

## VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

---

### SĒDES PROTOKOLS

**Viļānu novadā**

**Nr.7**

**2013.gada 30.maijā**

#### **DARBA KĀRTĪBĀ**

1. Viļānu novada vēlēšanu komisijas ziņojums.
  2. Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.
  3. Par pirmsskolas izglītības iestāžu slēgšanu sakarā ar atvaļinājumu un remontu.
  4. Par naudas līdzekļu piešķiršanu absolventiem.
  5. Par deju kolektīvu pusdienu apmaksu.
  6. Par Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrības „Saulstariņi” iesnieguma izskatīšanu.
  7. Par naudas līdzekļu iedalīšanu bērnības svētkiem.
  8. Par gada publiskā pārskata apstiprināšanu .
  9. Par grozījumiem pamatbudžetā .
  10. Par naudas līdzekļu piešķiršanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolai.
  11. Par sadarbības līguma slēgšanu.
  12. Par zemes iznomāšanu.
  13. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
  14. Par lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” grozīšanu.
  15. Par vizīti uz Postavu pilsētas pašvaldību (Baltkrievija).
  16. Par dzīvojamās platības piešķiršanu.
  17. Par īres līguma grozījumiem.
  18. Par izslēgšanu no dzīvokļu palīdzības sniegšanas rindas.
  19. Par dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
  20. Par dzīvojamās platības maiņu.
- Papildus darba kārtībā
21. Par naudas līdzekļu piešķiršanu labdarības biedrībai „Atbalsts”-dalībai amatnieku svētkos.
  22. Par īpašuma sadali.
  23. Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
  24. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
  25. Par pašvaldības ēku nojaukšanu.
  26. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
  27. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
-

- 28.Par kadastra kartes sakārtošanu.
- 29.Par zemes iznomāšanu.
- 30.Par nomas attiecību pārtraukšanu.
- 31.Par lēmuma atcelšanu.
- 32.Par Viļānu novada pašvaldības īpašuma izsoli.
- 33.Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
- 34.Par konkursu „Bērnu rotaļu laukumu ierīkošana Viļānu novadā”.

---

Sēdi vada

**domes priekšsēdētājs Arnolds Pudulis**

Piedalās

**deputāti : Arnolds Pudulis, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Ivans Popovs, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Inta Brence, Felicija Leščinska, Faina Sokolova, Aivars Strods, Vasīlijs Arbidāns, Irina Šekšujeva.**

**Sēdē nepiedalās deputāti Juris Galerijs Vidiņš– nezināmu iemeslu dēļ.**

Pašvaldības darbinieki- **Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Lūcija Veselova, zemes ierīcības inženiere Lidija Semjonova, nekustamā īpašuma speciāliste Irina Klimanova, Radapoles pirmsskolas izglītības iestādes „Bitīte” vadītāja Ārija Strupiša, materiālu uzskaites grāmatvede Veneranda Arbidāne, finanšu ekonomiste Līvija Krupnova, attīstības ,plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča un jurists Guntars Arbidāns.**

Korespondente **Ilze Sondore.**

Protokolē:

**sekretāre Anna Strode.**

---

Sēdi sāk plkst.15.00

Atklāti balso par darba kārtību:

---

**par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Aivars Strods, Vasīlijs Arbidāns, Faina Sokolova), **pret-** nav, **atturas-** nav.

---

Tiek ierosināts papildus darba kārtības jautājumus neizskatīt, bet atstāt nākošajam sasaukumam izskatīšanai:

---

Atklāti balsojot: **par-** 2(Inta Brence, Jevdokija Šlivka), **pret-**9(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Felicija Leščinska, Faina Sokolkova), **atturas-** 3(Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Juris Tučs).

Darbā kārtībā tiek iekļauti arī papildus jautājumi.

---

**1§**

**Viļānu novada vēlēšanu komisijas ziņojums.**

G.Greivule

Sakarā ar Viļānu novada deputāta **Artūra Ornicāna** iesniegumu par atbrīvošanu no deputāta pienākumu pildīšanas un saskaņā ar kārtību, kā nosakāms deputāta kandidāts bijušā deputāta vietā – nākamais kandidāts no tā paša kandidāta saraksta, no kura bija ievēlēts iepriekšējais deputāts- **IECELT Fainu Sokolovu** par Viļānu novada domes deputāti.

## 2§

### **Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.**

J.Ivanova A.Pudulis

Izskatot SIA „Mumi Šovs” 2013.gada 13.maija iesniegumu par to, ka tiek lūgta atļauja rīkot publisku pasākumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt atļauju publiska pasākuma rīkošanai SIA „Mumi Šovs” no Rīgas -2013.gadā no 08.jūnija līdz 10.jūnijam Viļānu pilsētā- stadionā ar cirka programmu.

## 3§

### **Par pirmsskolas izglītības iestāžu slēgšanu sakarā ar atvalinājumu un remontu.**

Ā.Strupiša A.Pudulis

Izskatot Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas J.Mičules un Viļānu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes „Bitīte” vadītājas Ārijas Strupišas iesniegumus par iestāžu slēgšanu sakarā ar ikgadējiem pedagogu un pirmsskolas izglītības iestādes tehnisko darbinieku atvaļinājumiem, kā arī telpu remontu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 13(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** 1(Jevdokija Šlivka), **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Slēgt pirmsskolas izglītības iestādes- Viļānu pilsētas un Viļānu pagasta Radapoles ciema „Bitīte” no 2013.gada 1.jūlija līdz 2013.gada 31.jūlijam.

## 4§

### **Par naudas līdzekļu piešķiršanu absolventiem.**

J.Ivanova A.Pudulis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka,

Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt naudas līdzekļus 9.klašu un 12.klašu absolventiem:
  - grāmatu un puķu iegādei, katram skolēnam **Ls 5,-**(piecu latu) vērtībā, kas mācās Viļānu vidusskolā un Dekšāru pamatskolā;
    - dāvanu karti **Ls 10,-**(desmit latu) apmērā no grāmatu veikala par teicamām sekmēm, kas mācās Viļānu vidusskolā un Dekšāru pamatskolā un ir deklarēti Viļānu novadā;
    - dāvanu karti **Ls 8,-**(astoņu latu) apmērā no grāmatu veikala par labām un teicamām sekmēm, kas mācās Viļānu vidusskolā un Dekšāru pamatskolā un ir deklarēti Viļānu novadā;
    - par aktīvu līdzdalību sporta pasākumos, aizstāvot skolas godu novadu sacensībās **Ls 10,-**(desmit latu) vērtībā dāvanu karti, kas mācās Viļānu vidusskolā un Dekšāru pamatskolā un ir deklarēti Viļānu novadā;
  2. Piešķirt naudas līdzekļus Viļānu vidusskolas skolēniem- „Gada skolēns”:
    - dāvanu karti **Ls 5,-**(piecu latu) apmērā no grāmatu veikala, kas mācās Viļānu vidusskolā.
  3. Piešķirt naudas līdzekļus Viļānu vidusskolas skolēniem- „Gada sportists”:
    - dāvanu karti **Ls 5,-**(piecu latu) apmērā no grāmatu veikala par sporta aktivitātēm, kas mācās Viļānu vidusskolā.
  5. Piešķirt naudas līdzekļus Viļānu vidusskolai – „Gada klase”:
    - “Gada klase 2013” **Ls 10,-** (desmit latu) apmērā katrai.
- Naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

6. Piešķirt naudas līdzekļus Viļānu Mūzikas un mākslas skolas absolventiem:
    - dāvanu un puķu iegādei, katram audzēknim **Ls 5,-**(piecu latu) vērtībā, kas mācās Viļānu Mūzikas un mākslas skolā.
    - dāvanu karti **Ls 10,-**(desmit latu) apmērā no grāmatu veikala par labām un teicamām sekmēm, kas mācās Viļānu Mūzikas un mākslas skolā un ir deklarēti Viļānu novadā.
- Naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

## **5§**

### **Par deju kolektīvu pusdienu apmaksu.**

J.Ivanova A.Pudulis

1. Izskatot Viļānu vidusskolas direktora P. Tretjuka 2013. gada 13. maija iesniegumu, sakarā ar Viļānu vidusskolas deju kolektīva piedalīšanos deju festivālā Krāslavā un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka,

Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt naudas līdzekļus –Viļānu vidusskolas dejotājiem ,sakarā ar piedalīšanos deju festivālā Krāslavā 2013.gada 25.maijā.Pārskaitīt par pusdienām Ls 2.50 vienam cilvēkam -19 dalībniekiem - summa 47.50 (četrdesmit septiņi lati 50 santīmi) pēc piestādītā rēķina SIA „Krāslava D” no budžeta līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

2.Izskatot Viļānu kultūras nama direktores M. Cakulas 2013. gada 14. maija iesniegumu, sakarā ar dejotāju piedalīšanos deju festivālā Krāslavā un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis ,Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt naudas līdzekļus – dejotājiem ,sakarā ar piedalīšanos deju festivālā Krāslavā 2013.gada 25.maijā.Pārskaitīt par pusdienām Ls 2.50 vienam cilvēkam - 59 dalībniekiem- summa Ls 147.50 (viens simts četrdesmit septiņi lati 50 santīmi) pēc piestādītā rēķina SIA „Krāslava D” no budžeta līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

3.Izskatot Dekšāru pamatskolas direktora vietas izpildītājas I.Valeniekas iesniegumu, sakarā ar Dekšāru pamatskolas dejotāju piedalīšanos deju festivālā Krāslavā un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis ,Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt naudas līdzekļus –Dekšāru pamatskolas dejotājiem ,sakarā ar piedalīšanos deju festivālā Krāslavā 2013.gada 25.maijā.Pārskaitīt par pusdienām Ls 2,00 vienam cilvēkam-39 dalībniekiem- summa Ls 78.00 (septiņdesmit astoņi lati 00 santīmi) pēc piestādītā rēķina Krāslavas pamatskolai no budžeta līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

**6§**

**Par Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrības „Saulstariņi” iesnieguma izskatīšanu.**

J.Ivanova J.Šlivka J.Tučs A.Pudulis

Izskatot Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrības „Saulstariņi”, reg.Nr.40008090233, valdes priekšsēdētājas D. Bordovskas 2013.gada 10.maija iesniegumu ar lūgumu piešķirt materiālo palīdzību Ls 242,00 plaukta iegādei, konstatēts, ka pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.pantu, kur ir noteiktas

pašvaldības autonomās funkcijas, ka arī uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta 1.daļu, kur ir noteikts, ka Publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, pašvaldība nav tiesīga sniegt Jūsu lūgto materiālo palīdzību.

Sakarā ar to un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 9 (Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** 5(Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Juris Tučs),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

atteikt piešķirt materiālo palīdzību Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrības „Saulstariņi”, Ls 242,00 apmērā, plaukta iegādei.

## 7§

### **Par naudas līdzekļu iedalīšanu bērnības svētkiem.**

J.Ivanova A.Pudulis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”21.panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt naudas līdzekļus **Ls 15,-**(piecpadsmit lati) uz katru bērnu –dāvanu iegādei bērnības svētkiem Sokolku un Dekšāres pagastā deklarētajiem:

- dāvanu iegādāties un pasniegt tiem bērniem, kuri pieteikušies dalībai bērnības svētku pasākumā no budžeta līdzekļiem, pārējā citur neklasificētā kultūra.

Sakarā ar Viļānu kultūras nama remontu Viļānu pilsētas un Viļānu pagasta bērniem bērnības svētki pārcelti uz nākošo gadu.

