


LATVIJAS REPUBLIKA
VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.5

2016.gada 21.aprīlī

Darba kārtībā:

1. Par SIA „Viļānu siltums” 2015. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.
2. Par SIA „Viļānu namsaimnieks” 2015. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.
3. Par SIA „Viļānu slimnīca” 2015. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.
4. Par patapinājuma līguma noslēgšanu ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību.
5. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2015. gada pamatbudžetā.
6. Par SIA „Viļānu slimnīca” pamatkapitāla palielināšanu.
7. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
8. Par nomas līguma pagarināšanu.
9. Par zemes iznomāšanu.
10. Par pasākuma „Viļānu vidusskolas stadiona pārbūve” realizāciju.
11. Par pasākuma „Latgales tradicionālā kultūrmantojuma projektu realizācija” atbalstīšanu.
12. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
13. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
14. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
15. Par grozījumiem nomas līgumā.
16. Par dzīvojamo māju Nr.3, Ornicāni, Viļānu pagasts.
17. Par dzīvokļu īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā.
18. Par Viļānu novada pašvaldības nozīmīgāko grants ceļu būvniecības vai pārbūves apstiprināšanu atbilstoši noteiktajiem kritērijiem dalībai projektu konkursā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”.
19. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības sēdes Nr.1§4 no 28.01.2016.lēmumā “Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali”.
20. Par pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietojuma programmu 2016. – 2018.gadam apstiprināšanu.
21. Par licenču izsniegšanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolai interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu īstenošanai.
22. Par lēmuma grozīšanu.
23. Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības dalību projektā un nomas līgumu noslēgšanu.
24. Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.
25. Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.

26. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
27. Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.
28. Par personas iekļaušanu dzīvojamās telpas īres līgumā.
29. Par sociālā dzīvokļa īrnieka komunālo maksājumu parādu .
Papildus darba kārtībā.
30. Par dzīvokļa Brīvības iela 29A – 19, Viļānos izsoles rezultātu apstiprināšanu.
31. Par dzīvokļa Brīvības iela 29A – 5, Viļānos izsoles rezultātu apstiprināšanu.
32. Par 2015.gada finanšu pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.
33. Par Dekšāres pagasta biedrības „Dekšāru Sudrablāse” dalību projektā un nomas līguma noslēgšanu.

34. Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Piedalās

deputāti: Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece .

Nav ieradies deputāts: **Andris Kozulis** –nezināmu iemeslu dēļ.

Nav ieradušies deputāti: **Alla Stiuka , Naglis Leopolds, Ilze Valeniece, Ilze Grolmusa-**slimības dēļ.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: juriste Marija Šļomina, zemes ierīcības inženiere Lidija Kuzņecova, īpašuma speciāliste Irina Klimanova, sabiedrisko attiecību speciāliste Margarita Isajeva , attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča, izpilddirektore Inga Strūberga, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, projektu vadītāja Līga Sarkane .

Piedalās korespondente Ilze Sondore.

Protokolē:

sekretāre Anna Strobe

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību un papildus iekļaujamiem jautājumiem par-10(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību un iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus.

1§

Par SIA „Viļānu siltums” 2015. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.

J.Ivanova

SIA „Viļānu siltums” valdes locekle Marija Gritāne informē par uzņēmuma finanšu rādītājiem, izdevumiem, ienākumiem un rezultātiem.

Uzklausot SIA „Viļānu siltums” valdes locekles M. Gritānes teikto un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt zināšanai SIA „Viļānu siltums” 2015. gada pārskatu (bilances kopsumma – 711539,00 EUR; zaudējumi – 8368,00 EUR).

2. Kapitālsabiedrības zaudējumi EUR 8368,00- tiks segti no nākotnē iespējamās peļņas.

3. Pieņemt zināšanai SIA „Aktīvs M audits”, licence Nr.40) zvērinātā revidenta Marijas Porietes (zvērināta revidenta sertifikāts Nr.6) ziņojumu.

Pielikumā: Gada pārskats ar revidenta ziņojumu uz 19 (deviņpadsmit) lapām.

2§

Par SIA „Viļānu namsaimnieks” 2015. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.

J.Ivanova

SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes locekle Ārija Moisejeva informē par uzņēmuma finanšu rādītājiem, izdevumiem, ienākumiem un rezultātiem:

Uzklausot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes locekles Ā. Moisejevas teikto un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt zināšanai SIA „Viļānu namsaimnieks” 2015. gada pārskatu (bilances kopsumma – 1489244,00 EUR; zaudējumi – 35833,00 EUR). 2. Kapitālsabiedrības zaudējumi EUR – 35833,00 tiks segti no nākotnē iespējamās peļņas.

3. Pieņemt zināšanai SIA „A.Kursītes auditorfirma (reģ. Nr. 45402005304, adrese: Raiņa iela 13-2, Madona, licence Nr.20) zvērinātā revidenta Anitas Kursītes (zvērināta revidenta sertifikāts Nr.14) ziņojumu.

Pielikumā: Gada pārskats ar revidenta ziņojumu uz 22 (divdesmit divām) lapām.

3§

Par SIA „Viļānu slimnīca” 2015. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.

J.Šļivka J.G.Vidiņš J.Ivanova

SIA „Viļānu slimnīca” valdes loceklis Juris Galerijs Vidiņš informē par uzņēmuma finanšu rādītājiem, izdevumiem, ienākumiem un rezultātiem.

Uzklausot SIA „Viļānu slimnīca” valdes locekļa J.G. Vidiņa teikto un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt zināšanai SIA „Viļānu slimnīca” 2015. gada pārskatu (bilances kopsumma – 464109,00 EUR, zaudējumi – 11182,00 EUR).
2. Kapitālsabiedrības zaudējumi EUR – 11182,00 tiks segti no nākotnē iespējamās

peļņas.

- Pieņemt zināšanai SIA „A.Kursītes auditorfirma (reģ. Nr. 45402005304, adrese: Raiņa iela 13-2, Madona, licence Nr.20) zvērinātā revidenta Anitas Kursītes (zvērināta revidenta sertifikāts Nr.14) ziņojumu.

Pielikumā: Gada pārskats ar revidenta ziņojumu uz 22 (divdesmit divām) lapām.

4§

Par patapinājuma līguma noslēgšanu ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības valdes locekles I. B. iesniegums (2016.gada 23.marta Nr.1.3.10/249), kurā tiek lūgts patapināt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas telpu Nr.7 (12 m³), Brīvības ielā 44c, Viļānos, Viļānu novadā, LV-4650.

Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta mērķis ir sabiedriskā labuma darbība, kas vērsta uz izglītības un kultūras veicināšanu, veidojot Viļānu Mūzikas un mākslas skolu par mācību, mākslas un mūzikas kultūrizglītojošo centru Viļānu novada un tā apkārtnes bērniem, jauniešiem un pieaugušajiem, kā arī cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

Ar Valsts ieņēmumu dienesta 2015.gada 29.oktobra lēmumu Nr.8.5-9/L-44469 Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai tika piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹) apakšpunkts nosaka, ka atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.pantu un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- Nodot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas telpu Nr.7 (12 m³), Brīvības ielā 44c, Viļānos, Viļānu novadā, LV-4650. Telpas bilances vērtība uz 31.03.2016. sastāda 782,64 EUR. Telpas izmantošanas mērķis - Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības darbības nodrošināšanai.
- Starp Viļānu novada pašvaldību un Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību noslēgt patapinājuma līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, ietverot tajā nosacījumu, ka pašvaldība jebkurā laikā ir tiesīga vienpusēji lauzt līgumu, ja norādītā telpa ir nepieciešama pašvaldības vajadzībām.

5§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 8.panta 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 3 lapām.

6§**Par SIA „Viļānu slimnīca” pamatkapitāla palielināšanu.**

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2016. gada 11. aprīlī saņemts SIA „Viļānu slimnīca” valdes locekļa J. G.Vidiņa iesniegums. Iesniegumā tiek lūgts palielināt SIA „Viļānu slimnīca” pamatkapitālu par **19870,00 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši astoņi simti septiņdesmit euro), sakarā ar rentgena iekārtas iegādi.

Pamatojoties uz Publikas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. un 63. pantu, Komerclikuma 197. un 198.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.pantu pirmās daļas 27. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Palielināt SIA „Viļānu slimnīca” pamatkapitālu par **19870,00 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši astoņi simti septiņdesmit euro), sakarā ar rentgena iekārtas iegādi.
2. Apstiprināt SIA „Viļānu slimnīca” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus (1.pielikums);
3. Apstiprināt SIA „Viļānu slimnīca” statūtu grozījumus (2.pielikums);
4. Apstiprināt SIA „Viļānu slimnīca” statūtus jaunā redakcijā (3.pielikums);
5. Uzdot SIA „Viļānu slimnīca” valdes loceklim J. Vidiņam viena mēneša laikā, pēc lēmuma spēkā stāšanās dienas, veikt visas darbības, kas nepieciešamas pamatkapitāla izmaiņu reģistrācijai komercreģistrā.

7§**Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

J.Ivanova

1.Izskatot H. Z. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100084 1,89 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

H. Z. 2005.gada 21.decembrī Viļānu pagasta padome piešķīra zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100084 1,50 ha platībā patstāvīgā lietošanā. Ar 2007.gada 18.aprīļa Viļānu pagasta padomes lēmumu H. Z. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un zeme ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajā zemē. Par doto zemes gabalu 2007.gada 14.novembrī ir noslēgts nomas līgums Nr.113, noteikta nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. 2012.gada 1.jūnijā tika noslēgts zemes gabala nomas pagarinājums - Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.389. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības platības precizēšanu un noteica to 1,89 ha platībā.

