



LATVIJAS REPUBLIKA

VILĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.12

2016.gada 13.oktobrī

Darba kārtībā

1. Par nomas attiecību izbeigšanu.
2. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
3. Par nomas attiecību pagarināšanu.
4. Par zemes iznomāšanu.
5. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
6. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
7. Par īpašuma sadali.
8. Par kadastra kartes sakārtošanu.
9. Par nomas līguma laušanu.
10. Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.
11. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
12. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78170040616 atsavināšanu.
13. Par lēmuma grozīšanu.
14. Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali .
15. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali māksliniecišķo kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.
16. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.
17. Par atbalstu projektā.
18. Par naudas līdzekļu piešķiršanu Skolotāju dienā.
19. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
20. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.
21. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
22. Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Papildus darba kārtībā.

23. Par nekustamā īpašuma „Rīgas iela A”, Viļānos nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
24. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
25. Par grozījumiem 2016.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.6 35§ „Par projekta „Dabas draugu radošās pētniecības centra „Dadzis” izveidošana Viļānu novadā” pieteikuma apstiprināšanu un iesniegšanu.”
26. Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Piedalās

deputāti: Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka.

Deputāte **Ilze Grolmusa** nokavē.

Nav ieradusies deputāte: **Ilze Valeniece** –komandējumā.

Nav ieradies deputāts: **Naglis Leopolds** - slimības dēļ.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: juriste Marija Šļomina, izpilddirektore Inga Strūberga, zemes ierīcības inženiere Lidija Kuzņecova, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, finanšu analītiķe Guna Visocka, jurists Dmitrijs Orlovs, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis, attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča un projektu vadītāja Līga Sarkane.

Sēdē piedalās :korespondente Ilze Sondore un Viļānu pilsētas iedzīvotājs Juris Elsts.

Protokolē:

sekretāre Anna Strode

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību un papildus darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību un iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus.

1§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, izskatot A. P. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040060 daļas 3,00 ha platībā, Sokolku pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.P. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040060 daļu 3,00 ha platībā Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. P.** adrese: Sokolku pag., Viļānu nov., LV - 4640.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, izskatot I. M. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020714 daļas 306 kvm platībā, Viļānu pilsētā izmantošanas un ņemot vērā finanšu

komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar I.M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020714 daļu 306 kvm platībā Viļānu pilsētā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. M.** adrese: Viļāni, Viļānu nov., LV - 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, izskatot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības, reģ. Nr.40008234581, juridiskā adrese: Brīvības iela 44C, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78170030132 daļas 61 m2 platībā un 78170030515 daļas 62 m2 platībā, Viļānu pilsētā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78170030132 daļu 61 m2 platībā un 78170030515 daļu 62 m2 platībā, Viļānu pilsētā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **Viļānu mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai**, reģ. Nr.40008234581, juridiskā adrese: Brīvības iela 44C, Viļāni, Viļānu nov., LV - 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

2§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2016.gada 10.augusta Viļānu novada domes sēdes Nr.9 dienas kārtības 2.2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000818 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela, Viļānos platība ir 58,80 m² un tas ir 567/15705 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 13.09.2016. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.266 15).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 16.septembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris

Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000818, kura platība ir 58,80 m² un kurš sastāv no 567/15705 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001, nosacīto cenu – EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi)
2. Piedāvāt J.B. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. B.-** Viļāni.

3§

Par nomas attiecību pagarināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot J. Š. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 13.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 15.oktobrī Sokolku pagasta padome un J. Š. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.69 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020131 0,20 ha platībā un 789000202277 6,00 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomā līguma darbības laiks līdz 2016.gada 30.septembrim.

2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības, privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija nolēma precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020131 platību un noteica to 0,30 ha platībā.

2016.gada 13.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. Š.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.69. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.69 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobra J. Š. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par dotajām zemes vienībām nav.

Izvērtējot J.Š. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J. Š. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020131 0,30 ha platībā un 78900020227 6,00 ha platībā uz pieciem gadiem.
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt **J. Š.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot B.B. dzīv.Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 13.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 16.maijā Viļānu novada dome un B. B.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.11 (iereģistrēts ar Nr. D_2011/6) par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480070041 4,40 ha platībā un 78480070054 2,40 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.

2016.gada 13.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts B. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.D_2011/6. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri B. B. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par dotajām zemes vienībām nav.

Izvērtējot B. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar B. B. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480070041 4,40 ha platībā un 78480070054 2,40 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **B. B.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot A. M. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 13.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 5.decembrī Viļānu novada dome un A. M.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.32 (iereģistrēts ar Nr. DP_2011//32) par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030162 0,30 ha platībā un 78480030420 0,10 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 10.novembrim.

2016.gada 14.jūlijā Viļānu novada dome pieņēma lēmumu „Par kadastra kartes sakārtošanu” un noteica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030420 platību 0,42 ha platībā.

2016.gada 13.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.DP_2011/32. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri A. M.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par dotajām zemes vienībām nav.

Izvērtējot A.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. M. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030162 0,30 ha platībā un 78480030420 0,42 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. M.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot J. S. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 8.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 30.decembrī Viļānu novada dome un J. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.36 (iereģistrēts ar Nr. DP_2011/28) par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480050142 6,01 ha platībā, 78480050143 1,07 ha platībā, 78480050144 3,01 ha platībā un 78480030086 0,71 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2011.gada 28.aprīļa Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 30.decembrim.

2016.gada 8.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.DP_2011/28. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri J.S.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par dotajām zemes vienībām nav.

Izvērtējot J. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds

Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka),
pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J. S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480050142 6,01 ha platībā, 78480050143 1,07 ha platībā, 78480050144 3,01 ha platībā un 78480030086 0,71 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.S.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Izskatot V. K. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 23.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 30.janvārī Viļānu novada dome un V. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.4 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030423 0,60 ha platībā, 78480030425 0,10 ha platībā un 784800330426 0,80 ha platībā un 78480030427 1,60 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 1.decembrim.

2016.gada 23.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.4 un samazināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480030427 un 78480030426 nomātās platības atbilstoši reālai izmantošanai dabā – 1,25 ha un 0,75 ha platībā. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri V. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par dotajām zemes vienībām nav.

Izvērtējot V. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. K. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030423 0,60 ha platībā, 78480030425 0,10 ha platībā un 784800330426 0,75 ha platībā un 78480030427 1,25 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.K.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ierodas deputāte Ilze Grolmusa.

