



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.3

2019.gada 28.martā

Darba kārtībā

- 1. Par Dekšāres pagasta pārvaldes vadītāja iecelšanu amatā.**
- 2. Par SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 2018. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.**
- 3. Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.**
- 4. Par SIA „Viļānu slimnīca” 2018. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.**
- 5. Par nomas attiecību izbeigšanu.**
- 6. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**
- 7. Par nomas attiecību pagarināšanu.**
- 8. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**
- 9. Par zemes vienību apvienošanu.**
- 10. Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.**
- 11. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**
- 12. Par zemes ierīcības projekta izstrādi.**
- 13. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**
- 14. Par zemes iznomāšanu.**
- 15. Par kustamās mantas atsavināšanu.**
- 16. Par medību tiesību iznomāšanu.**
- 17. Par dalību Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kameras rīkotajā izstādē „Uzņēmēju dienas Latgalē 2019”.**
- 18. Par projekta „Pūšaminstrumentu spēles programmu materiāltehniskās bāzes uzlabošana” apstiprināšanu.**
- 19. Par Viļānu novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2019. gadā.**
- 20. Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas atsavināšanu.**
- 21. Par projekta “Vasaras meistardarbnīcas “Nāc, stājies blakus un spēlējam”” apstiprināšanu.**

22. Par projekta „Viļānu novadpētniecības muzeja ekspozīcijas "Latgale un tās iedzīvotāji XIX. gs. poļu pētnieces Stefānijas Uļanovskas etnogrāfiskajos darbos" modernizācija" apstiprināšanu.
23. Par Dekšāru pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes izveidošanu.
24. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības komisiju sastāvos.
25. Par izmaiņām Sociālās, kultūras un izglītības komitejas sastāvā.
26. Par maksas pakalpojumiem Viļānu novadā.
27. Par aprēķināto procentu norakstīšanu.
28. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā.
29. Par deputāta A.Puduļa iesnieguma izskatīšanu.
30. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
31. Par sociālā dzīvokļa maiņu.
32. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.76.
33. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.62.
34. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.58.
35. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.
36. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
37. Par aprūpes pakalpojuma apmaksu V.R.
38. Informācija.

Sēde sākas plkst.15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova**.

Ieradušies deputāti : Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns .
Nav ieradušies deputāti- Indra Šarkovska un Rūdolfis Beitāns - komandējumā .

Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina , finanšu analītiķe Guna Visocka, nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, izpilddirektors Andris Stafeckis, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova un Dekšāres pagasta pārvaldes sekretāre Madara Sondore.

Piedalās korespondente Ilze Sondore.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību .

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

1§

Par Dekšāres pārvaldes vadītāja iecelšanu amatā

Izpilddirektors Andris Stafeckis sniedz informāciju par izsludināto vakanci Dekšāres pagasta pārvaldes vadītāja amatam. Pēc komisijas vērtējuma divi kandidāti tika virzīti domes sēdei uzklaustīt pretendētus un iecelt pārvaldes vadītāju.

Deputāte Jevdokija Šlivka pieprasa nosaukt komisijas sastāvu un izsaka pretenzijas par to, ka netika pieaicināti deputāti vērtēt iesniegtās kandidatūras un izsaka vēlmi aicināt visus četrus pretendētus, lai izvēlētos piemērotāko.

Deputāte Inta Brence izsakās, ka nebalsos ne par vienu, ka jāveic reorganizācija sadalot Viļānu pagastu - vienu daļu pievienojot Sokolku pagasta pārvaldei un otru daļu Dekšāres pagasta pārvaldei.

Novada domes priekšsēdētāja izsaka savu priekšlikumu : izveidot darba grupu, kas izvērtēs reorganizācijas iespējas, kadru nepieciešamību, teritorijas sadali un klientu apkalpošanas centru izveidi pārvaldēs.

Tiek izteikts priekšlikums atlikt pārvaldes vadītāja iecelšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas- 1 (Arnolds Pudulis),

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atlikt pārvaldes vadītāja iecelšanu amatā.
2. Izveidot darba grupu Viļānu novada pašvaldības pagastu pārvalžu reorganizācijai.

2§

Par SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 2018. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.

J.Ivanova

1. Izskatot SIA „VIĻĀNU SILTUMS” uzņēmuma finanšu rādītājus par izdevumiem, ienākumiem un rezultātiem, pieņemt zināšanai SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 2018. gada pārskatu (bilances kopsumma – 788095,00 EUR; zaudējumi – 9232,00 EUR).

2. Pieņemt zināšanai SIA „MP AUDITS”, licence Nr.172 zvērinātā revidenta Marijas Porietes LZRA sertifikāts Nr.6, ziņojumu.

Pielikumā: Gada pārskats ar revidenta ziņojumu uz 21 (divdesmit vienas) lapas.

3§

Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.

J.Ivanova

1. Izskatot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” uzņēmuma finanšu rādītājus par izdevumiem, ienākumiem un rezultātiem, kā arī uzklusot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes locekļa J.Rudzinska teikto pieņemt zināšanai SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada pārskatu (bilances kopsumma – 1298401,00 EUR; zaudējumi – 61324,00 EUR).

2. Pieņemt zināšanai SIA „A.Kursītes auditorfirma (reģ. Nr. 45402005304, adrese: Raiņa iela 13-2, Madona, licence Nr.20) zvērinātā revidenta Anitas Kursītes, sertifikāts Nr.14, ziņojumu.

Pielikumā: Gada pārskats ar revidenta ziņojumu uz 26 (divdesmit sešām) lapām.

4§

Par SIA „Viļānu slimnīca” 2018. gada pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.

J.Ivanova

1. Izskatot SIA „Viļānu slimnīca” uzņēmuma finanšu rādītājus par izdevumiem, ienākumiem un rezultātiem uzklusot SIA „Viļānu slimnīca” valdes locekļa J.G. Vidiņa teikto pieņemt zināšanai SIA „Viļānu slimnīca” 2018. gada pārskatu (bilances kopsumma – 527554,00 EUR, peļņa – 7994,00 EUR).
2. Pieņemt zināšanai SIA „A.Kursītes auditorfirma (reģ. Nr.45402005304, adrese: Raiņa iela 13-2, Madona, licence Nr.20) zvērinātā revidenta Anitas Kursītes sertifikāts Nr.14, ziņojumu.

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vašilijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

3. Kapitālsabiedrības peļņa EUR – 7994.00 tiks novirzīta slimnīcas infrastruktūras uzlabošanai.
4. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 07.februāra noteikumu “Kārtība, kādā pašvaldības kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentus no sabiedrības tūrās peļņas)” 8.punktu, pašvaldības peļņas daļu neizmaksāt dividendēs, bet izlietot kapitālsabiedrības attīstībai.

Pielikumā: Gada pārskats ar revidenta ziņojumu uz 20 (divdesmit) lapām.

5§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **J.L.** dzīv. Rēzekne, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030225 – 0,66 ha platībā, 78980090672 – 0,15 ha platībā, 78980090673 – 0,22 ha platībā, 78980010271 – 0,07 ha platībā, 78980090547 0,11 ha platībā un 78980010170 – 0,43 ha platībā, Viļānu pagastā izmantošanas, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar J.L. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030225 – 0,66 ha platībā, 78980090672 – 0,15 ha platībā, 78980090673 – 0,22 ha platībā, 78980010271 – 0,07 ha platībā, 78980090547 0,11 ha platībā un 78980010170 – 0,43 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt J.L.- Rēzekne.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6§

Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 31.01.2019. sēdes Nr.1, 14.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” 2.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 - 2,31 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 4.martā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 - 2,31 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2019.gada 4.marta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 - 2,31 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās divi pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva a/s “LIS LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723, kuru pārstāvēja valdes locekle V.S., piedāvājot nomas maksu 4,50% (četri ar pusi procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka un Arnolds Pudulis –balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2019.gada 4.marta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060241 - 2,31 ha platībā, nomas tiesībām.
2. Noslēgt nomas līgumu ar a/s "LIS LATGALE", Reģ.Nr.40003020723 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060241 – 2,31 ha platībā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

2. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 31.01.2019. sēdes Nr.1, 14.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” 2.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060299 - 2,16 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 4.martā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060299 - 2,16 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2019.gada 4.marta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060299 - 2,16 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva a/s "LIS LATGALE", Reģ.Nr.40003020723, kuru pārstāvēja valdes locekle V. S., piedāvājot nomas maksu 12,50% (divpadsmit ar pusi procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipīniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščīnska, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka un Arnolds Pudulis –balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2019.gada 4.marta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060299 - 2,16 ha platībā, nomas tiesībām.
2. Noslēgt nomas līgumu ar a/s "LIS LATGALE", Reģ.Nr.40003020723 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060299 - 2,16 ha platībā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

3. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 31.01.2019. sēdes Nr.1, 14.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” 1.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 daļas 1,50 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 4.martā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 daļas 1,50 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2019.gada 4.marta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 daļas 1,50 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva a/s “LIS LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723, kuru pārstāvēja valdes locekle V. S., piedāvājot nomas maksu 4,00 % (četri procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka un Arnolds Pudulis – balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2019.gada 4.marta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 daļu 1,50 ha platībā, nomas tiesībām.
2. Noslēgt nomas līgumu ar a/s “LIS LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 daļu 1,50 ha platībā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

4. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 31.01.2019. sēdes Nr.1, 14.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” 1.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090314 daļas 4,00 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 4.martā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090314 daļas 4,00 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2019.gada 4.marta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090314 daļas 4,00 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās divi pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva a/s “LIS LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723, kuru pārstāvēja valdes locekle V. S., piedāvājot nomas maksu 24,50% (divdesmit četri ar pusi procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka un Arnolds Pudulis –balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2019.gada 4.marta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090314 daļu 4,00 ha platībā, nomas tiesībām.
2. Noslēgt nomas līgumu ar a/s “LIS LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090314 daļu 4,00 ha platībā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

5.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 31.01.2019. sēdes Nr.1, 14.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” 1.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030271 – 0,60 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 4.martā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030271 – 0,60 ha platībā, Sokolku pagastā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2019.gada 4.marta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030271 – 0,60 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva L.S., piedāvājot nomas maksu 6,00 % (seši procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2019.gada 4.marta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030271 – 0,60 ha platībā, nomas tiesībām.
2. Noslēgt nomas līgumu ar L. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030271 – 0,60 ha platībā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

6.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 31.01.2019. sēdes Nr.1, 14.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” 1.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030273 – 2,40 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 4.martā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030273 – 2,40 ha platībā, Sokolku pagastā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2019.gada 4.marta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030273 – 2,40 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās divi pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva L. S., piedāvājot nomas maksu 11,00 % (vienpadsmit procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2019.gada 4.marta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030273 – 2,40 ha platībā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar L.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030273 – 2,40 ha platībā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

7.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 31.01.2019. sēdes Nr.1, 14.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” 1.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030254 - 2,07 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 4.martā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030254 - 2,07 ha platībā, Sokolku pagastā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2019.gada 4.marta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030254 - 2,07 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās divi pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles noteikumiem, nomas tiesības ieguva I.G., piedāvājot nomas maksu 12,00% (divpadsmit procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2019.gada 4.marta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030254 - 2,07 ha platībā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar I.G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030254 - 2,07 ha platībā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

8.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 31.01.2019. sēdes Nr.1, 14.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” 1.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060064 – 1,10 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 4.martā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060064 – 1,10 ha platībā, Dekšāres pagastā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2019.gada 4.marta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060064 – 1,10 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās divi pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles noteikumiem, nomas tiesības ieguva z/s “Zeimuļi”, Reģ.Nr.42401004242, kuru pārstāvēja pilnvarotā persona Ē.Z., piedāvājot nomas maksu 16,00% (sešpadsmit procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2019.gada 4.marta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060064 – 1,10 ha platībā, nomas tiesībām.
2. Noslēgt nomas līgumu ar z/s “Zeimuļi”, Reģ.Nr.42401004242, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060064 – 1,10 ha platībā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

7§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **S.F.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 21.februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 17.februārī Viļānu novada pašvaldība un S.F.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090602 – 0,30 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.martam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090602 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 315 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 21.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. F. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090602. Pamatojoties uz 17.02.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.8 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot S.F. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar S. F. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090602 – 0,30 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S.F. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **I.P.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 21.februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 14.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un I.P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.47 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010057 – 2,70 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 14.aprīlim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 2.jūlija lēmums).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010057 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1988 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, krūmāji un dzīvojamās mājas drupas.

2019.gada 21.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010057. Pamatojoties uz 14.04.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.47 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot I.P. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 14.04.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.47 ar I. P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010057 – 2,70 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.P. Viļānu pag., Viļānu novads.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA”, Reģ.Nr.40003017051, jurid. adrese: Viļāni, Viļānu novads, valdes priekšsēdētāja J. T. 2019.gada 13.februāra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 17.februārī Viļānu novada pašvaldība un AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.6 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030127 – 4,30 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.martam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemes grāmatas nodalījums Nr.100000575253). Pamatojoties uz zemes vienības instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienības platība noteikta 4,21 ha platībā (15.04.2016. Zemes robežu plāns). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030127 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2861 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2014.gada 17.februārī Viļānu novada pašvaldība un AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.7 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030224 – 1,80 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.martam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemes grāmatas nodalījums Nr.100000571318). Pamatojoties uz zemes vienības instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienības platība noteikta 2,47 ha platībā (14.04.2016. Zemes robežu plāns). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030224 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1460 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze.

2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.38 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010108 – 1,30 ha platībā, 78980010288 – 0,60 ha platībā, 78980010026 – 2.00 ha platībā, 78980010038 – 4.30 ha platībā, 78980010096 – 1,80 ha platībā, 78980010105 – 2.40 ha platībā, 78980010119 - ha platībā, 7898000122 - 4,20 ha platībā, 78980010186 – 0.90 ha platībā, 78980010196 – 0.50 ha platībā, 78980010121 – 2,20 ha platībā, 78980010224 – 6.10 ha platībā, 78980010231 – 5.40 ha platībā, 78980010250 – 1.10 ha platībā, 78980010258 – 1.00 ha platībā, 78980010274 – 4.20 ha platībā, 78980010275 – 4.50 ha platībā, 78980010281 – 3.10 ha platībā, 78980010283 – 1.00 ha platībā, 78980010284 – 1.20 ha platībā, 78980010291 – 0.90 ha platībā, 78980010292 – 2.00 ha platībā, 78980010293 – 1.50 ha platībā, 78980020040 – 1.00 ha platībā, 78980030126 – 1.40 ha platībā, 78980030196 – 2.00 ha platībā, 78980030205 – 1,10 ha platībā, 78980030288 – 1.70 ha platībā, 78980030326 – 2.20 ha platībā, 78980030417 – 1.70 ha platībā, 78980030448 – 3.20 ha platībā, 78980030460 – 2.40 ha platībā, 78980030458 – 0.80 ha platībā, 78980040325 – 0.80 ha platībā, 78980050041 – 1.00 ha platībā, 78980050045 – 1.50 ha platībā, 78980050168 – 1.90 ha platībā, 78980050258 – 2.60 ha platībā, 78980050259 – 0.40 ha platībā, 78980050269 – 0.60 ha platībā, 78980050075 – 3.00 ha platībā, 78980050145 – 3.90 ha platībā un 78980050268 – 2,60 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.martam.

2019.gada 22.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” iesniegums ar lūgumu pagarināt

nomas attiecības par lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.6 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030127, lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.7 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030224 un lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.38 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010026, 78980010105, 7898000122, 78980010186, 78980010196, 78980010121, 78980010250, 78980010275, 78980020040, 78980030126, 78980030196, 78980030205, 78980030288, 78980030448, 78980030458, 78980050269, 78980050075, 78980050145 un 78980050268. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980010038, 78980010096, 78980010119, 78980010224, 78980010231, 78980010274, 78980010281, 78980010284, 78980010291, 78980050041, 78980050045 un 78980050168 AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” ir atpirkusi no Viļānu novada pašvaldības. Nomas attiecības par pārējām lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.38 minētajām zemes vienībām AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” pagarināt nevēlas.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010026 ar kopējo platību 2,05 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1480 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010105 ar kopējo platību 2,67 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1519 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898000122 ar kopējo platību 4,00 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1914 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010186 ar kopējo platību 0,90 ha kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 573 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme., Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010196 ar kopējo platību 0,82 ha (platība mainījies pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijas 01.04.2014. lēmumu par platības precizēšanu) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 404 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010121 ar kopējo platību 2,14 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1290 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010250 ar kopējo platību 1,28 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 924 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010275 ar kopējo platību 3,99 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3032 EUR.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020040 ar kopējo platību 1,00 ha kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 760 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030126 ar kopējo platību 1,39 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 716 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030196 ar kopējo platību 2,00 ha kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1520 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030205 ar kopējo platību 1,24 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 908 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030288 ar kopējo platību 1,70 ha kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 836 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030448 ar kopējo platību 3,09 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1839 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030458 ar kopējo platību 2,60 ha kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1976 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050269 ar kopējo platību 1,13 ha (platība mainījies pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijas 01.04.2014. lēmumu par platības precizēšanu) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 859 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050075 ar kopējo platību 3,06 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1840 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050145 ar kopējo platību 4,02 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2525 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050268 ar kopējo platību 2,58 ha (platība mainījies tā kā ir veikta instrumentālā uzmērīšana) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2223 EUR. Zemes vienības lietošanas

mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Pamatojoties uz 17.02.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.6 un Nr.7 2.2 punktu un 01.04.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.38 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” valdes priekšsēdētāja Jura Tropa iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējo līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-1(Inga Zunda- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030127 – 4,21 ha platībā, uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām. Noteikt nomas maksu gadā 2,00 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030224 – 2,47 ha platībā, uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām. Noteikt nomas maksu gadā 1,50 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA” par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010026 – 2,05 ha platībā, 78980010105 – 2,67 ha platībā, 7898000122 – 4,00 ha platībā, 78980010186 – 0,90 ha platībā, 78980010196 – 0,82 ha platībā, 78980010121 – 2,14 ha platībā, 78980010250 – 1,28 ha platībā, 78980010275 – 3,99 ha platībā, 78980020040 – 1,00 ha platībā, 78980030126 – 1,39 ha platībā, 78980030196 – 2,00 ha platībā, 78980030205 – 1,24 ha platībā, 78980030288 – 1,70 ha platībā, 78980030448 – 3,09 ha platībā, 78980030458 – 2,60 ha platībā, 78980050269 – 1,13 ha platībā, 78980050075 – 3,06 ha platībā, 78980050145 – 4,02 ha platībā un 78980050268 – 2,58 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem, lauksaimniecības un mežsaimniecības vajadzībām. Noteikt nomas maksu gadā 1,50 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja

normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt AS „VIĻĀNU SELEKCIJAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA”, Rīgas iela 44, Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot **S. K.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 5.marta iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 21.martā Viļānu novada pašvaldība un S. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.32 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980020113 – 2,70 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 8.aprīlim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020113 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2148 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un dzīvojamās mājas drupas.