Uz 2016.gada 1.aprīli zemes gabala 78980100084 1,89 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 1682. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums, H. Z. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100084 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100084 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot M. V. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040131 1,00 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

M.V. 2005.gada 28.februārī Sokolku pagasta padome piešķīra zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040131 1,00 ha platībā patstāvīgā lietošanā. Ar 2011.gada 25.augusta Viļānu novada domes lēmumu M.V. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu - zeme ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajā zemē. Par doto zemes gabalu 2012.gada 2.augustā ir noslēgts nomas līgums Nr.5, noteikta nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Uz 2016.gada 1.aprīli zemes gabala 78900040131 1,00 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 110. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums, M. V.ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040131 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040131 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot A. T. dzīv. Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu ar apbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030243 (0,1298ha) atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

A.T.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas trešo punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030243 atrodas A.T. būvju īpašums ar kadastra Nr.78175030217, kas sastāv no dzīvojamās mājas un divām palīgēkām un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030243 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030243 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.T.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot V.A. dzīv. Viļānos, Viļānu nov. iesniegumu ar apbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020613 (0,2263ha) atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

V.A. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas trešo punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020613 atrodas V.A.dzīvojamā māja un palīgēkas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas- 1 (Vasīlijs Arbidāns – sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170020613 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170020613 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.A.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8§

Par nomas līguma pagarināšanu.

J.Ivanova

1.Izskatot M. R. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 6.aprīļa iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 5.maijā Viļānu novada pašvaldība un M. R.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.350, kurš ir spēkā līdz 2016.gada 1.maijam, par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060061 0,12 ha platībā un 78980060060 0,06 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2015.gada 14.maija un 2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada domes sēdes lēmumi).

2016.gada 6.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. R. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.350. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.350 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 11.aprīli M. R. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M. R. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par nomas līguma pagarināšanu ar M. R. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060061 0,12 ha un 78980060060 0,06 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. R.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot G. P. dzīv. Kantinieku pag., Rēzeknes nov., 2016.gada 6.aprīļa iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 5.maijā Viļānu novada pašvaldība un G.P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.349, kurš ir spēkā līdz 2016.gada 1.maijam, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060102 0,06 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 30.maija Viļānu novada domes sēdes lēmums). 2011.gada 21.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un G.P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.354, kurš ir spēkā līdz 2016.gada 1.jūnijam, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060057 0,06 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 6.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumus Nr.349 un Nr.354. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.349 un Nr.354 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 11.aprīli G.P. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot G. P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas

1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par nomas līgumu pagarināšanu ar G.P. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060102 0,06 ha un 78980060057 0,06 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **G. P.**, Kantinieku pag., Rēzeknes nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot M. S. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 5.aprīļa iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome konstatē:

2011.gada 15.decembrī Viļānu novada pašvaldība un M. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.22 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480030457 (0,15ha platībā) un 78480030224 (0,25ha patībā). Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 5.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumus Nr.22. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.5 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 11.aprīli M. S.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar M. S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030457 (0,15ha) un 78480030224 (0,25ha) iznomāšanu uz pieciem gadiem, no 2016.gada 21.aprīļa.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. S.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4..Izskatot L.O. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 5.aprīļa iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome konstatē:

2011.gada 12.maijā Viļānu novada pašvaldība un L. O.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.12A par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020526 590m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes sēdes lēmums).

2016.gada 5.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. O.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumus Nr.12A. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.3 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 11.aprīli L. O. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot L. O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanās ar L. O. par nomas līguma Nr.12A (12.05.2011.) pagarināšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020526 590m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. O.- Viļāni.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot J.S. dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 23.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome konstatē:

2011.gada 5.decembrī Viļānu novada pašvaldība un J.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.18 par zemes vienības kadastra apzīmējumu 78480060999 daļu 2ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 8.jūlija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 23.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.18. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.5- 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 11.aprīli J. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas

1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar J.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060999 daļu 2ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem, no 2016.gada 21.aprīļa.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. S.** Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par zemes iznomāšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot I. E. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 22.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060074 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 10.aprīlī Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 22.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. E. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060074 0,06 ha platībā esošā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienība ar kadastra Nr.78980060074 kadastrālā vērtība ir EUR 216, zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš un kadastra sistēmā neregistrēta dārza mājiņa.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I. E. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I.E. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060074 0,06 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja

normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. E. Viļāni**.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot V. N. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2016.gada 24.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980030479 un 78980030534 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija un 2014.gada 13.marta Viļānu novada domes lēmumi par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienības ar kadastra Nr.78980030479 kadastrālā vērtība ir EUR 53, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas pļava. Uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienības ar kadastra Nr.78980030534 kadastrālā vērtība ir EUR 106, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas pļava.

2016.gada 24.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. N. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980030479 0,07 ha un 78980030534 0,14 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz dotajām zemes vienībām netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V. N. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar V. N. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030479 0,07 ha un 78980030534 0,14 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. N.**, Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot R. B. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2016.gada 8.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030241 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienība ar kadastra Nr.78980030241 kadastrālā vērtība ir EUR 593, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas vecs ābeļdārzs.

2016.gada 8.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. B. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030241 0,78 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot R. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar R. B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030241 0,78 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. B.** Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot A. K. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2016.gada 4.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100199 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 13.marta Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienība ar kadastra Nr.78980100199 kadastrālā vērtība ir EUR 1112, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz iznomājamās zemes gabala daļas atrodas pļava.

2016.gada 4.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7898010199 daļu 1,00 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar A. K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100199 daļu 1,00 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.K.** Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot T. M. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 7.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienības ar kadastra Nr.78900030094 daļas 0,10 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 88,27, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz iznomājamās zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

2016.gada 7.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts T. M. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā uz zemes gabala esošā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot T. M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar T. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **T. M.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu un izskatot L. J. dzīv. Rikavas pag., Rēzeknes novads 2016.gada 1.marta iesniegumu, SIA „Eko burkāns”, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekļa A.V. 2016.gada 4.marta iesniegumu, A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas”

reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I. Z. 2016.gada 8.marta iesniegumu un L. Z. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. 2016.gada 21.marta iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050185 6,28 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980050185 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 7.jūlija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienība ar kadastra Nr.78980050185 kadastrālā vērtība ir EUR 4954, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas vietām ir aizaugusi ar krūmiem.

Zemes vienības nomai ir pieteikušies 4 nomas tiesību pretendenti un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu - deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas- 1(Inga Zunda-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980050185 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp L.J., SIA "Eko burkāns", A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju” un L. Z.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050185 nomas tiesību izsoles noteikumus.

NOTEIKUMI

Viļānos

Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050185 nomas tiesību izsoli

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980050185 6,28 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma "Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1. un 3.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprināta ar Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 21.aprīļa domes sēdes Nr.5-9.jautājuma 6.punkta lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē, Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 29.aprīlī plkst. 13.30.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendentam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.

10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 6,28 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980050185 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

7. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu un izskatot P. L. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. 2016.gada 25.februāra iesniegumu, A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I. Z. 2016.gada 8.marta iesniegumu, L.J.dzīv.: Rikavas pag., Rēzeknes novads 2016.gada 11.marta iesniegumu un I.Z.08, dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. 2016.gada 21.marta iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040127 2,20 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040127 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 13.marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienības ar kadastra Nr.78980040127 kadastrālā vērtība ir EUR 1604, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienības nomai ir pieteikušies 4 nomas tiesību pretendenti- deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas- 1 (Inga Zunda-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980040127 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp P. L., A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju”, L. J. un I. Z.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040127 nomas tiesību izsoles noteikumus.

NOTEIKUMI

Viļānos

Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040127 nomas tiesību izsoli

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980040127 2,20 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra

noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.

3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprināta ar Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 21.aprīļa domes sēdes Nr.5-9.jautājuma 7.punkta lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē, Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 29.aprīlī plkst. 13.40.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtība.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 2,20 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980040127 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

8. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu un izskatot I. S. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. 2016.gada 19.februāra iesniegumu, A. I. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. 2016.gada 19.februāra iesniegumu, SIA „RECRO-N”, reģ.Nr.45403039990, jurid.adrese: Varakļāni valdes locekles L. N. 2016.gada 16.marta iesniegumu un I.Z., dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. 2016.gada 21.marta iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030433 1.90 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030433 Dekšāres pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 16.augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienības ar kadastra Nr.78480030433 kadastrālā vērtība ir EUR 1538, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienības nomai ir pieteikušies 4 nomas tiesību pretendenti un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Dekšāres pag., ar kadastra apzīmējumu 78480030433 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp I. S., A. I., SIA „RECRO-N”, un I. Z.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030433 nomas tiesību izsoles noteikumus.

NOTEIKUMI

Viļānos

Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030433 nomas tiesību izsoli

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78480030433 1,90 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprināta ar Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 21.aprīļa domes sēdes Nr.5 - 9.jautājuma 8.punkta lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē, Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 29.aprīlī plkst. 13.50.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 1,90 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78480030433 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

9. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu un izskatot A. I. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. iesniegumu, SIA „RECRO-N”, reģ.Nr.45403039990, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekles L.N. 2016.gada 16.marta

iesniegumu un I. Z. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. 2016.gada 21.marta iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030700 1,60 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030700 Dekšāres pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 16.augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- uz 2016.gada 1.aprīli zemes vienības ar kadastra Nr.78480030700 kadastrālā vērtība ir EUR 1133, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas daļēji aizaugusi ar krūmiem.

Zemes vienības nomai ir pieteikušies 3 nomas tiesību pretendenti un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Dekšāres pag., ar kadastra apzīmējumu 78480030700 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp A. I., SIA „RECRO-N” un I. Z.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030700 nomas tiesību izsoles noteikumus.