6.Izskatot L.L. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 27.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 1.novembrī Viļānu novada dome un L.L. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.34 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030417 919 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 1.novembrim.

2012.gada 31.maijā Viļānu novada domes sēdē Nr.7 tika pieņemts lēmums par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030417 platības precizēšanu un noteikta platība 904 m² platībā.

2016.gada 27.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L.L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.34. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri L. L. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parāda par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot L.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt nomas attiecības ar L.L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030417 904 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. L.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.Izskatot P. Ž. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 29.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 1.novembrī Viļānu novada dome un P. Ž. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.28 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040621 2003 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 1.novembrim.

2012.gada 31.maijā Viļānu novada domes sēdē Nr.7 tika pieņemts lēmums par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040621 platības precizēšanu un noteikta platība 2009 m² platībā.

2016.gada 29.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P. Ž. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.28. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri P. Ž. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parāda par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot P. Ž. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt nomas attiecības ar P. Ž. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040621 2009 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **P. Ž.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Izskatot A. L. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 27.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 23.novembrī Viļānu novada dome un A.L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.18 (iereģistrēts ar Nr. D_2011/12) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060411 0,44 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 12.oktobrim.

2016.gada 27.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.D_2011/12. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri A.L. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parāda par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot A. L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova,

Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A.L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060411 0,44 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. L.**Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.Izskatot V. Ž. dzīvViļāni, Viļānu nov., 2016.gada 29.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 1.novembrī Viļānu novada dome un V.Ž. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.27 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040608 1116 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 1.novembrim.

2012.gada 31.maijā Viļānu novada domes sēdē Nr.7 tika pieņemts lēmums par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040608 platības precizēšanu un noteikta platība 1119 m² platībā.

2016.gada 29.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. Ž.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.27. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri V. Ž. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parāda par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot V. Ž. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt nomas attiecības ar V.Ž. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040608 1119 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. Ž.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10. Izskatot A. B. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016. gada 29. septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011. gada 3. oktobrī Viļānu novada dome un A. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 368 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090582 0,06 ha platībā, 78980090619 3,50 ha platībā un 78980090628 0,32 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011. gada 3. februāra un 7. jūlija Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016. gada 1. oktobrim.

2016. gada 29. septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr. 368. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016. gada 3. oktobri A. B. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par dotajām zemes vienībām nav.

Izvērtējot A. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. B. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090582 0,06 ha platībā, 78980090619 3,50 ha platībā un 78980090628 0,32 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr. 7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. B.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11. Izskatot J. T. dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016. gada 30. septembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011. gada 5. decembrī Viļānu novada dome un J. T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 27 (iereģistrēts ar Nr. D_2011/19) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070708 1,70 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks līdz 2016. gada 10. novembrim. 2011. gada 16. maijā Viļānu novada dome un J. T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 8 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060360 0,47 ha platībā, 78480060376 0,53 ha platībā un 78480060999 daļu 1,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks līdz 2016. gada 31. decembrim.

2016.gada 30.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. T. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas līgumus Nr.27 un Nr.8. Pamatojoties uz nomas līgumu 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri J.T. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par dotajām zemes vienībām nav.

Izvērtējot J. T. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J. T.par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480070708 daļu 1,70 ha platībā, 78480060360 daļu 0,47 ha platībā, 78480060376 0,53 ha platībā un 78480060999 daļu 1,00 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.T.** Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12.Izskatot G. G. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 30.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 5.novembrī Viļānu novada dome un G.G. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.24 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170041115 990 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 5.novembrim.

2016.gada 30.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. G. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas līgumu Nr.24. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.oktobri G.i G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parāda par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot G. G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt nomas attiecības ar G. G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170041115 990 m² platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **G. G.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13 .Izskatot P. O.dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 4.oktobra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 29.novembrī Viļānu novada dome un P. O. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.20 (iereģistrēts ar Nr. D_2011/16) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060357 3,00 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 10.novembrim.

2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060357 platību un noteica to 3,78 ha apmērā.

2016.gada 4.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P. O. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.D_2011/16. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 4.oktobri P. O. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parāda par doto zemes vienību nav.

Izvērtējot P. O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar P. O.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060357 3,78 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **P. O.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot I.S. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2016.gada 13.septembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030224 Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 25.augusta Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 13.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 daļu 0,02 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78480030224 kadastrālā vērtība ir EUR 800, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 daļu 0,02 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. S.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot R. S. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 9.septembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020857 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2016.gada 24.marta Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 9.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R.S.iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020857 daļu 2100 kvm platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170020857

kadastrālā vērtība ir EUR 899, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot R. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar R.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020857 daļu 2100 kvm platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. S.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot S. S. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 8.septembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020857 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2016.gada 24.marta Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 8.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. S.iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020857 daļu 800 kvm platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170020857 kadastrālā vērtība ir EUR 899, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot S. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds

Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar S.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020857 daļu 800 kvm platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. S. Viļāni**, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot J.E. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 13.septembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020714 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 13.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. E. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020714 daļu 70 kvm platībā žoga uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170020714 kadastrālā vērtība ir EUR 1025, zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve, uz zemes gabala daļas atrodas žogs.

Tā kā žoga būvniecība uz pašvaldības zemes gabala daļas nebija saskaņota (nebija noslēgts zemes nomas līgums) ar pašvaldību pirms žoga būvniecības uzsākšanas, tad žogs tika uzcelts patvaļīgi. Kā arī apsekojot doto zemes vienību, tika konstatēts, ka žogs atrodas pie pašvaldībai piederošā grāvja, kas apgrūtina pašvaldības piekļūšanu grāvja tīrīšanai un uzturēšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, izvērtējot J. E. iesniegumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.pantā pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2010.gada 03.augusta noteikumiem Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”, un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu lēmuma projekts :

“1.Atteikt noslēgt nomas līgumu ar J. E. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020714 daļu 70 kvm platībā, jo žoga uzbūve traucēs pašvaldības grāvja uzturēšanai.

2.Lēmuma norakstu nosūtīt **J.E. Viļāni**, Viļānu nov.”.

Pēc debatēm ,kurās izskanēja ieteikumi, ka tā būs tikai zemes noma –lēmuma projekts tiek likts uz balsošanu. Deputāti atklāti balsojot par- 4(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Vasīlijs Arbidāns), pret- 6(Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis,Inta Brence, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece) ,atturas- 3(Inna Ruba, Alla Stiuka, Inga Zunda),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt nomas līgumu ar J. E. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020714 daļu 70 kvm platībā - pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7).