## 8§

### **Par gada publiskā pārskata apstiprināšanu .**

J.Ivanova J.Šlivka I.Stafecka A.Pudulis

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2012.gada publisko pārskatu .  
Pielikumā pārskats uz 61 lapas.

## 9§

### **Par grozījumiem pamatbudžetā .**

L.Krupnova J.Šlivka A.Pudulis

Uzklausot finanšu ekonomistes L.Krupnovas skaidrojumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu ,

Atklāti balsojot **par-** 12(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis , Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** 1(Jevdokija Šlivka-jāpārstrādā saistošie noteikumi), **atturas-** 1(Inta Brence).

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2013. gada saistošajos noteikumos Nr.53 "Par Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta kopsavilkumu 2013.gadam".

Grozījumi pielikumā uz 6 lapām.

## 10§

### **Par naudas līdzekļu piešķiršanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolai.**

J.Ivanova A.Strods A.Pudulis

Izskatot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores vietas izpildītājas L.Skurules iesniegumu par to, ka sakarā ar laika apstākļiem trūkst naudas līdzekļu elektroenerģijas apmaksai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis ,Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt naudas līdzekļus **Ls 2000,-**(divi tūkstoši) Viļānu Mūzikas un mākslas skolai elektroenerģijas apmaksai no budžeta līdzekļiem –pārējā rezerve.

## 11§

### **Par sadarbības līguma slēgšanu.**

J.Ivanova A.Pudulis

Izskatot Latvijas Republikas Zemessardzes komandiera pulkveža Leonīda Kalniņa sadarbības līguma projektu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu ,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis ,Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Noslēgt sadarbības līgumu ar Latvijas Republikas Zemessardzi par sadarbību ,lai Viļānu novadā nodrošinātu sabiedrisko kārtību un drošību.

**Par zemes iznomāšanu.**

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a. apakšpunktu, izskatot Oskara Šarkovska, p.k. 260863-11446, dzīv. Maltas iela 3, Viļānos, iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010237 daļas 0,05 ha platībā esošā mazdārziņa uzturēšanai, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170010237 Viļānos, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes sēdes Nr.25, no 10.12.2008. lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Oskaru Šarkovski**, p.k. 260863-11446, dzīv. Maltas iela 3, Viļāni, par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010237 daļas 0,05 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
- 1.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a. apakšpunktu, izskatot Olgas Maļinovskas, p.k. 230647-11509, dzīv. Ziedu iela 2B – 2, Viļānos, iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020849 0,1060 ha platībā esošā mazdārziņa uzturēšanai, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020849 Viļānos, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes sēdes Nr.13, no 22.09.2011. lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 2.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Olgu Maļinovsku**, p.k. 230647-11509, dzīv. Ziedu iela 2B – 2, Viļāni, par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020849 0,1060ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
- 2.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.



3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Marijas Cvetkovas, p.k. 010258-11454, dzīv. „Ziediņi”, Parapānu s, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900010151 1,5 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900010151 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes sēdes Nr.21, no 02.12.2010. lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis ,Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

3.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Mariju Cvetkovu**, p.k. 010258-11454, dzīv. „Ziediņi”, Parapānu s, Sokolku pag., Viļānu nov., par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900010151 1,5 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

3.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

4. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Anastasijas Terentjevas, p.k. 260688-11471, dzīv. Strupļi 10-13, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļas 0,10 ha platībā esošā mazdārziņa uzturēšanai, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900030094 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes sēdes Nr.9, no 24.09.2008. lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis ,Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

4.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Anastasiju Terentjevu**, p.k. 260688-11451, dzīv. Strupļi 10-13, Sokolku pag., Viļānu nov., par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļas 0,10 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

4.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

5. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Vadima Filipenko, p.k. 180774-11445, dzīv. Strupļi 1-4, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai

piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļas 0,12 ha platībā esošā mazdārziņa uzturēšanai, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900030094 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes sēdes Nr.9, no 24.09.2008. lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 5.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Vadimu Filipenko**, p.k. 180774-11445, dzīv. Strupļi 1-4, Sokolku pag., Viļānu nov., par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļas 0,12 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
- 5.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

6. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Diānas Ločmeles, p.k. 151170-11427, dzīv. Strupļi 6-2, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļas 0,027 ha platībā mazdārziņa ierīkošanai, konstatēts, ka
  - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900030094 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes sēdes Nr.9, no 24.09.2008. lēmums);
  - saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 6.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Diānu Ločmeli**, p.k. 151170-11427, dzīv. Strupļi 6-2, Sokolku pag., Viļānu nov., par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļas 0,027 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
- 6.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

### **13§**

#### **Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz **Baibas Čudares**, p.k. 300755-11460, dzīv. Brīvības ielā 29B - 24, Viļānos iesniegumu ar dzīvokļa Nr.24, Brīvības ielā 29B, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. B.Čudare, saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtnās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. B.Čudare, saskaņā ar 2011.gada 1.februāra MK noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.pantu, ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus;
3. Dzīvokļa īpašums Nr.24 Brīvības iela 29B, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ierakstīt dzīvokļa īpašumu Nr.24 Brīvības ielā 29B, Viļānos zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot dzīvokli Nr.24 Brīvības ielā 29B, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju veikt darbus, kas nepieciešami dzīvokļa īpašuma Nr. 24 Brīvības ielā 29B, Viļānos ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

2. Pamatojoties uz **Svetlanas Locānes**, p.k. 110765-11434, dzīv. Brīvības ielā 12 - 1, Viļānos un Jurija Locāna, p.k. 080761-11425, dzīv. Brīvības iela 12 – 1, Viļānos, iesniegumu ar dzīvokļa Nr.1, Brīvības ielā 12, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. S.Locāne un J.Locāns, saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtnās daļas piekto punktu ir personas, kuras var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. S.Locāne un J.Locāns, saskaņā ar 2011.gada 1.februāra MK noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.pantu, ierosinājumam ir pievienojuši klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus;
3. Dzīvokļa īpašums Nr.1 Brīvības iela 12, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ierakstīt dzīvokļa īpašumu Nr.1 Brīvības ielā 12, Viļānos zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;

2. Nodot dzīvokli Nr.1 Brīvības ielā 12, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju veikt darbus, kas nepieciešami dzīvokļa īpašuma Nr. 1 Brīvības ielā 12, Viļānos ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

## 14§

### **Par lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” grozīšanu.**

---

I.Klimanova A.Pudulis

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļas 1., 2.punktiem, kas nosaka, ka apbūvētā un neapbūvētā lauku apvidus zemes, par kuru „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 2.1 un 4.daļā noteiktajā termiņā ir noslēdzami vai noslēgti nomas līgumi, piekrīt pašvaldībai.

Konstatēts, ka ar Viļānu pagasta padomes lēmumu 11.02.2009. Nr.2§13 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” saskaņā ar „Valsts un pašvaldības īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu ir izbeigtas lietošanas tiesības zemes lietotājiem, kas nav iesnieguši zemes izpirkšanas pieprasījumus vai tie nav iekļauti Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, tie iegūst nomas pirmtiesības uz viņu lietošanā bijušo zemi. Sakarā ar konstatēto,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Grozīt Viļānu pagasta padomes lēmumu 11.02.2009. Nr.2§13 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, papildinot to ar punktu: „Noteikt, ka zeme uz kuru atbilstoši likumam tiek izmantotas nomas pirmtiesības vai ir noslēgti nomas līgumi, piekrīt pašvaldībai.”

## 15§

### **Par vizīti uz Postavu pilsētas pašvaldību (Baltkrievija).**

---

I.Piziča A.Pudulis

Pamatojoties uz Latvijas Republikas konsulāta Vitebskā un Postavu rajona izpildkomitejas uzaicinājumu, tika veikti sagatavošanās darbi braucienam un sastādīts brauciena laika grafiks un izmaksu aprēķins:

1. Šī gada 7.-9.jūnijā Postavu pilsētā /Baltkrievija/ norisināsies Festivāls "Звіняць цымбалы і гармонік"
2. Viļānu novada pašvaldību festivālā aicināti pārstāvēt:
  - a. Divi radošie kolektīvi: jauniešu deju kopa "Austra" - 19 dalībnieki un kapella "Bumburņeikas" - 4 dalībnieki; Repertuārā ir gan sagatavota pilna koncertprogramma, gan rotaļu dejas, kurās var tikt iesaistīti apmeklētāji un kā konkursa dalībnieks Viļānu novada pašvaldību pārstāvēs biedrības „Latgaļu sēta” dalībniece koklētāja Latvīte Cirse.

- b. atbildīgais par delegāciju: attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča, šoferis: Jāzeps Tučs
3. Brauciena maršruts kopā apmēram 520 km (Viļāni – Postavi - Viļāni)
4. Uzaicinātāji sedz uzņemšanas izdevumus (gulēšana, ēdināšana)
5. Viļānu novada pašvaldībai jāsedz transporta, apdrošināšanas izdevumi un komandējumu izdevumi kolektīvu vadītājiem, atbildīgajam par delegāciju un šoferim, kopā Ls 600,00.

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedalīties Festivālā "Звіняць цымбалы і гармонік" Postavu pilsētā /Baltkrievija/ šī gada 7.-9.jūnijā.
2. Viļānu novadu pārstāvēt Festivālā "Звіняць цымбалы і гармонік" Postavu pilsētā deliģēt:
  - a. jauniešu deju kopu "Austra" - 19 dalībnieki, kapellu "Bumburneicas" - 4 dalībnieki un koklētāju Latvīti Cirsi, saskaņā ar sarakstu pielikumā.
    - b. Kā atbildīgo par delegāciju norīkot attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāju Ivetu Piziču.
    - c. Kā brauciena šoferi norīkot Jāzepu Tuču.
3. Segt brauciena izdevumus 600,00 Ls.

## 16§

### **Par dzīvojamās platības piešķiršanu.**

J.Ivanova A.Pudulis

1.Izskatot Jeļenas Beļusovas, deklarētā dzīvesvieta „Ērgļu mājas”, Ustroņi, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Saskaņā ar 2012.gada 9.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3, 27§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punktu un 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, Jeļena Beļusova tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 1.daļu, 2013.gada 10.maijā Jeļenai Beļusovai tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – Celtnieku ielā 6-16, Viļāni, Viļānu nov.

2013. gada 21.maijā no J. Beļusovas saņemta piekrišana īrēt augstāk minēto dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1.punktu un 5.5. punktu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Breņce, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. sniegt **Jelēnai Beļusovai**, personas kods 010184-11480, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā 6-16, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 58,4 m<sup>2</sup>, istabu skaits - 3, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija.

2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā J. Beļusovas vīru Artemiju Beļusovu, personas kods 290489-11436, dēlus – Ilju Burovu, personas kods 071002-21479, Maksimu Burovu, personas kods 150505-21421, meitas - Veroniku Beļusovu, personas kods 170808-21424, Anastasiju Beļusovu, personas kods 270909-21428, un dēlu Vjačeslavu Beļusovu, personas kods 130311-21423, kā ģimenes locekļus, Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot Edgara Puisāna, deklarētā dzīvesvieta „Sniegpulkstenītes”, Madžūļi, Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Saskaņā ar 2013.gada 17.janvāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.1, 13§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, Edgars Puisāns tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 1.daļu, 2013.gada 10.maijā Edgaram Puisānam tika

piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – „Dzelzceļa māja” dz.6, Madžūļi, Dekšāres pag., Viļānu nov.