2014.gada 9.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un S. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.71 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040089 – 0,90 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 9.jūnijam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040089 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 720 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 5.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S.K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980020113 un 78980040089. Pamatojoties uz 21.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.32 2.2 punktu un 09.06.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.71 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot S.K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 21.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.32 ar S. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980020113 – 2,70 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Noslēgt vienošanos par 09.06.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.71 ar S. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040089 – 0,90 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S. K. Viļānu pag., Viļānu novads.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Izskatot **I. T.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 21.februāra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 22.maijā Viļānu novada pašvaldība un I.T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.62 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030087 – 2,20 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.jūnijam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000583092). Pamatojoties uz zemes vienības veikto instrumentālo uzmērīšanu zemes vienības platība noteikta 2,11 apmērā (25.06.2018. zemes robežu plāns). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030087 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 218 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze.

2019.gada 21.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030087. Pamatojoties uz 22.05.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.62 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot I. T. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 22.05.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.62 ar I.T. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030087 – 2,11 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem, mežsaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.T. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot **J.L.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 20.februāra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 12.maijā Viļānu novada pašvaldība un J.L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030043 – 6,50 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 12.maijam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta lēmums). 10.02.2015. Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības platības precizēšanu un noteica to 5,77 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030043 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 4411 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, mežaudze un J.L. lietojumā esošā dzīvojamā māja un palīgēkas.

2019.gada 20.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030043. Pamatojoties uz 12.05.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.8 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot J.L. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 12.05.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.8 ar J. L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030043 – 5,77 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības un mežsaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J.L. Sokolku pag., Viļānu novads.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.Izskatot **S.L.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 11.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 12.augustā Viļānu novada pašvaldība un S.L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.82 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030490 daļu 1,00 ha platībā, 78980030501 – 0,03 ha platībā un 78980030502 – 0,03 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.jūlijam. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums).

2014.gada 1.aprīli Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030502 platības precizēšanu un noteica to 0,05 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030490 ar kopējo platību 1,13 ha, kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 859 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030501, kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 23 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas ģimenes (sakņu) dārzs. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030502, kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 38 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā

saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas ģimenes (sakņu) dārzs.

2019.gada 11.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S.L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980030501, 78980030502 un 78980030490. Pamatojoties uz 12.08.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.82 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot S.L. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt vienošanos par 12.08.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.82 ar S. L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030490 daļu 1,00 ha platībā, 78980030501 – 0,03 ha platībā un 78980030502 – 0,05 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām un ģimenes (sakņu) dārza uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S.L. Viļānu pag., Viļānu novads.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Izskatot **A.P.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 12.marta iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 27.martā Viļānu novada pašvaldība un A. P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.34 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090617 – 2,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.aprīlim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090617 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1520 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 12.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7898090617. Pamatojoties uz 27.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.34 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot A.P. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt vienošanos par 27.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.34 ar A.P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090617 – 2,00 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.P. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.Izskatot **A. G.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 15.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 17.martā Viļānu novada pašvaldība un A. G.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.25 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060124 – 4,50 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.aprīlim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums).

2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060124 platības precizēšanu un noteica to 5,40 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060124 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2757 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, krūmāji un dzīvojamās mājas drupas.

2019.gada 15.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu

78980060124. Pamatojoties uz 17.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.25 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot A.G. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus nomas līguma darbības laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt vienošanos par 17.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.25 ar A. G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060124 – 5,40 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt A.G. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.Izskatot **A. S.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 25.februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 14.februārī Viļānu novada pašvaldība un A.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.3 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060267 – 1,00 ha platībā, 78980060275 – 0,60 ha platībā, 78980060299 – 1,90 ha platībā un 78980060241 – 2,10 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.martam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). No zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78980060299 un 78980060241 nomas A.S. ir atteikusies.

2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060275 platības precizēšanu un noteica to 0,40 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060267 platības precizēšanu un noteica to 1,16 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060275 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 248 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme,

uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060267 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 882 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 25.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980060264 un 78980060275. Pamatojoties uz 14.02.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.3 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot A.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus nomas līguma darbības laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060267 – 1,16 ha platībā un 78980060275 – 0,40 ha platībā, (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.S. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.Izskatot P.S. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 21.februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 26.februārī Viļānu novada pašvaldība un P.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.19 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010282 – 5,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.martam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.100000572653).

Pamatojoties uz zemes vienības instrumentālo uzmērīšanu zemes vienības platība ir noteikta 4,95 ha apmērā (20.02.2017. zemes robežu plāns). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010282 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1003 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze.

2019.gada 21.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010282. Pamatojoties uz 26.02.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.19 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot P.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus nomas līguma darbības laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar P.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010282 – 4,95 ha platībā, uz pieciem gadiem, mežsaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt P.S. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12.Izskatot **S. Š.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 15.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 14.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un S.Š. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.48 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090285 – 1,30 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 14.aprīlim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 7.jūlija lēmums).

2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090285 platības precizēšanu un noteica to 1,41 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090285 kadastrālā vērtība uz 2019.gada

1.janvāri ir 860 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 18.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090285 daļu 1,30 ha platībā. Pamatojoties uz 14.04.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.48 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot S.Š. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus nomas līguma darbības laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 14.04.2014. lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.48 ar S.Š. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090285 daļu 1,30 ha platībā, (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S.Š. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot P.G. dzīv. Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480050184 – 0,98 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

P.G. piederošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78480050184001 (īpašuma tiesības nostiprinātas ar 27.02.2019. Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa lēmumu. Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000586730) atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050184.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480050184 – 0,98 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (īpašuma tiesības nostiprinātas ar 25.10.2018. Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas lēmumu. Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000583128). Saskaņā ar 30.05.2018. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050184 veido 0,73 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,17 ha zemes, kas atrodas zem ēkām un pagalmiem, 0,05 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem un 0,03 ha cita veida zemju. 2018.gada 2.janvārī P.G. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2018/1 par doto zemes gabalu.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480050184 – 0,98 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 910. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un zeme zem apbūves.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3. Punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona – zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka, P. G. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480050184 – 0,98 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt P.G. Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **S. L.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060264 – 0,1335 ha platībā, Viļānu pagastā, kuru **S. L.** nomā no Viļānu novada pašvaldības

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78980060086, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060264 – 0,1335 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemes grāmatas nodalījums Nr.100000571325). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060264 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 466 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz zemes vienības atrodas 0,1235 ha zemes, kas atrodas zem apbūves un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem.

2019.gada 7.martā Viļānu novada pašvaldībā saņemts **S. L.**iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060264.

Dotā zemes vienība nav nepieciešama Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980060086 „Lāči”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060264 – 0,1335 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt S. L. Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

- 3.Izskatot **I.P.** dzīv.: Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060052 – 0,06 ha platībā un 78980060053 – 0,09 ha platībā, Viļānu pagastā, kuru I. P. nomā no Viļānu novada pašvaldības

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060052 – 0,06 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (27.05.2010. Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes vienības piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060052 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 37 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mazdārziņš. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060053 – 0,09 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (27.05.2010. Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes vienības piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060053 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 324 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz zemes vienības atrodas mazdārziņš.

2019.gada 25.februārī Viļānu novada pašvaldībā saņemts I. P. iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060052 un 78980060053, kuras I.P. nomā no Viļānu novada pašvaldības.

Dotās zemes vienības nav nepieciešamas Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78980060052 – 0,06 ha platībā un 78980060053 – 0,09 ha platībā apvienošanu vienā zemes vienībā;
- 2.Nodot apvienoto zemes vienību – 0,15 ha platībā (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta), Viļānu pag., Viļānu novads, atsavināšanai, pārdodot to izolē.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt I.P. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par zemes vienību apvienošanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Ņemot vērā Viļānu novada pašvaldības 28.03.2019. sēdes Nr.3 dienas kārtības 8.jautājuma „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” 3.punkta lēmumu, un to, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060052 – 0,06 ha platībā un 78980060053 – 0,09 ha platībā ir kopīgas robeža un vienāds statuss, lai mazinātu kadastra kartes sadrumstalotību, un pamatojoties uz 14.09.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK noteikumi 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.1.apakšpunktu un 29.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060052 – 0,06 ha platībā un 78980060053 – 0,09 ha platībā, vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
 - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - b. Platība – 0,15 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
 - c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve;

- d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
- e. Jaunizveidoto zemes vienību atstāt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980060053 sastāvā.

