313	10.07 EUR (t.sk. kavējuma nauda 3.07)	Miris (īres līgums) (dzīvoklis Celtnieku 5-4, Viļānos)

3.	P. S.	78175040305	37.36 EUR (t.sk. kavējuma nauda 13.45)	Miris (īres līgums) (dzīvoklis Brīvības, Viļānos)
4.	V.A.	78175040410	8.80 EUR (t.sk. kavējuma nauda 1.80)	Miris (īres līgums) (dzīvoklis Mehanizatoru , Viļānos)
5.	S.N.	78170040136	43.24EUR (t.sk. kavējuma nauda 14.98)	Mirusi (īres līgums) (dzīvoklis Ziedu, Viļānos)
6.	E.G.	78900010039	18.86EUR (t.sk. kavējuma nauda 4.86)	Miris (ēka ir sabrukusi un dabā neeksistē)

2. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistīto nokavējuma naudu sekojošai personai:

Nr. p.k.	Vārds Uzvārds Personas kods	Kadastra Nr.	Nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 24.11.2016.	Ziņas
1.	A. V.	78170020106 78175020115	45.79EUR (t.sk. kavējuma nauda 14.20)	Zvērināta tiesu izpildītāja Konstatācijas akts par piedziņas neiespējamību. (Akts Nr.00332/029/2016-AKT)

- Gadījumos, kad, šajā lēmumā minētajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļu parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis, atbilstoši Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.
- Publicēt Viļānu novada mājas lapā - www.vilani.lv internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.

5. Lēmuma 1. - 3.punkta izpildi nodot Grāmatvedības un finanšu nodaļai.
6. Lēmuma 4.punkta izpildi uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam.

5§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punkta un izskatot A.K. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030257 793 m² platībā, Viļānu pilsētā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030257 793 m² platībā Viļānu pilsētā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. K.**-Viļāni, Viļānu nov., LV - 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot I.R. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050234 7,27 ha platībā, Sokolku pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar I.R.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050234 7,27 ha platībā Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. R.** adrese: Sokolku pag., Viļānu nov., LV - 4640.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punkta un izskatot A. S. dzīv. Viļānu pag., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980100177 0,76 ha platībā un 78980100406 3,78 ha platībā, Viļānu pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar A. S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980100177 0,76 ha platībā un 78980100406 3,78 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.S.** adrese: Viļānu pag., Viļānu nov., LV - 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punkta un izskatot A. F.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030096 daļas 0,10 ha platībā, Sokolku pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar A. F. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030096 daļu 0,10 ha platībā Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.F.** adrese: Sokolku pag., Viļānu nov., LV - 4640.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot A. Š.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 11.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 21.novembrī Sokolku pagasta padome un A. Š. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.61 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900050286 un 78900050223, Sokolku pagastā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldība privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050286 platības precizēšanu un noteica to 1,54 ha platībā.

2016.gada 11.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050286, nomas attiecība par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050223 A.Š. pagarināt nevēlas. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri A.Š. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. Š. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu,

65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. Š. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050286 1,54 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pārtraukt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050223 1,10 ha platībā;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.Š.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot R. B.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 16.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Sokolku pagasta padome un R.B. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.77 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900050091 un 78900020292, Sokolku pagastā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.

2016.gada 16.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020292, nomas attiecība par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050091 R.B. pagarināt nevēlas. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri R. B. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot R.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar R.B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020292 2,30 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pārtraukt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050091 2,32 ha platībā;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. B.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot M. S. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 16.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 1.septembrī Sokolku pagasta padome un M.S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.34 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040066 0,60 ha platībā un 78900040029 7,00 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija precizēja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040029 platību un noteica to 6,27 ha apmērā.

2016.gada 16.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900040066 un 78900040029. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri M.S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar M.S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040066 0,60 ha platībā un 78900040029 6,27 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī

paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. S.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot D. A. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 16.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 15.oktobrī Sokolku pagasta padome un D. A. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.54 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900050075 6,80 ha platībā un 78900050076 1,20 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija precizēja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050076 platību un noteica to 0,81 ha apmērā.

2016.gada 16.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. A. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900050075 un 78900050076. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri D.A. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot D. A. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar D. A.par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900050075 6,80 ha platībā un 78900050076 0,81 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **D.A.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot A. F. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016. gada 11. novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007. gada 20. novembrī Sokolku pagasta padome un A. F. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.32 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050109 5,20 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011. gada 25. augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016. gada 31. decembrim. 2014. gada 1. aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija precizēja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050109 platību un noteica to 5,88 ha apmērā.

2016. gada 11. novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. F. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050109. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016. gada 5. decembri A. F. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. F. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta 5. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. F. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050109 5,88 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017. gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.F.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot J. M. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016. gada 30. oktobra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007. gada 19. oktobrī Sokolku pagasta padome un J.M. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.43 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040057 2,20 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008. gada 24. septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016. gada 31. decembrim.

2016. gada 30. oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu

78900040057. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri J. M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J. M.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040057 2,20 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. M.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.Izskatot V. G. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 9.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Sokolku pagasta padome un V. G. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.72 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030159 8,70 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 2.februāra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija precizēja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030159 platību un noteica to 7,29 ha apmērā.

2016.gada 9.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030159. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri V.G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V. G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma

„Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. G.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030159 7,29 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. G.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Izskatot M. M. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 16.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 13.decembrī Viļānu novada pašvaldība un M. M.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.196 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030293 1,38 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 25.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.

2016.gada 16.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030293. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri M.M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M. M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar M. M. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030293 1,38 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī

paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M.M.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.Izskatot A. M. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 16.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 4.septembrī Sokolku pagasta padome un A.M.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.48 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040244 3,50 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.

2016.gada 16.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040244. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri A.M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. M. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040244 3,50 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.M.Sokolku** pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.Izskatot A.K. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 10.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 1.decembrī Viļānu novada pašvaldība un A.K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.D_2011/17 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu

78480060316 0,60 ha platībā, Dekšāres pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 10.novembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija precizēja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060316 platību un noteica to 0,45 ha apmērā.

2016.gada 11.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060316. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri A. K.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060316 0,45 ha platībā uz pieciem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. K.**Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.Izskatot V.B. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 14.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 2.decembrī Viļānu novada pašvaldība un V. B. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.62 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020624 0,2360 m² platībā, Viļānu pilsētā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 2.decembrim.