2013. gada 20.maijā no E. Puisāna saņemta piekrišana īrēt augstāk minēto dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

2.1.sniegt **Edgaram Puisānam**, personas kods 031079-11423, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu „Dzelzceļa māja”dz.6, Madžūļi, Dekšāres pag., Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 47,1 m<sup>2</sup>, istabu skaits - 2, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure.

2.2.SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

2.3.lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**3. Izskatot Jeļenas Burovas, deklarētā dzīvesvieta „8”-3, Strupļi, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome**

### **konstatē:**

Saskaņā ar 2012.gada 13.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.15, 18§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, Jeļena Burova tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 1.daļu, 2013.gada 10.maijā Jeļenai Burovai tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – māja „1” -1, Skudnovka, Sokolku pag., Viļānu nov.

2013. gada 16.maijā no J. Burovas saņemta piekrišana īrēt augstāk minēto dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punktu un 5.5.punktu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

3.1.sniegt **Jelenai Burovai**, personas kods 190787-11428, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu māja „1”-1, Skudnovka, Sokolku pag., Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 42,10 m<sup>2</sup>, istabu skaits - 2, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvads, kanalizācija.

3.2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā J. Burovas vīru Igoru Burovu, personas kods 130981-11449, meitas – Veroniku Burovu, personas kods 120805-21437, Alesju Burovu, personas kods 121207-21450, Liānu Burovu, personas kods 150609-21445, un dēlu Jegoru Burovu, personas kods 280812-21432, kā ģimenes locekļus, ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3.3.lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**4.** Izskatot Nadeždas Gavrilovas, deklarētā dzīvesvieta ”Gundegas”, Broki, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Nadežda Gavrilova lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

N. Gavrilovas deklarētā dzīvesvieta ir „Gundegas”, Broki, Viļānu pag., Viļānu novads pie vīra brāļa. Pašreiz ar savu ģimeni uz mutiskas vienošanās pamata īrē dzīvojamo platību Brīvības ielā 12-2, Viļānu pilsētā, līdz ar to pastāv iespēja, ka jeb kurā laikā šī dzīvojamā platība būs jāatstāj.

2013.gada 24.aprīlī Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbiniece A.Stiuka un sociālā darba organizatore M.Stafecka veicot N. Gavrilovas apsekošanu faktiskajā dzīvesvietā Brīvības ielā 12-2, Viļānos, Viļānu nov., konstatēja, ka N. Gavrilova pēc deklarētas dzīvesvietas nedzīvo, ar savu ģimeni īrē dzīvojamo platību Viļānu pilsētā.

N. Gavrilovas ģimene sastāv no 5 cilvēkiem, t.sk. 3 mazgadīgie bērni, ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 01.03.2013. izziņa Nr.108).



N. Gavrilovai, ne viņas vīram īpašumā, ne arī tiesiskajā valdījumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās platības.

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma „Gundegas”, Broki, Viļānu pagasts, Viļānu nov. īpašnieks ir Pjotrs Gavrilovs (Nadeždas Gavrilovas vīra brālis).

Sakarā ar iepriekš minēto Nadeždas Gavrilovas lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punkta nosacījumiem, N. Gavrilova ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. atzīt **Nadeždu Gavrilovu**, personas kods 121087-11444, kā piecu personu ģimenes locekļi, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot Lailas Gavrilovas, deklarētā dzīvesvieta ”Ēdene”, Taukuļi, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

L. Gavrilova lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

L. Gavrilova savā iesniegumā ir norādījusi, ka pēc deklarētās dzīvesvietas „Ēdene”, Taukuļi, Sokolku pagasts, Viļānu novads, nedzīvo, jo dzīvojamā māja nav derīga dzīvošanai – palikuši pamatu akmeņi, veikt mājas remontu tādā apjomā, lai varētu turpināt dzīvot, nav ne tehniski, ne arī viņas ģimenes materiālo iespēju robežās. L. Gavrilovas ģimene īrē dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā, īres līgums ar saimnieku nav noslēgts, līdz ar to pastāv iespēja, ka jebkurā laikā šī dzīvojamā platība būs jāatstāj.

L. Gavrilovas ģimenē ir 4 cilvēki, t.sk.2 bērni: meita Alīna, dzim. 1994.g., un dēls Marks, dzim. 1997.g.

Nekustamais īpašums „Ēdene”, Taukuļi, Sokolku pag., Viļānu nov. pieder citai personai.

L. Gavrilovai, ne viņas vīram īpašumā, ne arī tiesiskajā valdījumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās platības.

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma „Ēdene”, Taukuļi, Sokolku pagasts, Viļānu nov. tiesiskais valdītājs ir Eleonora Švarce.

Sakarā ar iepriekš minēto Lailas Gavrilovas lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punkta nosacījumiem, L. Gavrilova ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. atzīt **Lailu Gavrilovu**, personas kods 171174-11462, kā četru personu ģimenes locekli, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

6. Izskatot Marfas Kurganovas, deklarētā dzīvesvieta ”Gulbji”, Obeliškas, Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Marfa Kurganova lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

M. Kurganova dzīvo „Gulbji”, Obeliškas, Dekšāres pagasts, Viļānu novads. Dzīvojamā māja ir ļoti sliktā stāvoklī, nepieciešams kapitālais remonts un tā pieder citai personai.

2013.gada 23.aprīlī Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbiniece M. Viča, veicot Marfas Kurganovas apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā „Gulbji”, Obeliškas, Dekšāres pag., Viļānu nov., konstatēja, ka M. Kurganova dzīvo privātmājā, kura nepieder viņai. Dzīvojamai mājai ir nepieciešams kapitālais remonts, apdzīvojama istaba tikai viena. Māja atrodas nomaļā vietā, bez normāla piebraucamā ceļa.

M. Kurganova ir vientuļa pensionāre. Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 02.04.2013. izziņu Nr.6 viņai ir noteikts maznodrošinātas personas statuss.

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma „Gulbji”, Obeliškas, Dekšāres pagasts, Viļānu nov. īpašniece ir Marina Goršelatova.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu M. Kurganova ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

atzīt **Marfu Kurganovu**, personas kods 120247-11148, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt M. Kurganovu Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

7. Izskatot Andra Saulēviča, deklarētā dzīvesvieta ”Deičmaņi”, Rampāni, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Andris Saulēvičs lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Viļānu pagastā vai Viļānu pilsētā.

A. Saulēvičs uz mutiskas vienošanās pamata īrē dzīvojamo telpu „Deičmaņi”, Rampāni, Viļānu pag., Viļānu novads, līdz ar to pastāv iespēja, ka jeb kurā laikā šī dzīvojamā platība būs jāatstāj.

A. Saulēvičam ir noteikts trūcīgas personas statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 05.03.2013. izziņa Nr.116).

A. Saulēvičam ne īpašumā, ne arī tiesiskajā valdījumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās platības.

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma „Deičmaņi”, Rampāni, Viļānu pagasts, Viļānu nov. īpašniece ir Nadežda Fomina.

Sakarā ar iepriekš minēto Andra Saulēviča lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punkta nosacījumiem, A. Saulēvičs ir iesniedzis motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. atzīt **Andri Saulēviču**, personas kods 141255-10416, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

8. Izskatot Aleksandra Soboleva, deklarētā dzīvesvieta „Soboļi”, Šautines, Viļānu pagasts, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Aleksandrs Sobolevs lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

A. Soboleva deklarētā dzīvesvieta ir „Soboļi”, Šautines, Viļānu pag., Viļānu novads pie vecākiem, bet faktiski pēc deklarētās dzīvesvietas nedzīvo mazās dzīvojamās platības dēļ (dzīvojamā māja sastāv no 2 istabām un virtuves), mājā dzīvo vecāki, brālis un māsa. Pašreiz ar savu ģimeni – civilsievu un mazgadīgo bērnu, dzim.2011.g., īrē dzīvokli Viļānu pilsētā. A. Sobolevs ar savu ģimeni vēlas dzīvot atsevišķi.

2013.gada 3.maijā Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbiniece A.Stiuka un sociālā darba organizatore M.Stafecka veicot Aleksandra Soboleva apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā „Soboļi”, Šautines, Viļānu pag., Viļānu nov., konstatēja, ka A. Sobolevs faktiski pēc deklarētas dzīvesvietas nedzīvo, ar savu ģimeni īrē dzīvojamo platību Viļānu pilsētā. Dzīvojamās mājas īpašnieks ir A. Soboleva tēvs Jevgeņijs Sobolevs. Dzīvojamā māja sastāv no vienas istabas, kura pārdalīta ar skapi, vienā istabas daļā dzīvo vecāki, otrā - A. Soboleva brālis Pāvēls, dzim.2005.g., un māsa Anastasija, dzim. 1992.g.

A. Soboleva ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 14.03.2013. izziņa Nr.134).

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu A. Sobolevs ir iesniedzis motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

atzīt **Aleksandru Sobolevu**, personas kods 041186-11420, kā trīs personu ģimenes locekli, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

9.Izskatot Pjotra Vinogradova, deklarētā dzīvesvieta „Rimši”, Obeliškas, Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo sociālo dzīvokļu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Pjotrs Vinogradovs lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt sociālo dzīvokli, bet tieši sociālo istabu.

Saskaņā ar 2012.gada 18.oktobra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.12, 24§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, Pjotrs Vinogradovs tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17. pantu 1. daļu, ņemot vērā reģistrācijas secību, P.Vinogradovam tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu – „Dzelzceļa māja”, dz.1, Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov. (06.03.2013.protokols Nr.6) un „Varakļānu mežniecība”, Aļņi, Dekšāres pag., Viļānu nov. (11.04.2013. protokols Nr.7).

P.Vinogradovs 2013.gada 3. maijā uz šiem dzīvojamās telpas īres piedāvājumiem iesniedza rakstisku atteikumu un lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt sociālo dzīvokli, bet tieši sociālo istabu.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 2. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt sociālos dzīvokļus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas, 2.punktu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Breņce, Jevdokija Šlivka, Felīcija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. atzīt **Pjotru Vinogradovu**, personas kods 030981-11431, par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēt P.Vinogradovu Viļānu novada palīdzības reģistrā sociālā dzīvokļa (istabas) izīrēšanai;
2. izslēgt Pjotru Vinogradovu no Palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**10.** Izskatot Nataļjas Solovjovas, deklarētā dzīvesvieta Kultūras laukumā 7-2, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Nataļja Solovjova lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

N. Solovjova kopā ar ģimeni īrē dzīvojamo platību no privātpersonas Kultūras laukumā 7-2, Viļānu pilsētā, taču tās īpašniece pieprasa atbrīvot dzīvojamo telpu, jo dzīvojamā māja Kultūras laukumā 7, Viļānos tiek pārdota.

N. Solovjovai, ne viņas vīram īpašumā, ne arī tiesiskajā valdījumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās platības.

2012.gada 1.augustā starp dzīvojamās mājas īpašnieci un N.Solovjovu tika noslēgts dzīvojamās telpas Kultūras laukums 7-2, Viļāni īres līgums uz laiku līdz 2020.gadam 1.augustam.

2013. gada 8.aprīlī īpašnieks paziņojumā brīdina N.Solovjovu par īres attiecību izbeigšanu sakarā ar dzīvokļa Nr.1 Kultūras laukumā 7,Viļānos kapitālo remontu un dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar 2013.gada 30.aprīlī un lūdz pēc iespējas ātrākā laikā atbrīvot dzīvokli.