NOTEIKUMI

Viļānos

Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030700 nomas tiesību izsoli

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78480030700 1,60 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprināta ar Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 21.aprīļa domes sēdes Nr.5-9.jautājuma 9.punkta lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē, Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 29.aprīlī plkst. 14.00.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.

12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 1,60 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78480030700 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

10. Izskatot S. O. dzīv. Viļānos, 2016.gada 24.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020266 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 24.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. O. iesniegums ar līgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020266, Viļānos, daļu 800m² platībā mazdārziņa ierīkošanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot S. O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **S. O.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020266 daļu 800m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. O.-** Viļānos.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11. Izskatot N. F.dzīv. Viļānos, 2016.gada 30.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040198 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 30.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. F. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040198, Pasta iela 11D, Viļānos, 739 m² platībā mazdārziņa ierīkošanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot N. F. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **N. F.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040198 daļu 739m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.F.**- Viļānos.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12. Izskatot N. S. dzīv. Viļānos, 2016.gada 5.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170010434 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 5.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170010434 671m² platībā mazdārziņa ierīkošanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot N. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **N. S.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010434 671m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N. S.**- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13. Izskatot **Z. D.** dzīv. Viļānos, 2016.gada 11.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020469 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 11.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts **Z. D.** iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020469 daļu 534m² platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot **Z. D.** iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **Z. D.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020469 daļu 534m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **Z. D.**- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14. Sakarā ar kļūdām kadastra informācijas sistēmā, ņemot vērā zemes gabalu - mazdārziņu reālo izmantošanu un izskatot K. F. dzīv. Viļānos, 2016.gada 12.aprīļa iesniegumu par nomas līguma pārslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Starp K. F. un Viļānu novada pašvaldību 2013.gada 12.novembrī tika noslēgts nomas līgums Nr.VP_2013/4 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020847 izmantošanu.

Apsekojot zemes vienību dabā tika konstatēts, ka K. F. izmanto citu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020468.

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020847 izmanto I. D.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78170020847 un 78170020468 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 12.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K.F. iesniegums ar lūgumu pārslēgt nomas līgumu, iznomājot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020468, 502m² platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot K. F. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Lauzt nomas līgumu Nr.VP_2013/4 (12.11.2013.)
2. Noslēgt nomas līgumu ar **K. F.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020468 502m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **K. F.-** Viļānos.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15. Izskatot I. D.dzīv. Viļānos, 2016.gada 12.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020847 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 12.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.D. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020847, Alejas iela 17A, Viļānos, 900m² platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I. D. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt nomas līgumu ar **I. D.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020847 900m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt **I. D.**- Viļānos.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10§

Par pasākuma „Viļānu vidusskolas stadiona pārbūve” realizāciju.

J.Ivanova

Valsts budžeta programmas 12.00.00 „Mērķdotācijas pašvaldību pasākumiem” 2016.gadā piešķirtā finansējuma pasākumam „Viļānu vidusskolas stadiona pārbūve” ietvaros starp Valsts aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju un Viļānu novada pašvaldību tika noslēgta vienošanās „Nr.5-26/MPP/2016-126” ar kuru pašvaldībai piešķirts finansējums 31 000 euro apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1)Īstenot pasākumu „Viļānu vidusskolas stadiona pārbūve”: būvprojekta „Viļānu vidusskolas stadiona pārbūve” izstrāde un Viļānu vidusskolas stadiona pārbūves 1.kārtas realizācija, 31 000 euro apmērā valsts budžeta programmas 12.00.00 „Mērķdotācijas pašvaldību pasākumiem” ietvaros.
- 2)Grāmatvedības un finanšu nodaļai veikt grozījumus budžetā.

11§

Par pasākuma „Latgales tradicionālā kultūrmantojuma projektu realizācija” atbalstīšanu.

J.Ivanova

Valsts budžeta programmas „Mērķdotācijas pašvaldību pasākumiem” ietvaros 2016.gadā tiek piešķirts finansējums pasākumam „Latgales tradicionālā kultūrmantojuma projektu realizācija”.

Viļānu novada pašvaldībā 2015.gada 23.oktobrī saņemts iesniegums no biedrības „Latgales tradicionālās kultūras centra „Latgaļu sāta”” ar lūgumu atbalstīt projekta „Saieta un Latgales tradicionālo amatu ēkas rekonstrukcija” virzību valsts budžeta programmas „Mērķdotācijas pašvaldību pasākumiem” 2016.gada ietvaros.

Balstoties uz biedrības „Latgales tradicionālās kultūras centra „Latgaļu sāta”” 2015.gada 23.oktobra iesniegumu un Viļānu novada attīstības programmas 2015. - 2022.gadam Investīciju plāna 55. sadaļas punktu – „Latgaļu sātas” attīstība, popularizēšana, Viļānu novada pašvaldība 2015.gada 26.oktobrī nosūtīja Nacionālās apvienības „Visu Latvijai!”- „Tēvzemei un brīvībai/LNNK” frakcijai vēstuli ar lūgumu atbalstīt projekta „Saieta un Latgales tradicionālo amatu ēkas rekonstrukcija” virzību valsts budžeta programmas „Mērķdotācijas pašvaldību pasākumiem” 2016.gada ietvaros.

Ar vienošanos Nr.5-26/MPP/2016-125, kura noslēgta starp Valsts aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju un Viļānu novada pašvaldību tika atbalstīta projekta „Saieta un Latgales tradicionālo amatu ēkas rekonstrukcija” 1.kārtas „Ēkas jumta seguma nomaiņa” realizācija un pašvaldībai tika piešķirts finansējums 5 000 euro apmērā.

Saņemto finansējumu piešķirt projekta „Saieta un Latgales tradicionālo amatu ēkas rekonstrukcija” 1.kārtas „Ēkas jumta seguma nomaiņa” realizēšanai - biedrībai „Latgales tradicionālās kultūras centrs „Latgaļu sāta””.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipinieca), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1)Atbalstīt projekta „Saieta un Latgales tradicionālo amatu ēkas rekonstrukcija” 1.kārtas „Ēkas jumta seguma nomaiņa” realizāciju.
- 2)Piešķirt biedrībai „Latgales tradicionālās kultūras centrs „Latgaļu sāta”” mērķdotāciju 5 000 euro apmērā projekta realizācijai.
- 3)Starp Viļānu novada pašvaldību un biedrību „Latgales tradicionālās kultūras centrs „Latgaļu sāta”” noslēgt finansēšanas līgumu.
- 4)Grāmatvedības un finanšu nodaļai veikt grozījumus budžetā.

12§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

J.Ivanova

Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipinieca), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļus- koka izstrādājumus sadedzinot, metālu nodot metāllūžņos un elektriskās preces nodot savākšanas punktā:

1. Digitālais fotoaparāts – sākotnējā vērtība EUR 185.17, nolietojums EUR 185.17– iegādes gads 2004.g.-Viļānu Mūzikas un mākslas skola;
2. Reklāmas stends – sākotnējā vērtība EUR 198.69, nolietojums EUR 198.69 –nodots ekspluatācijā 2005.g.-Viļānu pilsēta;

3. Reklāmas stends – sākotnējā vērtība EUR 198.69, nolietojums EUR 198.69 –nodots ekspluatācijā 2005.g.-Viļānu pilsēta;
4. Reklāmas stends – sākotnējā vērtība EUR 102.02, nolietojums EUR 102.02 –nodots ekspluatācijā 2005.g.-Viļānu pilsēta;
5. Reklāmas stends – sākotnējā vērtība EUR 199.34, nolietojums EUR 199.34 –nodots ekspluatācijā 2005.g.-Viļānu pilsēta;
6. Reklāmas stends – sākotnējā vērtība EUR 199.34, nolietojums EUR 199.34 –nodots ekspluatācijā 2005.g.-Viļānu pilsēta;
7. Vertikālās žalūzijas- sākotnējā vērtība EUR 133.39, nolietojums EUR 133.39 – iegādes gads 2004.-domes ēka;
8. Vertikālās žalūzijas- sākotnējā vērtība EUR 133.39, nolietojums EUR 133.39 – iegādes gads 2004.-domes ēka;
9. Vertikālās žalūzijas- sākotnējā vērtība EUR 133.39, nolietojums EUR 133.39 – iegādes gads 2004.-domes ēka;
10. Vertikālās žalūzijas- sākotnējā vērtība EUR 133.39, nolietojums EUR 133.39 – iegādes gads 2004.-domes ēka;
11. Vertikālās žalūzijas- sākotnējā vērtība EUR 143.01, nolietojums EUR 130.90 – iegādes gads 2007.-domes ēka;
12. Vertikālās žalūzijas- sākotnējā vērtība EUR 143.01, nolietojums EUR 130.90 – iegādes gads 2007.-domes ēka;
13. Veļas mazgājamā mašīna – sākotnējā vērtība EUR 325.84 nolietojums EUR 141.38, iegādes gads 2011- pirmsskolas izglītības iestāde “Bitīte”.

13§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

J.Ivanova

1. Izskatot I.N. dzīv. Viļānos iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu
Viļānu novada domes konstatēja:
 1. I. N. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
 2. I. N. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (25.08.2000. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1250/154; SIA „Viļānu namsaimnieks” 15.12.2015. izziņa Nr.272; SIA „Viļānu siltums” 18.12.2015. izziņa);
 3. Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos platība ir 62,3m² un tas ir 6230/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001.
Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,
- Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, 62,3m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējumu 78170040405001) 6230/275940 domājamās daļas.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, (platība 62,3m² un dzīvojamās mājas 6230/275940 domājamās daļas) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. N.**- Viļāni.