2016.gada 14.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170020624. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri V. B. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. B.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020624 0,2360 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. B.**Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot V. Č. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 23.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 23.novembrī Sokolku pagasta padome un V.Č. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.64 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040246 4,25 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 25.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomā līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.

2016.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. Č. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040246. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri V. Č.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V. Č. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. Č. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040246 4,25 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.Č.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.Izskatot A. K. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 23.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 29.oktobrī Sokolku pagasta padome un A. K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.47 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020022 0,40 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 2.decembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.

2016.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020022. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri A. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020022 0,40 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. K.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14. Izskatot L.S.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 23.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 13.septembrī Viļānu novada dome un L. S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.181 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050267 1,50 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 24.februāra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.

2016.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050267. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri L. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot L. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar L. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050267 1,50 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. S.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15. Izskatot I. S.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 23.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 28.septembrī Sokolku pagasta padome un I. S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.41 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020282 1,00 ha platībā, Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļāni novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma uz zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 78900020282 platības precizēšanu un noteica to 0,85 ha apmērā.

2016.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020282. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri I. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020282 0,85 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I.S.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.Izskatot F.S.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 25.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 1.decembrī Viļānu novada pašvaldība un F. S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.67 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040583 618 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 1.decembrim.

2016.gada 25.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts F. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.67. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri F. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot F. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu,

65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar F. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040583 daļu 618 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **F. S.**Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.Izskatot z/s reģ. Nr.42401004249, jurid.adrese: Dekšāres pag., Viļānu nov., īpašnieces L. Z. 2016.gada 28.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 19.janvāra Viļānu novada domes sēdē Nr.2 ar dienas kārtības 19.jautājuma lēmumu tika apstiprināts protokols par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060739 nomas tiesību izsoli, kurā z/s nosolīja augstāko nomas maksu 12,50 % apmērā. 2012.gada 27.janvārī Viļānu novada pašvaldība un z/s noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.2 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060739 2,60 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 25.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 28.janvārim.

Pamatojoties uz 23.03.2016. izstrādātajiem zemes robežu plāniem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060739 platība ir noteikta 2,16 ha platībā.

2016.gada 28.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.2. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 5.decembri z/s Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot z/s īpašnieces L. Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence,

Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar z/s par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060739 2,16 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 12,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt z/s Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.Izskatot Ļ. L. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 1.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 1.decembrī Viļānu novada pašvaldība un Ļ. L. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.66 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170041112 500 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 1.decembrim.

2012.gada 31.maijā Viļānu novada dome pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170041112 platības precizēšanu un noteica to 497 m² apmērā.

2016.gada 1.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Ļ.L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.66. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 6.decembri Ļ. L. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot Ļ. L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar Ļ. L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170041112 497 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja

normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. L. Viļāni**, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.Izskatot V. Z. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 2.maijā Viļānu novada pašvaldība un V. Z. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.9 (iereģistrēts Nr.D-2010/4) par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060364 1,10 ha platībā un 78480060366 1,50 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 30.decembrim. 2015.gada 10.februārī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060366 platības precizēšanu un noteica to 1,21 ha platībā.

2016.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.9. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 6.decembri V. Z. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot V. Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. Z. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060364 1,10 ha platībā un 78480060366 1,21 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī, paredzot pašvaldības tiesības, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.Z. Dekšāres pag.**, Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20. Izskatot L. M. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016. gada 1. decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

2012. gada 27. jūnijā Viļānu novada pašvaldība un L. M. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.99 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030262 1051 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008. gada 10. decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017. gada 1. janvārim.

2016. gada 1. decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.99. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016. gada 6. decembri L. M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot L. M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta 5. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar L. M. par nomas līguma Nr.99 pagarināšanu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030262 1051 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. M.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21. Izskatot S. P. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016. gada 5. decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

2012. gada 28. jūnijā Viļānu novada pašvaldība un S. P. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.101 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170041111 500 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011. gada 22. septembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017. gada 1. janvārim.

2012. gada 31. maijā Viļānu novada dome pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170041111 platības precizēšanu un noteica to 474 m² apmērā.

2016.gada 5.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.101. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 6.decembri S. P. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot S.P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar S.P. par nomas līguma Nr.101 pagarināšanu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7817004111 474 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.78), kā arī paredzot pašvaldības tiesības, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. P.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.Izskatot V. Š. dzīv. Dekšāres pagasts, Viļānu nov., 2016.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 29.februārī Viļānu novada pašvaldība un V. Š. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.6 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060096 2,20 ha platībā, 78480060098 0,57 ha platībā, 78480060379 0,20 ha platībā, 78480060271 0,70 ha platībā un 78480060097 1,00 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 1.martam.

2016.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480060096, 78480060097,78480060098 un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu, kuram V.Š. lūdz precizēt iznomātā platību atbilstoši tam, kā viņš to izmanto dabā un noteikt to 0,50 ha platībā. Nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060379 V. Š. turpināt nevēlas.

Pamatojoties uz nomas līguma Nr.6 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 6.decembri V.Š. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot V.Š. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. Š. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480060096 2,20 ha platībā, 78480060097 1,00 ha platībā, 78480060098 0,57 ha platībā un 78480060271 daļu 0,50 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pārtraukt nomas attiecības ar Vladislavu Špergu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060379.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt V.Š. Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23.Izskatot A. G. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 12.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 16.janvārī Viļānu novada pašvaldība un A.G. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.72 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020921 987 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 16.janvārim.

2016.gada 12.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.72. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 12.decembri A.G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot A.G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba,

Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar A.G. par nomas līguma Nr.72 pagarināšanu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020921 987 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.G.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

24.Izskatot I.M.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 12.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 19.oktobrī Sokolku pagasta padome un I. M. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.44 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040058 0,50 ha un 7890000272 0,50 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija precizēja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040272 platību un noteica to 0,60 ha apmērā.

2016.gada 12.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.72. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 12.decembri I. M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot I.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I. M. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040058 0,50 ha platībā un 78900040272 0,60 ha platībā uz pieciem gadiem no 2017.gada 2. janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī

paredzot pašvaldības tiesības, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. M. Sokolku** pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25. Izskatot A/S "LIS Latgale", reģ. Nr.40003020723, jurid.adrese: Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov., valdes locekles V. S. 2016.gada 13.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 30.decembrī Viļānu novada pašvaldība un A/S "LIS Latgale" noslēdza zemes nomas līgumu Nr.376 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090596 2,0 ha platībā, 78980100407 0,50 ha platībā, 78980100231 0,40 ha platībā un 78980100232 0,30 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 30.decembrim.