Sakarā ar iepriekš minēto Nataļjas Solovjovas lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo tika konstatēts, ka 2013.gada 8 aprīļa brīdinājums ir par īres attiecību izbeigšanu uz dzīvokli Kultūras laukumā 7-1, Viļānos, bet N.Solovjova īrē dzīvokli Kultūras laukumā 7-2, Viļānos (īres līgums no 01.08.2012.).

Līdz ar to N. Solovjovai ir tiesiskā valdījumā (īrē) atrodoša, dzīvošanai derīga dzīvojamā platība.

Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas adresāta iesniegumā un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu.

Šis administratīvais akts tiek pieņemts, ievērojot Administratīvā procesa likuma 4.pantā noteiktos administratīvā procesa principus, kā arī ietverot lietderības apsvērumus, ievērojot Administratīvā procesa likuma 65. pantu un 66.pantu. Šajā gadījumā ir lietderīgi izdarot nelabvēlīgu administratīvu aktu, jo šajā gadījumā administratīvā akta izdošana nepieciešama, lai sasniegtu tiesisku mērķi un izdodamais nelabvēlīgais administratīvais akts ir piemērots tiesiskā mērķa sasniegšanai, bet citi līdzekļi nav piemērojami. Sabiedrības ieguvums šajā gadījumā ir lielāks, nekā personas tiesību aizskārums, jo pašvaldība savas funkcijas veic visu pašvaldības iedzīvotāju interesēs un likuma ietvaros (pamats – Administratīvā procesa likuma (APL) 13.pants). Izdodamā administratīvā akta saturs atbilst demokrātiskās iekārtas principam (APL 12.pants), sabiedrības interešu ievērošanas principam un privātpersonas tiesību ievērošanas principam (APL 5.pants). Cilvēktiesību ierobežojums nav pieļauts.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2. pantu, 6. panta 3. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66. pantu 67. pantu ,

Atklāti balsojot **par-** 11(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** 1(Jevdokija Šlivka) , **atturas-** 2(Alla Stiuka, Inta Brence).

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

atteikt atzīt **Natalju Solovjovu**, personas kods 100691-11438, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**11.** Izskatot Līgas Čačas, deklarētā dzīvesvieta Kaupres ielā 25, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

L. Čača lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

L. Čača savā iesniegumā ir norādījusi, pašreiz īrē dzīvojamo platību no privātpersonas Kaupres ielā 25, Viļānu pilsētā, dzīvojamās telpas īres līgums tika laužts 2013.gada 20.aprīlī.

L. Čača kopā ar ģimeni pamatojoties uz 2012.gada 11.februāra dzīvojamās telpas īres līgumu īrē dzīvojamo telpu Kaupres ielā 25, Viļānos.

2013. gada 19. martā īpašnieks paziņojumā brīdina, ka sakarā ar līguma nosacījumiem dzīvojamās telpas īres līgums tiks laužts ar 20.04.2013. un lūdz atbrīvot izīrējamās

telpas līdz norādītajam datumam. L. Čačai, ne viņas vīram īpašumā, ne arī tiesiskajā valdījumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās platības.

Ņemot vērā iepriekš minēto Līgas Čačas lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punkta nosacījumiem, L. Čača ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. atzīt **Līgu Čaču**, personas kods 040185-11457, kā trīs personu ģimenes locekli, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

12.Izskatot Žannas Cvikas, deklarētā dzīvesvieta ”Bērnības sapņi”, Skudnovka, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Žanna Cvika lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu, jo savas atsevišķas dzīvojamās platības nav, pašreiz dzīvo kopā ar māsām un brāļiem, dzīvojamā platība ir maza.

2013.gada 20.maijā Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbinieks A.Repša un Sokolku pagasta pārvaldniece L. Veselova veicot Žannas Cvikas apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā „Bērnības sapņi”, Skudnovka, Sokolku pag., Viļānu nov., konstatēja, ka Ž. Cvika dzīvo kopā ar divām māsām un divām brāļiem, vecāki miruši. Dzīvojamā māja sastāv no divām dzīvojamām istabām un virtuves. Vienā istabā dzīvo māsas Anastasija, dzim.1987.g., un Ļubova, dzim.1986.g., otrā istabā - brāļi Vladimirs, dzim. 1990.g., Anatolijs,dzim.1991.g., un pati Žanna.

Ž. Cvika ir otrās grupas invalīde (2012.gada 31.maija VDEĀK Daugavpils specializētās nodaļas lēmums Nr.32-2012-707).

Ž. Cvikas ģimenei ir noteikts maznodrošinātās ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.9 no 01.03.2013.).



Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma „Bērnības sapņi” Skudnovka, Sokolku pagasts, Viļānu nov. tiesiskais valdītājs ir Žannas Cvikas mirušais tēvs Vladimirs Cviks.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, 14. panta pirmās daļas 6. punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

atzīt **Žannu Cviku**, personas kods 030193-11436, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

13 Izskatot Vitālija Krola, deklarētā dzīvesvieta Skolas ielā 8, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Saskaņā ar 2012.gada 15.novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.14, 16§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, Vitālijs Krols tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Ņemot vērā augstā minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 1.daļu, 2013.gada 21.maijā, Vitālijam Krolam tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – Celtnieku ielā 7-15, Viļāni, Viļānu nov.

2013. gada 28.maijā no Vitālija Krola saņemta piekrišana īrēt augstāk minēto dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5.punktu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. sniegt **Vitālijam Krolam**, personas kods 011186-13705, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā 7-15, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 61,2 m<sup>2</sup>, istabu skaits - 3, piektais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija.

2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā Vitālija Krola sievu Marinu Krolu, personas kods 051187-11434, un dēlu Danielu Krolu, personas kods 100311-21438, kā ģimenes locekļus. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, Vitālijam Krolam jānoslēdz līgumu ar SIA „Viļānu siltums” un tas jāuzrāda SIA „Viļānu namsaimnieks”, pretējā gadījumā īres līgums ar SIA „Viļānu namsaimnieks” netiks noslēgts un tiks uzskatīts, ka V. Krols ir atteicies no pašvaldības sniegtās palīdzības - pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanas;

4. lēmuma 2. un 3. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 17§

### **Par īres līguma grozījumiem.**

---

J.Ivanova A.Pudulis

1.Izskatot Dmitrija Lukaševiča, dzīvesvieta deklarētā Mehanizatoru iela 15-7, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē :**

Dmitrijs Lukaševičs lūdz noslēgt ar viņu īres līgumu attiecībā uz dzīvoklī pēc adreses Mehanizatoru iela 15-7, Viļāni, Viļānu nov., nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, sakarā ar iepriekšējā īrnieka – mātes Siklitenijas Lukaševičas nāvi, kura mirusi 2013.gada 4.maijā.

Dmitrijs Lukaševičs ir ierakstīts dzīvojamās telpas, pēc adreses Mehanizatoru iela 15-7, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumā Nr.1097, kā arī deklarēts pēc iepriekš minētās adreses.

Citu dzīvoklī deklarēto ne arī īres līgumā Nr.1097 ierakstīto ģimenes locekļu nav.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtais daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu un 14. panta ceturto daļu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka,

Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. grozīt 1985.gada 2.jūlija dzīvojamās telpas, pēc adreses Mehanizatoru iela 15-7, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1097, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut **Dmitrijam Lukaševičam**, personas kods 021268-11458, noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA „Viļānu namsaimnieks” par īres tiesībām uz dzīvokli Nr.7, Mehanizatoru ielā 15, Viļāni, Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā īrnieka Siklitenijas Lukaševičas nāvi;

2. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, Dmitrijam Lukaševičam SIA „Viļānu namsaimnieks” jāiesniedz noslēgto līguma kopiju ar SIA „Viļānu siltums”, pretējā gadījumā īres līgums netiks noslēgts.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **18§**

### **Par izslēgšanu no dzīvokļu palīdzības sniegšanas rindas.**

J.Ivanova J.Šlivka G.Arbidāns A.Stiuka A.Pudulis

1. Izskatot Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas lēmumu par Larisas Garšanovas izslēgšanu no Palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē**

Saskaņā ar 2012.gada 9.februāra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1.punktu un 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, Larisa Garšanova tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17. pantu 1. daļu un 18.pantu 1. daļu, ņemot vērā reģistrācijas secību, Larisai Garšanovai tika sniegta palīdzība dzīvojamās telpas izīrēšanā - piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu pēc adreses:

- 2012.gada 10.septembrī - „Dzelzceļa māja”, dz.4, Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov.;

- 2012.gada 4.oktobrī – „Dzelzceļa māja”, dz.6, Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov.;

- 2012.gada 15.novembrī - māja „3”- 6, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov.

L. Garšanova uz šiem dzīvojamās telpas īres piedāvājumiem nav iesniegusi rakstisku atbildi.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 3.daļu, L. Garšanova tika pārreģistrēta Palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu

risināšanā vispārējā kārtībā ar pēdējo kārtas numuru (2012.gada 20.decembra Sociālās un dzīvokļu komisijas protokols Nr.25).

Viļānu novada pašvaldības Sociālā un dzīvokļu komisija veicot Pašvaldības izveidotā Palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā ietvertās informācijas aktualizēšanu, lūdza L. Garšanovu iesniegt līdz 2013.gada 1.martam ziņas par pašreizējiem sadzīves apstākļiem un iespējamajām izmaiņām palīdzības saņemšanā dzīvokļu jautājumu risināšanā( 2013.gada 14.februāra vēstule Nr. 1.3.8/148).

L. Garšanova noteiktā termiņā nav iesniegusi rakstisku atbildi uz šo Sociālās un dzīvokļu komisijas pieprasījumu.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1 apakšpunktu persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja pēc Sociālās un dzīvokļu komisijas pieprasījuma, kura katru gadu veic Palīdzības reģistra iekļauto datu precizēšanu, neiesniedz noteiktā termiņā ziņas par pašreizējiem sadzīves apstākļiem un izmaiņām palīdzības saņemšanas nepieciešamību.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta 3.daļu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1. apakšpunktu, L.Garšanovai tika paziņots, ka uz 2013.gada 30.maijā paredzamo Viļānu novada pašvaldības domes sēdi tiks virzīts lēmumprojekts par viņas izslēgšanu no Palīdzības reģistra dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā ( 2013.gada 18.aprīļa vēstule Nr.1.3.8/504).

L. Garšanova nav sniegusi savu viedokli uz šo Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojumu.

Adresāta viedokļa noskaidrošana saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pantu nav nepieciešama, jo tiek pieņemts labvēlīgs administratīvs akts.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta 3.daļu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1 apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 67. pantu,

Atklāti balsojot **par-** 13(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-**1(Jevdokija Šlivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

izslēgt **Larisu Garšanovu**, personas kods 080479-12709, no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamo telpu izīrēšana vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601 ) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas lēmumu par Kristīnes Jaudzemas izslēgšanu no Palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē**

Saskaņā ar 2010.gada 30.septembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, Kristīne Jaudzema tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17. pantu 1. daļu un 18.pantu 1. daļu, ņemot vērā reģistrācijas secību, Kristīnei Jaudzamai tika sniegta palīdzība dzīvojamās telpas izīrēšanā - piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu pēc adreses:

- 2011.gada 4. oktobrī - „Dzelzceļa māja”, dz.1, Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov., uz šo dzīvojamās telpas īres piedāvājumu K. Jaudzema 2011.gada 7. novembrī iesniedza rakstisku atteikumu;

- 2011.gada 21. novembrī – „Dzelzceļa māja”, dz.5, Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov. K. Jaudzema nav iesniegusi rakstisku atbildi uz šo dzīvojamās telpas īres piedāvājumu;

- 2012.gada 13.martā – sociālajā dzīvoklī (vienu istabu) Celtnieku ielā 8-28, Viļāni, Viļānu nov.