14§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2016.gada 28.janvāra Viļānu novada domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 16.3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000739 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 22.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu- deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- Noteikt dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000739, kura platība ir 54,7m² un kurš sastāv no 5466/99094 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra Nr.78170040345001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040345, nosacīto cenu – EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).
- Piedāvāt O. P. izmantot pirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu.
- Lēmuma norakstu nosūtīt **O. P.** - Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Pamatojoties uz 2016.gada 25.februāra Viļānu novada domes sēdes Nr.2 dienas kārtības 2.1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000847 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 22.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- Noteikt dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000847, kura platība ir 39,1m² un kurš sastāv no 3674/207123 domājamām daļām no

dzīvojamās mājas ar kadastra Nr.78170040321001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040321, nosacīto cenu – EUR 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).

- Piedāvāt I. I. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu.
- Lēmuma norakstu nosūtīt **I. I.**- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Pamatojoties uz 2015.gada 19.novembra Viļānu novada domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 6.2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000844 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 11.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).

Nemot vērā finanšu komiteja ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000844, kura platība ir 56 m² un kurš sastāv no 5250/144451 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra Nr.78170040530001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530, nosacīto cenu – EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).
- Piedāvāt A. L. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu.
- Lēmuma norakstu nosūtīt **A. L.**- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Pamatojoties uz 2016.gada 28.janvāra Viļānu novada domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 16.2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Dārzu ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000848 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 11.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dārzu ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).

Nemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- Noteikt dzīvokļa īpašuma Dārzu ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000848, kura platība ir 49,5m² un kurš sastāv no 495/1159 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra Nr.78170030291001, šķūņa ar kadastra Nr.78170030291002 un zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030291, nosacīto cenu – EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).

- Piedāvāt M. P. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu.
- Lēmuma norakstu nosūtīt **M.P.** - Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15§

Par grozījumiem nomas līgumā.

J.Ivanova

1. Izskatot T. K.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 4.aprīļa iesniegumu ar lūgumu samazināt nomātā zemes gabala platību par 360m², Viļānu novada dome **konstatē**:

2014.gada 9.septembrī Viļānu novada pašvaldība un T. K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.19 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040147 1589m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes sēdes lēmums).

2016.gada 4.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts T. K. iesniegums ar lūgumu samazināt nomātā zemes gabala platību par 360 m². Pamatojoties uz nomas līguma Nr.7.2. Līguma nosacījumus var grozīt uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot T. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanas ar T. K.par nomas līguma Nr.19 (09.09.2014.) grozīšanu, sakarā ar platības izmaiņām.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **T.K.**- Viļāni.

2. Izskatot I.S. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 14.marta iesniegumu ar lūgumu precizēt nomātā zemes gabala platību un veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 apsekošanu dabā, Viļānu novada dome **konstatē**:

2016.gada 26.februārī Viļānu novada pašvaldība un I.S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.20 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 daļu 0,01ha platībā.

2016.gada 14.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.S. iesniegums ar lūgumu precizēt nomātā zemes gabala platību un noteikt to 0,04 ha apmērā. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.7.2. Līguma nosacījumus var grozīt uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot I. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanas ar I. S. par nomas līguma Nr.20 (26.02.2016.) grozīšanu, sakarā ar platības izmaiņām.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt I. S. Dekšāres pag., Viļānu nov.

16§**Par dzīvojamo māju Nr.3, Ornicāni, Viļānu pagasts.**

J.Ivanova

Izskatot SIA „Viļānu namsaimnieks”, reģ. Nr.52403003451 valdes locekles Ārijas Moisejevas 2016.gada 11.marta iesniegumu Nr.1.3.10/214 un izvērtējot dzīvojamās mājas Nr.,3” Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78980030407001 būves tehniskās inventarizācijas lietas datus un mājas iedzīvotāju un SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgtos dzīvojamās telpas īres līgumus, tika konstatēts, ka dzīvojamās telpas īres līgumos norādītās dzīvokļu platības un dzīvokļu numerācija neatbilst patiesajai situācija dabā,

Viļānu novada dome konstatē:

A. L. pēc „Būves tehniskās inventarizācijas lietas” datiem dzīvo dzīvoklī Nr.3 - telpu grupas kadastra Nr.78980030407001003 (dzīvokļa īpašuma kadastra Nr. 78989000105), bet SIA „Viļānu namsaimnieks” 2009.gada 1.oktobra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2100 noslēgts par dzīvokli Nr.2.

V. M. pēc „Būves tehniskās inventarizācijas lietas” datiem dzīvo dzīvoklī Nr.2 - telpu grupas kadastra Nr.78980030407001002 (dzīvokļa īpašuma kadastra Nr. 78989000110), bet SIA „Viļānu namsaimnieks” 2009.gada 1.oktobra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2101 noslēgts par dzīvokli Nr.3.

R. G. pēc „Būves tehniskās inventarizācijas lietas” datiem dzīvo dzīvoklī Nr.6 - telpu grupas kadastra Nr.78980030407001006 (dzīvokļa īpašuma kadastra Nr. 78989000107), bet SIA „Viļānu namsaimnieks” 2015.gada 7.janvāra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2103 noslēgts par dzīvokli Nr.5.

L. R. pēc „Būves tehniskās inventarizācijas lietas” datiem dzīvo dzīvoklī Nr.5 - telpu grupas kadastra Nr.78980030407001005 (dzīvokļa īpašuma kadastra Nr. 78989000106), bet SIA „Viļānu namsaimnieks” 2013.gada 23.janvāra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2104 noslēgts par dzīvokli Nr.6.

Nemot vērā augstāk minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 13.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Lūgt SIA „Viļānu namsaimnieku” grozīt dzīvojamās telpas īres līgumus:
 - 2009.gada 1.oktobra līgumu Nr. 2100 ar A. L. izīrējot viņai dzīvokli Nr.3 (kadastra Nr. 78989000105);
 - 2009.gada 1.oktobra līgumu Nr.2101 ar V.M. izīrējot viņam dzīvokli Nr.2 (kadastra Nr. 78989000110);
 - 2015.gada 7.janvāra līgumu Nr.2103 ar R. G. izīrējot viņam dzīvokli Nr.6 (kadastra Nr. 78989000107);
 - 2013.gada 23.janvāra līgumu Nr.2104 ar L. R. izīrējot viņai dzīvokli Nr.5 (kadastra Nr. 78989000106);

2. Uzdot par pienākumu iedzīvotāju deklarēšanas speciālistei Annai Nazarovai pārdeklarēt dzīvojamās telpas īres līgumos Nr.2100, 2101, 2103 un 2104 minētās personas saskaņā ar līgumos veiktajiem grozījumiem.

17§

Par dzīvokļu īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā.

J.Ivanova

1.2016.gada 12.aprīlī no Valsts ieņēmumu dienesta saņemta vēstule Nr.4.5.1-6/46825 „Par valstij piekrītošo dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā 7-26, Viļāni, Viļānu novads”. Vēstulē norādīts, ka norādītais dzīvokļa īpašums 2016.gada 04.aprīlī ar Valstij piekritīgās mantas pieņemšanas – nodošanas aktu Nr.015859 ir ņemts valsts uzskaitē. Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvalde lūdz pašvaldību sniegt informāciju par to, vai norādītais dzīvoklis ir nepieciešams pašvaldībai īpašumā. Ja pašvaldība vēlas norādīto dzīvokli iegūt īpašumā, par to ir jāpieņem attiecīgs lēmums un viena mēneša laikā par to jāpaziņo Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvaldei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pārņemt pašvaldības īpašumā nekustāmo īpašumu ar kadastra apzīmējumu Nr.78179000509, kas sastāv no dzīvokļa Nr.26 (divdesmit seši) (3140/206280 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 31,4m² platībā), Celtnieku ielā 7-26, Viļānos, Viļānu novads, LV-4650.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvaldei zināšanai.

2.2016.gada 12.aprīlī no Valsts ieņēmumu dienesta saņemta vēstule Nr.4.5.1-6/46829 „Par valstij piekrītošo dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā 1-14, Viļāni, Viļānu novads”. Vēstulē norādīts, ka norādītais dzīvokļa īpašums 2016.gada 04.aprīlī ar Valstij piekritīgās mantas pieņemšanas – nodošanas aktu Nr.015858 ir ņemts valsts uzskaitē. Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvalde lūdz pašvaldību sniegt informāciju par to, vai norādītais dzīvoklis ir nepieciešams pašvaldībai īpašumā. Ja pašvaldība vēlas norādīto dzīvokli iegūt īpašumā, par to ir jāpieņem attiecīgs lēmums un viena mēneša laikā par to jāpaziņo Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvaldei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pārņemt pašvaldības īpašumā nekustāmo īpašumu ar kadastra apzīmējumu Nr.78179000238, kas sastāv no dzīvokļa Nr.14 (četrpadsmit) (589/19790 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, 58,9m² platībā), Celtnieku ielā 1-14, Viļānos, Viļānu novads, LV-4650.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvaldei.

18§

Par Viļānu novada pašvaldības nozīmīgāko grants ceļu būvniecības vai pārbūves apstiprināšanu atbilstoši noteiktajiem kritērijiem dalībai projektu konkursā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2015.gada 16.septembrī un 22.septembrī norisinājās „Uzņēmēju un iedzīvotāju apspriedes par pašvaldības grants ceļu būvniecību un pārbūvi”, kuru ietvaros uzņēmēji un iedzīvotāji vienojās par atlases kritēriju piemērošanu pašvaldību pārbūvējamo ceļu posmu izvēlei, kā arī tika norādīts uz tiem ceļu posmiem, kuriem pārbūve būtu nepieciešama prioritāri.