2016.gada 29.martā ir reģistrēts zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas zemes robežu plāni, ar kuru zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090596 platība noteikta 2,19 ha apmērā, bet zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100407 platība noteikta 0,4921 ha apmērā.

2016.gada 13.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A/S „LIS Latgale” valdes priekšsēdētājas V. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.376. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 15.decembri A/S „LIS Latgale” Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot A/S „LIS Latgale” iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, deputāti atklāti balsojot par-8(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav, (Arnolds Pudulis- balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar A/S „LIS Latgale” par nomas līguma Nr.376 pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Grozīt iznomājamo platību zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090596 (2,19 ha apmērā) un 78980100407 (0,4921 ha platībā) saskaņā ar reģistrētajiem zemes robežu plāniem.
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja

normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S "LIS Latgale", jurid.adrese: Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26.Izskatot A/S "Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija", reģ. Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov., valdes locekļa J.T. 2016.gada 13.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 30.decembrī Viļānu novada pašvaldība un A/S "Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija" noslēdza zemes nomas līgumu Nr.383 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010321 0,55 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 2.jūlija Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 30.decembrim.

2016.gada 12.aprīlī ir reģistrēts zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas zemes robežu plāns, ar kuru zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010321 platība noteikta 0,5225 ha apmērā.

2016.gada 13.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A/S „Viļānu SIS” valdes priekšsēdētāja J.T.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.383. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 15.decembri A/S „Viļānu SIS” Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot A/S „Viļānu SIS” iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balsojot par- 8 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- 1(Alla Stiuka –sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju” par nomas līguma Nr.383 pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Grozīt iznomājamo platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78980010321 (0,5225 ha apmērā) saskaņā ar reģistrēto zemes robežu plānu.
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S "Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija", jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot V.Š. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 11.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030393 Dekšāres pagastā ir rezerves zemes fondam piekritīgā zeme.

2016.gada 11.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. Š. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030393 daļu 0,25 ha platībā uz tās esošā dārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78480030393 kadastrālā vērtība ir EUR 255, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas dārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V.Š.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Zemes pārvaldības likumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar V. Š.par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030393 daļu 0,25 ha platībā uz pieciem gadiem, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme;.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.Š.Dekšāres pag., Viļānu nov.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot R. M.dzīv. Nagļu pag., Rēzeknes novads, 2016.gada 14.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030257 Saules ielā 5, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 14.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. M. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030257 daļu 400 m² platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170030257 kadastrālā vērtība ir EUR 56, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot R. M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar R. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030257 daļu 400 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **R.M.** Nagļu pag., Rēzeknes novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot G. O. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 14.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030257 Saules ielā 5, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 14.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. O. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030257 daļu 393 m² platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170030257 kadastrālā vērtība ir EUR 56, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot G.O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar G.O. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030257 daļu 393 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **G. O.** Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot I.B. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 14.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040060 Sokolku pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 14.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.B. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040060 daļu 4,00 ha platībā lauksaimnieciskajai darbībai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78900040060 kadastrālā vērtība ir EUR 3868, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I. B. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040060 daļu 4,00 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I.B.** Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot A/S “Lopkopības izmēģinājumu stacijas LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723, jurid. adrese: Radopole, Viļānu pag., Viļānu novads, valdes locekļu J.Š. un A.M.2016.gada 8.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100506 Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 13.februāra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 8.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A/S “LIS Latgale” iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100506 1,80 ha platībā lauksaimnieciskajai darbībai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78980100506 kadastrālā vērtība ir EUR 1368, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A/S “LIS Latgale” iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8(Jekaterina Ivanova, Inta Brence,

Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,(Arnolds Pudulis- balsošanā nepiedalās ,sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar A/S “LIS Latgale” par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100506 1,80 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S “LIS Latgale”, Radopole, Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot A.P. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2016.gada 23.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030384 Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 25.augusta Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030384 0,45 ha platībā lauksaimnieciskajai darbībai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78480030384 kadastrālā vērtība ir EUR 267, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas vietām aizaugusi ar krūmiem.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A.P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar A. P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030384 0,45 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī

paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.P.** Dekšāres pagasts, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot M. P. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 24.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040110 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 24.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040110 daļu 541 m² platībā uz tās esošā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040110 kadastrālā vērtība ir EUR 169, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot M. P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar M. P. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040110 daļu 541 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. P.** Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8. Izskatot O. P. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 25.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040189 Pasta ielā 9A, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 25.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O. P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 250 m² platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170040189 kadastrālā vērtība ir EUR 1533, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbības ir lauksaimniecība.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot O. P.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar O. P. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 250 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O. P.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu un izskatot I.Z. dzīv. Lucāni, Viļānu pag., Viļānu nov. 2016.gada 26.oktobra iesniegumu, A. B.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov. 2016.gada 27.oktobra iesniegumu, A/S “ Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas”, Reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni valdes priekšsēdētāja J.T. 2016.gada 7.novembra iesniegumu, L.J. dzīv. Rikavas pag., Rēzeknes nov. 2016.gada 14.novembra iesniegumu un z/s “Varavīksne”, Reģ.Nr.42401019244, jurid.adrese: Viļāni īpašnieka A.K. 2016.gada 17.novembra iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020062 10,00 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900020062 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2012.gada 23.augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);

- uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78900020062 kadastrālā vērtība ir EUR 7463, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienības nomai ir pieteikušies 5 nomas tiesību pretendenti un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Sokolku pag., ar kadastra apzīmējumu 78900020062 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **I. Z., A.B., A/S “ Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju” , L. J. un z/s “ Varavīksne”**.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020062 nomas tiesību izsoles noteikumus.

Pielikumā: izsoles noteikumi uz 1 lapas.

10. Izskatot Ē. O. dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2016.gada 8.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040101, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums).

2016.gada 8.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Ē. O. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7898004001 0,58 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.7898000101 kadastrālā vērtība ir EUR 451, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot Ē. O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balsojot par-9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar Ē. O. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7898000101 0,58 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **Ē. O.** Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot F. T. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

F.T. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

F.T.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (04.03.2003. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1437, SIA „Viļānu namsaimnieks” 14.11.2016. izziņa Nr.291 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 14.11.2016. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.78179000596 Celtnieku ielā, Viļānos platība ir 60,60 m² un tas ir 571/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja), 571/19790 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170020464.