K. Jaudzema nav iesniegusi rakstisku atbildi uz šo dzīvojamās telpas īres piedāvājumu;

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 3.daļu, K. Jaudzema tika pārreģistrēta Palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā vispārējā kārtībā ar pēdējo kārtas numuru. (2012.gada 17.aprīļa Sociālās un dzīvokļu komisijas protokols Nr.7).

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17. pantu 1. daļu un 18.pantu 1. daļu, ņemot vērā reģistrācijas secību, Kristīnei Jaudzamai tika sniegta palīdzība dzīvojamās telpas izīrēšanā - piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu pēc adreses:

- 2012.gada 9.novembrī - „Dzelzceļa māja”, dz.5, Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov.;

- 2012.gada 21.decembrī - „Aļņi7” -3, Aļņi, Dekšāres pag., Viļānu nov.;

- 2013.gada 30.janvārī - māja „1” - 1, Skudnovka, Sokolku pag., Viļānu nov.

K. Jaudzema uz šiem dzīvojamās telpas īres piedāvājumiem nav iesniegusi rakstisku atbildi.

Viļānu novada pašvaldības Sociālā un dzīvokļu komisija veicot Pašvaldības izveidotā Palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā ietvertās informācijas aktualizēšanu,

lūdza K. Jaudzemu iesniegt līdz 2013.gada 2. aprīlim ziņas par pašreizējiem sadzīves apstākļiem un iespējamajām izmaiņām palīdzības saņemšanā dzīvokļu jautājumu risināšanā ( 2013.gada 18.marta vēstule Nr. 1.3.8/308).

K. Jaudzema noteiktā termiņā nav iesniegusi rakstisku atbildi uz šo Sociālās un dzīvokļu komisijas pieprasījumu.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1 apakšpunktu persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja pēc Sociālās un dzīvokļu komisijas pieprasījuma, kura katru gadu veic Palīdzības reģistra iekļauto datu precizēšanu, neiesniedz noteiktā termiņā ziņas par pašreizējiem sadzīves apstākļiem un izmaiņām palīdzības saņemšanas nepieciešamību.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta 3.daļu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1. apakšpunktu, K. Jaudzamai tika paziņots, ka uz 2013.gada 30.maijā paredzamo Viļānu novada pašvaldības domes sēdi tiks virzīts lēmumprojekts par viņas izslēgšanu no Palīdzības reģistra dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā (2013.gada 18.aprīlā vēstule Nr. 1.3.8/501).

K. Jaudzema nav sniegusi savu viedokli uz šo Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojumu.

Adresāta viedokļa noskaidrošana saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pantu nav nepieciešama, jo tiek pieņemts labvēlīgs administratīvs akts.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta 3.daļu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1 apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 67. pantu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

izslēgt **Kristīni Jaudzemu**, personas kods 060480-11444, no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamo telpu izīrēšana vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas lēmumu par Timofeja Karzinina izslēgšanu no Palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

**konstatē**

Saskaņā ar 2011.gada 7.jūlija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, Timofejs Karzinins tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17. pantu 1. daļu un 18.pantu 1. daļu, ņemot vērā reģistrācijas secību, Timofejam Karzininam tika sniegta palīdzība dzīvojamās telpas izīrēšanā - piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu pēc adreses:

- 2012.gada 17. aprīlī - „Dzelzceļa māja”, dz.1, Madžuli, Dekšāres pag., Viļānu nov.;
- 2012.gada 11.maijā – māja „3” -6, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov.;
- 2012.gada 8.jūnijā – „Aļņi 7”- 2, Aļņi, Dekšāres pag., Viļānu nov.

T. Karzinins uz šiem dzīvojamās telpas īres piedāvājumiem nav iesniedzis rakstisku atbildi.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 3.daļu, T. Karzinins tika pārreģistrēts Palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā vispārējā kārtībā ar pēdējo kārtas numuru. (2012.gada 4.oktobra Sociālās un dzīvokļu komisijas protokols Nr.19).

Viļānu novada pašvaldības Sociālā un dzīvokļu komisija veicot Pašvaldības izveidotā Palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā ietvertās informācijas aktualizēšanu, lūdza T. Karzininu iesniegt līdz 2013.gada 1.martam ziņas par pašreizējiem sadzīves apstākļiem un iespējamajām izmaiņām palīdzības saņemšanā dzīvokļu jautājumu risināšanā ( 2013.gada 14.februāra vēstule Nr. 1.3.8/144).

T. Karzinins noteiktā termiņā nav iesniedzis rakstisku atbildi uz šo Sociālās un dzīvokļu komisijas pieprasījumu.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1 apakšpunktu persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja pēc Sociālās un dzīvokļu komisijas pieprasījuma, kura katru gadu veic Palīdzības reģistra iekļauto datu precizēšanu, neiesniedz noteiktā termiņā ziņas par pašreizējiem sadzīves apstākļiem un izmaiņām palīdzības saņemšanas nepieciešamību.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta 3.daļu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1. apakšpunktu, T. Karzininam tika paziņots, ka uz 2013.gada 30.maijā paredzamo Viļānu novada pašvaldības domes sēdi tiks virzīts lēmumprojekts par viņu izslēgšanu no Palīdzības reģistra dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā (2013.gada 18.aprīlā vēstule Nr. 1.3.8/502).

T. Karzinins nav sniedzis savu viedokli uz šo Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojumu.

Adresāta viedokļa noskaidrošana saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pantu nav nepieciešama, jo tiek pieņemts labvēlīgs administratīvs akts.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta 3.daļu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1 apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 67. pantu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felīcija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

izslēgt **Timofeju Karzininu**, personas kods 060289-11437, no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamo telpu izīrēšana vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**4.** Izskatot Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas lēmumu par Vijas Kumalānes izslēgšanu no Palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē**

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu pilsētas pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 9.3. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, Vija Kumalāne tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17. pantu 1. daļu un 18.pantu 1. daļu, ņemot vērā reģistrācijas secību, Vijai Kumalānei tika sniegta palīdzība dzīvojamās telpas izīrēšanā - piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu pēc adreses:

- 2010.gada 26. novembrī - Celtnieku ielā 7-39, Viļāni, Viļānu nov., 2010.gada 13.decembrī uz šo dzīvojamās telpas īres piedāvājumu V. Kumalāne iesniedza rakstisku atteikumu;

- 2011.gada 13.maijā – Celtnieku ielā 5-28, Viļāni, Viļānu nov. V. Kumalāne nav iesniegusi rakstisku atbildi uz šo dzīvojamās telpas īres piedāvājumu;

- 2011.gada 27. jūnijā –Celtnieku ielā 6-1, Viļāni, Viļānu nov. V. Kumalāne arī nav iesniegusi rakstisku atbildi uz šo dzīvojamās telpas īres piedāvājumu

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 3.daļu, V. Kumalāne tika pārreģistrēta Palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā vispārējā kārtībā ar pēdējo kārtas numuru (2011.gada 11.augustā Sociālās un dzīvokļu komisijas protokols Nr.11).



Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17. pantu 1. daļu un 18.pantu 1. daļu, ņemot vērā reģistrācijas secību, V. Kumalānei tika sniegta palīdzība dzīvojamās telpas izīrēšanā - piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu pēc adreses:

- 2012.gada 8.jūnijā – dz.4, „Dzelzceļa māja”, Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov.;
- 2012.gada 6.jūlijā – Celtnieku ielā 6-22, Viļāni, Viļānu nov.;
- 2012.gada 24.augustā – māja „3”- 6, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov.;
- 2012.gada 10.septembrī – Mehanizatoru ielā 15-3, Viļāni, Viļānu nov.

V. Kumalāne uz šiem dzīvojamās telpas īres piedāvājumiem nav iesniegusi rakstisku atbildi.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 3.daļu, V. Kumalāne tika pārreģistrēta Palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā vispārējā kārtībā ar pēdējo kārtas numuru. (2012.gada 4.oktobra Sociālās un dzīvokļu komisijas protokols Nr.19).

Viļānu novada pašvaldības Sociālā un dzīvokļu komisija veicot Pašvaldības izveidotā Palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā ietvertās informācijas aktualizēšanu, lūdza V. Kumalāni iesniegt līdz 2013.gada 1.martam ziņas par pašreizējiem sadzīves apstākļiem un iespējamajām izmaiņām palīdzības saņemšanā dzīvokļu jautājumu risināšanā (2013.gada 14.februāra vēstule Nr.1.3.8/143).

V. Kumalāne noteiktā termiņā nav iesniegusi rakstisku atbildi uz šo Sociālās un dzīvokļu komisijas pieprasījumu.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1 apakšpunktu persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja pēc Sociālās un dzīvokļu komisijas pieprasījuma, kura katru gadu veic Palīdzības reģistra iekļauto datu precizēšanu, neiesniedz noteiktā termiņā ziņas par pašreizējiem sadzīves apstākļiem un izmaiņām palīdzības saņemšanas nepieciešamību.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta 3.daļu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1. apakšpunktu, V. Kumalānei tika paziņots, ka uz 2013.gada 30.maijā paredzamo Viļānu novada pašvaldības domes sēdi tiks virzīts lēmumprojekts par viņas izslēgšanu no Palīdzības reģistra dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā (2013.gada 18.aprīļa vēstule Nr.1.3.8/503).

V. Kumalāne nav sniegusi savu viedokli uz šo Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojumu.

Adresāta viedokļa noskaidrošana saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pantu nav nepieciešama, jo tiek pieņemts labvēlīgs administratīvs akts.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta 3.daļu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 14.punkta 14.1 apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 67. pantu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka,

Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

izslēgt **Viju Kumalāni**, personas kods 010980-11431, no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamo telpu izīrēšana vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**19§**

**Par dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.**

J.Ivanova A.Pudulis

1.Izskatot Natālijas Bogdanovas, deklarētā dzīvesvieta Mehanizatoru ielā 15-32, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, Viļānu novada pašvaldības dome

**konstatē:**

Natālija Bogdanova lūdz pagarināt 2011.gada 23. maijā ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas, pēc adreses Mehanizatoru iela 15-32, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1122 uz nenoteiktu laiku sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2011.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, 29§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu N. Bogdanovai tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2011.gada 23. maijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un N. Bogdanovu tika noslēgts dzīvojamās telpas, pēc adreses Mehanizatoru iela 15-32, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1122 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Sakarā ar parādu esamību par īri un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Mehanizatoru ielā 15-32, Viļāni, Viļānu nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Breņce, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. atļaut **Natālijai Bogdanovai**, personas kods 241186 -11437, pagarināt dzīvojamās telpas, pēc adreses Mehanizatoru iela 15-32, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1122 uz vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot Diānas Ivanovas, deklarētā dzīvesvieta Mehanizatoru ielā 5-10, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Diāna Ivanova lūdz pagarināt 2012.gada 10.maijā ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas, pēc adreses Mehanizatoru iela 5-10, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.704 uz nenoteiktu laiku sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2012.gada 3.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, 25§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, D. Ivanovai tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2012.gada 10. maijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un D. Ivanovu tika noslēgts dzīvojamās telpas, pēc adreses Mehanizatoru iela 5-10, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.704 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Sakarā ar parādu esamību par komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Mehanizatoru ielā 5-10, Viļāni, Viļānu nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. atļaut **Diānai Ivanovai**, personas kods 181088-11426, pagarināt dzīvojamās telpas, pēc adreses Mehanizatoru iela 5-10, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.704 uz vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot Oļesjas Laizānes, deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā 27A-39, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

O. Laizāne lūdz pagarināt 2012.gada 5.jūnijā ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas, pēc adreses Brīvības 27A-39, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu uz nenoteiktu laiku sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2012.gada 31.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7, 32§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.3. punktu, O. Laizānei tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2012.gada 5. jūnijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un O. Laizāni tika noslēgts dzīvojamās telpas, pēc adreses Brīvības iela 27A-39, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.175/802 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felīcija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. atļaut **Oļesjai Laizānei**, personas kods 021085 -11427, noslēgt dzīvojamās telpas, pēc adreses Brīvības iela 27A-39, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.175/802 uz nenoteiktu laiku;

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **20§**

#### **Par dzīvojamās platības maiņu.**

J.Ivanova A.Pudulis

1. Izskatot Ļubovas Saknes, deklarētā dzīvesvieta Nākotnes ielā 2, dz.23, Viļāni, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

**konstatē:**

Ļubova Sakne lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – dzīvokli Nr.23, Nākotnes ielā 2, Viļānos, pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – dzīvokli ar mazāku platību bez labierīcībām.