Pamatojoties uz 2015.gada 24.septembra domes lēmumu Nr.12 47§ „Par dalību projektu konkursā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”” un 2015.gada 24.septembra domes lēmumu Nr.12 48§ „Par Viļānu novada nozīmīgāko grants ceļu būvniecības vai pārbūves atlases kritēriju apstiprināšanu projektu konkursā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”- Viļānu, Sokolku un Dekšāres Pagastu ceļu posmi tika izvērtēti atbilstoši apstiprinātajiem atlases kritērijiem (ceļu vērtēšanas tabulas pielikumā).

Viļānu novada pašvaldībā 2016.gada 11.janvārī norisinājās „Uzņēmēju un iedzīvotāju apspriedes par pašvaldības grants ceļu būvniecību un pārbūvi”, kurā iedzīvotāji un uzņēmēji apstiprināja ceļu posmus pēc izvirzīto kritēriju rezultātiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt šādus Viļānu novada uzņēmējdarbībā nozīmīgākos būvniecības vai pārbūves pašvaldības grants ceļu posmus:

- Viļānu pagastā:

Autoceļš „Malta –Broki-lielie tuči-Lucāni-Kristceļi” :

1. Malta – Trūpi – Ornicāni, kadastra Nr.78980030366, auto ceļa garums 2.100 km.
2. Daļa no autoceļa Ornicāni – Broki, kadastra Nr.78980030369, auto ceļa garums 1.822 km.
3. Lielie Tuči-Broki, kadastra Nr.78980020191, auto ceļa garums 2.456 km.
4. Daļa no autoceļa Lucāni – Lielie tuči, kadastra Nr.78980020187, auto ceļa garums 1.166 km.
5. Daļa no autoceļa Kristceļi – Juški, kadastra Nr.78980020188, auto ceļa garums 0.800 km.
6. Kristceļi – Kristceļu krustojums, kadastra Nr.78980010252, auto ceļa garums 1.998km.

-Sokolku pagastā:

Autoceļš „Sokolki-Zvīdriņi-Skudnovka”:

1. Daļa no autoceļa Sokolki-Zvīdriņi, kadastra Nr. 7890 005 0211, auto ceļa garums 1.660km.
2. Zvīdriņi – Dilmaņu skola, kadastra Nr. 7890 005 0212, auto ceļa garums 1.228km.
3. Dilmaņu skola – Skudnovka, kadastra Nr. 7890 004 0225, auto ceļa garums 1.714km.

-Dekšāres pagastā:

Autoceļš „A12-Soltā”:

1. Pa Solto līdz Repšai, kadastra Nr. 7848 003 0733, auto ceļa garums 1.560 km.
2. Malmuta pa Storām -Trokša A, kadastra Nr. 7848 003 0727, auto ceļa garums 0.100 km.

2.Paredzēt no pašvaldības budžeta 35 000 euro topogrāfiskās uzmērīšanas pakalpojumiem un būvprojekta izstrādei:

- 1.Viļānu pagastā autoceļam „Malta-Broki-Lielie Tuči-Lucāni-Kristceļi”.
- 2.Sokolku pagastā autoceļam „Sokolki-Zvīdriņi-Skudnovka”.
- 3.Dekšāres pagastā autoceļam „A12-Soltā”.
3. Grāmatvedības un finanšu nodaļai veikt grozījumus budžetā.

19§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības sēdes Nr.1§4 no 28.01.2016.lēmumā “Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali “.

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām”21.panta pirmās daļas 27.punktu un MK 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1616” Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai ” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Grozīt Viļānu novada pašvaldības domes sēdes lēmuma Nr.1§4 no 28.01.2016.“Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali “punktu Nr. 1.1 un izteikt sekojošā redakcijā:

Sadalīt valsts piešķirto mērķdotāciju sekojoši:

“1.1.Interesu izglītība no 2016.gada 01.apriļa

Dekšāres pamatskola –**EUR 311,64** (trīs simti vienpadsmit eiro 64 centi) mēnesī.

Viļānu vidusskola –**EUR 1581.21** (viens tūkstotis pieci simti astoņdesmit viens eiro 21 cents) mēnesī.

Mūzikas un mākslas skola – **EUR 265.86** (divi simti sešdesmit pieci eiro 86 centi) mēnesī.

Skolotājiem alga

N.p.k	Pedagoga amata nosaukums	Pedagoģiskā darba stāžs		
		mazāks par 5	no 5 līdz 10	lielāks par 10
1	Pedagogs	405	413	420

Pārējie lēmuma punkti paliek nemainīgi “.

20§

Par pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietojuma programmu 2016. – 2018.gadam apstiprināšanu.

J.Ivanova

Izskatot sagatavoto projektu „Par pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietojumu programmu 2016.-2018.gadam un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt sagatavoto projektu „Par pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietojumu programmu 2016.-2018.gadam”.

Pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietojuma programma 2016. – 2018.gadam

Nr.p.k.	Izdevumu veids	2016.gads Summa (EUR)	2017.gads Summa (EUR)	2018.gads Summa (EUR)	Piezīmes
1.	Autoceļu un ielu būvprojektēšana	91 905			
2.	Autoceļu un ielu būvniecība	-			
3.	Autoceļu un ielu rekonstrukcija	-			
4.	Autoceļu un ielu ikdienas uzturēšana	71 589	179459	179459	
5.	Autoceļu un ielu periodiskā uzturēšana (renovācija)				
6.	Pārējie izdevumi	16 015	50	50	
	Kopā	179 509	179 509	179 509	

1. pielikums
Pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās
valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas
izlietojuma programma 2016.-2018. gadam

Viļānu novada domes

Pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietojuma programma 2016. gadam

1. Ceļu un ielu būvprojektēšana kopā 91 905 EUR

1.1. Tehniskā projekta “Tranzītielas rekonstrukcija Viļānu pilsētas teritorijā valsts 1.šķiras autoceļa maršrutā Viļāni-Preiļi-Špoģi(P58) posmā Rīgas iela, Kultūras laukums, Brīvības iela (2.,3.,4.kārta) EUR 56 205

1.2. Viļānu novada lauku ceļu tehnisko projektu izstrāde EUR 35 700

2. Autoceļu un ielu ikdienas uzturēšana kopā 71 589 EUR:

2.1. Atalgojums par ceļu greiderēšanu (ziemas periodā), ceļmalu applāušana kopā ar darba devēja sociālo nodokli 4 326 EUR

2.2. Degvielas, smērvielu iegāde ceļu greiderēšanai ar savu tehniku (K-700), ceļmalu applāušana (traktors Belarus), kā arī degviela sniega pūtējam 5 200 EUR

2.3 transportlīdzekļu valsts obligātās civiltiesiskās apdrošināšanas prēmijas 10 EUR

2.4. Ceļu griederēšana (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) pavasara, vasaras periodā 43 200 EUR

2.5 Prestslīdes novēršanai tehniskā sāls iegāde (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) 2000 EUR

2.6. Pretslīdes novēršanai smilts iegāde (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) 1320 EUR

2.7. Šķembu iegāde ceļa seguma atjaunošanai 8000 EUR

2.8. Ceļazīmju atjaunošana 2000 EUR

2.9. Bitumaks iegāde EUR 500

- 2.10. Ornicānu tilta dinamiskā pārbaude EUR 1500
 2.11. Tilta pār Maltas upi Viļānos dinamiskā pārbaude EUR 3533

3.Pārējie izdevumi kopā EUR 16 015

- 3.1. Bankas pakalpojumi 15 EUR
 3.2. Braukšanas ātruma mērītāji Viļānu pilsētā 16 000 EUR

Viļānu novada domes

Pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietojuma programma 2017. gadam

1.Autoceļu un ielu ikdienas uzturēšana kopā 179 459 EUR:

- 1.1. Atalgojums par ceļu greiderēšanu (ziemas periodā), grāvju un ceļmalu apļaušana kopā ar darba devēja sociālo nodokli 4 326 EUR
 1.2. Degvielas, smērvielu iegāde ceļu greiderēšanai savu tehniku (K-700) , kā arī degviela sniega pūtējam 7000 EUR
 1.3 transportlīdzekļu valsts obligātās civiltiesiskās apdrošināšanas prēmijas 10 EUR
 1.4. Ceļu griederēšana (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) pavasara, vasaras periodā 43 200 EUR
 1.5. Sniega tīrīšana ziemas periodā (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) 15 250 EUR
 1.6. Prestslīdes novēršanai tehniskā sāls iegāde (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) 2000 EUR
 1.7. Prestslīdes novēršanai smilts iegāde (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) 1500 EUR
 1.8. Šķembu iegāde ceļu seguma atjaunošanai 5000 EUR
 1.9. Ceļazīmju atjaunošana 2000 EUR
 1.10. Bedrīšu remonts ar emulsiju 13 000 EUR
 1.11. Ielu apgaismojuma remonts Viļānu novadā 25 000 EUR
 1.12. Tranzītielas apgaismojums 8589 EUR
 1.12. Avārijas seku un dabas katastrofu izraisīto postījumu novēršanai 5000 EUR
 1.13. Līdzfinansējums nodrošināšana ceļu seguma atjaunošanai Viļānu novadā programmas "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros 47 584 EUR

2.Pārējie izdevumi kopā EUR 50

- 2.1. Bankas pakalpojumi 50 EUR

Viļānu novada domes

Pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietojuma programma 2018. gadam

1.Autoceļu un ielu ikdienas uzturēšana kopā 179 459 EUR:

- 1.1. Atalgojums par ceļu greiderēšanu (ziemas periodā), grāvju un ceļmalu apļaušana kopā ar darba devēja sociālo nodokli 4 326 EUR
 1.2. Degvielas, smērvielu iegāde ceļu greiderēšanai savu tehniku (K-700) , kā arī degviela sniega pūtējam 7000 EUR
 1.3 transportlīdzekļu valsts obligātās civiltiesiskās apdrošināšanas prēmijas 10 EUR
 1.4. Ceļu greiderēšana (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) pavasara, vasaras periodā 43 200 EUR
 1.5. Sniega tīrīšana ziemas periodā (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) 15 250 EUR
 1.6. Prestslīdes novēršanai tehniskā sāls iegāde (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) 2000 EUR
 1.7. Prestslīdes novēršanai smilts iegāde (Sokolku pagasts, Dekšāres pagasts, Viļānu pagasts, Viļānu pilsēta) 1500 EUR

- 1.8.Sīko bedrīšu remontam šķembu iegāde 5000 EUR
 1.9.Tranzītielas ielas apgaismojums 25 000 EUR
 1.10 Avārijas seku un dabas katastrofu izraisīto postījumu novēršanai 5000 EUR
 1.11.Līdzfinansējums nodrošināšana ceļu seguma atjaunošanai Viļānu novadā programmas “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” ietvaros 71 173 EUR

2.Pārējie izdevumi kopā EUR 50

- 2.1.Bankas pakalpojumi 50 EUR.