2.Lēmuma norakstu nosūtīt **J.E.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot J. Č. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 1.augusta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980090665 un 78980050048 Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2012.gada 9.februāra un 20.septembra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 1.augustā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. Č. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050048 daļu 2,70 ha platībā un 78980090665 1,10 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78980050048 kadastrālā vērtība ir EUR 2508, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas lauksaimniecība izmantojamā zeme, zemes vienības ar kadastra Nr.78980090665 kadastrālā vērtība ir EUR 737, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecība izmantojamā zeme.

Citi pieteikumi uz dotajām zemes vienībām netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot J. Č. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Noslēgt nomas līgumu ar J. Č. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050048 daļu 2,70 ha platībā un zemes vienību 78980090665 1,10 ha platībā uz pieciem gadiem.

1. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. Č.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot AS „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijas”, reģ. Nr. 40003017051, reģ. adrese: Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 06.oktobra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980030487 un 78980030486 Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 06.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts AS „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” valdes priekšsēdētāja J. T. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030487 2,00 ha platībā un 78980030486 2,42 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78980030487 kadastrālā vērtība ir EUR 1340, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecība izmantojamā zeme, zemes vienības ar kadastra Nr.78980030486 kadastrālā vērtība ir EUR 1839, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecība izmantojamā zeme.

Citi pieteikumi uz dotajām zemes vienībām netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot AS „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijas” iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-2(Inga Zunda, Alla Stiuka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar AS „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijas” par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030487 2,00 ha platībā un zemes vienību 78980030486 2,42 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **AS „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijas”-Viļāni**, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot N.S.dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2016.gada 3.oktobra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040189 Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 3.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 700 kvm platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170040189

kadastrālā vērtība ir EUR 1533, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot N.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar N.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 700 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt N.S. Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot L. R. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Ornicāni, Viļānu pag., atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

L.R. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

L. R. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (23.01.2013. Dzīvojamās telpas īres līgums, papildus vienošanās pie 2013.gada 23.janvāra noslēgtā līguma Nr.2104; SIA „Viļānu namsaimnieks” 15.08.2016. izziņa Nr.221 par parādu neesamību;);

Dzīvokļa īpašuma- Ornicānos, Viļānu pagastā platība ir 42,30 m² un tas ir 423/2240 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030407001 (dzīvojamā māja), 423/2240 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78980030407. Viļānu novada pašvaldības tiesības uz dzīvokļa īpašuma -Ornicānos, Viļānu pagastā ir nostiprinātas ar Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 19.11.2015.lēmumu, zemesgrāmatas nodalījums Nr.390 5.

Dzīvokļa īpašums - Ornicānos, Viļānu pagastā nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija

Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu - Ornicānos, Viļānu pagastā, 42,30 m² platībā, kas sastāv no 423/2240 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030407001 (dzīvojamā māja) un 423/2240 domājamām daļām no zemes gabala ar kadastra Nr.78980030407 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **L.,R.-** Viļānu pag., Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot Z. D.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Jersikas ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

Z.D., saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtnās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

Z. D. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (14.03.2013. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.374/1128, SIA „Viļānu namsaimnieks” 03.10.2016. izziņa Nr.255 par parādu neesamību);

Dzīvokļa īpašuma Jersikas ielā -platība ir 30,00 m² un tas ir 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464001 (dzīvojamā māja), 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464002 (ateja), 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464003 (ateja), 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464004 (šķūnis), 3000/6410 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170020464. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Jersikas ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Jersikas ielā, Viļānos, 30,00 m² platībā, kas sastāv no 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464001 (dzīvojamā māja), 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464002 (ateja), 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464003 (ateja), 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464004 (šķūnis), 3000/6410 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170020464. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Jersikas ielā, Viļānos, 30,00 m² platībā, kas sastāv no 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464001 (dzīvojamā māja), 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464002 (ateja), 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464003 (ateja), 3000/6410 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170020464004 (šķūnis), 3000/6410 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170020464 (Veicot kadastrālo

uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **Z.D.** Jersikas iela, Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot A. S. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100134 1,94 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

A.S. ar 2007.gada 18.aprīļa Viļānu pagasta padomes sēdes Nr.4 lēmumu ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un zeme ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajā zemē. Par doto zemes gabalu 2007.gada 25.septembrī ir noslēgts nomas līgums Nr.57, noteikta nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes gabala 78980100134 1,94 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 213. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums. Saskaņā ar iepriekš minēto A. S. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100134 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100134 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

- 2.Izskatot M.R. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030518 2,55 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

M.R. ar 2007.gada 18.aprīļa Viļānu pagasta padomes sēdes Nr.4 lēmumu ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un zeme ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajā zemē. Par doto zemes gabalu 2007.gada 29.novembrī ir noslēgts nomas līgums Nr.130, noteikta nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Uz 2016.gada

1.janvāri zemes gabala 78980030518 2,55 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 289. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums. Saskaņā ar iepriekš minēto M.R. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030518 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030518 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7§

Par īpašuma sadali.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot A. S. dzīv.: Rīga, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Pūpoli”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78980100053, sadalīšanu 2 daļās, ar mērķi nodalīt lauksaimniecībā izmantojamo zemi no apbūves teritorijas un pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumam „Pūpoli”, kadastra Nr.78980100053 ar kopējo platību 9,90 ha sadalei divos īpašumos:

1. Sadalīt īpašumu divās daļās, kur
 - vienu īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100053 atdalītais zemes gabals 9,00 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Mimoza”. Noteikt atdalītajai daļai zemes lietošanas mērķi -0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
 - otru īpašumu veido atlikusī zemes vienības 78980100053 daļa 0,90 h platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Noteikt atlikušajai daļai zemes lietošanas mērķi -0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Nekustamajam īpašuma, kuru veido atlikusī zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100053 daļa, atstāt nosaukumu „Pūpoli”.

2. Sadali veikt uz zemes īpašuma „Pūpoli” 26.11.2002. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;
3. Zemes ierīcības projektā jāievēro nekustamajam īpašumam ar kadastra NR.78980100053 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un Viļānu pagasta teritorijas plānojumā noteiktie apgrūtinājumi;
4. Izstrādātajam jāpieprasa zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus no VAS „Latvijas valsts ceļi”.