2. Ņemot vērā, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030421, 78480030740, 78480030289, 78480030160 un 78480030717, Dekšāres pagastā ir kopīgas robežas un vienāds statuss, lai mazinātu kadastra kartes sadrumstalotību, un pamatojoties uz 14.09.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK noteikumi 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.1.apakšpunktu un 29.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030421 – 0,30 ha platībā, 78480030740 – 0,23 ha platībā, 78480030289 – 0,46 ha platībā, 78480030160 – 0,42 ha platībā un 78480030717 – 0,09 ha platībā, vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
 - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - b. Platība – 1,50 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
 - c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
 - d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
 - e. Jaunizveidoto zemes vienību atstāt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78480030421 sastāvā.

10§

Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, ka Viļānu novada pašvaldības tiesiskā valdījumā ir vairākas neapbūvētas zemes vienības, kas nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai un par kurām nav noslēgt zemes nomas līgumi, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1.pantu, 3.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Nodot nomā, sarakstā minētās, neapbūvētas pašvaldībai piekritīgas zemes vienības, rīkojot zemes nomas tiesību izsoli.

N.P.K.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība	Zemes vienības atrašanās vieta	Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā
1.	78980030452	2,40	Viļānu pagasts	2,00%
2.	78900030205	1,00	Sokolku pagasts	4,00%
3.	78980010272	2,29	Viļānu pagasts	2,00%
4.	78980010108	1,30	Viļānu pagasts	3,50%
5.	78980010288	0,69	Viļānu pagasts	6,50%
6.	78980010258	0,71	Viļānu pagasts	6,00%

2.Noteikt objekta izsoles sākuma nomas maksu gadā, saskaņā ar sarakstā minēto.

3.Apstiprināt, sarakstā minēto, neapbūvēto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību, nomas tiesību izsoles noteikumus.

11§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **V.P.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

V.P. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

V.P.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (01.02.2018. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1469, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 27.02.2019. izziņa Nr.77 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 26.02.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela, Viļānos, platība ir 76,30 m² un tas ir 728/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 728/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 23.11.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.344 3).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000603, Celtnieku ielā, Viļānos, 76,30 m² platībā, kas sastāv no 728/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 728/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V. P., Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **I.B.** dzīv. Raiņa ielā, Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Raiņa ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

I. B. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

I.B.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (12.06.1995. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.4138/525, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 08.03.2019. izziņa Nr.87 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 08.03.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļānos, platība ir 33,50 m² un tas ir 3355/200323 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040344001 (dzīvojamā māja) un 3355/200323 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040344.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Raiņa ielā, Viļānos ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 29.05.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.147 2).

Dzīvokļa īpašums Raiņa ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000655, Raiņa ielā, Viļānos, 33,50 m² platībā, kas sastāv no 3355/200323 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040344001 (dzīvojamā māja) un 3355/200323 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040344, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt I.B. Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses,

juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **A.L.** dzīv. Kultūras laukums, Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Kultūras laukums, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

A.L. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

A.L. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (28.11.2005. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1441, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 22.02.2019. izziņa Nr.69 par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums, Viļānos, platība ir 38,50 m² un tas ir 385/3416 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010425001 (dzīvojamā māja) un 385/3416 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010425. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Kultūras laukums, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Kultūras laukums, Viļānos, 38,50 m² platībā, un tas ir 385/3416 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010425001 (dzīvojamā māja) un 385/3416 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010425. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Kultūras laukums, Viļānos, 38,50 m² platībā, un tas ir 385/3416 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010425001 (dzīvojamā māja) un 385/3416 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010425., (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. L.** Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **M. B.** dzīv. Raiņa ielā, Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Raiņa ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

M.B. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

M.B. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (11.07.2016. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1354, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 11.03.2019. izziņa Nr.88 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 11.03.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļānos, platība ir 47,30 m² un tas ir 4526/99094 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040345001 (dzīvojamā māja) un 4526/99094 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040345.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Raiņa ielā, Viļānos ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 14.11.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.148 21).

Dzīvokļa īpašums Raiņa ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000727, Raiņa ielā, Viļānos, 47,30 m² platībā, kas sastāv no 4526/99094 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040345001 (dzīvojamā māja) un 4526/99094 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040345, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt M. B. Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Izskatot **P. G.**dzīv. Celtnieku ielā, Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

P.G. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

P.G. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (03.01.2008. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.670, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 30.01.2019. izziņa Nr.33 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 12.03.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 47,00 m² un tas ir 4700/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 16.03.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000191988 22).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000604, Celtnieku ielā, Viļānos, 47,00 m² platībā, kas sastāv no 4700/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;

2.Lēmuma norakstu nosūtīt P. G. Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **A. M.** dzīv.: Viļānu pag., Viļānu novads, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Pajumti”, Viļānu pagastā, kadastra Nr.78980010008, sadalīšanu.

Viļānu novada domes konstatēja:

A. M. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Pajumti” ir nostiprinātas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000216613 ar 05.05.2006. tiesneses D.Koroševskas lēmumu. Nekustamais īpašums „Pajumti” ar kadastra Nr.78980010008 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010008 - 11,20 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3punktu un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pajumti”, Viļānu pagasts ar kadastra Nr.78980010008 ar kopējo platību 11,20 ha, sadalei divos īpašumos saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Sadalīt īpašumu divās daļās, kur
 - pirmo īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010008 atdalītā daļa 10,50 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Pajumti 1”. Noteikt atdalītajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010008 daļai 10,50 ha platībā zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
 - Otro īpašumu veido atlikusī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010008 daļa 0,70 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Nekustamajam īpašumam atstāt nosaukumu „Pajumti”. Noteikt atlikušajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010008 daļai 0,70 ha platībā zemes lietošanas mērķi - 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve;
 2. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma “Pajumti”, Viļānu pagasts 12.12.2005. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;
 - 3.Zemes ierīcības projektā jā saglabā nekustamajam īpašumam “Pajumti”, Viļānu pagasts, kadastra Nr.78980010008 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;
 4. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.
2. Izskatot A. B. dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, pilnvarotās personas L. Z. (Latgales apgabaltiesas zvērināta notāra Romualda Laizāna 19.02.2019. izdota pilnvara, iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.691) iesniegumu par nekustamā īpašuma „Obelišku prērija”, Dekšāres pagastā, kadastra Nr.78480060118, sadalīšanu.

Viļānu novada domes konstatēja:

A.B. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Obelišku prērija” ir nostiprinātas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000118088 ar 26.11.2003.

tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums „Obelišku prērija” ar kadastra Nr.78480060118 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060118 – 5,50 ha platībā un 78480060120 – 1,90 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas trešo punktu un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajā īpašumā “Obelišku prērija”, Dekšāres pagasts ar kadastra Nr.78480060118 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060118, sadalei divās zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu:

1.Sadalīt zemes vienību divās daļās, kur

- pirmo zemes vienību veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060118 atdalītā daļa 1,00 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Noteikt atdalītajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060118 daļai 1,00 ha platībā zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
- Otro zemes vienību veido zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060118 atlikusī daļa 4,50 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Noteikt atlikušajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060118 daļai 4,50 ha platībā zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;

2. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma “Obelišku prērija”, Dekšāres pagasts 01.07.2003. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;

3.Zemes ierīcības projektā jā saglabā nekustamajam īpašumam “Obelišku prērija”, Dekšāres pagasts, kadastra Nr.78480060118 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;

4. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

13§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2018.gada 27.decembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.16 dienas kārtības 9.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.45,

Celtnieku iela, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000935 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 61,20 m² un tas ir 6120/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 11.01.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000191976 45).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 1.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3000,00 (trīs tūkstoši eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000935, kura platība ir 61,20 m² un tas ir 6120/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 3000,00 (trīs tūkstoši eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt G.K. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela - tas ir 6120/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 279.14, pārceļ uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **G. K. Viļāni**, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Pamatojoties uz 2019.gada 31.janvāra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 4.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000817 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 59,80 m² un tas ir 598/15948 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 13.03.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.266 - 22).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 1.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3000,00 (trīs tūkstoši eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000817, kura platība ir 59,80 m² un tas ir 598/15948 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 3000,00 (trīs tūkstoši eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A.V. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli, tas ir 598/15948 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 379.79, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.V.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Pamatojoties uz 2019.gada 31.janvāra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 4.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000630 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 39,00 m² un tas ir 3900/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 17.03.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.266 - 22).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 1.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1800,00 (viens tūkstotis astoņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000630, kura platība ir 39,00 m² un tas ir 3900/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 1800,00 (viens tūkstotis astoņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt E.S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā-dzīvokli tas ir 3900/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 148.01, pārceļ uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **E. S.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Pamatojoties uz 2018.gada 25.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.13 dienas kārtības 6.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000986 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānu nov., platība ir 70,80 m² un tas ir 6580/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6580/144451 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040530.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 16.11.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000191976 45).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 1.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000986, kura platība ir 70,80 m² un tas ir 6580/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6580/144451 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040530, nosacīto cenu – EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt R.B. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela dzīvokli, tas ir 6580/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 400.58, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela dzīvokli, tas ir 6580/144451 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040530, sākotnējā vērtība EUR 134.34, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. B.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Pamatojoties uz 2018.gada 27.decembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.16 dienas kārtības 9.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Brīvības iela , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000588 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Brīvības iela , Viļānu nov., platība ir 59,50 m² un tas ir 595/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282001 (dzīvojamā māja), 595/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282002 (šķūnis), 595/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282003 (šķūnis) un 595/6317 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030282.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 16.03.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.81 3).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 1.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000588, kura platība ir 59,50 m² un tas ir 595/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282001 (dzīvojamā māja), 595/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282002 (šķūnis), 595/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282003 (šķūnis) un 595/6317 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030282, nosacīto cenu – EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt N.B. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - tas ir 595/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 447.55 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - tas ir 595/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282002 (šķūnis), sākotnējā vērtība EUR 8.48, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.3.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - tas ir 595/6317 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030282003 (šķūnis), sākotnējā vērtība EUR 8.48, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.4.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli -tas ir 595/6317 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030282, sākotnējā vērtība EUR 271.04, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **N. B.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Pamatojoties uz 2018.gada 29.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Brīvības iela, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000989 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Brīvības iela, Viļānu nov., platība ir 40,70 m² un tas ir 4069/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001