21§

Par licenču izsniegšanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolai interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu īstenošanai.

J.Ivanova

1. Izskatot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores Intas Brences iesniegumu par licenču izsniegšanu interešu izglītības programmu īstenošanai un interesu izglītības programmu „Grafika”, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Izsniegt licenci interešu izglītības programmas „Grafika” īstenošanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā no 01.04.2016.

Pielikumā: programma uz 3 (trim) lapām.

2. Izskatot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores Intas Brences iesniegumu par licenču izsniegšanu interešu izglītības programmu īstenošanai un pieaugušo neformālās izglītības programmu „Grafika”, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Izsniegt licenci pieaugušo neformālās izglītības programmas „Grafika” īstenošanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā no 01.04.2016.

Pielikumā: programma uz 3 (trim) lapām.

22§

Par lēmuma grozīšanu.

J.Ivanova

1.Viļānu novada pašvaldība 2015.gada 20.augusta sēdē Nr.11 pieņēma lēmumu Nr.18 „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai”, kurā izskatīja R. G. iesniegumu par dzīvokļa Nr.5, māja Nr.„3”, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. atsavināšanas ierosinājumu, kurā nolēma nodot dzīvokļa īpašumu Nr.5, māja Nr.„3”, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. atsavināšanai par brīvu cenu.

Viļānu novada dome konstatē:

Tā kā ir konstatētas neprecizitātes mājas Nr.,3” Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78980030407001 būves tehniskās inventarizācijas lietas datus un mājas iedzīvotāju un SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgtos dzīvojamās telpas īres līgumos – R. G.pēc „Būves tehniskās inventarizācijas lietas” datiem īrē dzīvoklī Nr.6 - telpu grupas kadastra Nr.78980030407001006 (dzīvokļa īpašuma kadastra Nr. 78989000107), bet SIA „Viļānu namsaimnieks” 2015.gada 7.janvāra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2103 noslēgts par dzīvokli Nr.5.

Ņemot vērā augstāk minēto informāciju un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 21.aprīļa domes sēdes Nr.5 jautājuma Nr.16. „Par dzīvojamo māju Nr.3, Ornicāni, Viļānu pagasts”, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 2.daļas 3.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Grozīt Viļānu novada pašvaldība 2015.gada 20.augusta sēdes Nr.11 lēmumu Nr.18 „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” 1.punktu un izteikt to sekojošā redakcijā: „Nodot dzīvokļa īpašumu Nr.6, māja Nr.,3”, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu”.

2. Viļānu novada pašvaldība 2015.gada 17.decembra sēdē Nr.16 pieņēma lēmumu Nr.6.4 „Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim” , kurā noteica dzīvokļa īpašuma Nr.5, māja Nr.,3”, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. nosacīto cenu.

Viļānu novada dome konstatē:

Tā kā ir konstatētas neprecizitātes mājas Nr.,3” Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78980030407001 būves tehniskās inventarizācijas lietas datus un mājas iedzīvotāju un SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgtos dzīvojamās telpas īres līgumos – R. G. pēc „Būves tehniskās inventarizācijas lietas” datiem dzīvo dzīvoklī Nr.6 - telpu grupas kadastra Nr.78980030407001006 (dzīvokļa īpašuma kadastra Nr. 78989000107), bet SIA „Viļānu namsaimnieks” 2015.gada 7.janvāra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2103 noslēgts par dzīvokli Nr.5.

SIA „VCG ekspertu grupas” 2015.gada 2.decembra slēdzienā par nekustamā īpašuma – dzīvokļa 3-5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. tirgus vērtību, dabā tika novērtēts dzīvoklis Nr.6, bet slēdziena dokumentos norādīti dzīvokļa Nr.5 dati.

Ņemot vērā augstāk minēto informāciju un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 21.aprīļa domes sēdes Nr.5 jautājuma Nr.16 „Par dzīvojamo māju Nr.3, Ornicāni, Viļānu pagasts”, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 2.daļas 3.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt Viļānu novada pašvaldība 2015.gada 17.decembra sēdes Nr.16. lēmumu Nr.6.4. „Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim” 1.punktu un izteikt to sekojošā redakcijā „, Noteikt dzīvokļa īpašumu Nr.6, „3”, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78989000107, kura platība ir 47 m² un kurš sastāv no 470/2240 kopīpašuma domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra Nr.78980030407001 un 470/2240 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030407, nosacīto cenu – EUR 1000,00 (viens tūkstotis eiro un 00 centi)”.

2. Lūgt SIA „VCG ekspertu grupu” labot 2015.gada 2.decembra nekustamā īpašuma dzīvokļa 3-5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. tirgus vērtības slēdzienā iekļautos datus.
3. Precizēt noslēgto nekustamā īpašuma pirkuma – pārdevuma līgumu Nr.2, atbilstoši veiktajiem grozījumiem domes lēmumos.

23§

Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības dalību projektā un nomas līgumu noslēgšanu.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības valdes locekles I. B. iesniegums (2016.gada 12.aprīļa Nr.1.3.10/311), kurā tiek lūgts akceptēt biedrības dalību „Rēzeknes rajona kopienu partnerība” konkursa 1.kārtas Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākumā 19.2. „Darbības īstenošana ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē: 19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ar projektu „Viļānu muižas atdzimšana - žogs”. Kā arī projekta īstenošanai biedrība lūdz nodot lietošanā Viļānu muižas žogu uz 10 gadiem.

Viļānu muižas žogs atrodas uz nekustāmā īpašuma (zemes) ar kadastra Nr.78170030515 un Nr.78170030132. Žoga teritorija uz nekustāmā īpašuma ar kadastra Nr.78170030515 (Brīvības iela 34, Viļāni - muiža) aizņem 62m² un uz Nr.78170030132 – 61m² (Latgales iela, Viļāni).

Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta mērķis ir sabiedriskā labuma darbība, kas vērsta uz izglītības un kultūras veicināšanu, veidojot Viļānu Mūzikas un mākslas skolu par mācību, mākslas un mūzikas kultūrizglītojošo centru Viļānu novada un tā apkārtnes bērniem, jauniešiem un pieaugušajiem, kā arī cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

Ar Valsts ieņēmumu dienesta 2015.gada 29.oktobra lēmumu Nr.8.5-9/L-44469 Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai tika piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3. un 4.4.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-9 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidīņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-1 (Inta Brence –sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Akceptēt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības dalību „Rēzeknes rajona kopienu partnerība” konkursa 1.kārtas Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākumā 19.2. „Darbības īstenošana ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē: 19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ar projektu „Viļānu muižas atdzimšana - žogs”.

2.Nodot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai nomā nekustāmā īpašuma (zeme) ar kadastra Nr.78170030515 daļu 62m² platībā, kas atrodas Brīvības ielā 34, Viļānos - Viļānu muiža un nekustāmā īpašuma ar kadastra Nr.78170030132 daļu 61m² platībā, kas atrodas Latgales ielā, Viļānos. Nekustāmā īpašuma ar kadastra Nr.78170030515 kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. sastāda 3206,00 EUR, kopējā platība 753 m² (62m² vērtība sastāda 264,12 euro). Nekustāmā īpašuma ar kadastra Nr.78170030132 kadastrālā vērtība uz 01.01.2016.sastāda 2029,00 EUR (61m² vērtība

sastāda 4.27 euro). Nekustāmo īpašumu izmantošanas mērķis - Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības projekta „Viļānu muižas atdzimšana - žogs” īstenošana.

3.Nomas maksu noteikt – 1,5 % apmērā no nekustāmo īpašumu kadastrālās vērtības. Nekustāmā īpašuma ar kadastra Nr.78170030515 daļai 62m² nomas maksu noteikt 3.96 EUR apmērā gadā un nekustāmā īpašuma ar kadastra Nr.78170030132 daļai 61m² nomas maksu noteikt 0,06 EUR apmērā gadā.

4.Uzlikt par pienākumu nekustāmā īpašuma speciālistam starp Viļānu novada pašvaldību un Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību noslēgt attiecīgos nomas līgumus par norādīto nekustāmo īpašumu lietošanu uz 10 (desmit) gadiem, ietverot tajos nosacījumu, ka pašvaldība jebkurā laikā ir tiesīga vienpusēji lauzt līgumu, ja nekustāmais īpašums ir nepieciešama pašvaldības vajadzībām.

5.Kā arī uzlikt par pienākumu nekustāmā īpašuma speciālistam, Viļānu novada pašvaldības vārdā, noslēgtos zemes nomas līgumus reģistrēt zemesgrāmatā.

24§

Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.