Ļubova Sakne ir dzīvojamās telpas Nākotnes ielā 2-23, Viļāni īrniece. ( 2011.gada 12.oktobrī īres līgums Nr.1462).

Dzīvoklis sastāv no trijām istabām istabām, kopēja platība 70,05 m<sup>2</sup>, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdenssvads, kanalizācija.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1. daļas 4.punktu, 24.pantu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

atzīt **Ļubovu Sakni**, personas kods 080659-11443, par tiesīgu saņemt palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu un reģistrēt Ļ. Sakni Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņa pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**21§**

**Par naudas līdzekļu piešķiršanu labdarības biedrībai „Atbalsts”-dalībai amatnieku svētkos.**

V.Vaivode A.Pudulis

Izskatot Viļānu labdarības biedrība ”Atbalsts” priekšsēdētājas V.Vaivodes 2013.gada 23.maija iesniegumu par to, ka kopā ar Viļānu novadā reģistrētajām biedrībām un individuālajiem amatniekiem vēlas piedalīties XXV Vispārējo latviešu

Dziesmusvētku un deju svētku Lietišķās mākslas priekšmetu vai izstrādājumu un amata prasmju demonstrējumu gadatirgū .Pasākumu organizē Latvijas Nacionālās kultūras centrs un tas tiek organizēts 2013.gadā no 01.jūlija līdz 7.jūlijam Rīgā

Vērmenes dārzā. Šajā pasākumā plaši izskanēs Viļānu novada pašvaldības vārds-būs iespēja prezentēt Viļānu novada amatnieku darbus Latvijas un ārvalstu viesu publikai.

Tiek lūgts sekojošais:

1.Dalības maksa Ls 120.-

2. Degviela transportam Ls 50.-

3. Baltas telts iegādei ekspozīcijas izvietojšanai- Ls 45.-.

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt naudas līdzekļus **Ls 215,-**(divi simti piecpadsmit latu 00 santīmi) dalībai piedalīties XXV Vispārējo latviešu Dziesmusvētku un deju svētku Lietišķās mākslas priekšmetu vai izstrādājumu un amata prasmju demonstrējumu gadatirgū, pārskaitot uz Viļānu labdarības biedrības „Atbalsts” reģ. Nr. 40008010882 kontu no budžeta līdzekļiem, pārējā citur neklasificētā kultūra.

## 22§

### **Par īpašuma sadali.**

I.Klimanova A.Pudulis

1. Izskatot A/S „LIS Latgale”, reģ.Nr.40003020723 valdes priekšsēdētājas V.Sarkanes iesniegumu par nekustamā īpašuma LIS „Latgale 9”, kadastra Nr.78980090227 sadali un pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde,

Atklāti balsojot **par-** 13(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav, Jevdokija Šlivka- balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts un pašvaldību darbā.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma LIS „Latgale 9”, kadastra Nr.78980090227, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090227, platība 9,84ha, sadalei četros īpašumos:

- No zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090227 atdalīt 3,5 ha (pēc uzmērīšanas platība var tikt precizēta);
- a. Atdalītai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – 1003 – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
  - b. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Lapas-1” un adresi „Lapas 1”, Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov.;
- No zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090227 atdalīt 0,005 ha (pēc uzmērīšanas platība var tikt precizēta);
- a. Atdalītai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – 1201 – Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;

- b. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „STA 5148” un adresi „STA 5148”, Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov.;
  - No zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090227 atdalīt 0,005 ha (pēc uzmērīšanas platība var tikt precizēta);
- a. Atdalītai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – 1201 – Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
- b. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „STA 5198” un adresi „STA 5198”, Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov.;
  - Sadali veikt uz zemes īpašuma „LIS „Latgale 9”” izgatavotā zemes robežu plāna 03.05.2006. pamata M 1:5000;
  - Zemes ierīcības projektā jāievēro jau noteiktie aprūtinājumi un jāparedz piekļūšanas iespējas pie jaunizveidotajiem zemes gabaliem;
  - Zemes ierīcības projektu saskaņot ar Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāju.

### 23§

#### **Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.**

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 7.marta sēdes Nr.4 dienas kārtības 19.jautājuma lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480010608, 9,1ha platībā, Dekšāres pag., Viļānu nov., nosacītās cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „Dzieti” vērtētājus

Viļānu novada dome konstatēja:

1. Saskaņā ar SIA „Dzieti” 2013.gada 17.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma – zemes gabala (ar mežu) „Kalmes”, Viļānu novada Dekšāres pagastā, kadastra Nr.78480010608, tirgus vērtība ir LVL 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti lati un 00sant.);
2. Atsavināšanas ierosinātājs – Jānis Jonins veica īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem:
  - a. Izmaksas, kas saistītas ar īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā:
    - Valsts nodeva par kadastra izziņu – LVL 5(pieci lati un 00 sant.);
    - Kancelejas nodeva – LVL 25,00 (divdesmit pieci lati un 00 sant.)

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- noteikt zemes gabala (ar mežu) „Kalmes”, kadastra apzīmējums 78480010608, Dekšāres pag., Viļānu nov., nosacīto cenu – LVL 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti lati un 00sant.),

- Piedāvāt **Jānis Joninam** izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties to, atskaitot no nosacītās cenas līdzekļus, kas bija iztērēti īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā par kopējo summu LVL 30,00 (trīsdesmit lati un 00sant.), t.i. par LVL 4270,00 (četri tūkstoši divi simti septiņdesmit lati un 00sant.).

2. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2011.gada 13.oktobra sēdes Nr.14 dienas kārtības 16.jautājuma lēmumu „Par pašvaldības zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā” un veicot apbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060422, 0,5682ha platībā, Dekšāres pag., Viļānu nov., nosacītās cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „Dzieti” vērtētājus

Viļānu novada dome konstatēja:

1. Saskaņā ar SIA „Dzieti” 2013.gada 6.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060422, Dekšāres pag., Viļānu nov., tirgus vērtība ir LVL 500,00 (pieci simti lati un 00sant.);
2. Izmaksas, kas saistītas ar īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā:
  - Valsts nodeva par kadastra izziņu – LVL 5(pieci lati un 00sant.);
  - Kancelejas nodeva – LVL 25,00 (divdesmit pieci lati un 00sant.);
  - Rēķins par instrumentālo uzmērīšanu un plānu izgatavošanu (SIA Ametrs) – LVL 264,86 (divi simti sešdesmit četri lati un 86sant.);
  - Rēķins par vērtējuma sagatavošanu (SIA Dzieti) – LVL 130,00 (viens simts trīsdesmit lati un 00sant.)

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060422, Dekšāres pag., Viļānu nov., nosacīto cenu – LVL 792,43 (septiņi simti deviņdesmit divi lati un 43sant.) un to veido zemes gabala tirgus vērtība un daļa no izmaksām, ko pašvaldība iztērēja zemes gabala ierakstīšanai zemesgrāmatā;
- Piedāvāt **Jurim Tarāsovam** izmantot pirmpirkuma tiesības uz apbūvēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060422.

3. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2011.gada 13.oktobra sēdes Nr.14 dienas kārtības 16.jautājuma lēmumu „Par pašvaldības zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā” un veicot apbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060423, 0,2715ha platībā, Dekšāres pag., Viļānu nov., nosacītās cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „Dzieti” vērtētājus

Viļānu novada dome konstatēja:

1. Saskaņā ar SIA „Dzieti” 2013.gada 6.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060423, Dekšāres pag., Viļānu nov., tirgus vērtība ir LVL 240,00 (divi simti četrdesmit lati un 00sant.);
2. Izmaksas, kas saistītas ar īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā:
  - Valsts nodeva par kadastra izziņu – LVL 5(pieci lati un 00sant.);



- Kancelejas nodeva – LVL 25,00 (divdesmit pieci lati un 00sant.);
- Rēķins par instrumentālo uzmērīšanu un plānu izgatavošanu (SIA Ametrs) – LVL 263,90 (divi simti sešdesmit trīs lati un 90sant.);
- Rēķins par vērtējuma sagatavošanu (SIA Dzieti) – LVL 130,00 (viens simts trīsdesmit lati un 00sant.)

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060423, Dekšāres pag., Viļānu nov., nosacīto cenu – LVL 531,95 (pieci simti trīsdesmit viens lats un 95sant.) un to veido zemes gabala tirgus vērtība un daļa no izmaksām, ko pašvaldība iztērēja zemes gabala ierakstīšanai zemesgrāmatā;
- Piedāvāt **Jurim Tarāsovam** izmantot pirkuma tiesības uz apbūvēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060423.

#### **24§**

##### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

I.Klimanova A.Pudulis

2013.gada 13.maijā Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija veica kustamās mantas – mikroautobusa VW Caravelle izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2013.gada 13.maijam tika saņemts viens pieteikums dalībai izsolē. Izsoles sākumcena bija noteikta LVL 250,00. Dalībai izsolē ir saņemts 1 (viens) pieteikums.

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2013.gada 13.maija izsoles protokolu.

#### **25§**

##### **Par pašvaldības ēku nojaukšanu.**

I.Klimanova J.Šlivka J.Benislavskis J.Ivanova A.Pudulis

1. Izskatot Dekšāres pamatskolas direktores **Daigas Ceipnieces** iesniegumu ar lūgumu nojaukt malkas šķūni (kadastra apzīmējums 78480060426005), kas atrodas pie skolas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060426, sakarā ar sliktu stāvokli

Atklāti balsojot **par-** 13(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** 1(Jevdokija Šlivka), **atturas-** nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Nojaukt malkas šķūni (kadastra apzīmējums 78480060426005), kas atrodas pie skolas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060426.

2.Izskatot Dekšāres pārvaldes vadītāja **Jāņa Benislavska** iesniegumu ar lūgumu nojaukt kadastra reģistrā neregistrētas ēkas, kas atrodas uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480030507 un 78480030506, sakarā ar slikto stāvokli

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut nojaukt divas ēkas, kas atrodas uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480030506 un 78480030507, sagatavot ēku norakstīšanas aktus un saskaņot ar būvvaldi.