(dzīvojamā māja) un 4069/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040316.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 11.01.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.151 4).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 1.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000989, kura platība ir 40,70 m² un tas ir 4069/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4069/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040316, nosacīto cenu – EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt I.S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - tas ir 4069/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 151.02, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - tas ir 4069/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040316, sākotnējā vērtība EUR 71.20, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. S.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.Pamatojoties uz 2018.gada 27.decembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.16 dienas kārtības 9.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.29, Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000994 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Brīvības iela, Viļānu nov., platība ir 38,90 m² un tas ir 3667/15882 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 28.01.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.174 29).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 15.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000994, kura platība ir 38,90 m² un tas ir 3667/15882 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi);
- 2.Piedāvāt M. M.izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
- 3.Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības iela dzīvokli - tas ir 3667/15882 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 269.40, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
- 4.Lēmuma norakstu nosūtīt **M.M. Viļāni**, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Pamatojoties uz 2019.gada 31.janvāra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 4.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Brīvības ielā Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000992 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānu nov., platība ir 43,40 m² un tas ir 4338/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315001 (dzīvojamā māja), 4338/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315002 (šķūnis) un 4338/36007 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040315.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 15.02.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.154 5).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 15.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000992, kura platība ir 43,40 m² un tas ir 4338/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315001 (dzīvojamā māja), 4338/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315002 (šķūnis) un 4338/36007 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040315, nosacīto cenu – EUR 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi);

2.Piedāvāt O.C. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;

3.Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

3.1. dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli, tas ir 4338/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 557.83 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

3.2. dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli , tas ir 4338/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315002 (šķūnis), sākotnējā vērtība EUR 12.86, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

3.3. dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - tas ir 4338/36007 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040315, sākotnējā vērtība EUR 322.03 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.Lēmuma norakstu nosūtīt **O. C. Viļāni**, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.Pamatojoties uz 2019.gada 28.februāra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.2 dienas kārtības 12.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Raiņa ielā Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000696 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Raiņa iela, Viļānu nov., platība ir 43,60 m² un tas ir 4351/99094 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040345001 (dzīvojamā māja) un 4351/99094 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040345.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 13.11.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.148 - 3).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 15.marta slēdzieni par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000696, kura platība ir 43,60 m² un tas ir 4351/99094 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040345001 (dzīvojamā māja) un 4351/99094 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040345, nosacīto cenu – EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt E. R. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Raiņa iela dzīvokli - tas ir 4351/99094 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040345001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 489.83, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2. dzīvokļa īpašuma Raiņa iela dzīvokli - tas ir 4351/99094 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040345, sākotnējā vērtība EUR 58.41, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **E. R.** Rēzekne.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **N. S.** dzīv. Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 11.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170010411, Saules iela, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2019.gada 11.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts **N. S.** iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010411 daļu 49 m² platībā, uz tās esošā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010411 ar kopējo platību 2338 m² kadastrālā vērtība ir

EUR 1848, zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jārīko.

Izvērtējot N.S. iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar N.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010411 daļu 49 m² platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt N. S. Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15§

Par kustamās mantas atsavināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā Viļānu novada pašvaldības domes deputātu ieteikumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt Viļānu novada pašvaldības īpašumā esošo kustamo mantu – zāles pļāvēju Husqvarna, pārdodot to izsolē;
2. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašumā esošo kustamo mantu – zāles pļāvēju Husqvarna, izsoles sākumcenu – EUR 380.00 apmērā;
3. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašumā esošo kustamo mantu – zāles pļāvēju Husqvarna izsoles noteikumus.

3. Kustamās mantas pārdošanas gadījumā izslēgt to no Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļu sastāva, pārceļot uz krājumiem ar uzskaites vērtību EUR 28.38.

16§

Par medību tiesību iznomāšanu.

M. Šļomina J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā (turpmāk saukta pašvaldība) saņemts G. U. dzīv.: Galēni, Galēnu pag., Riebiņu novads, iesniegums (28.02.2019. iesniegums Reģ. Nr.1.3.25.1/135) ar lūgumu iznomāt Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980090670 un 78980100402, Viļānu pagastā, G.U. individuālā medību iecirkņa vajadzībām, tā kā dotās zemes vienības robežojas ar G.U. medību iecirkni, kurā medī arī Viļānu novada pašvaldības iedzīvotāji.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980090670 - 5,60 ha platībā un 78980100402 - 10,40 ha platībā, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, uz kurām atrodas Maltas upe (ūdeņu teritorijas).

Medību likuma 1.panta 9.punktā ir noteikts: „medību tiesības — tiesības zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai”.

Medību likuma 29.panta otrā daļa paredz, ka, ja medību tiesību īpašnieks medību tiesības nodod citam medību tiesību lietotājam, pušu pienākumus un tiesības nosaka medību tiesību nodošanas līgumā.

Izvērtējot medību tiesību nodošanas iespējas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt G.U. nodot medību tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090670 un 78980100402, Viļānu pagastā, sakarā ar to, ka uz dotajām zemes vienībām atrodas ūdeņu teritorijas.

17§

Par dalību Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kameras rīkotajā izstādē „Uzņēmēju dienas Latgalē 2019”.

J.Ivanova

Izskatot Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kameras (LTRK) vēstuli ar aicinājumu piedalīties izstādē „Uzņēmēju dienas Latgalē 2019”, kuru rīko LTRK sadarbībā ar Daugavpils pilsētas domi un Latgales Plānošanas reģionu.

Saskaņā ar Viļānu novada attīstības programmas 2015. – 2022.gadam Rīcības un Investīciju plānā noteikto IP 1. Zaļā ražošana, VP 1. Uzņēmējdarbības un dzīves vides infrastruktūras attīstība, RV 1.1. Ieviest cilvēkam un videi draudzīgas, energoefektīvas tehnoloģijas, U 1.1.4. Viļānu novada uzņēmēju izglītošanas un uzņēmumu konkurētspējas veicināšanas pasākumi un ņemot vērā Viļānu novada uzņēmēju izteikto interesi eksponēties izstādē un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu,

21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties izstādē „Uzņēmēju dienas Latgalē 2019”, kuru rīko Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera sadarbībā ar Daugavpils pilsētas domi un Latgales Plānošanas reģionu.
2. Piešķirt finansējumu 775.00 EUR (septiņi simti septiņdesmit pieci eiro, 00 centi) apmērā pašvaldības stenda apmaksai izstādē.
3. Uzdot Viļānu novada pašvaldības administrācijas Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai sagatavot nepieciešamos grozījumus Viļānu novada pašvaldības budžetā.

18§

Par projekta „Pūšaminstrumentu spēles programmu materiāltehniskās bāzes uzlabošana” apstiprināšanu.

I.Brence J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 4.daļu, izskatot projekta “Pūšaminstrumentu spēles programmu materiāltehniskās bāzes uzlabošana” pieteikumu, projekta tāmi:

Nr. p.k.	EKK kods	EKK nosaukums	Izdevumu pozīcija	Projekta realizācijai nepieciešamie līdzekļi EUR	Pašvaldības līdzfinansējums EUR	VKKF finansējums EUR
1.	5232	Saimnieciskie pamatlīdzekļi	Yamaha YEP-201 Eifonijs	1879.00	400.00	1479.00
2.	5232	Saimnieciskie pamatlīdzekļi	Yamaha YSL-356 GE Bb/F Tenora Trombons	1330.00	300.00	1030.00
3.	5232	Saimnieciskie pamatlīdzekļi	Yamaha YTR4335GII Trompete	769.00	178.00	591.00
Kopā:				3978.00	878.00	3100.00

ņemot vērā projektā izvirzītos mērķus:

1. Nodrošināt kvalitatīvu Pūšaminstrumentu spēles programmu apguvi.
2. Popularizēt pūšaminstrumentu spēli.

Atvērt jaunas Pūšaminstrumentu spēles programmas - „Trombona spēle” un „Eifonija spēle” un to, ka projekts ir guvis Valsts kultūrkapitāla fonda finansiālo atbalstu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipīniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščīnska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Valsts kultūrkapitāla fonda projektu konkursa projekta pieteikumu „Pūšaminstrumentu spēles programmu materiāltehniskās bāzes uzlabošana”;
2. Apstiprināt projekta budžetu EUR 3978.00 (trīs tūkstoši deviņi simti septiņdesmit astoņi eiro, 0 centi) t.sk. pašvaldības finansējums 878,00 (astoņi simti septiņdesmit astoņi eiro, 0 centi) no kopējām izmaksām;
3. Garantēt projektam nepieciešamā finansējuma apjomu ar pašvaldības budžetu no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

19§

Par Viļānu novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2019. gadā.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz Ministru kabineta 28.06.2016.g. noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipīniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščīnska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

2019. gadā noteikt šādas uzturēšanas izmaksas savstarpējo norēķinu aprēķiniem Viļānu novada izglītības iestādēs par vienu audzēkni mēnesī saskaņā ar izglītības iestādes iepriekšējā gada naudas plūsmas uzskaitītiem izdevumiem un audzēkņu sarakstu (**aprēķins pielikumā Nr.1**):

- Viļānu vidusskola - **74.87 EUR** mēnesī
- Dekšāres pamatskola - **151.28 EUR** mēnesī
- Viļānu pagasta PII „Bitīte” - **181.74 EUR** mēnesī
- Viļānu PII - **240.78 EUR** mēnesī

20§

Par SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” kustamās mantas atsavināšanu.