J.Ivanova

Izskatot SIA “SILVER SHOW MANAGEMENT” 2016. gada 14. aprīļa iesniegumu par to, ka tiek lūgta atļauja uzstādīt virtuālās realitātes atrakcijas “Kinoteātris 5D” Viļānu pilsētas stadionā laikā posmā no 2016. gada 21. aprīļa līdz 24. aprīlim ar darba laiku no 10:00 līdz 21:00, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 27.punktu un Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inga Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izsniegt atļauju publiska pasākuma – virtuālās realitātes atrakcijas “Kinoteātris 5D” rīkošanai, SIA “SILVER SHOW MANAGEMENT” no 2016. gada 21. aprīļa līdz 2016. gada 24. aprīlim.

25§

Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.

J.Ivanovas

Izskatot **L.V.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., un **N. Z.** deklarētā dzīvesvieta Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumus par dzīvojamās telpas - Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

L. V. lūdz izslēgt mazmeitu **N. Z.** no dzīvojamās telpas, kas atrodas Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, sakarā ar viņas dzīvesvietas maiņu.

N. Z. sakarā ar faktiskās dzīves vietas maiņu lūdz izslēgt viņu no dzīvojamās telpas - Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma.

Izskatot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļus, tika konstatēts, ka saskaņā ar 1985.gada 25.aprīlī noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.377/959 **L. V.** lietošanā nodots dzīvoklis Jersikas ielā, Viļānos. Īres līgumā ir ierakstīti: ģimene **L. V.**, meita **V. O.** un mazmeita **N. Z.**

Saskaņā ar 2015.gada 15.aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta pirmās daļas 3.punktu un 14.panta ceturto daļu **N. Z.** tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 17. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un N. Z.tika noslēgts dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1224.

N.Z. deklarētā dzīvesvieta no 2015.gada 20.aprīļa ir Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumus var grozīt, īrniekam un izīrētājam rakstveidā vienoties.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likumu „Par dzīvojamo telpu īri” 13. panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 1985.gada 25.aprīļa dzīvojamās telpas, kas atrodas Jersikas ā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.377/959, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus,- izslēgt no īres līguma **N.Z.**
2. Lēmuma izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

J.Ivanova

1. Izskatot **P.S.** deklarētā dzīvesvieta Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

P. S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Dekšāres pag., Viļānu nov.

P. S. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz dzīvo ļoti slikta mājā Jaunsaimniekos, Dekšāres pag. Deklarētā dzīvesvieta ir Aļņi, Dekšāres pag. „Viļānu nov., bet faktiski pēc deklarētas dzīvesvietas nedzīvo. P.S. ir otrās grupas invalīds.

2016.gada 2.martā Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbiniece M. Vīča, veicot P.S. apsekošanu, konstatēja, ka P.S. faktiski dzīvo Jaunsaimniekos, Dekšāres pag., Viļānu nov. mājā, kura jau sen ir norakstīta un nav piemērota dzīvošanai. Dzīvoklis, kurā dzīvo P.S. sastāv no istabas un virtuves, apkurināms ar malku, aka un tualete atrodas ārā.

P. S. nekad nav dzīvojis savā deklarētajā dzīvesvietā. Pēc adreses Aļņi, Dekšāres pag., tika deklarēts, jo faktiskajā dzīvesvietā nebija iespējams deklarēt dzīves vietu, tā, ka māja vairs nekur neskaitās. P.S. ir otrās grupas invalīds, viņam piešķirts maznodrošinātas personas statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.1.4.4/68 no 01.03.2016. līdz 28.02.2017.).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka P. S. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2016.gada 16. februārī Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.3) pēc iepazīšanās ar P. S. 2016.gada 28.janvāra iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2016. gada 28. maijam. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, P. S. iesniegums tika izskatīts 2016.gada 29. martā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt P. S. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā;
2. sniegt P. S. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Aļņi, Dekšāres pag., Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 32,6 m², istabu skaits - 1, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvads;
3. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
4. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
5. lēmuma 3.punkta un 4. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai;
6. uzlikt par pienākumu **P.S.** sakarā ar dzīvesvietas maiņu deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses Dekšāres pag., Viļānu nov. viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **J. K.** deklarētā dzīvesvieta Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Saskaņā ar 2016.gada 24.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 5.punktu, ievērojot personas konkrētos dzīvokļa apstākļus, J. K. tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai pirmām kārtām.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3.panta pirmās daļas 1. punktu un 14. panta pirmās daļas 5. punktu pašvaldība sniedzot palīdzību var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas maznodrošinātajam personām, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā, šīs personas ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2015.gada 22.martā J. K. tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 25,2 m², istabu skaits - 1, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav. (2016.gada 23.martā Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/310).

2016.gada 23.martā tika saņemta J. K. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2016.gada 16. februārī Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.3) pēc iepazīšanās ar J. K. 2016.gada 8.februāra iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo pašvaldībai

piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2016. gada 8. jūnijam. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, J. K. iesniegums tika izskatīts 2016.gada 29. martā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1.punktu, 14.panta pirmās daļas 5. punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipinieca), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt J.K. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 25,2 m², istabu skaits - 1, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

4. lēmuma 2. punkta un 3. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

5. Uzlikt par pienākumu **J. K.** sakarā ar dzīvesvietas maiņu deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov. viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

. Izskatot **V. B.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag.,Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Saskaņā ar 2014.gada 2.jūlija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.13, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, V. B. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2016.gada 29.martā V. B. tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 48,54 m², istabu skaits - 2, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze. (2016.gada 30.marta Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/347).

2016.gada 31.martā tika saņemta V. B. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-

10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret-
nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt V. B. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 48,54 m², istabu skaits - 2, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, meitu H.K., meitu A. B., dēlu M. B. letvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. noteikt, ka vienlaikus ar īres līguma noslēgšanu ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, V. B. jānoslēdz līgumu ar SIA „Viļānu siltums”;
4. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
5. lēmuma 2. punkta un 4.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes locekļiem Ā. Moisejevai;
6. uzlikt par pienākumu **V. B.** sakarā ar dzīvesvietas maiņu deklarēt savu un bērnu – H. K., A. B., un M. B. dzīvesvietu pēc adreses Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov. viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **A.A.** deklarētā dzīvesvieta Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. A. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

A. A. savā iesniegumā norāda, ka viņš pašreiz dzīvo kopā ar tēvu 1,5-ist. dzīvoklī. Tēvs bieži lieto alkoholu, mājās nāk tēva draugi – alkoholiķi, paliek pa nakti. Tēva draugi un draudzenes traucē dzīvot. A.A. ir pirmās grupas invalīds, veselības stāvokļa dēļ ļoti slikti pārvietojas.

2016.gada 8.martā Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbiniece I. Kalniņa, veicot A. A. apsekošanu, konstatēja, ka viņš dzīvo kopā ar tēvu J. A., kurš ir pensionārs. Dzīvoklī ir divas istabas. Remonts sen nav veikts. Pašlaik remontē vannasistabu.

A. A. ir pirmās grupas invalīds. Pārvietojas pa dzīvokli ar staigāšanas rāmi.

Nemot vērā iepriekš minēto, Sociālais dienests secina, ka A.A. nepieciešams atsevišķs dzīvoklis, lai tiktu apmierinātas pirmās grupas invalīda pamatvajadzības.

Pamatojoties uz VDEĀK Rēzeknes nodaļas 2016.gada 21.janvāra lēmumu Nr.41-2016-315 A. A. noteikta pirmās grupas invaliditāte ar vispārējo darbaspēju zaudējumu diapazonā no 80% -100%.

A.A. ir piešķirts maznodrošinātas ģimenes statuss (2016.gada 23. Februāra Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.1.4.4/45).

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka A. A. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punkta nosacījumiem, pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu pirmām kārtām maznodrošinātai personai, kura ir darbspējīga invaliditātes dēļ.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt A. A. par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām;
2. sniegt A. A. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu telpu Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 35,3 m², istabu skaits - 1, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis - centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze;
3. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
4. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
5. noteikt, ka vienlaikus ar īres līguma noslēgšanu ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, A. A. jānoslēdz līgumu ar SIA „Viļānu siltums”;
6. lēmuma 3.punkta un 4. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes locekļiem Ā. Moisejevai;
7. uzlikt par pienākumu **A..A.** sakarā ar dzīvesvietas maiņu deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov. viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27§

Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

J.Ivanova

1.Izskatot **V. V.** deklarētā dzīvesvieta Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V. V. lūdz pagarināt 2014.gada 2.septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2014.gada 28.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumuNr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.3. punktu, V. V. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 2. septembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V. V. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Mehanizatoru iela, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1263 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brencē, Inna

Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **V. V.** pagarināt 2014.gada 2. septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā , Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1263 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **N.S.** deklarētā dzīvesvieta Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

N. S. lūdz pagarināt 2015.gada 20.februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Ziedu ielā , Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2015.gada 18.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, N. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 20. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un N.S. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1208 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **N. S.** pagarināt 2015.gada 20.februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Ziedu ielā , Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1208 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **J.P.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

J. P. lūdz pagarināt 2011.gada 15. aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2011.gada 17.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, 29§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta pirmās daļas 1.punktu un 14.panta pirmās daļas 3.punktu, J. P. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2011.gada 15. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J. P. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr. Nr.671/95 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2015.gada 19.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr. 4 dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov, īres līguma Nr.671/95 termiņš tika pagarināts uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka J.P. ir izveidojies parāds par siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **J. P.** pagarināt 2011.gada 15. aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.671/95 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3.lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **D. I.** deklarētā dzīvesvieta Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas –Mehanizatoru iela, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

