



LATVIJAS REPUBLIKA

## VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

---

**SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.3

2017.gada 06.jūlijā

**Darba kārtībā:**

1. Par nomas attiecību izbeigšanu.
2. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
3. Par nomas attiecību pagarināšanu.
4. Par zemes iznomāšanu.
5. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
6. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādi.
8. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.
9. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu .
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.
12. Par precizējumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.93 „Nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā”.
13. Par nekustamā īpašuma izsoli.
- 14.Par nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 atsavināšanu.
- 15.Par nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 atsavināšanu.
- 16.Par debitora parāda norakstīšanu.
17. Par D. G. iesnieguma izskatīšanu.
18. Par nomas līguma precizēšanu.
19. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.
20. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017.gada budžetā-dāvinājumi.
21. Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Skmēt energoefektivitātes paaugstināšanu Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē” realizācijai.
22. Par aizņēmuma ņemšanu Viļānu vidusskolas stadiona pārbūvei.
23. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā 8-17, Viļānos pārdošanu izsolē.
- 24.Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.
- 25.Par sociālās dzīvojamās īres līguma pagarināšanu.

26. Par samaksas pieprasīšanu .
27. Par pārceļšanu, uz Varakļānu novada ilgstošas sociālās aprūpes iestādi.
28. Par samaksas pieprasīšanu par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu.
29. Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.
30. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – irētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu irējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.
- Papildus darba kārtībā.
31. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu .
32. Par L. M. iesniegumu.
33. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta iegāde animācijas darbnīcas izveidei” realizācijai.
34. Informācija.

Sēde sākas plkst.15.00

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova.**

**Ieradusies deputāti :** Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova, Felicija Leščinska, Artūrs Ornicāns, Inga Zunda, Inta Brence, Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Juris Galerijš Vidiņš, Lūcija Veselova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka.

Nav ieradusies deputāte Indra Šarkovska – komandējumā.

Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, finanšu analītiķe Guna Visocka, galvenā grāmatvede Irēna Stafeca.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijš Vidiņš ,Alla Stiuka , Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas-1 (Rūdolfš Beitāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtiem trijiem jautājumiem.

Deputāti atklāti balso par papildus darba kārtību par- 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijš Vidiņš ,Alla Stiuka , Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J Ivanova informē deputātus par deputātes Jevdokijas Šlivkas iesniegto iesniegumu “Par labojumu veikšanu Viļānu novada domes pašvaldības lēmumu projektā attiecībā uz nomas attiecību pagarināšanu vai nomas līgumu noslēgšanu” un jautā deputātiem- vai iekļaut iesnieguma izskatīšanu darba kārtībā. Deputāti izsaka priekšlikumu –noraidīt iesnieguma izskatīšanu un priekšsēdētāja liek jautājumu uz balsošanu.

Deputāti atklāti balso par iesnieguma noraidīšanu par- 8(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka , Daiga Ceipiniece, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- 4(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence), atturas-2( Juris Galerijs Vidiņš, Inga Zunda),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Neiekļaut dienas kārtībā deputātes Jevdokijas Šlivkas iesnieguma izskatīšanu.

## **1§**

### **Par nomas attiecību izbeigšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un izskatot A.B.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090415 daļas 1,30 ha platībā, Viļānu pagastā izmantošanas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Alla Stiuka , Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.B. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090415 daļu 1,30 ha platībā Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.B.-** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **2§**

### **Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2017.gada 27.aprīļa Viļānu domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 7.jautājuma 6.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000877 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā , Viļānu nov., platība ir 33,40 m<sup>2</sup> un tas ir 4656/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 un

4656/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040317.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 13.05.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.153 35).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 8.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000877, kura platība ir 33,40 m<sup>2</sup> un tas ir 4656/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 un 4656/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040317, nosacīto cenu – EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt J. S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā tas ir 4656/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001, sākotnējā vērtība EUR 446.38, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
  - 3.2. domājamās daļas 4656/150441 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040317 par EUR 74.03 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
- 4.Lēmuma norakstu nosūtīt **J.S.** Brīvības iela, Viļāni, Viļānu nov.