J.Ivanova

No SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” saņemta 07.03.2019. vēstule Nr.1.8/85 ar lūgumu pārdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” īpašumā esošo kustamo mantu automašīnu VW TRANSPORTER, valsts reģistrācijas Nr. HL4060.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja Valērija Vindača 07.03.2019. vērtējumu automašīnas tirgus vērtība vērtēšanas brīdī ir noteikta 800,00 EUR apmērā, vērtētāja pakalpojumu apmaksai SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iztērēja 97,14 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas automašīnas VW TRANSPORTER, valsts reģistrācijas Nr. HL4060, izsoles sākumcenu – 900,00 (deviņi simti euro 00 centi) EUR apmērā
2. Apstiprināt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” īpašumā esošās kustamās mantas automašīnas VW TRANSPORTER, valsts reģistrācijas Nr. HL4060, izsoles noteikumus.
3. Kustamās mantas pārdošanas gadījumā izslēgt to no SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” pamatlīdzekļu sastāva.

21§

Par projekta “Vasaras meistardarbnīcas “Nāc, stājies blakus un spēlējam”” apstiprināšanu.

I.Piziča J.Ivanova

Izskatot Viļānu kultūras nama 2019.gada 18.marta iesniegumu par līdzfinansējumu projektam, projekta “Nāc, stājies blakus un spēlējam”” pieteikumu, projekta tāmi un ņemot vērā, ka projekts ir guvis Valsts kultūrkapitāla fonda Tradicionālās kultūras nozares projektu konkursā finansiālo atbalstu, 27.02.2019. lēmums Nr.2019-1-TRK022-P;

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības attīstības programmu 2015.-2022.gadam IP4. Izglītība, VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei, RV 4.5. Nodrošināt kultūras groza pieejamību un kultūras infrastruktūras attīstību, U 4.5.1. Daudzveidīgu un kvalitatīvu kultūras pasākumu organizēšana ,pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt projekta pieteikumu “Vasaras meistardarbnīcas “Nāc, stājies blakus un spēlējam””;
2. Apstiprināt projekta budžetu EUR 2 040.00 (divi tūkstoši četrdesmit eiro, 00 centi), tai skaitā VKKF finansējums EUR 1 800.00 (viens tūkstotis astoņi simti eiro, 00

centi) un Viļānu novada pašvaldības līdzfinansējums EUR 240.00 (divi simti četrdesmit eiro, 00 centi);

3. Uzdot Viļānu novada pašvaldības administrācijas Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai sagatavot nepieciešamos grozījumus Viļānu novada pašvaldības budžetā.

22§

Par projekta „Viļānu novadpētniecības muzeja ekspozīcijas "Latgale un tās iedzīvotāji XIX. gs. poļu pētnieces Stefānijas Uļanovskas etnogrāfiskajos darbos" modernizācija” apstiprināšanu.

J.Ivanova

Izskatot Viļānu novadpētniecības muzeja 2019.gada 18.marta iesniegumu par līdzfinansējumu projektam, projekta Viļānu novadpētniecības muzeja ekspozīcijas "Latgale un tās iedzīvotāji XIX. gs. poļu pētnieces Stefānijas Uļanovskas etnogrāfiskajos darbos" modernizācija” pieteikumu, projekta tāmī un ņemot vērā, ka projekts ir guvis Valsts kultūrkapitāla fonda Kultūras mantojuma nozares mērķprogrammas „Muzeju nozares attīstības programmu uz muzejisko priekšmetu iepirkums” projektu konkursā finansiālo atbalstu, 27.02.2019. lēmums Nr.2019-1-KMA-M04027-P;

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības attīstības programmu 2015.-2022.gadam IP4. Izglītība, VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei, RV 4.5. Nodrošināt kultūras groza pieejamību un kultūras infrastruktūras attīstību, U 4.5.7. Viļānu novada muzeju attīstība un modernizācija ,pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt projekta pieteikumu „Viļānu novadpētniecības muzeja ekspozīcijas "Latgale un tās iedzīvotāji XIX. gs. poļu pētnieces Stefānijas Uļanovskas etnogrāfiskajos darbos” modernizācija”;
2. Apstiprināt projekta budžetu EUR 1 540.00 (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit eiro, 00 centi), tai skaitā VKKF finansējums EUR 1 232.00 (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit divi eiro, 00 centi) un Viļānu novada pašvaldības līdzfinansējums EUR 308.00 (trīs simti astoņi eiro, 00 centi);
3. Uzdot Viļānu novada pašvaldības administrācijas Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai sagatavot nepieciešamos grozījumus Viļānu novada pašvaldības budžetā.

23§

Par Dekšāru pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes izveidošanu.

M.Šļomina J.Smane J.Šlivka I.Brence J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2019.gada 19.februārī saņemts J. S.kā Dekšāru pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes pārstāvja iesniegums, ar lūgumu veikt grozījumus

pašvaldības nolikumā, ar mērķi nostiprināt Dekšāru pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes darbību. Tāpat tiek lūgts sagatavot un apstiprināt padomes nolikumu. Dekšāru pagasta iedzīvotāju konsultatīvā padome tika izveidota 2017.gada augustā Dekšāru iedzīvotāju sapulcē. Katrā pagastā var veidot konsultatīvās padomes.

Izskatot J. S. iesniegumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un to, ka iedzīvotāji, arī neveidojot iedzīvotāju konsultatīvo padomi, ir tiesīgi vērsties pašvaldībā ar priekšlikumiem un jautājumiem par savu pagastu, tā attīstību.

Sākas debates un sakarā ar to, ka nav sagatavoti dokumenti deputāti ierosina jautājumu izņemt no darba kārtības un to skatīt kādā no turpmākajām sēdēm.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – 1(Inta Brencē), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Jautājumu izņemt no darba kārtības un pēc dokumentācijas sakārtošanas ,to skatīt kādā no turpmākajām sēdēm.

24§

Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības komisiju sastāvos.

A.Stafeckis J.Ivanova

Ar 2019.gada 28.februāri (Viļānu novada pašvaldības 2019.gada 28.februāra domes lēmums Nr.2 1§ “Par deputātes Lūcijas Veselovas pilnvaru izbeigšanos pirms termiņa”) Lūcijai Veselovai izbeidzās deputāta pilnvaras, ņemot vērā viņas personisku iesniegumu par deputāta mandāta nolikšanu. Deputāte bija ievēlēta darbam Pašvaldības ģeogrāfijas komisijā un Komisijā lēmumu pieņemšanai darījumiem ar lauksaimniecības zemi. Ņemot vērā L.Veselovas deputāta pilnvaru izbeigšanos, darbam komisijā ir jāievelē jauni komisijas locekļi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas- 1(Inga Zunda-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. L.Veselovas vietā ievēlēt par Pašvaldības ģeogrāfijas komisijas locekli Ingu Zundu;
2. L.Veselovas vietā ievēlēt par Komisijas lēmumu pieņemšanai darījumiem ar lauksaimniecības zemi locekli Ingu Zundu .

25§

Par izmaiņām Sociālās, kultūras un izglītības komitejas sastāvā.

D.Ceipiniece J.Ivanova

Ar 2019.gada 28.februāri (Viļānu novada pašvaldības 2019.gada 28.februāra domes lēmums Nr.2 1§ “Par deputātes Lūcijas Veselovas pilnvaru izbeigšanos pirms termiņa”) Lūcijai Veselovai izbeidzās deputāta pilnvaras, ņemot vērā viņas personisku iesniegumu par deputāta mandāta nolikšanu. Deputāte bija ievēlēta darbam Sociālā, kultūras un izglītības komitejā. Ņemot vērā L.Veselovas deputāta pilnvaru izbeigšanos ir nepieciešams ievēlēt jaunu locekli darbam komitejā. Darbam komitejā tiek izvirzīta deputāta Indras Šarkovskas kandidatūra.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta pirmās daļas 10 punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 1 (Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Iekļaut deputātu Indru Šarkovsku Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sastāvā.

26§

Par maksas pakalpojumiem Viļānu novadā.