8§

Par kadastra kartes sakārtošanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Ņemot vērā, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060086 un 78980060051 piekrīt Viļānu novada pašvaldībai tiem ir kopējā robeža, lai mazinātu kadastra kartes sadrumstalotību, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 13.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apvienot zemes vienības ar kadastra Nr.78980060086 un 78980060051 vienā gabalā.

Jaunizveidotajam gabalam noteikt:

- Īpašuma nosaukums - Lāči;
- Platība – 0,12ha (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis – 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, veicot kadastra kartes sakārtošanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020714 divos zemes gabalos, saskaņā ar grafisko pielikumu.

1.Paliekotajam zemes gabalam noteikt:

- Konfigurācija – saskaņā ar grafisko pielikumu;
- Platība – 900 m² (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis –0601(individuālo dzīvojamo māju apbūve);
- Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.

2. Atdalītajam zemes gabalam (jauns īpašums) noteikt:

- Konfigurācijas – saskaņā ar grafisko pielikumu;
- Platība – 306 m² (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis – 0302 (fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas);
- Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.

9§

Par nomas līguma laušanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

2009.gada 30.jūnijā Sokolku pagasta padome un P.M. dzīv. Verēmu pag., Rēzeknes novads, noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.173 par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020062 10,00 ha platībā. Nomas līgums ir spēkā līdz 2019.gada 31.decembrim.

Uz 2016.gada 3.oktobri P. M. ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 1059,37 (no tiem EUR 378,00 kavējuma nauda) apmērā un zemes nomas maksas parāds EUR 100,76 apmērā.

2014.gada 7.augustā Viļānu novada domes sēdē Nr.15 tika pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa piedzīšanu no P.M. lēmums iesniegts zvērinātam tiesu izpildītājam.

Saskaņā ar lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.173 8.1 punktu iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt līgumu pirms termiņa, ja nomnieks ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk nekā par 12 mēnešiem.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Lauzt 30.06.2009. noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.173 ar P. M.par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020062;
2. Ieskaitīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020062 10,00 ha platībā Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **P.M.** adrese: Verēmu pag., Rēzeknes nov., LV - 4604.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10§

Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, ka uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78170010012, 78170020024, 78170020018, 78170030020, 78980070018 un 78980070026 atrodas par pašvaldības līdzekļiem izbūvēti publiskās lietošanas transporta infrastruktūras objekti – ielas un ceļi un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikts, ka sekojoši zemes gabali, kuru nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslās un kuru platība, veicot zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizēta, piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta ceturto daļu

N.p.k.	Kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)
---------------	----------------------------	--

1.	78170010012	0,0635
2.	78170020024	0,2284
3.	78170020018	0,1384
4.	78170030020	0,0840
5.	78980070018	0,1655
6.	78980070026	0,60

11§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2016.gada 16.jūnija sēdes Nr.7 dienas kārtības 10. jautājuma 5.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot īpašuma „Ceriņu iela 22O”, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170040630 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Ceriņu iela 22O”, Viļānos ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000557500. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra Nr.78170040016 3882 m² platībā.

Uz 2016.gada 1.janvāri zemes gabala ar kadastra apzīmējumu kadastrālā vērtība ir EUR 272. Zemes gabala lietošanas mērķis – 0502 –pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2016.gada 26.septembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – „Ceriņu iela 22O”, Viļānos, kadastra Nr. 78170040630, tirgus vērtība ir EUR 800,00 (astoņi simti euro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijš Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noteikt zemes īpašuma „Ceriņu iela 22O”, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170040630, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040016, 3882 m² platībā, nosacīto cenu – EUR 800,00 (astoņi simti euro un 00 centi);
2. Piedāvāt L. M. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. M.**- Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78170040616 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 14.jūlija domes sēdes Nr.8 dienas kārtības 16.jautājum 1.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma „Ceriņu iela 22R”, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170040616 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Ceriņu iela 22R”, Viļānos ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas

nodalījumā Nr.100000558393. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra Nr.78170040616 1933 m² platībā.

Dotais zemes gabals nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2016.gada 26.septembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – „Ceriņu iela 22R”, Viļānos, kadastra Nr. 78170040616, tirgus vērtība ir EUR 500,00 (pieci simti euro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ceriņu iela 22R”, Viļānos ar kadastra Nr.78170040616, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra Nr.78170040616, 1933 m² platībā, pārdodot to izsolē;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ceriņu iela 22R”, Viļānos ar kadastra Nr.78170040616 nosacīto cenu EUR 500,00 (pieci simti euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78170040616 izsoles noteikumus.

Pielikumā-izsoles noteikumi.

13§

Par lēmuma grozīšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot G. L. dzīv. Varakļānu nov. pilnvarotās personas L.U. (Viļānu novada bāriņtiesas 26.11.2015. izdota pilnvara Nr.370) 09.09.2016. iesniegumu ar lūgumu atcelt Viļānu novada domes 2014.gada 23.oktobra sēdē Nr.20 pieņemto lēmumu Nr.26, „Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai” zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 78480050213, Dekšāres pagastā, Viļānu novada pašvaldība konstatēja:

Saskaņā ar Latvijas Valsts vēstures arhīva 1995.gada 5.aprīļa izziņu Nr.3JP-13844-20 G. L. vectēvam S. M.1939.gadā piederēja zeme 32,00 ha kopplatībā, kas atradās Varakļānu pagasta Madžuļu sādžas viensētā Nr.2.

Ar 1992.gada 24.marta Dekšāres pagasta Tautas deputātu padomes lēmumu, M. M. tika piešķirta zeme patstāvīgā lietošanā 4,70 ha platībā. Ar 1994.gada 7.jūlija Dekšāres pagasta Tautas deputātu padomes lēmumu, M.M.tika piešķirta zeme patstāvīgā lietošanā vēl papildus 1,70 ha platībā. Ar 1996.gada 15.oktobra Dekšāres pagasta zemes komisijas lēmumu, M. M. tika piešķirta zeme patstāvīgā lietošanā papildus 17,80 ha platībā.

Ar 1996.gada 31.oktobra Dekšāres pagasta zemes komisijas lēmumu (protokols Nr.11), M. M. tika atjaunotas īpašuma tiesības uz zemes īpašumu 25,50 ha platībā.

Saskaņā ar 25.09.2015. mantojuma apliecību Nr.3301, izdota un apliecināta pie zvērināta notāra Romualda Laizāna, G. L.ir M. M. atstātās būves mantinieks.