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 23.11.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.344 30)

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000596, Celtnieku ielā, Viļānos, kura platība ir 60,60 m², kas sastāv no 571/19790 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 571/19790 domājamajām daļām no zemes gabala ar kadastra Nr.78170020464 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **F.T.** Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot I.M.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu
Viļānu novada domes konstatēja:

I. M. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

I. M. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (03.03.2003. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.30/683, SIA „Viļānu namsaimnieks” 29.11.2016. izziņa Nr.304 par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.78179000583 Brīvības ielā, Viļānos platība ir 59,00 m² un tas ir 590/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282001 (dzīvojamā māja), 590/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282002 (šķūnis), 590/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282003 (šķūnis) un 590/6317 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170030282.

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 13.03.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.81 2)

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000583, Brīvības ielā, Viļānos, kura platība ir 59,00 m², kas sastāv no 590/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282001 (dzīvojamā māja), 590/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282002 (šķūnis), 590/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282003 (šķūnis) un 590/6317 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170030282 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. M. Viļāni**, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atrbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot K.D. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., pilnvarotās personas V. N. (Viļānu novada bāriņtiesas 08.08.2014. izdota pilnvara) iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

K. D. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

K. D. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (21.05.2003. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.114/761, SIA „Viļānu namsaimnieks” 30.11.2016. izziņa Nr.306 par parādu neesamību, SIA „Viļānu siltums” 30.11.2016. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos platība ir 43,90 m² un tas ir 439/2390 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040313001 (dzīvojamā

māja), 439/2390 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040313002 (šķūnis), 439/2390 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040313. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, 43,90 m² platībā, kas sastāv no 439/2390 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040313001 (dzīvojamā māja), 439/2390 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040313002 (šķūnis), 439/2390 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040313. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, kura platība ir 43,90 m², kas sastāv no 439/2390 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040313001 (dzīvojamā māja), 439/2390 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040313002 (šķūnis), 439/2390 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040313, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.N.** Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot O.Č. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu
Viļānu novada domes konstatēja:
O.Č. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
O.Č. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (03.01.2004. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1398/42, SIA „Viļānu namsaimnieks” 06.12.2016. izziņa Nr.309 par parādu neesamību, SIA „Viļānu siltums” 06.12.2016. izziņa par parādu neesamību).
Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos platība ir 57,10 m² un tas ir 5360/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), 5360/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040559. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba,

Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, 57,10 m² platībā, kas sastāv no 5360/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), 5360/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040559. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, kura platība ir 57,10 m², kas sastāv no 5360/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), 5360/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040559, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O.Č. Viļāni**, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot V.P. dzīv. Brīvības iela, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

V.P. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

V.P. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (14.02.2008. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.68, SIA „Viļānu namsaimnieks” 09.12.2016. izziņa Nr.312 par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.78179000560 Brīvības ielā, Viļānos platība ir 42,10 m² un tas ir 421/5286 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030283001 (dzīvojamā māja), 421/5286 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030283002 (šķūnis) un 421/5286 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170030283.

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 10.03.2014. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.73 12)

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000560, Brīvības ielā, Viļānos, kura platība ir 42,10 m², kas sastāv no 421/5286 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030283001 (dzīvojamā māja), 421/5286 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030283002 (šķūnis) un 421/5286 domājamās

daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170030283, atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;

2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.P. Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot SIA „Viļānu namsaimnieks” 2016.gada 8.novembra ziņojumu par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos,

Viļānu novada domes konstatēja:

SIA „Viļānu namsaimnieks” ziņo, ka no 07.11.2016. ir atbrīvots trīs istabu dzīvoklis Celtnieku ielā. Dzīvoklī uz doto brīdi vannas istabā nav vannas un izlietnes, virtuvē nav gāzes plīts, gāzes skaitītāja un izlietnes. Dzīvoklī nav divu iekšdurvju un linoleja seguma vienā istabā.

Dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.78179000744 Celtnieku ielā, Viļānos platība ir 61,70 m² un tas ir 6170/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, kā arī to nav iespējams piešķirt palīdzībai, dzīvokļa jautājuma risināšanā, jo uz doto brīdi dzīvoklis nav piemērots dzīvošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. un 15.pantu, deputāti atklāti balsojot par- 8 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- 1(Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā , Viļānos, 61,70 m² platībā, kas sastāv no 6170/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja). Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000744,Celtnieku ielā , Viļānos, 61,70 m² platībā, kas sastāv no 6170/206940 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

9§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot A. S. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980060241 2,10 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

A.S. ar 2009.gada 11.februāra Viļānu pagasta padomes sēdes Nr.2 lēmumu ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un zeme

ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajā zemē. Par doto zemes gabalu 2009.gada 17.martā ir noslēgts nomas līgums Nr.248, noteikta nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes gabala 78980060241 2,10 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 231. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums. Saskaņā ar iepriekš minēto A. S. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060241 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060241 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.
3. Veikt zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 78980060241 mežaudzes taksāciju.

10§

Par nekustamo īpašumu izsoles rezultātu apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2016.gada 13.oktobra sēdes Nr.12 dienas kārtības 12.jautājuma lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2016.gada 28.novembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78170040616, Ceriņu ielā 22R, Viļānu pilsētā, Viļānu novads, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040616 0,1933 ha platībā izsoli

Viļānu novada domes konstatēja:

Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78170040616, Ceriņu ielā 22R, Viļānu pilsētā, Viļānu novads, sākumcena bija noteikta EUR 500,00, izsoles solis – EUR 50,00.

Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2016.gada 28.novembra pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta cena EUR 550,00, kuru nosolīja S. G.

2016.gada 28.novembri tika saņemts S. G. iesniegums ar lūgumu norēķināties par izsolē nosolīto nekustamo īpašumu 6 mēnešu laikā. Apstiprināto izsoles noteikumu 50.punkts paredz iespēju izsoles dalībnieka, norēķiniem par nekustamo īpašumu, noslēgt nomaksas līgumu, ja tam ir piekritusi Viļānu novada dome un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta

Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2016.gada 28.novembra izsoles protokolu par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78170040616, Ceriņu ielā 22R, Viļānu pilsētā, Viļānu novads.
2. Atļaut **S.G.** norēķināties par nekustamo īpašumu „Ceriņu ielā 22R”, Viļānos 6.mēnešu laikā.

11§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2016.gada 15.septembra Viļānu novada domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 10.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Skudnovka, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78909000062 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Skudnovka, Sokolku pag., Viļānu nov., platība ir 58,80 m² un tas ir 588/5406 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78900040109001 un 588/5406 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040109001.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 10.10.2016. lēmumu (Sokolku pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.110 10).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 25.novembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Skudnovka, Sokolku pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 800,00 (astoņi simti eiro un 00 centi un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma -Skudnovka, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78909000062, kura platība ir 58,80 m² un kurš sastāv no 588/5406 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78900040109001 un 588/5406 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040109001, nosacīto cenu – EUR 800,00 (astoņi simti eiro un 00 centi)
2. Piedāvāt A. B. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. B.** Sokolku pag., Viļānu nov.