G.Visocka J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta G. apakšpunktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības noteikumiem Nr.1/2016 “Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšana” noteikt sekojošus izcenojumus telpu nomas maksas pakalpojumiem no 01.04.2019.:

1. Telpu noma

<i>N. p. k.</i>	<i>Pakalpojuma nosaukums</i>	<i>mērvienība</i>	<i>Cena EUR bez PVN *</i>
1.	Viļānu sporta skolas telpās par 1m ²	EUR/h	0.01
2.	Dekšāres pagasta telpās par 1m ²	EUR/h	0.04
3.	Informācijas un atpūtas centra "Kamenīte" telpās par 1m ²	EUR/h	0.03
4.	Viļānu vidusskolas telpās par 1m ²	EUR/h	0.02
5.	Sokolku pagasta kluba telpās par 1m ²	EUR/h	0.03
6.	Viļānu novada pašvaldības administrācijas ēkas telpās par 1m ²	EUR/h	0.05
7.	Viļānu pilsētas bibliotēkas telpās par 1m ²	EUR/h	0.04
8.	Viļānu kultūras nama telpās par 1m ²	EUR/h	0.04

9.	Viļānu Mūzikas un mākslas skolas telpās par 1m ²	EUR/h	0.04
10.	Viļānu novadpētniecības muzeja telpās par 1m ²	EUR/h	0.05
11.	Dekšāru pamatskolas telpās par 1m ²	EUR/h	0.03
12.	Bērnu un jauniešu centra telpās par 1m ²	EUR/h	0.03
13.	SAC "Cerība" telpās par 1m ²	EUR/h	0.03

* Ja iestāde nav pievienotās vērtības maksātājs, pakalpojums ar pievienotās vērtības nodokli neapliekas – gala cena ir cena bez PVN.

27§

Par aprēķināto procentu norakstīšanu.

I.Stafecka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 185. pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Norakstīt** aprēķinātos procentus par summu EUR 10.44 (desmit euro 44 centi) par laika periodu 26.03.2019-27.12.2019, jo **V. S.** par izpērkamo nekustamo īpašumu dzīvokli Raiņa iela, Viļāni, Viļānu novads, kadastra Nr.78179000692 samaksāja visu izpirkuma maksu (nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.24 no 16.12.2015).

28§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 2 lapām.

29§

Par deputāta A.Puduļa iesnieguma izskatīšanu.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 14.03.2019. saņemts deputāta A.Puduļa iesniegums ar lūgumu izveidot Viļānu pilsētas pārvaldi un Viļānu pagasta pārvaldi.

Izvērtējot papildus pārvalžu izveidošanas lietderību, ņemot vērā iedzīvotāju skaita samazināšanos (ka rezultātā samazinās arī darba apjoms) un budžeta iespējas, tiek secināts, ka papildus pārvalžu izveide nav nepieciešama un nav lietderīga.

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav, deputāts Arnolds Pudulis balsošanā nepiedalās ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Noraidīt A.Puduļa iesniegumu ar kuru lūgts izveidot Viļānu pilsētas pārvaldi un Viļānu pagasta pārvaldi.

30§

Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

1. Sociālajā dienestā tika saņemts T.S. dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums 06.02.2019. ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību.

Izskatot lietas materiālus, uzklusot sociālās darbinieces paskaidrojumus un viedokli, konstatēts: T.S. ir persona ar invaliditāti, ir dēls, kurš apmeklē Viļānu PII. Personai īres līgums beidzās 22.02.2019. Ģimene ir trūcīga. T.S. ir tiesības turpināt īrēt sociālo dzīvojamo platību. Parādu par dzīvokli - īri, komunālajiem maksājumiem, apkuri, elektrību nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13.4.punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt īres līgumu ar T. S. par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, uz 6 mēnešiem;
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie īres līguma ar T.S. SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Ir saņemts iesniegums 18.02.2019. no **V.J.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V. J.ir bezdarbnieks. Īres līgums par sociālo dzīvojamo platību beidzas 29.03.2019. Pēc sava statusa persona ir tiesīga īrēt sociālo dzīvokli. V.J. ir parāds SIA “VIĻĀNU SILTUMS” 94,85 EUR, SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 30,23 EUR un par elektrību 17,14 EUR.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt V.J. īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, uz 3 mēnešiem, ar noteikumu, ka šajā periodā tiks nomaksāts parāds par elektrību un īri;

2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie īres līguma ar V. J., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Sociālajā dienestā tika saņemts **O.Š.** dekl. sociālajā dzīvoklī Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums 06.02.2019. ar lūgumu pagarināt viņas ģimenei īres līgumu par sociālo dzīvokli Rēzeknes ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, uzklusot sociālās darbinieces paskaidrojumus un viedokli, konstatēts: O.Š. dzīvo šajā dzīvoklī ar diviem bērniem. Ģimene ir trūcīga. Parādu par dzīvokli - īri, komunālajiem maksājumiem, apkuri, elektrību nav. O. Š. ir tiesības turpināt īrēt sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 4.pantu, 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” 13.4.punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt O. Š. kopā ar meitu V. Š. un dēlu M.Š. īres līgumu par sociālo dzīvokli Rēzeknes ielā, Viļānos uz 6 mēnešiem;
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos pie īres līgumu ar O. Š., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

31§

Par sociālā dzīvokļa maiņu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

Sociālajā dienestā tika saņemts iesniegums no **O. R.**dekl. sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu mainīt viņai ar meitu citu sociālo dzīvokli ar lielāku platību. Dzīvoklis var būt ar malkas apkuri.

Izskatot lietas materiālus, uzklusot O.R. un sociālās darbinieces paskaidrojumus, konstatēts: O.R. ir piešķirts TĢS un viņas ģimenei ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli. Klients dzīvo kopā ar meitu, kura ir 1.klases skolniece. Dzīvokļa parādu īrniecei nav. O. vēlētos, lai meitai būtu atsevišķa istaba. Centra vadītāja informē, ka šobrīd ir brīvs sociālais dzīvoklis Pavasara ielā, Viļānos, ar malkas apkuri.

Uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ”, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt O. R. un viņas meitai L.K. sociālo dzīvokli Pavasara ielā, Viļānos;
2. Mēneša laikā noslēgt jaunu trīspusēju īres līgumu ar O.R., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz 6 mēnešiem.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

32§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.76.

M. Šļomina J.Šlivka J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības Sociālais dienests ir izstrādājis grozījumus saistošajos noteikumos „Sociālās palīdzības pabalsti un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā”. Grozījumu nepieciešamības pamatojums ir norādīts saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.109 „Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 24.septembra saistošajos noteikumos Nr.76 „Sociālās palīdzības pabalsti un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā””;
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

Pielikumā:

- *Saistošie noteikumi uz divām lapām;*
- *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

33§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.62.

M. Šļomina J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības Sociālais dienests ir izstrādājis grozījumus saistošajos noteikumos „Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona Viļānu novadā atzīstama par maznodrošinātu vai trūcīgu”. Grozījumu nepieciešamības pamatojums ir norādīts saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.110 „Grozījumi 2013.gada 5.decembra saistošajos noteikumos Nr.62 „Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona Viļānu novadā atzīstama par maznodrošinātu vai trūcīgu””
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

Pielikumā:

- *Saistošie noteikumi uz divām lapām;*
- *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

34§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.58.

M. Šļomina J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības Sociālais dienests ir izstrādājis grozījumus saistošajos noteikumos “Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Viļānu novadā”. Grozījumu nepieciešamības pamatojums ir norādīts saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.111 „Grozījumi 2013.gada 5.decembra saistošajos noteikumos Nr.58 “Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Viļānu novadā””;
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

Pielikumā:

- *Saistošie noteikumi uz vienas lapas;*
- *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

35§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā.

D.Ceipiniece J.Ivanova

1.Izskatot J.Š. deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J.Š. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

J. Š. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz ar savu ģimeni īrē māju Viļānu pagastā. Dzīvojamā māja pieder radniekiem. Īpašnieks izteicis vēlēšanos turpmāk dzīvot savā īpašumā, bet viņas ģimenei nav kur pārvietoties. J.Š. ģimenē ir trīs nepilngadīgi bērni. Ģimene ir ceturtā bērna gaidībās.

Izskatot J.Š. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka J.Š. ģimenei nav piešķirts maznodrošinātās ģimenes statuss (07.03.2019. Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta informācija, reģ. Nr.1.3.2/16).

Saskaņā ar LR Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem J.Š. Latvijas teritorijā nepieder nekustamais īpašums (06.03.2019. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, reģ. Nr.1.3.6/451).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka J. Š. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā - īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, ir atbalstāms. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punkta nosacījumiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kurai ir trīs vai vairāki nepilngadīgi bērni.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt J.Š. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **A.L. un F.C.** deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

A.L.un F. C. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Sokolku pag.

A. L. un F. C. savā iesniegumā norāda, ka dzīvo Sokolku pag. mājā, kura pieder A. mātei. Māja ir veca, avārijas stāvoklī. Iegādāties dzīvokli viņi nevar materiālo līdzekļu trūkuma dēļ.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem A. L.un F. C. tika uzaicināti uz 2019.gada 1.marta Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai, uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu un papildus paskaidroja: ka viņiem ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss; būvvaldes vai citas kompetentās institūcijas lēmuma par to, ka māja ir avārijas stāvoklī, nav; mājas remontam līdzekļu nav.