## **26§**

### **Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

I.Klimanova A.Pudulis

2013.gada 13.maijā Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pamatojoties veica Viļānu novada pašvaldības nekustamā lietojuma ar kadastra apzīmējumu 78900030262 zemes nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Izsoles noteikumos paredzētājā kārtībā, līdz 2013.gada 13.maijam tika saņemti viens pieteikums dalībai nomas tiesību izsolē.

2013.gada 13.maijā pašvaldības nekustamā lietojuma ar kadastra apzīmējumu 78900030262 zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva **Ainārs Kukars**, p.k. 030681-11449, nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gada no zemes kadastrālās vērtības.

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2013.gada 13.maija izsoles protokolu.

## **27§**

### **Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

---

I.Klimanova J.Šlivka J.Ivanova A.Pudulis

Pamatojoties uz Larisas Gritānes, p.k. 310361-11426, dzīv. Celtnieku iela 4 – 17, Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 78170040191 atsavināšanas ierosinājumu

Atklāti balsojot **par-** 2(Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs),**pret-12**(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis ,Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atteikt ierakstīt Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170040191 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda.

**28§**

**Par kadastra kartes sakārtošanu.**

I.Klimanova A.Pudulis

Veicot Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 78900030262, 78900030261, 78900030260, 78900030258, 78900030257, 78900030256, 78900030255 un 78900030254 apsekošanu dabā, konstatēts, ka zemes gabalu atrašanas vieta atšķiras no kadastra informācijas datiem un zemes gabalu platību atšķirības pārsniedz pieļaujamas nesaistes,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis ,Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030262 atrašanas vietu un konfigurāciju, saskaņā ar grafisko pielikumu. Noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030262 platību 0,75ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
2. precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030261 atrašanas vietu un konfigurāciju, saskaņā ar grafisko pielikumu. Noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030261 platību 1,2ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
3. precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030260 atrašanas vietu un konfigurāciju, saskaņā ar grafisko pielikumu. Noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030260 platību 1,23ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
4. precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030258 atrašanas vietu un konfigurāciju, saskaņā ar grafisko pielikumu. Noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030258 platību 1,69ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
5. precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030257 atrašanas vietu un konfigurāciju, saskaņā ar grafisko pielikumu. Noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030257 platību 0,54ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
6. precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030256 atrašanas vietu un konfigurāciju, saskaņā ar grafisko pielikumu. Noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030256 platību 0,56ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);

7. precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030255 atrašanas vietu un konfigurāciju, saskaņā ar grafisko pielikumu. Noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030255 platību 3,3ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
8. precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030254 atrašanas vietu un konfigurāciju, saskaņā ar grafisko pielikumu. Noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030254 platību 1,66 ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta).

## 29§

### **Par zemes iznomāšanu.**

---

I.Klimanova A.Pudulis

1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Larisas Tihomirovas, p.k. 040362-11466, dzīv. Strupļi 9-4, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040100 3,8 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040100 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes sēdes Nr.9 no 24.09.2008. lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa, Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Larisu Tihomirovu**, p.k. 040362-11466, dzīv. Strupļi 9-4, Sokolku pag., Viļānu nov., par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040100 3,8 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

1.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Natālijas Gorsānes, p.k. 291076-11434, dzīv. Celtnieku iela 7 – 38, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040198 0,04ha platībā iznomāšanu mazdārziņa vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040198 Viļānos, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme;
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa, Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 2.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Natāliju Gorsāni**, p.k. 291076-11434, dzīv. Celtnieku iela 7 – 38, Viļāni, Viļānu nov., par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040198 daļas 0,04ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
- 2.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

### 30§

#### **Par nomas attiecību pārtraukšanu.**

---

I.Klimanova A.Pudulis

Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2012.gada 13.decembra sēdes Nr.15 dienas kārtības 9.jautājuma 3.punkta lēmumu ir noslēgts nomas līgums starp Viju Bērziņu un Viļānu novada pašvaldību par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010104 daļas 100m<sup>2</sup> platībā iznomāšanu, bet ir konstatēts, ka uz dota zemes gabala atrodas citai personai (Leontīnei Utinānei) piederošs augļu dārzs

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav, **atturas-** nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Pārtraukt nomas attiecības ar **Viju Bērziņu**, p.k. 160668-11460, dzīv. Kultūras laukums 3 – 4, Viļānos uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010104 daļu 100 m<sup>2</sup> platībā.

### 31§

#### **Par lēmuma atcelšanu.**

---

I.Klimanova J.Benislavskis A.Pudulis

Izskatot VZD Latgales Reģionālās nodaļas vēstuli Nr.2-04.1-L/2159 (13.05.2013.) „Informācijas precizēšanu”, Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

- ✓ Ar Dekšāres pagasta TDP 24.03.1992.g. 19.sas. 13.sesijas lēmumu un 25.03.1995.g. 19.sas. 17.sesijas lēmumu zeme 10,0 ha platībā piešķirta Vladislavam Locānam;
- ✓ Vladislavam Locānam ar pagasta zemes komisijas 31.10.1996. lēmumu (prot. Nr. 11) atzītas īpašuma tiesības uz 6,1 ha zemes;
- ✓ Pagasta padome ar 30.05.2008. izziņu Nr. 28 „Par zemes lietojumu” apliecina, ka zemi 78480060062-9,3 ha un 78480010128-1,1 ha lieto Gunārs Locāns (miris);
- ✓ Ar pagasta padomes 27.01.2009. lēmumu Nr. 2 Gunāram Locānam izbeigtas lietošanas tiesības uz zemi 78480060062-9,3 ha un 78480010128-1,1 ha;
- ✓ Pagasta padome 30.06.2009. ar izziņu Nr. 22 „Par izziņas Nr. 28 no 30.05.2008” atceļ 30.05.2008 izziņu Nr.28;
- ✓ Saskaņā ar Civillikuma Mantojuma tiesību daļas 404. panta 2. punktu, 392. pantu un Notariāta likumu, mantiniekiem ir tiesības stāties mantojuma tiesībās uz mirušā atstāto mantojumu;
- ✓ Ņemot vērā augstāk minēto ir secināms, ka lietošanas tiesības ir izbeigtas uz zemi, kura ir mantojamā.

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brence, Jevdokija Šlivka,

Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izslēgt jautājumu no darba kārtības un pēc dokumentācijas savākšanas skatīt turpmākajās novada domes sēdēs.

**32§**

**Par Viļānu novada pašvaldības īpašuma izsoli.**

---

I.Klimanova A.Pudulis

Saskaņā ar LR „Valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas likums” un „Publisko personu mantas atsavināšanas likums” nosacījumiem,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – divus zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 78980040211 un 78980040229, kopējā platība 1,88ha.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma – divu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 78980040211 un 78980040229, kopējā platība 1,88ha, nosacīto cenu LVL 1160,00 (viens tūkstotis viens simts sešdesmit lati un 00sant.) apmērā.
3. Atsavināt nekustamo īpašumu – divus zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 78980040211 un 78980040229, kopējā platība 1,88ha, pārdodot to atklātā izsolē un kā maksāšanas līdzekli noteikt latus.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma – divu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 78980040211 un 78980040229, kopējā platība 1,88ha izsoles noteikumus.

**33§**

**Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.**

---

V.Arbidāne J.Šlivka V.Arbidāns A.Pudulis

Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu un norakstīšanas aktus, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**1.Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļus:**

1. Skafuņu komplekts SONY SAVE 335 – sākotnējā vērtība Ls 209,99, nolietojums Ls 209,99 – iegādes gads 2003.-Sokolku pagasta pārvalde;
2. Mobilais telefons Nokia 1100 – sākotnējā vērtība Ls 47,00, nolietojums Ls 47,00 – iegādes gads 2006.-Sokolku pagasta pārvalde;

3. Mobbilais telefons Nokia 1100 – sākotnējā vērtība Ls 55,00, nolietojums Ls 55,00 – iegādes gads 2004.-Sokolku pagasta pārvalde;
4. Printeris Pixma ip 4000 – sākotnējā vērtība Ls 186,32, nolietojums Ls 186,32 – iegādes gads 2004.-Sokolku pagasta pārvalde;
5. Dators – sākotnējā vērtība Ls 0,00, nolietojums Ls 0,00 – iegādes gads 2007.-Sokolku pagasta pārvalde;
6. Monitors – sākotnējā vērtība Ls 0,00, nolietojums Ls 0,00 – iegādes gads 2007.-Sokolku pagasta pārvalde;
7. Monitors SONY 19 E400 – sākotnējā vērtība Ls 398,96, nolietojums Ls 398,96 – iegādes gads 2000.-Sokolku pagasta pārvalde;
8. Dators Intel Aleron D347/ASUS – sākotnējā vērtība Ls 570,46, nolietojums Ls 570,46 – iegādes gads 2007.-Sokolku pagasta pārvalde;
9. Monitors TET LCD Proview – sākotnējā vērtība Ls 143,89, nolietojums Ls 143,89 – iegādes gads 2007.-Sokolku pagasta pārvalde;
10. Datorprogramma „Dzimtsaraksti” – sākotnējā vērtība Ls 144,00, nolietojums Ls 144,00 – iegādes gads 2001.-Sokolku pagasta pārvalde;
11. Krēsls datoram – sākotnējā vērtība Ls 30,80 nolietojums Ls 27,52 –atlikusī Ls 3.28 vērtība iegādes gads 2006.-Sokolku pagasta pārvalde;
12. Darba krēsls – sākotnējā vērtība Ls 48,54, nolietojums Ls 48,54 – iegādes gads 2007.- Sokolku pagasta pārvalde;
13. Krēsls atpūtas – sākotnējā vērtība Ls 1,76, nolietojums Ls 0,00 – iegādes gads 2007.- Sokolku pagasta pārvalde;
14. Sekcija plaukts – sākotnējā vērtība Ls 57,50, nolietojums Ls 57,50 – iegādes gads 1996.- Sokolku pagasta pārvalde;
15. Skapis – sākotnējā vērtība Ls 1,20, nolietojums Ls 1,20 – iegādes gads 2007.-Sokolku pagasta pārvalde;
16. Metāla apstrādes virpa – sākotnējā vērtība Ls 60,15, nolietojums Ls 60,15 – iegādes gads 1998.-Sokolku pagasta pārvalde;
17. Perferators GBH 2-26 DFR – sākotnējā vērtība Ls 199,99, nolietojums Ls 199,99 – iegādes gads 2007.-Sokolku pagasta pārvalde;
18. Leņķa slīpmašīna – sākotnējā vērtība Ls 39,00, nolietojums Ls 39,00 – iegādes gads 2004.-Sokolku pagasta pārvalde;
19. Elektriskā urbjmašīna – sākotnējā vērtība Ls 60,00, nolietojums Ls 60,00 – iegādes gads 2006.-Sokolku pagasta pārvalde;
20. Elektriskā automātika – sākotnējā vērtība Ls 50,00, nolietojums Ls 50,00 – iegādes gads 1992.-Sokolku pagasta pārvalde;
21. Fekāliju sūknis ar motoru FGPV 50/12.5 – sākotnējā vērtība Ls 667,00, nolietojums Ls 667,00 – iegādes gads 2001.-Sokolku pagasta pārvalde;
22. Sūknis BIOX 400-12 – sākotnējā vērtība Ls 203,01, nolietojums Ls 147,11 – iegādes gads 2008.-Sokolku pagasta pārvalde;
23. Dziļumsūknis 6-10-80 – sākotnējā vērtība Ls 185,02, nolietojums Ls 185,02 – iegādes gads 2004.-Sokolku pagasta pārvalde;
24. Dziļumsūknis RS 4-OPS 4 – sākotnējā vērtība Ls 125,00, nolietojums Ls 125,00– iegādes gads 2006.-Sokolku pagasta pārvalde;
25. Dziļurbuma sūknis – sākotnējā vērtība Ls 302,96, nolietojums Ls 302,96 – iegādes gads 2005.-Sokolku pagasta pārvalde;