2. Pamatojoties uz 2016.gada 16.novembra Viļānu novada domes sēdes Nr.13 dienas kārtības 7.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000570 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 42,20 m² un tas ir 422/5402 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040129001 (dzīvojamā māja) un 422/5402 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040129.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 30.10.2014. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.64 9).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 25.novembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000570, kura platība ir 42,20 m² un tas ir 422/5402 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040129001 (dzīvojamā māja) un 422/5402 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040129, nosacīto cenu – EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi)
2. Piedāvāt T. G. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **T. G.** Viļāni, Viļānu nov.

12§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2016.gada 16.novembra sēdes Nr.13 dienas kārtības 6. jautājuma 1.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot īpašuma „Lauriņas”, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060306 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Lauriņas”, Dekšārēs ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000559786. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra Nr.78480060306 0,4828 ha platībā. Saskaņā ar 23.03.2016. Zemes robežu plānu zemes gabalu veido 0,4828 ha zemes, kas atrodas zem ēkām.

Uz 2016.gada 1.janvāri zemes gabala ar kadastra apzīmējumu kadastrālā vērtība ir EUR 362. Uz zemes gabala atrodas z/s “Zeimuļi” īpašumā esošā graudu noliktava.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2016.gada 25.novembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – „Lauriņas”, Dekšārēs, kadastra Nr. 78480060306, tirgus vērtība ir EUR 500,00 (pieci simti euro un 00 cent.) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noteikt zemes īpašuma „Lauriņas”, Dekšārēs, Viļānu nov., kadastra Nr78480060306, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

78480060306, 0,4828 ha platībā, nosacīto cenu – EUR 500,00 (pieci simti euro un 00 cent.);

2. Piedāvāt z/s “Zeimuļi” izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;

3. Lēmuma norakstu nosūtīt z/s “**Zeimuļi**”, Stiukas, Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13§

Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 16.11.2016. sēdes Nr.13, 5.jautājuma „Par zemes iznomāšanu” 4.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020192 nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2016.gada 28.novembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78980020192, Viļānu pagastā 1,81 ha platībā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2016.gada 28.novembra nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78980020192 1,81 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās 2 pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva z/s „Morāni” īpašniece D. P. piedāvājot nomas maksu 10,0% (desmit procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma uz zemes komisijas 2016.gada 28.novembra nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020192, 1,81 ha platībā, nomas tiesībām.

14§

Par kadastra kartes sakārtošanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Ņemot vērā, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78170030012 un 78170030262 piekrīt Viļānu novada pašvaldībai tām ir kopējā robeža un vienāds statuss, lai mazinātu kadastra kartes sadrumstalotību, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta 13.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apvienot zemes vienības ar kadastra Nr.78170030012 un 78170030262 vienā gabalā.
Jaunizveidotajam gabalam noteikt:

- Īpašuma adrese – Dzirnavu iela 12A, Viļāni, Viļānu novads;
- Platība – 1439 m² (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis – 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošanas sakņu dārziem.

15§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 8.panta 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 10 lapām.

16§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2016. gada specbudžetā.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 8.panta 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2016. gada speciālajā budžetā.

Pielikumā: speciālā budžeta grozījumi uz 1 lapas.

17§

Par sadarbību ar SIA “Latgales reģionālā televīzija”.

J.Ivanova

Izskatot SIA “Latgales reģionālā televīzija” sadarbības piedāvājumu Viļānu novada domei 2017. gadam - veikt stāstu un raidījumu filmēšanu un demonstrēšanu darba dienās, ievērojot nozīmīgumu ar atkārtojumiem latviešu un krievu valodā; izvietot pašvaldības un tās iestāžu nekomerciāla satura informāciju TV ēterā. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence,

Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-1 (Juris Galerijs Vidiņš),
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt SIA “Latgales reģionālā televīzija” sadarbības piedāvājumu 2017. gadam ar finansējumu EUR 198,00 (viens simts deviņdesmit astoņi eiro 00 centi) mēnesī.
2. Noslēgt sadarbības līgumu ar SIA “Latgales reģionālā televīzija” no 2017. gada 02. janvāra līdz 2017. gada 31. decembrim.
3. Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai 2017. gadā ieplānot nepieciešamo finansējumu 2376,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit seši eiro 00 centi) pamatbudžeta sadaļā – pārējā citur neklasificētā kultūra.

18§

Par nekustamā īpašuma iegādi.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz 2016. gada 15. septembra Viļānu novada domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 20.jautājumu “Par zemes gabala atsavināšanu projekta īstenošanas vajadzībām” un veicot nekustamā īpašuma “Krauze un Ko 8”, Viļānu pagastā, kadastra numurs 78980070005 tirgus cenas noteikšanu, pieaicinot SIA “VCG ekspertu grupa” ekspertus, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Eiropas Reģionālā attīstības fonda (ERAF) Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” specifiskā atbalsta mērķa 5.6.2. “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām programmām” projekta “Industriālo teritoriju tīklojuma izveide uzņēmējdarbības veicināšanai Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes un Viļānu novados” ietvaros tiek plānots rekonstruēt Tevenānu ielu un sakārtot tai pieguļošo teritoriju.

Sagatavojot nepieciešamo dokumentāciju, tika konstatēts, ka pašvaldības īpašuma – Tevenānu ielas daļa atrodas uz citai personai piederošā īpašumā “Krauze un Ko 8” ar kadastra Nr.78980070005. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980070005 0,49 ha platībā. Nekustamā īpašuma īpašnieks ir O. K.- īpašums nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 21.12.2009. lēmumu (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.100000470306.).