Pēc SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” informācijas pašvaldībai piederošo dzīvokli Sokolku pag. īrē cita ģimene.

Ņemot vērā, ka ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss, Dzīvokļu jautājumu komisija ieteica vērsties pašvaldības Sociālajā dienestā ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - sociālās dzīvojamās platības izīrēšanā.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka A.L. un F.C. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņi neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 7.panta piektās daļas 3.punktu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt A. L. un F. C. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **I. K.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

I.K. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu – 1,5-ist. vai 2- ist. dzīvokli ar daļējām ērtībām (malkas apkuri).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta sesto daļu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 13. punktu pašvaldībai ir tiesības atteikt personai šā likuma 3.panta 1.punktā noteikto palīdzību, ja pirms palīdzības lūgšanas persona ar savu rīcību apzināti pasliktinājusi savus dzīvokļa apstākļus, piecus gadus pēc tam, kad personas īrētās dzīvojamās īres līgums tiek izbeigts sakarā ar īres maksas un maksas par pamatpakalpojumiem parādu, lai gan persona varēja neuzkrāt parādu, jo personas ģimenes pilngadīgo ģimenes locekļu kopējie ienākumi īres līguma darbības laikā nebija zemāki par attiecīgajā mēnesī valstī noteikto viena iedzīvotāja pilna iztikas minimuma preču un pakalpojumu groza vidējo vērtību eiro (13.2. apakšpunkts).

Ar 2019.gada 31.janvāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.1 27§ I. K. tika atteikts noslēgt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, uz viņas vārda, sakarā ar iepriekšēja īrnieka – vīra I. K. nāvi, sakarā ar lieliem parādiem par apsaimniekošanu, īres maksu, pamatpakalpojumiem un siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem.

Uz lēmuma pieņemšanas brīdi I.K. ir deklarēta šajā dzīvoklī un ierakstīta dzīvojamās telpas īres līgumā. Īres līgumā ir ierakstīti viņas pilngadīgi bērni: A.H., S. H. un M. H. I.K. un viņas ģimenes locekļi dzīvojamo telpu - Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., nav atbrīvojuši.

Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas adresāta iesniegumā un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 13. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt I. K. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **N.G.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

N. G. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem N. G.tika uzaicināta uz 2019.gada 1.marta Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai. N. G. uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu un papildus paskaidroja, ka ir deklarēta pie saviem vecākiem, bet faktiski tur nedzīvo, ar savu ģimeni īrē dzīvokli Viļānu pilsētā.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka N.G. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, N.G. neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 7.panta piektās daļas 3.punktu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt N.G. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

D.Ceipiniece J.Ivanova

1. Izskatot **D.S.**deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

D.S. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 2.februārī noslēgto dzīvojamās telpas - Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 25.janvāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.1 31§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, D.S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2018.gada 2. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un D.S. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1470 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Raiņa ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut D. S. pagarināt 2018.gada 2.februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr. 1470 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **V.O.** deklarētā dzīvesvieta Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

V.O. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2017.gada 29.martā noslēgto dzīvojamās telpas - Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 23.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3.panta 1.punktu, V.O.tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2017.gada 29. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V. O. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1406. uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pēc SIA „VIĻĀNU SILTUMS” informācijas uz 2019. gada 5.martu parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov. ir 274,06 EUR, ar īrnieku V. O. ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut V.O. pagarināt 2017.gada 29. martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1406 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot O. L. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

O.L. lūdz pagarināt 2017.gada 1.martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 23.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.4 23§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās

telpas izīrēšanu” 4.3. punktu, O.L. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2017.gada 1. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un O.L. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1401 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut O.L. pagarināt 2017.gada 1.martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr. 1401 uz noteiktu laiku – vienu gadu.

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **L.G.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

L.G. lūdz pagarināt 2017. gada 18.septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 14. septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7 32§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 14.panta otro un ceturto daļu, L.G.tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā - pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2017.gada 18. septembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un L. G.tika noslēgts dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1437 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Atbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteiktajam īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 2019.gada 19.februāra izziņu parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. ir 281,51 EUR, ar īrnieci L.G. ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut L.G. pagarināt 2017.gada 18.septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1437 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot **G.F.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

G.F. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2016.gada 1.augustā noslēgto dzīvojamās telpas - Ugunsdzēsēju ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2016.gada 14.jūlija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8 24§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24.pantu, G.F. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

2016.gada 1.augustā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un G. F. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Ugunsdzēsēju ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1355. uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pēc SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” informācijas uz 2019. gada 1. martu parāds par apsaimniekošanu, īri un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Ugunsdzēsēju ielā, Viļāni, ir 97,55 EUR, ar īrnieku G. F. ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut G.F. pagarināt 2016.gada 1. augustā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Ugunsdzēsēju ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1355 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot **E.C.** deklarētā dzīvesvieta Viļānos, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

E.C. lūdz pagarināt 2016.gada 11. novembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2016.gada 13.oktobra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.12 24§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 4.punktu, E.C. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

2016.gada 11. novembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un E.C. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1381 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut E.C. pagarināt 2016.gada 11.novembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr. 1381 uz noteiktu laiku – vienu gadu.
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot J. C. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J.C. lūdz pagarināt 2017.gada 18.septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 14.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7 33§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 4.punktu, J. C. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

2017.gada 18. septembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J.C. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1436 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut J.C. pagarināt 2017.gada 18.septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr. 1436 uz noteiktu laiku – vienu gadu.
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē.

8. Izskatot V. B. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

V.B. lūdz pagarināt 2016.gada 25. aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2016.gada 21.aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5 26§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, V. B. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2016.gada 25. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V.B. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Brīvības iela, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1339 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut V. B., pagarināt 2016.gada 25.aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr. 1339 uz noteiktu laiku – vienu gadu.
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

9. Izskatot **Ž. C.** deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Ž.C. lūdz pagarināt 2014.gada 11.februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Sokolku pag., Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2014.gada 16.janvāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.1, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 6.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu, Ž. C. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 11. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Ž. C. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Sokolku pag., Viļānu nov., īres līgums Nr.3110 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2015.gada 19.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.4 25§ dzīvojamās telpas īres līgums Nr.3110 tika pagarināts uz nenoteiktu laiku. Līguma grozījumu veikšanai tika noteikts termiņš – viens mēnesis no šī lēmums spēkā stāšanās brīža.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pēc SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” sniegtās informācijas Ž. C. ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” līgumu nepagarināja (nenoslēdza vienošanās), jo domāja, ka īres līgums tiks pagarināts automātiski.

Visu šo laiku Ž.C. irē un lieto dzīvojamo telpu- Sokolku pag., Viļānu nov.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Sokolku pag., Viļānu nov. nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut Ž.C. pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Sokolku pag., Viļānu nov., īres līgumu Nr.3110 uz nenoteiktu laiku;

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

37§

Par aprūpes pakalpojuma apmaksu Vladimiram Ribakovam.

D.Ceipiniece J.Ivanova

Pensionārs V.R. 2018.gada janvārī tika ievietots ilgstošas sociālās aprūpes iestādē uz pastāvīgu laiku. Samaksa par sniegto pakalpojumu tika veikta šādi: V.R. 90% pensijas, ikmēneša pabalsts kā sporta veterānam no Latvijas Olimpniešu sociālā fonda (LOSF), apgādnieku ikmēneša līdzmaksājums 80,00 EUR apmērā un A. M. veiktais līdzmaksājums 40,00 EUR apmērā, saskaņā ar noslēgto uztura līgumu.

Martā situācija ir mainījusies. Rēzeknes tiesa ir atzinusi uztura līgumu starp V.R.un A.M. par spēkā neesošu. Līdz ar to A.M. atsakās no ikmēneša līdzmaksājuma 40 EUR apmērā. Sociālajā dienestā ir iesniegts J.R. iesniegums, kurā viņa ar māsu apņemas ik mēnesi veikt līdzmaksājumu 100 EUR apmērā.

Izvērtējot Sociālā dienesta rīcībā esošo informāciju par klientu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts: pensionāra V.R. un viņa apgādnieku maksājumi sastāda 530,56 EUR mēnesī. Atlikušo summu, saskaņā ar normatīvajiem aktiem, jāpiemaksā pašvaldībai. Tās apmērs sastāda no 33 līdz 52 EUR mēnesī (atkarībā no dienu skaita mēnesī).

Uzklausot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz MK Noteikumiem Nr.275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta”4., 5., 6. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Segt daļu no ikmēneša maksas par V. R. sniegto aprūpes pakalpojumu ilgstošās sociālās aprūpes iestādē - Varakļānu novada pansionātā “Varavīksne”, samaksājot atlikušo daļu pēc personas (90% no pensijas) un no LOSF pabalsta veiktā maksājuma un apgādnieku veiktā līdzmaksājuma, kas sastāda 100,00 EUR apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

38§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2019. gada 24.aprīlī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2019.gada 17.aprīlī plkst .15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2019.gada 17.aprīlī plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.16.30

Parakstīja 2019.gada 03.aprīlī