Ar Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra domes sēdes Nr.20 lēmumu Nr.26 4.punktu tika noteikts, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78480050213 4,40 ha platībā, turpmāk nav izmantojams zemes reformas pabeigšanai un ir reģistrējams uz Viļānu novada pašvaldības vārda, sakarā ar to, ka tā ir apbūvēta zemes vienība. Uz zemes vienības atrodas G. L. piederošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78480050213001 (Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 23.10.2015. lēmums, Dekšāres pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000549577).

2016.gada 9.septembrī Viļānu novada pašvaldība ir saņēmusi G. L. pilnvarotās personas L. U. iesniegumu ar lūgumu atcelt Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra domes sēdes Nr.20 lēmumu Nr.26 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050213 piekritību pašvaldībai, lai G. L. varētu lūgt VZD pieņemt lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz

mantojamo zemi un apvienot sev piederošo būvju īpašumu ar zemi zem tām, vienotā nekustamā īpašumā.

Ņemot vērā augstāk minēto, kā arī to, ka no iesniegtajiem dokumentiem nevar secināt, ka īpašuma tiesības tika atjaunotas uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050213.

Novada domes priekšsēdētāja informē deputātus, ka ir saņemts G. L. pilnvarotās personas L. U. iesniegums ar lūgumu atlikt jautājumu izskatīšanu uz nākošo mēnesi, bet deputāti nesaskata iemeslu- kāpēc vajadzētu atlikt jautājuma izskatīšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atstāt par spēkā esošu 2014.gada 23.oktobra Viļānu novada domes sēdes Nr.20 dienas kārtības 26.jautājuma „Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai” lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050213 piekritību pašvaldībai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14§

Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali .

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK 2016.gada 01.septembra noteikumiem Nr.445”Pedagogu darba samaksas noteikumi” un MK 2016.gada 01.septembra noteikumiem “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītība iestādēs un augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Sadalīt valsts piešķirto mērķdotāciju sekojoši:

1.1.Interešu izglītība

Dekšāres pamatskola –**EUR 360.22** (trīs simti sešdesmit eiro 22centi) mēnesī.

Viļānu vidusskola –**EUR 2096.77** (divi tūkstoši deviņdesmit seši eiro 77 centi) mēnesī.

Mūzikas un mākslas skola – **EUR 181.56** (viens simts astoņdesmit viens eiro 56 centi) mēnesī.

Skolotājiem alga

N.p.k	Pedagoga amata nosaukums	Zemākā mēneša darba algas likme	
1	Pedagogs		680.00

1.2. Izglītības iestādās bērnu no piecu gadu vecuma

Viļānu pirmsskolas izglītības iestāde- **EUR 2047,71** (divi tūkstoši četrdesmit septiņi eiro 71 cents) mēnesī .

Radopoles pirmsskolas izglītības iestāde – **EUR 2041.57**(divi tūkstoši četrdesmit viens eiro 57 centi) mēnesī .

Dekšāres pirmsskolas grupa- **EUR 528.40** (pieci simti divdesmit astoņi eiro 40 centi) mēnesī

Skolotājiem alga

N.p.k	Pedagoga amata nosaukums	Zemākā mēneša darba algas likme	
1	Pedagogs		620.00

1.3.Pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādēm

Viļānu vidusskola –**EUR 47786.86** (četrdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit seši eiro 86 centi) mēnesī.

Dekšāres pamatskola –**EUR 10415.25** (desmit tūkstoši četri simti piecpadsmit eiro 25 centi) mēnesī.

Skolotājiem alga

N.p.k	Pedagoga amata nosaukums	Zemākā mēneša darba algas likme	
1	Pedagogs		730.00

1.4.Dekšāru pamatskola

Skolas direktore -**EUR 950,00** (deviņi simti piecdesmit eiro 00 centi) mēnesī.

Direktora vietnieks –**EUR 760,00** (septiņi simti sešdesmit eiro 00 centi) mēnesī, bet 0,325 slodzes **EUR 247.00** (divi simti četrdesmit septiņi eiro 00 centi).

1.5.Viļānu vidusskola

Skolas direktors –**EUR 1270.00** (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit eiro 00 centi) mēnesī.

Direktora vietnieks –**EUR 1020,00** (viens tūkstotis divdesmit eiro 00 centi) mēnesī.

15§

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kurš nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību, likuma „Par valsts budžetu 2016.gadam” 3.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.pielikumu, Ministru kabineta 17.11.2015. noteikumiem Nr.649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” līdzfinansējums no valsts budžeta Viļānu novada pašvaldības kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2016.gadā piešķirti 3751 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti piecdesmit viens *euro*). Pašvaldība veic valsts piešķirtās mērķdotācijas 2016.gadam sadali Noteikumos noteiktā kārtībā, ņemot vērā:

1. valsts piešķirtās mērķdotācijas apmēru Viļānu novada pašvaldībai 2016.gadam;
2. G₁ – kolektīvu (kori, tautas deju kolektīvi, pūtēju orķestri un kokļu mūzikas ansambļi) skaitu Pašvaldībā;
3. G₂ – kolektīvu (folkloras kopas, etnogrāfiskie ansambļi, tautas mūzikas grupas, tautas lietišķās mākslas studijas, amatierteātri un vokālie ansambļi) skaitu Pašvaldībā;

G₁ kolektīviem piemērojams līdzdalības intensitātes koeficients (K) 2; un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt valsts piešķirtās mērķdotācijas sadali pašvaldības māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām šādi 2016.gadā:

Kolektīvs	Kolektīvu skaits pašvaldībā	Valsts piešķirtā mērķdotācija (L)	Bāzes finansējuma (B) 1 kolektīvam aprēķins	Bāzes finansējums 1 kolektīvam noteiktajā periodā
G ₁	3	EUR 3751	$B=L/(\Sigma G_1 \times 2 + \Sigma G_2)$	EUR 682
G ₂	5			EUR 341

2. Apstiprināt mērķdotācijas sadalījumu 2016. gada 2.pusgadam mākslinieciskajiem kolektīviem atbilstoši pielikumam.

Pielikums uz 1 lapas.

16§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 8.panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 4 lapām.

17§

Par atbalstu projektā.