Uz 2016. gada 1. janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980070005 kadastrālā vērtība ir EUR 26,00 (divdesmit seši eiro un 00 centi). Zemes vienību saskaņā ar 24.09.2008. zemes robežu plānu veido 0,05 ha krūmāju, 0,06 ha zemes, kas atrodas zem ūdens, 0,03 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem un 0,35 ha cita veida zemes. Zemes vienības lietošanas mērķis – zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar SIA “VCG ekspertu grupa” 2016. gada 30. novembra slēdzienu par nekustamā īpašumu “Krauze un Ko 8”, Viļānu pagasts, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma “Krauze un Ko 8” īpašnieks O. K. ir piekritis pārdod nekustamo īpašumu par minēto cenu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 15. panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. un 3. punktu un 8. pantu un ņemot vērā finanšu komitejas

ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Iegādāties nekustamo īpašumu “Krauze un Ko 8”, Viļānu pagastā ar kadastra Nr.78980070005, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980070005 0,49 ha platībā par EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro un 00 centi), Eiropas Reģionālā attīstības fonda (ERAF) Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” specifiskā atbalsta mērķa 5.6.2. “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām programmām” projekta “Industriālo teritoriju tīklojuma izveide uzņēmējdarbības veicināšanai Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes un Viļānu novados” īstenošanas vajadzībām.
2. Pēc attiecīga pirkuma līguma parakstīšanas par nekustamā īpašuma iegādi Viļānu novada pašvaldības Zemes ierīcības inženierei veikt darbības, kas saistītas ar minētā nekustamā īpašuma reģistrāciju Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda.
3. Šī lēmuma 1. un 2. punkta izpildei atļaut izlietot EUR 1314,23 (viens tūkstotis trīs simti četrpadsmit euro un divdesmit trīs centi) no budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, tai skaitā nekustamā īpašuma iegādei EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro un 00 centi) un reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda EUR 14,23 (četrpadsmit euro un divdesmit trīs centi).
4. Viļānu novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai nodrošināt atbilstošas izmaiņas Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.

19§

Par sadarbību ar SIA „MG Latgolas Bolss”.

J.Ivanova

Izskatot SIA „MG Latgolas Bolss” sadarbības piedāvājumu Viļānu novada pašvaldībai 2017. gadam: izgatavot un atskaņot Latgales Radio ēterā (103 FM; 95,2 FM; 95,8 FM; 99,5 FM) raidījumu „Viļānu novada ziņas” katru piektdienu 14:05, ar atkārtojumu 17:05 (raidījuma ilgums no 5 līdz 8 minūtēm, informatīvo raidījumu sagatavošanas un atskaņošanas ēterā izmaksas ir EUR 100 mēnesī, ieskaitot PVN,) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- 1(Juris Galerijs Vidiņš),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt SIA „MG Latgolas Bolss” sadarbības piedāvājumu 2017. gadam ar finansējumu EUR 100,00 (viens simts euro 00 centi) mēnesī.
2. Noslēgt sadarbības līgumu ar SIA „MG Latgolas Bolss” no 2017. gada 2. janvāra līdz 2017. gada 31. decembrim.
3. Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai 2017. gadā ieplānot nepieciešamo finansējumu 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti euro 00 centi) pamatbudžeta sadaļā – pārējā citur neklasificētā kultūra.

20§

Par konkursu “Viļānu novada uzņēmums” nolikuma apstiprināšanu.

J.Ivanova

Izskatot Viļānu novada Kultūras komisijas ierosinājumu apstiprināt konkursa “Viļānu novada uzņēmums” nolikumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 10. punktu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt konkursa “Viļānu novada uzņēmums” nolikumu uz 6 (sešām) lapām.

21§

Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **I.Š.** deklarētā dzīvesvieta Viļānos, 28.11.2016 iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, kā arī lietas materiālus, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

I.Š. 15.10.2016. beidzās īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. Persona ir bezdarbniece, dotajā platībā vēl deklarēti 7 I.Š. ģimenes locekļi. Ģimenei ir trūcīgās ģimenes statuss. Var secināt, ka pēc statusa I.Š. ģimene, nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. I.Š. bija līgums par dzīvokļa komunālo maksājumu parādu nomaksu, īrnieces parādu ir nomaksājusi. I.Š. ir arī vienošanās ar SIA “Viļānu siltums” par parāda apmaksu, parāds ir 693,93 EUR(bija 778 EUR), ir parāds par elektroenerģiju.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 13., 16.4, 17. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **I. Š.** un viņas ģimenei īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz trim mēnešiem ar noteikumu, ka tiek veikta parādu pakāpeniska samaksa SIA “Viļānu siltums un pašvaldībai par patērēto elektroenerģiju;
2. nedēļas laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar I. Š., SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **V.B.**deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļānos, 28.11.2016. iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, kā arī lietas materiālus, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

V. B. ir bezdarbniece. V.B. īres līgums par sociālo dzīvojamo platību ir beidzies. Īres līgums bija noslēgts uz 3 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek turpināta parādu samaksa

par sociālo dzīvojamo platību saskaņā ar noslēgto vienošanos un sastādīto nomaksas grafiku. Parāda SIA “Viļānu namsaimnieks” nav. Īrnieci ir parāds par apkuri 44,81 EUR.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4, 17. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **V. B.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 6 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek nomaksāti parādi par sociālo dzīvojamo platību saskaņā ar noslēgto vienošanos;
2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar V.B., SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **A.Š.**deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļānos, 01.12.2016. iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, kā arī lietas materiālus, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :
A. un V. Š. ir trūcīgi, saņem GMI pabalstu. Š.īres līgums par sociālo dzīvojamo platību ir beidzies. Parāds SIA “Viļānu namsaimnieks” ir 8,43 EUR, par apkuri- 29,43 EUR.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4, 17. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **A. un V. Š.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 6 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek nomaksāti parādi par sociālo dzīvojamo platību;
2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar A. un V. Š., SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederušo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **Z. G.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegto 2016.gada 27.oktobrī iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Z. G. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – irēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

Z. G. savā iesniegumā norāda, ka 2016.gada 17.oktobrī dzīvojamajā mājā Stacijas ielā- Viļānos, Viļānu nov., kur viņa dzīvoja, notika ugunsgrēks, tā rezultātā nodega māja ar visu iedzīvi. Viņa ir pensionāre, piešķirts trūcīgās personas statuss.

2016.gada 17.oktobrī Stacijas ielā , Viļānos, Viļānu nov. izcēlās ugunsgrēks, kā rezultātā nodega vienkārtu dzīvojamā māja, ugunsgrēka platībā sastādīja 100 m² (2016.gada 17.oktobra VUGD LRB Rēzeknes daļas Akts par ugunsgrēku Nr.16-32385).

Adresē Stacijas ielā , Viļāni, Viļānu nov. ir deklarēti: Z.G. un viņas dēls D. G.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu 1. punktu pašvaldības dome sniedz palīdzību personai, kuras irētā vai īpašumā esoša dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā,- ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Šā panta pirmās daļas 1.punktā noteiktajā gadījumā iesniegumu palīdzības saņemšanai persona iesniedz pašvaldībai ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc terora akta, stihiskās nelaimes, avārijas vai citas katastrofas.