D.I. lūdz pagarināt 2012.gada 10.maijā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.704 sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2012.gada 3.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, 25§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, D. I. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2012.gada 10. maijā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un D. I. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.704 uz noteiktu

laiku – vienu gadu līdz 2013.gadam 10.maijam, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas Nr.704 tika pagarināts:

- 2013.gada 30. maija lēmums Nr.7 - uz noteiktu laiku vienu gadu;
- 2014.gada 5.jūnija lēmums Nr.11 - uz noteiktu laiku trīs mēnešiem;
- 2014.gada 25.septembra lēmums Nr.19 - uz noteiktu laiku sešiem mēnešiem;
- 2015.gada 15.aprīļa lēmums Nr.5 - uz noteiktu laiku vienu gadu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **D. I.** pagarināt 2012.gada 10.maijā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.704 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot **J. F.** deklarētā dzīvesvieta Mehanizatoru ielā 15-24, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

J. F. lūdz pagarināt 2012.gada 20.februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2012.gada 9.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, J. F. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2012.gada 20. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J.F. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Mehanizatoru iela, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1114 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **J. F.** pagarināt 2012.gada 20. februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1114 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot **N. B.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

N. B. lūdz pagarināt 2010.gada 26.martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2010.gada 25.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, 8§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 13. pantu ceturto daļu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, N. B. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2010.gada 26. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un N. B. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.645/212 uz noteiktu laiku – vienu gadu līdz 2011.gadam 25.martam, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas Nr.645/212 tika pagarināts:

- 2011.gada 7. aprīļa lēmums Nr.6 - uz noteiktu laiku - diviem gadiem;
- 2015.gada 22.oktobra lēmums Nr.13 - uz noteiktu laiku - sešiem mēnešiem;

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlīvka, Arnolds Pudulis , Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Atļaut **N.B.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.645/212 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

28§

Par personas ieklaušanu dzīvojamās telpas īres līgumā.

J.Ivanova

Izskatot **I.G.** deklarētā dzīvesvieta Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu iemitināt dzīvoklī un iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā vecmammu T. V. dzīv. Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., un **T. V. pilnvarotās personas – G. G.** iesniegumu ar lūgumu iemitināt T. V. dzīvoklī Raiņa ielā, Viļāni, iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā, kā arī izslēgt viņu no citas dzīvojamās telpas – Viļāni, īres līguma un **konstatē:**

I.G. lūdz atļaut iemitināt viņas īrētajā dzīvojamajā telpā Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov. un iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā vecmammu T.V. dzim.1924.g, deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., jo vecmamma ir slima un veselības stāvokļa dēļ nespēj sevi aprūpēt.

T. V. pilnvarotā persona G. G. (2015.gada 6.marta Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas pilnvara, reģ. Nr.66) lūdz atļaut iemitināt T. V. dzīvoklī Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov. pie mazmeitas I. G. iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā, kā arī izslēgt viņu no dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, īres līguma. T.V. ir pirmās grupas invalīde un viņai veselības stāvokļa dēļ nepieciešama pastāvīga aprūpe.

Saskaņā ar 2015.gada 29.septembrī noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.532 I. G. lietošanā nodots dzīvoklis Raiņa ielā, Viļānos.

I.G. ir ierakstīta īres līgumā, deklarēta, kā arī pastāvīgi dzīvo Raiņa ielā, Viļānos. Citu dzīvoklī deklarēto, ne arī iekļauto īres līgumā Nr.532 pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta piekto daļu īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā citu personu, saņemot izīrētāja un visu tajā dzīvojošo īrnieka pilngadīgo ģimenes locekļu piekrišanu.

Izīrētājs SIA „Viļānu Namsaimnieks” neiebilst tam, ka īres līgumā Nr.532, kā cita persona, tiks iemitināta I. G. vecmamma T. V.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2016.gada 16. februārī Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.3) pēc iepazīšanās ar I. G. un T. V. pilnvarotās personas G. G. 2016.gada 16.februāra iesniegumiem par T. V. iemitināšanu dzīvojamā telpā pie īrnieka I. G.objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2016. gada 16. jūnijam. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, I. G. un G.G. iesniegumi tika izskatīti 2016.gada 29. martā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta piekto daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **I. G.** iemitināt dzīvojamajā telpā, kas atrodas Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., un **iekļaut** dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.532, vecmammu **T.V.**, kā citu personu;
2. grozīt 2016.gada 20.novembra dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.100, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, - izslēgt no īres līguma T. V.;
3. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

29§

Par sociālā dzīvokļa īrnieka komunālo maksājumu parādu .

J.Ivanova

Sakarā ar G. J. bijušā sociālās dzīvojamās platības Celtnieku ielā, īrnieka nāvi, personai ir palikuši nenomaksāti rēķini par komunālajiem pakalpojumiem SIA „Viļānu

namsaimniekam”- 28,95 EUR. Izskatot sociālā dienesta lēmumu Nr. 1.1.11/15/626 un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

No sociālajai palīdzībai atvēlētajiem līdzekļiem nomaksāt mirušā **G. J.** komunālos parādus par dzīvojamo platību Celtnieku ielā :

-SIA „ Viļānu namsaimniekam ” **28,95 EUR .**

Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

30§

Par dzīvokļa Brīvības iela 29A – 19, Viļānos izsoles rezultātu apstiprināšanu.

J.Ivanova

2016.gada 15.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija veica pašvaldības dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, kadastra Nr.78179000834 izsoli,

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Izsoles sākumcena bija noteikta EUR 3400,00, izsoles solis - EUR 100,00.

Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2016.gada 14.aprīlim tika saņemts viena pretendenta pieteikums dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tiek piedāvāta cena - EUR 3500,00, kuru nosolīja J. G.

Deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2016.gada 15.aprīļa izsoles protokolu.
2. Atļaut **J. G.** norēķināties par dzīvokli Brīvības iela, Viļānos, 60 mēnešu laikā.

31§

Par dzīvokļa Brīvības iela 29A – 5, Viļānos izsoles rezultātu apstiprināšanu.

J.Ivanova

2016.gada 15.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija veica pašvaldības dzīvokļa Brīvības iela, Viļānos, kadastra Nr.78179000833 izsoli,

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Izsoles sākumcena bija noteikta EUR 2000,00, izsoles solis - EUR 100,00.

Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2016.gada 14.aprīlim tika saņemts divu pretendentu pieteikumi dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tiek piedāvāta cena - EUR 3200,00, kuru nosolīja B. T.

Deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2016.gada 15.aprīļa izsoles protokolu.
2. Atļaut **B. T.** norēķināties par dzīvokli Brīvības iela, Viļānos, 48 mēnešu laikā.

32§

Par 2015.gada finanšu pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.

I.Stafecka J.Šlivka J.Ivanova

Uzklausot galveno grāmatvedi I.Stafecku uz pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt finanšu pārskatu par 2015. gadu.

Pārskats pielikumā uz 170 lapām.

2. Informāciju par zvērināta revidenta atzinumu pieņemt zināšanai.

33§**Par Dekšāres pagasta biedrības „Dekšāru Sudrablāse” dalību projektā un nomas līguma noslēgšanu.**

I. Piziča J. Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Dekšāres pagasta biedrības „Dekšāru Sudrablāse” valdes locekles J. J. iesniegums, kurā tiek lūgts akceptēt biedrības dalību „Rēzeknes rajona kopienu partnerība” konkursa 1. kārtas Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākumā 19.2. „Darbības īstenošana ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē: 19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ar projektu „Dekšāres estrādes apkārtnes labiekārtošana”. Kā arī, projekta īstenošanai, biedrība lūdz nodot lietošanā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu Nr. 78480060428 daļu 1562m² platībā žoga un šūpoļu izbūvei.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3. un 4.4. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu - deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Akceptēt Dekšāres pagasta biedrības „Dekšāru Sudrablāse” dalību „Rēzeknes rajona kopienu partnerība” konkursa 1. kārtas Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākumā 19.2. „Darbības īstenošana ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē: 19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ar projektu „Dekšāres estrādes apkārtnes labiekārtošana”.
2. Nodot Dekšāres pagasta biedrībai „Dekšāru Sudrablāse” nomā nekustāmā īpašuma (zeme) ar kadastra Nr. 78480060428 daļu 1562m² platībā, kas atrodas "Prieka sala", Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., LV-4614.
3. Nekustāmā īpašuma ar kadastra Nr. Nr. 78480060428 kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. sastāda 952 EUR, kopējā platība 7009 m² (1562m² vērtība sastāda 212,16 euro). Nekustāmo īpašumu izmantošanas mērķis - Dekšāres pagasta biedrības „Dekšāru Sudrablāse” projekta „Dekšāres estrādes apkārtnes labiekārtošana” īstenošana.
4. Nomas maksu noteikt – 1,5 % apmērā no nekustāmo īpašumu kadastrālās vērtības. Nekustāmā īpašuma ar kadastra Nr. 78480060428 daļai 1562 m² nomas maksu noteikt 3,18 EUR apmērā gadā.
5. Uzlikt par pienākumu nekustāmā īpašuma speciālistam starp Viļānu novada pašvaldību un Dekšāres pagasta biedrību „Dekšāru Sudrablāse” noslēgt nomas līgumu par norādīto nekustāmo īpašumu lietošanu uz 10 (desmit) gadiem, ietverot tajā nosacījumu, ka pašvaldība jebkurā laikā ir tiesīga vienpusēji lauzt līgumu, ja nekustāmais īpašums ir nepieciešams pašvaldības vajadzībām.
6. Kā arī uzlikt par pienākumu nekustāmā īpašuma speciālistam, Viļānu novada pašvaldības vārdā, noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt zemesgrāmatā.

34§**Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2016. gada 19.maijā plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2016.gada 12.maijā plkst 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2015.gada 12.maijā plkst.17.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2016.gada 28.aprīlī.