I. Piziča J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2016.gada 23.septembrī saņemts SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegums (Nr.1.3.10/774), kurā tiek lūgts pašvaldību izdod lēmumu par atbalstu potenciālajam ūdenssaimniecības attīstības projektam, specifiskā atbalsta mērķa 5.3.1. „Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanas iespējas” (2016.gada 21.jūnija Ministru kabineta noteikumi Nr.403) ietvaros, kā arī lēmumā norādīt projekta plānotās izmaksas, to finansēšanas avotus, tajā skaitā, pašvaldības garantēto projektā paredzētā līdzfinansējuma indikatīvo summu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 2016.gada 21.jūnija Ministru kabineta Noteikumiem Nr.403 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanas iespējas" īstenošanas noteikumi” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti

balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atbalstīt SIA „VIĻĀNU NAMSIAMNIEKS” piedalīšanos ūdenssaimniecības attīstības projektā, kas tiek realizēts specifiskā atbalsta mērķa 5.3.1. „Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanas iespējas” (2016.gada 21.jūnija Ministru kabineta noteikumi Nr.403) ietvaros.
2. Piešķirt līdzfinansējumu projektu īstenošanai 61 249.00 EUR (sešdesmit viens tūkstošs divi simti četrdesmit deviņi eiro 00 centi) apmērā, ņemot aizņēmumu Valsts Kasē un ieguldot to SIA “Viļānu namsaimnieks” pamatkapitālā. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas tiek paredzētas 362 825,00 EUR (trīs simti sešdesmit divi tūkstoši astoņi simti divdesmit pieci eiro centi 00 centi), Kohēzijas fonda līdzfinansējums 308 401,00 EUR (trīs simti astoņi tūkstoši četri simti viens eiro 00 centi) apmērā.

18§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu Skolotāju dienā.

J.Ivanova

Sakarā ar Skolotāju dienu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Iegādāties un piešķirt Viļānu novada pedagogiem Skolotāju dienā koncerta biļetes katra 5 (pieci) EUR apmērā (138x5=690 EUR). Koncerts notiks šī gada 22.oktobrī Viļānu kultūras namā.
- 2.Atbildīgā – izglītības un kultūras speciāliste Ilga Morozova.
- 3.Naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem –līdzekļi neparedzētiem gadījumiem.

Pielikumā: skolotāju saraksts.

19§

Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

I.Brence J.Ivanova

Izskatot **V. J.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā , Viļānos, 21.06.2016 iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

V. J. ir bezdarbnieks. Īres līgums par sociālo dzīvojamo platību beidzies 17.09.2016. V.J.SIA “Viļānu namsaimnieks” un SIA “Viļānu siltums” parādu nav. Īrniekam ir vēl parāds par elektrību - 11,47 EUR (bija 47 EUR). Parādu apņēmies nomaksāt oktobra mēneša laikā. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 13., 16.4, 17. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **V.J.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 6 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek nomaksāts parāds par elektrību;
2. Mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar V. J., SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20§

Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **V. Č.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu novadā, 09.09.2016 iesniegumu ar lūgumu piešķirt istabu sociālajā dzīvoklī, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

V.Č. ģimenes dzīvē ir izveidojusies krīzes situācija, sievietei ar divus gadus veco dēlu vairs nevar un negrib dzīvot kopā ar bērna tēvu. No 7. septembra V.Č. ar dēlu tika piešķirts krīzes istabas pakalpojums, kur iespējams saņemt divu mēnešu garumā. Ģimenei sociālā situācija nav uzlabojusies un ir nepieciešama dzīvojamā platība, kur V. ar dēlu varētu dzīvot un justies drošībā. V. Č. ir trūcīga, viņai ir tiesības pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību. Sociālā dienesta vadītāja informē, ka ir brīva istaba nr.3 sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā un ka uz doto brīdi nav rindas uz sociālo dzīvojamo platību. Saskaņā ar likumu “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmās daļas 2. punktu, personai ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību, ja tā ir trūcīga, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 12. un 14. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt **V. Č.** kopā ar dēlu J. S. sociālo dzīvojamo platību - istabu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā;
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar V.Č., SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz pārbaudes laiku 6 mēneši, saskaņā ar „Sociālo dzīvokļu nolikumu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **O. Š.** deklarētā dzīvesvieta Viļānos, Viļānu novadā, 12.09.2016 iesniegumu ar lūgumu piešķirt istabu sociālajā dzīvoklī, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

O.Š. ir bezdarbniece, ir meita V.a 6 gadus veca, dzīvo pašreiz pie vīra vecākiem Mehanizatoru ielā.Savstarpējās attiecības sliktas, tas rada arī citas problēmas. Vīrs aizbraucis uz ārzemēm un vēlas no O. šķirties. Ģimenes problēmu dēļ O. ar meitu nepieciešama sava dzīvojamā platība. Viņa ir trūcīga, O. Š. ir tiesības pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību.

Saskaņā ar likumu “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmās daļas 2. punktu, personai ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību, ja tā ir trūcīga, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu

nolikuma ” 12.un 14. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt **O. Š.** kopā ar meitu **V.Š.** sociālo dzīvojamo platību- istabu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā;
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar **O. Šarovu**, SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz pārbaudes laiku 6 mēneši, saskaņā ar „Sociālo dzīvokļu nolikumu”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **S. B.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Saskaņā ar 2016.gada 14.jūlija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.3. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, **S. B.** tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām .

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2016.gada 14. septembrī **S. B.** tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 59,6 m², istabu skaits - 3, piektais stāvs, labiekārtojuma līmenis – – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze (2016.gada 16.septembra Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1064).

2016.gada 27.septembrī tika saņemta **S. B.** rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.3. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **S. B.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov.
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, bērnus: S. U.,K. U., A.M. un V.B. ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei **Ā. Moisejevai**;
5. Uzlikt par pienākumu S. B.sakarā ar dzīvesvietas maiņu deklarēt savu un bērnu: S. U., K. U., A.M. un V. B. dzīvesvietu pēc adreses - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes ties nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **I. P.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē**:

I. P. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

I. P. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz ar savu faktisko vīru dzīvo kopā ar vecākiem Celtnieku ielā, Viļānos, bet vēlas dzīvot atsevišķi sakarā ar ģimenes pieaugumu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem I. P. tika uzaicināta uz 2016.gada 14. septembrī Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa izteikšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidrojumus un pierādījumus nav iesniegusi.

Pamatojoties uz 2006.gada 12. decembra noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 1235/140 ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” N. P., I.P. mātei, lietošana nodots dzīvoklis Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Īres līgumā ierakstīti: īrniece N. P., meita I.P. un nepilngadīgs dēls A. P.