Pamatojoties uz augstāk minētā likuma 13.panta ceturtās daļas 1.punkta noteikumiem pašvaldības dome Administratīvā procesa likumā noteiktajā termiņā izvērtē attiecīgās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas tehnisko stāvokli, lai konstatētu, vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot, un pieņem lēmumu par pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanu, ja dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir pilnīgi vai daļēji gājusi bojā un nav atjaunojama.

Atbilstoši šā likuma 23.panta pirmajā daļā 1.punktā noteiktajam Z.G. uz diviem mēnešiem nodrošināta ar pagaidu dzīvojamo telpu- krīzes istabu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, tika konstatēts, ka Z. G. ģimenei Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja. Māja Stacijas ielā , Viļānos, Viļānu nov. ir pilnīgi nodegusi un nav atjaunojama.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, 18.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Sniegt **Z. G.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 24,28 m², istabu skaits - 1, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzesvads, elektroapgaisojums, vannas istabas nav;

2. lūgt Z. G. līdz sniegt rakstisku atbildi par šo dzīvojamās telpas īres piedāvājumu;
3. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekli, dēlu D. G. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
4. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
5. lēmuma 3. punkta un 4.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **V.O.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V. O. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu sakarā ar to, ka viņa ģimenes īrētā dzīvoklī - Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., notika ugunsgrēks, kā rezultātā dzīvoklis ir bojāts un nav derīgs dzīvošanai.

Saskaņā ar 2014.gada 10. novembra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” paziņojumu Nr.92 2014.gada 10.novembrī dzīvojamajā ēkā Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. izcēlās ugunsgrēks, kā rezultātā dzīvoklim izdega griesti, bojātas koka nesošas pārseguma konstrukcijas. Pēc ugunsgrēka dzīvoklis pilnīgi nav derīgs dzīvošanai.

2005.gada 28.februārī starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un J. O. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 814. Īres līgumā Nr.814 ir ierakstīti – īrnieks J.O. sieva S. O. pilngadīgie bērni: V. O., V. O., N. O., I.O., G. O., V.O. Dzīvoklis sastāv no 3 istabām, kopēja platība - 52,03 m², dzīvojamā platība - 45,08 m², labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

Pēc saņemtas informācijas no SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS ”, ugunsgrēka likvidēšanas remontdarbi dzīvojamajā mājā Rīgas ielā, Viļānos nav veikti sakarā ar to, ka iepirkuma izmaksas remontdarbiem bija lielākas, kā tāmē norādītajā cenā.

Pamatojoties uz 2014.gada 20.novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.22 V. O.vecāki tika iemitināti dzīvoklī Raiņa ielā, Viļānos pie dēla A. O. uz noteiktu laiku - sešiem mēnešiem.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu 1. punktu pašvaldības dome sniedz palīdzību personai, kuras īrētā vai īpašumā esoša dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā,- ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Šā panta pirmās daļas 1.punktā noteiktajā gadījumā iesniegumu palīdzības saņemšanai persona iesniedz pašvaldībai ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc terora akta, stihiskās nelaimes, avārijas vai citas katastrofas.

Pamatojoties uz augstāk minētā likuma 13.panta ceturtais daļas 1.punkta noteikumiem pašvaldības dome Administratīvā procesa likumā noteiktajā termiņā izvērtē attiecīgās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas tehnisko stāvokli, lai konstatētu, vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot, un pieņem lēmumu par

pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanu, ja dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir pilnīgi vai daļēji gājusi bojā un nav atjaunojama.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, tika konstatēts, ka V.O.Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja. Dzīvoklis Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. nav derīgs dzīvošanai, līdz ar to V. O. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms.

Ņemot vērā to, ka V. O. saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu 1. punktu nav iesniedzis iesniegumu palīdzības saņemšanai mēneša laikā pēc ugunsgrēka, viņš jāreģistrē Palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **V. O.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **R. S.**, deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

R.S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

R. S. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz uz mutiskās vienošanās īrē dzīvojamo platību lauku mājā Viļānu pag., Viļānu nov. Viņa ir pirmās grupas redzes invalīde, ir problēmas sevis apkopšanā. Vēlas dzīvot atsevišķi, sakarā ar veselības un sadzīves problēmām.

2016.gada 2. novembrī Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbinieks A. Stiuka un Sociālās palīdzības organizatore M. Stafecka, veicot R. S. apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā, konstatēja, ka dzīvojamā māja pieder A. M.apdzīvo pusi mājas. Lauku māja bez labierīcībām. R. ir sava istaba. Agrāk R.S. bija dienesta dzīvoklis pienotavā, bet, mainoties īpašniekam, dzīvokli vajadzēja atbrīvot, tāpēc pārcēlās dzīvot pie A. M. R.S. ir pirmās grupas redzes invalīde, slimo ar osteoporozī, dažādus darbus nevar veikt, tāpēc lūdz dzīvokli ar labierīcībām.

Pamatojoties uz VDEĀK Rīgas apvienotās nodaļas (redzes) 2015.gada 22.septembra lēmumu Nr.29-2015-1440 R. S. ir noteikta pirmās grupas invaliditāte.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma Viļānu pag., Viļānu nov. īpašnieks ir A. M.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta 1.punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka R. S. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punkta nosacījumiem, pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu pirmām kārtām maznodrošinātai personai, kura ir sasniegusi pensijas vecumu vai ir darba nespējīga invaliditātes dēļ.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

Atzīt **R. S.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **A.C.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag.,Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2014.gada 25. septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.19, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu, A. C. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2016.gada 7. decembrī A. C. tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 45,80 m², istabu skaits - 2, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija gāzesvads (2016.gada 12.decembra Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1537).

2016.gada 15.decembrī tika saņemta A. C. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas

likuma 4.pantu deputāti atklāti balsojot par- 8 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- 1(Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **A. C.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā īrnieces ģimenes locekļus, dēlu A.C. un dēlu R. R. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai;
5. uzlikt par pienākumu A. C. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un A. C., R. R. dzīvesvietu pēc adreses - Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes ties nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23§

Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **E. S.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

E. S. lūdz pagarināt 2012.gada 17. decembrī ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2012.gada 13.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.15, 18§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, E. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2012.gada 17. decembrī SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēdza ar E. S. dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1393 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1393 tika pagarināts:

- 2013.gada 20.janvāra Nr.17, 10§ - uz noteiktu laiku - vienu gadu;
- 2014.gada 13.februāra Nr.3, 20§ - uz noteiktu laiku – vienu gadu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **E. S.** pagarināt dzīvojamās telpas -Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1393 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **A. S.**, deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. S. lūdz pagarināt 2014.gada 19.jūnijā ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2014.gada 5.jūnija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, A. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 19. jūnijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un A.S. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1259 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 16. jūlija lēmumu Nr.9, 19§ dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1259 tika pagarināts uz noteiktu laiku – vienu gadu. Pamatojoties uz 2016.gada 9. novembra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” izziņu parāds par īres maksu un pamatpakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda - 263,00 EUR.