26. Ūdens skaitītājs – sākotnējā vērtība Ls 84,45, nolietojums Ls 84,45 – iegādes gads 2006.- Sokolku pagasta pārvalde;
27. Automātiskā sistēma – sākotnējā vērtība Ls 110,00, nolietojums Ls 110,00 – iegādes gads 1997.-Sokolku pagasta pārvalde;
28. Monitors LG 1919S LCD – sākotnējā vērtība Ls 164,00, nolietojums Ls 164,00 – iegādes gads 2006.-Novada administrācija;
29. Printeris – sākotnējā vērtība Ls 55,00, nolietojums Ls 55,00 – iegādes gads 2004.-Viļānu pilsētas bibliotēka;
30. Dzīvzoģa šķēres – sākotnējā vērtība Ls 355,00, nolietojums Ls 355,00 – iegādes gads 2007.-Novada administrācija;
31. Sūkņis ECV 6-6.5-90 – sākotnējā vērtība Ls 240,00, nolietojums Ls 240,00 – iegādes gads 1905.-Novada administrācija;
32. Kompresors – sākotnējā vērtība Ls 111,60, nolietojums Ls 111,60 – iegādes gads 2005.- Novada administrācija;
33. Gaisa kompresors – sākotnējā vērtība Ls 250,00, nolietojums Ls 250,00 – iegādes gads 2004.-Novada administrācija;
34. Velosipēds – sākotnējā vērtība Ls 125,00, nolietojums Ls 125,00 – iegādes gads 2007.- Novada administrācija;
35. Metālkomplesijas piramīda – sākotnējā vērtība Ls 96,57, nolietojums Ls 96,57 – iegādes gads 2007.-Novada administrācija;
36. Metālkonstruksiju piramīda – sākotnējā vērtība Ls 96,57, nolietojums Ls 96,57 – iegādes gads 2007.-Novada administrācija;
37. Lodāmurs ar galviņu – sākotnējā vērtība Ls 107,35, nolietojums Ls 107,35 – iegādes gads 2004.-Novada administrācija;
38. Krūmgriezis – sākotnējā vērtība Ls 389,00, nolietojums Ls 389,00 – iegādes gads 2006.- Novada administrācija;
39. Cirkulzāģis – sākotnējā vērtība Ls 97,50, nolietojums Ls 97,50 – iegādes gads 2008.- Novada administrācija;
40. Ūdens sūkņis – sākotnējā vērtība Ls 339,00, nolietojums Ls 339,00 – iegādes gads 2006.- Novada administrācija;
41. Metināšanas aparāts ar aprīkojumu – sākotnējā vērtība Ls 141,80, nolietojums Ls 141,80 – iegādes gads 2003.-Novada administrācija;
42. Kompresors – sākotnējā vērtība Ls 266,20, nolietojums Ls 266,20 – iegādes gads 2003.- Novada administrācija.

**2.Izolē pārdot - Mini traktors zāles plāvējs – sākotnējā vērtība Ls 2680,00.**

### 34§

#### **Par konkursu „Bērnu rotaļu laukuma ierīkošana Viļānu novadā”.**

I.Piziča A.Stiuka A.Pudulis

Sakarā ar konkursa „Bērnu rotaļu laukuma ierīkošana Viļānu novadā” noslēgumu un pēc komisijas izvērtējuma (tā kā budžetā tika iedalīta nauda Ls 8000,-(astoņi tūkstoši lati) uz novada domes sēdi tiek virzīts apstiprināšanai trīs bērnu rotaļu laukumu pieteikumi- vietās ,kur nav nekādu bērniem domātu konstruksiju vai smilšu kastes, Atklāti balsojot **par-** 14(Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafekis ,Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Faina Sokolova, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns), **pret-** nav , **atturas-** nav.



## **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt bērnu rotaļu laukumu projektus sekojošās vietās Ornicānu ciemā, Dekšāres ciemā un Viļānos pēc adreses Latgales 3 un veikt iepirkumu .  
Pārējie projekti tiks realizēti pēc naudas līdzekļu iedalīšanas.

Sēdi slēdza plkst. 19.00

Sēdi vadīja

Arnolds Pudulis

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2013.gada 6.jūnijā

Pielikums pie Viļānu novada domes

2013.gada 30.maija sēdes  
Nr.7§ lēmuma

Pašvaldības nekustamās mantas – divu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem  
78980040211 un 78980040229 izsoles noteikumi

### **1. Vispārīgie noteikumi**

1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama pašvaldības nekustamās mantas – divu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 78980040211 un 78980040229, pārdošana izsolē. Izsolī organizē atbilstoši “Publisko personu mantas atsavināšanas likumam
2. Atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdota nekustamā manta – divu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 78980040211 un 78980040229, kopējā platība 1,88ha, un pieder Viļānu novada pašvaldībai, kurai īpašumtiesības 23.10.2012. reģistrētas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000511801.

### **2.Nosacītā cena**

3. Nekustamās mantas – divu zemes gabali ar kadastra apzīmējumiem 78980040211 un 78980040229, nosacītā cena ir Ls 1160,00 (viens tūkstotis viens simts sešdesmit lati un 00sant.), kas ir arī izsoles sākumcena. Visa nosolītā nekustāmās mantas cena tiek samaksāta latos.

### **3.Izsoles organizēšana un norise**

4. Sludinājums par izsoli ir jāpublicē laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā “Viļānu vēstnesis”. Sludinājuma saturs noteikts “Publisko personu mantas atsavināšanas likumā”.
5. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc oficiālā paziņojuma publicēšanas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.
6. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta 2013.gada 29.augustā plkst. 12.00.
7. Izsoles rīkotājs – Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.

8. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība.
  - 8.1 Ar izsoles noteikumiem var iepazīties Viļānu novada pašvaldībā, Kultūras laukumā 1A, Viļānos, pie nekustamā īpašuma speciālistes, darba dienās no plkst. 08.00 līdz 17.00, pusdienu pārtraukums no plkst.12.00 līdz 13.00 līdz 2013.gada 29.augusta plkst. 12.00.
  - 8.2 Līdz reģistrācijai izsoles dalībniekam jāpārskaita Viļānu novada pašvaldības kontā LVL 126,00 (viens simts divdesmit seši lati un 00 santīmu), ko sastāda:
    - 8.2.1. izsoles reģistrācijas maksa Ls 10,00 (desmit lati un 00 santīmi),
    - 8.2.2. nodrošinājums 10% apmērā no izsolāmā objekta nosacītās cenas – LVL 116,00 (viens simts sešpadsmit lati un 00 santīmu).
9. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, pēc izsoles reģistrācijas maksas un drošības naudas samaksas jāiesniedz sekojoši dokumenti:
 

Izsoles dalībniekiem – juridiskām personām:

  - reģistrācijas apliecības kopija;
  - spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu vai pilnvarojums, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja rīcībspēju un tiesībspēju;
  - juridiskās personas lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamās mantas iegādi;
  - juridiskās personas konta numurs un banka.

Izsoles dalībniekiem – fiziskām personām:

  - pases kopija;
  - dzīvesvietas deklarēšanas izziņas kopija;
  - fiziskās personas konta numurs un banka.
10. Izsoles dalībniekus reģistrē Viļānu novada pašvaldībā pie nekustamā īpašuma speciālistes līdz 2013.gada 29.augusta plkst.12.00. Reģistrācijas laiki tiek noteikti darba dienās no plkst. 08.00 līdz 17.00, pusdienu pārtraukums no plkst.12.00 līdz 13.00
11. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti protokolā (pielikums Nr.1), ierakstot šādas ziņas:
  - 11.1. kārtas numurs;
  - 11.2. vārds un uzvārds vai juridiskās personas pilns nosaukums
  - 11.3. personas kods vai reģistrācijas apliecības numurs;
  - 11.4. dzīvesvieta vai juridiskā adrese.
12. Reģistrētajam izsoles dalībniekam reģistrētājs izsniedz reģistrācijas apliecību (pielikums Nr.2).
13. Izsole notiks Viļānu novada pašvaldības administratīvajā ēkā Kultūras laukumā 1A, Viļānos, 2013.gada 30.augusta plkst. 15.00.
14. Izsoles komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās personas un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.
15. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts:
  - ja vēl nav iestājies vai ir jau beidzies termiņš dalībnieku reģistrācijai;
  - ja nav uzrādīti un iesniegti 9.1. un 9.2.punktu apakšpunktos minētie dokumenti.
16. Izsoles komisija sastāda to personu sarakstu, kuras izpildījušas izsoles priekšnoteikumus.
17. Izsole notiek tikai tad, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā 1 (viens) izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrēts izsoles dalībnieks. Nekustamā manta tiek pārdota vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja viņš pārsola nekustamās mantas nosacīto cenu.

18. Izsolē starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.
19. Izsoles norise:
- Izsoles dalībnieki pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņiem izsniedz kartīti ar numuru, kas atbilst reģistrācijas žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
- Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.
- Izsoles komisija, atklājot nekustamās mantas izsoli, sastāda izsoles dalībnieku sarakstu (pielikums Nr.3). Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds. Izsoles komisija sarakstā atzīmē katra izsoles dalībnieka piedāvāto cenu, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.
- Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo pārdodamo nekustamo mantu, paziņo tās sākumcenu, kā arī summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- Izsoles solis tiek noteikts LVL 20,00 (divdesmit lati un 00 santīmi) apmērā. Izsoles dalībnieks izsoles gaitā var nosaukt lielāku pārdodamās nekustamās mantas cenu.
- Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli.
- Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu "pārdots". Tas nozīmē, ka nekustamā manta ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti izsoles protokolā (pielikums Nr.4).
- Izsoles dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles komisijai savu dalībnieka reģistrācijas apliecību, ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai un saņem izziņu norēķiniem par izsolē iegūto nekustamo mantu (pielikums Nr.5).
20. Izsoles dalībnieks, kurš nekustamo mantu nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt dalībnieka reģistrācijas apliecību un/vai neparakstās protokolā, tādejādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz 2 (divi) dalībnieki, kuri vēlas iegādāties izsolāmo nekustamo mantu, par to attiecīgi ieraksts protokolā un izsole tiek tūlīt atkārtota, bet, ja palicis tikai 1 (viens) dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz izsolāmo nekustamo mantu par viņa nosolīto cenu.
21. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas jāiemaksā nosolītā nekustamās mantas cena Viļānu novada pašvaldības kontā.
22. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles un paziņo par tās rezultātiem.
23. Izsoles rezultātus apstiprina Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētājs ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc šo noteikumu 21.punktā paredzētā maksājuma veikšanas. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām var iesniegt Viļānu novada pašvaldībai.
24. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums par nosolīto nekustamo mantu (pielikums Nr.6).
25. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
- nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
  - ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;

- ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu.

26. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Viļānu novada dome un nedēļas laikā paziņo par to reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

#### 4. **Citi noteikumi**

27. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.
28. Nekustamās mantas pirkuma līgumu paraksta Viļānu novada pašvaldības izpilddirektors.