Divistabu dzīvokļa kopēja platība - 45,21 m², dzīvojamā platība - 30,21 m², trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, I. P. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13.panta, 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņa neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu I.P. 2016.gada 8.augusta iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, izskatīšanas termiņš objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatēšanai) bija pagarināts līdz 2016.gada 8. decembrim. (Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas 2016.gada 31.augusta prot. Nr.16). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, I.P. iesniegums tika izskatīts Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē 2016.gada 14.septembrī.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova,

Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt **I.P.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **A.N.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A.N. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

A. N. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz dzīvo kopā ar vecākiem, diviem brāļiem un māsu divstābu mājā, plāno veidot savu ģimeni, bet dzīvojamā mājā platība ir nepietiekama.

A. N. vēlas dzīvot atsevišķi.

Saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem A. N. tika uzaicināts uz 2016.gada 28. septembrī Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa izteikšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidrojumus un pierādījumus nav iesniedzis.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, A. N. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ” 13.panta, 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņš neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 64.panta otro daļu A. N. 2016.gada 26.augusta iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, izskatīšanas termiņš objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatēšanai) bija pagarināts līdz 2016.gada 26. decembrim. (Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas 2016.gada 31.augusta prot. Nr.16). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, A. N.iesniegums tika izskatīts Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē 2016.gada 28.septembrī.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvajā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt **A.N.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **N. P.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

N. P. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

N. P. savā iesniegumā norāda, ka kopš 2004.gada strādā Viļānos un kopā ar mazu bērnu (2 gadi) pilsētā īrē dzīvokli ar krāsns apkuri. Dzīvoklim pastāvīgi jāveic remonts, jo tek jumts, tā rezultātā veidojās pelējumi, visa elektroinstalācija ir veca un nav droša lietošanai (jau bija aizdegušies elektrovadi).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem N. P. tika uzaicināta uz 2016.gada 28. septembrī Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa izteikšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidroja, kā dzīvokļa īpašniece lūdz atbrīvot dzīvokli. No 2016.gada 9.septembra deklarētā dzīvesvieta ir Viļānu pag. pie bērna tēva vecākiem. Nepietiekamu līdzekļu dēļ viņa nav spējīga nopirkt dzīvokli.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, N. P. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņa neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt **N.P.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot **N. B.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

N. B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

N. B. deklarētā dzīvesvieta ir Viļānu pag., Viļānu nov. pie vecākiem, bet faktiski pēc deklarētās dzīvesvietas viņa ar meitu nedzīvo mazas dzīvojamās platības dēļ. Mājā dzīvo vecāki un brāļi, viens no brāļiem dzīvo ar savu ģimeni. Pašreiz viņa īrē dzīvokli Viļānu pilsētā.

Izskatot N. B. iesniegumu un iegūstot papildus informāciju, tika konstatēts, ka pamatojoties uz 2012.gada 31. augusta noslēgto dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 1225/254 ar SIA

„VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” N. B. lietošanā bija nodots dzīvoklis Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Saskaņā ar N. B. 2013.gada 25.septembra iesniegumu ar lūgumu lauzt dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, īres līgumu Nr.1225/254, sakarā ar to, ka viņa nedzīvo un turpmāk arī nedzīvos augstāk minētajā dzīvoklī, 2013.gada 15.oktobrī dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1225/254 tika izbeigts.

Pamatojoties uz SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 2016.gada 28.septembra un SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2016.gada 20.septembra izziņām uz atteikuma brīdi parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. - 162,53 EUR, par īres maksu un komunālajiem pakalpojumiem - 221,65 EUR.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 13.2. punktu, pašvaldība pieņem lēmumu atteikt atzīt personu par tiesīgu saņemt līguma 3.panta 1.punktā noteikto palīdzību, ja pirms palīdzības lūgšanas persona ar savu rīcību apzināti pasliktinājusi savus dzīvokļa apstākļus, piecus gadus pēc tam, kad personas īrētās dzīvojamās īres līgums tiek izbeigts sakarā ar īres maksas un maksas par pamatpakalpojumiem parādu, lai gan persona varēja neuzkrāt parādu, jo personas ģimenes pilngadīgo ģimenes locekļu kopējie ienākumi īres līguma darbības laikā nebija zemāki par attiecīgajā mēnesī valstī noteikto viena iedzīvotāja pilna iztikas minimuma preču un pakalpojumu groza vidējo vērtību eiro.

Ņemot vērā iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, N. B. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ” 13.panta, 14.panta un pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5. punkta nosacījumiem, viņa neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu.

N. B. ar savu rīcību apzināti pasliktināja savus dzīvojamās apstākļus, jo 2013.gada 15.oktobrī N. B. īrētās dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, īres līgums Nr.1225/254 tika izbeigts, pamatojoties uz viņas iesniegumu.

Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas adresāta iesniegumā un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2. pantu, 6. panta trešo daļu, 7.panta piektās daļas 3.punktu, 13.pantu un 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un 13.2. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt N. B.par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atrbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22§

Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **S. C.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā 6-54, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

S. C. lūdz pagarināt 2015.gada 26.augustā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2015.gada 20.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, S. C. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 26.augustā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un S. C. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Celtnieku iela , Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1315 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **S. C.** pagarināt 2015.gada 26. augustā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1315 uz nenoteiktu laiku;

2.Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3.Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **J. R.** deklarētā dzīvesvieta Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

J. R. lūdz pagarināt 2015.gada 29.septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2015.gada 24.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.12, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1. punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, J. R.tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 29. septembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J. R.tika noslēgts dzīvojamās telpas – Mehanizatoru iela , Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1320 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atļaut **J. R.** pagarināt 2015.gada 29. septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1320 uz nenoteiktu laiku;

2.Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3.Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

23§

Par nekustamā īpašuma „Rīgas iela A”, Viļānos nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot VAS „Latvijas valsts ceļi” 16.09.2016. vēstuli Nr.4.9/4576 „Par nekustamo īpašumu „Rīgas iela”(kadastra Nr.78170020131) Viļānu novada Viļānos” ar lūgumu nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Viļānu novada pašvaldībai piederošo īpašumu „Rīgas iela A”, Viļānu novada pašvaldība konstatē”:

Ar 2015.gada 24.septembra Viļānu novada domes sēdes Nr.12 dienas kārtības 28 jautājuma lēmumu tika nolemts piekrist Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma „Rīgas iela” ar kadastra Nr.78170020131 sadalei, atdalot no tā zemes vienību 0,30 ha platībā, kas nepieciešams projekta „Valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils – Rēzekne – Ludza – Krievijas robeža (Terehova) posma km 54.600 – 72.780 segas rekonstrukcija (pastiprināšana)” īstenošanai.