Saskaņā ar 2016.gada 9. novembra SIA „VIĻĀNU SILTUMS” izziņu parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda 202,30 EUR, ar A.S. ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām.

Atbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteiktajam īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka A. S. ir izveidojušies parādi par īres maksu, pamatpakalpojumiem un siltumenerģijas piegādi par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī

ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece , Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **A. S.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1259 uz noteiktu laiku – vienu gadu ar nosacījumu, ka desmit darba dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža, A.S. iesniegs Viļānu novada pašvaldības Sociālajai un dzīvokļu komisijai ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” saskaņotu parāda maksājumu grafiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

24§

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas adreses anulēšanu.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot 2016.gada 29.novembra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegumu Nr.1.4.1/303 ar lūgumu anulēt ziņas par A. Š.deklarēto dzīvesvietas adresi – Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” lūdz anulēt ziņas par A. Š.deklarēto dzīvesvietas adresi - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov.

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegumā norāda, ka pamatojoties uz 2016.gada 12.aprīļa Rēzeknes tiesas spriedumu, lieta Nr. C26142715, tika izbeigts dzīvojamās telpas- Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums. Īrnieks A. Š. izlikts no dzīvokļa bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu tika veikta deklarēto ziņu patiesuma pārbaude. Pārbaudes laikā noskaidrots, ka A. Š. 2000.gada 21.augustā deklarējis dzīvesvietu Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats - rakstveida dzīvojamās telpas īres līgums ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

2016.gada 12.aprīļa Rēzeknes tiesas spriedums par dzīvojamās telpas, kas atrodas Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līguma Nr.313 izbeigšanu un īrnieka A. Š. izlikšanu no augstāk minētās dzīvojamās telpas stājies likumīgā spēkā 2016.gada 3.maijā.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem A. Š. netika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī viņa viedoklis Administratīvajā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas adresāta iesniegumā un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas

iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, pamatojoties uz 2016.gada 12.oktobra Rēzeknes tiesas spriedumu par dzīvojamās telpas - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma Nr.313 izbeigšanu un īrnieka A. Šizlikšanu no augstāk minētās dzīvojamās telpas, tiek secināts, ka ziņas par A. Šizlikšanu deklarēto dzīvesvietu jāanulē, jo viņam ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punktu, un 2016.gada 12.aprīļa Rēzeknes tiesas spriedumu, lieta Nr. C26142715, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Anulēt ziņas par A. Šizlikšanu deklarēto dzīvesvietu Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Par otro jautājumu juriste sniedz informāciju, ka lēmuma pieņemšana nav lietderīga, jo mainījušies apstākļi.

Deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Izņemt jautājumu no sēdes darba kārtības.

25§

Par iekļaušanu dzīvojamās telpas īres līgumā.

I.Brence J.Ivanova

Izskatot O.B. deklarētā dzīvesvieta Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā māsu N. S. un N. S. deklarētā dzīvesvieta Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu iekļaut viņu dzīvojamās telpas – Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

O. B. lūdz atļaut iekļaut viņas īrētajā dzīvojamajā telpā – Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumā māsu N.S. deklarētā dzīvesvieta Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov.

N. S. lūdz atļaut iekļaut viņu dzīvojamās telpas –Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumā pie īrnieces - māsas O.B.

Pamatojoties uz 2011.gada 14. novembra noslēgto dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 1443 ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” O. B. lietošanā nodots dzīvoklis Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov.

Īres līgumā ierakstīta īrniece O. B. Citu dzīvoklī deklarēto, ne arī iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

2012.gada 12.februārī N. S. deklarējusi savu dzīvesvietu Kultūras laukumā, Viļāni, Viļānu nov.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta īrniekam ir tiesības iemitināt dzīvojamā telpā ģimenes locekļus un citas personas.

Augstāk minēta likuma 9. pants pirmā daļa noteic, ka īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā savu laulāto, vecākus (adoptētājus), darbnespējīgos brāļus un māsas un pilngadīgos bērnus, kuriem nav savas ģimenes, ja tam piekrituši visi attiecīgajā dzīvojamā telpā dzīvojošie īrnieka pilngadīgie ģimenes locekļi un ja iepriekš par to rakstveidā informēts izīrētājs.

Par īrnieka ģimenes locekļiem var atzīt tikai likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta pirmajā un otrajā daļā minētās personas, t.i., īrnieka laulāto, vecākus (adoptētājus), darbnespējīgos brāļus un māsas, pilngadīgos bērnus, kuriem nav savas ģimenes (9.panta pirmā daļa), kā arī nepilngadīgos un adoptētos (9.panta otrā daļa). Citas personas (citus radniekus) nevar atzīt par ģimenes locekļiem, ja vien viņi par tādiem jau nav kļuvuši laikā, kas līdz 2001.gada 31. decembrim bija spēkā likuma 9.pants vecajā redakcijā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto likumu, N.S. nevar atzīt par īrnieces O. B. ģimenes locekli.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem O. B. un N. S. tika uzaicinātas uz 2016.gada 26.oktobra Sociālo un dzīvokļu komisijas (turpmāk tekstā – Komisija) sēdi papildus viedokļa sniegšanai saskaņā ar iespējami nelabvēlīga administratīvā akta pieņemšanu.

O.B. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā nav ieradusies.

N. S. Komisijā uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidroja, ka viņas deklarētā adrese – Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., un pašreiz dzīvo dzīvoklī pie māsas O. B.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 5(Inta Brence, Juris Galerijs Vidiņš, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece un Alla Stiuka), pret-4(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt **O. B.** iekļaut dzīvojamās telpas, kas atrodas Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumā Nr.1443, māsū **N. S.**

2. atteikt **N. S.** iekļaut viņu dzīvojamās telpas- Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumā Nr.1443 pie īrnieces **O. B.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2017. gada 19.janvārī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2017.gada 12.janvārī plkst. 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2017.gada 12.janvārī plkst.16.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2016.gada 30.decembrī.