2015.gada 22.oktobra Viļānu novada domes sēdē Nr.13, lēmums Nr.17.3 tika apstiprināts nekustamā īpašuma „Rīgas iela” zemes ierīcības projekts, kura rezultātā no nekustamā īpašuma atdalāmā daļa noteikta 0,3015 ha apmērā.

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz atdalīto nekustamo īpašumu „Rīgas iela A” ar kadastra NR.78170020026, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020022 0,3015 ha platībā, ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 06.10.2016. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000560275.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas sesto punktu publiskas personas nekustamo īpašumu var atsavināt nododot to bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas sesto punktu, 42.panta otro daļu un 43.pantu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds

Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā tās funkciju īstenošanai - valsts galvenā autoceļa A12 segas rekonstrukcijai, izbūvei un uzturēšanai - Viļānu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Rīgas iela A” ar kadastra Nr.78170020026, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020022 0,3015 ha platībā.
2. Satiksmes ministrijai nekustamo īpašumu bez atlīdzības nodot pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots šā lēmuma 1.punktā minēto funkciju īstenošanai.
3. Satiksmes ministrijai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu:
 - 3.1. norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Satiksmes ministrija nodrošina šā lēmuma 1. punktā minēto funkciju īstenošanu.

24§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

J.Šlivka J.Ivanova

1. Izskatot **S.R.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2016.gada 14.jūlija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, S. R. tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām .

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2016.gada 5. oktobrī S.R. tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 31,4 m², istabu skaits - 1, ceturtais stāvs, labiekārtojuma līmenis – – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze (2016.gada 6.oktobra Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1182).

2016.gada 11.oktobrī tika saņemta S.R. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt S.R.palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai;
5. Uzlikt par pienākumu **S.R.** sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **E. C.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2016.gada 15. septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11, 34§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 4.punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, E.C. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2016.gada 5.oktobrī E. C. tika piedāvāts apmainīt īrēto divistabas dzīvojamo telpu Pavasara ielā, Viļānos, Viļānu nov., pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. (dzīvojamās telpas kopējā platība - 56,8 m², istabu skaits - 3, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

2016. gada 10.oktobrī tika saņemta E.C. atbilde - piekrišana apmainīt īrēto dzīvokli Pavasara ielā, Viļānos, Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 4.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt E. C. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas – Pavasara ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu - Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.
5. Uzlikt par pienākumu E.C. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un bērnu- M. C., M.C., V. C., T. C., V. C. un V. C. dzīvesvietu pēc adreses - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot S. B. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

saskaņā ar 2014.gada 10. aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, S. B.tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2016.gada 5. oktobrī S. B. tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 58,9 m², istabu skaits - 2, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis –centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija gāzesvads (2016.gada 6.oktobra Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1183).

2016.gada 11.oktobrī tika saņemta S. B.rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **S. B.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov.
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, sievu J.B.dēlu **Ņ. B.** un , kā citu personu, sievas meitu **S. O.** Ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei **Ā. Moisejevai**;
5. Uzlikt par pienākumu **S. B.** sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu, sievas **J. B.**, dēla **Ņ. B.** un **O. S.** dzīvesvietu pēc adreses - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes ties nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25§

Par grozījumiem 2016.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.6 35§ „Par projekta „Dabas draugu radošās pētniecības centra „Dadzis” izveidošana Viļānu novadā” pieteikuma apstiprināšanu un iesniegšanu.”

L.Sarkane J.Ivanova

2016.gada 19.maijā – Viļānu novada pašvaldība dome pieņēma lēmumu Nr.6 35§ „Par projekta „Dabas draugu radošās pētniecības centra „Dadzis” izveidošana Viļānu novadā” pieteikuma apstiprināšanu un iesniegšanu.” Pieteikums tika iesniegts biedrības „Rēzeknes rajona kopienu partnerība” izsludinātā konkursa 1.kārtai Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.- 2020.gadam apakšpasākumā 19.2. „Darbības īstenošana ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Projekta ietvaros tika plānots uzlabot Viļānu pagasta Tēvenānu ciema sabiedrisko infrastruktūru, veicot degradētās ēkas vienkāršotu atjaunošanu un inženiertīklu izbūvi „Dabas draugu radošajā pētniecības centra „Dadzis” izveidei”, tas ir: 1) Jumta seguma nomaiņa; 2) Apkures sistēmas sakārtošana; 3) Kāpņu telpas remonts; 4) Ūdensvada un kanalizācijas sistēmu sakārtošana; 5) Elektrības sistēmas sakārtošana; 6) Veco koka logu nomaiņa; 7) Pirmā stāva remonts.

Pamatojoties uz saņemto Lauku atbalsta dienesta Austrumlatgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldes vēstuli 26.09.2016. Nr. 01.6-11/16/2037 ir nepieciešams precizēt projekta iesniegumu. Projektā paredzēt vēl vienu aktivitāti - otrā stāva remontu, lai nodrošinātu pilnvērtīgu Centra darbības uzsākšanu, attīstību un projekta ilgtspēju. Līdz ar to ir nepieciešams veikt izmaiņas apstiprinātajā projekta budžetā, iekļaujot tajā izmaksas kā neattiecināmās izmaksas par ēkas otrā stāva remontu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu deputāti atklāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Andris Kozulis, Ilze Grolmusa, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda un Alla Stiuka), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Veikt grozījumus 2016.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.6 35§ „Par projekta „Dabas draugu radošās pētniecības centra „Dadzis” izveidošana Viļānu novadā” pieteikuma apstiprināšanu un iesniegšanu”, izsakot lēmuma 2. punktu sekojošā redakcijā:
„2.Apstiprināt projekta budžetu 84387.31 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit septiņi eiro, 31 cents) ar PVN, nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 8438.74 EUR (astoņi tūkstoši četri simti trīsdesmit astoņi eiro, 74 centi) (10%) apmērā no attiecināmajām izmaksām un neattiecināmās izmaksas 35400.88 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši četri simti eiro, 88 centi) apmērā.”

26§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2016. gada 17.novembrī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2016.gada 10.novembrī plkst 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2016.gada 10.novembrī plkst.16.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2016.gada 17.oktobrī