2. Pamatojoties uz 2017.gada 27.aprīļa Viļānu domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 7.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000873 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus  
 Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā, Viļānu nov., platība ir 73,20 m<sup>2</sup> un tas ir 671/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 un 671/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040529.

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 12.05.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.191 17).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 8.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa - Nākotnes ielā , Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Alla Stiuka , Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000873, kura platība ir 73,20 m<sup>2</sup> un tas ir 671/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 un 671/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040529, nosacīto cenu – EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt I. K. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā - dzīvokli , tas ir 671/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001, sākotnējā vērtība EUR 319.73, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
  - 3.2. domājamās daļas 671/11661 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040529 par EUR 175.42 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. K.**- Nākotnes iela , Viļāni, Viļānu nov.

3. Pamatojoties uz 2017.gada 27.aprīļa Viļānu domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 7.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000874 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā , Viļānu nov., platība ir 54,90 m<sup>2</sup> un tas ir 518/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 un 518/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040529.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 12.05.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.191 24).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 8.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa , Nākotnes ielā , Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Alla Stiuka , Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000874, kura platība ir 54,90 m<sup>2</sup> un tas ir 518/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 un 518/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040529, nosacīto cenu – EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt L.B. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā - dzīvokli, tas ir 518/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001, sākotnējā vērtība EUR 246.83, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
  - 3.2. domājamās daļas 518/11661 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040529 par EUR 135.42 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. B.** Nākotnes iela, Viļāni, Viļānu nov.

### 3§

#### **Par nomas attiecību pagarināšanu.**

L.Kuzņecova M.Šļomina J.Šlivka J.G.Vidiņš J.Ivanova

1.Izskatot A.C.dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 23.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 17.septembrī Viļānu pagasta padome un A.C. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.36 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010212 0,80 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un A.C. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.36 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010212 platības precizēšanu un noteica to 0,64 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010212 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 652 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 23.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. C.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010212. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju A. C.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A.C. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 10(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- 3(Rūdolfis Beitāns, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka-netika

pieņemts domes lēmums par zemes nomas līguma pagarināšanu, bet tika slēgtas vienošanās bez deputātu ziņas), atturas- 1(Inta Brence),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A.C. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010212, 0,64 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. C.Viļānu pag., Viļānu nov.**

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot I.R.dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 24.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 20.septembra Viļānu pagasta padome un I.R. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.40 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030495 – 0,03 ha, 78980030536 – 1/5 daļa no 0,02 ha, 78980030537 – 1/8 daļa no 0,3 ha un 78980030540 – 1/10 daļa no 0,25 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un I. R. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.40 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2008.gada 8.oktobrī Viļānu pagasta padome pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030537 platības precizēšanu un noteica to 0,26 ha platībā. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030495 platības precizēšanu un noteica to 0,05 ha platībā, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030536 platības precizēšanu un noteica to 0,04 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030495 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 31 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030496 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 670 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030537 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 936 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – vienkārtu un divkārtu daudzdzīvokļu māju apbūve. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030540 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 168 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 24.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. R. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980030495, 78980030536, 78980030537 un 78980030540. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.jūniju I. R. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I.R. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I.R. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030495 – 0,05 ha, 78980030536 – 1/5 daļa no 0,04 ha, 78980030537 – 1/8 daļa no 0,26 ha un 78980030540 – 1/10 daļa no 0,25 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. R.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot A. H.dzīv.Viļānu pagasts, Viļānu nov., 2017.gada 18.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 20.septembrī Viļānu pagasta padome un A.H. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.41 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040385 0,01 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un A. H. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.40 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040385 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 18.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.H. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040385. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju A.H. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A.H. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma



„Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas- 1(Jevdokija Šlivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. H. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040385 -0,01 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. H.** Viļānu pagasts, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.Izskatot V.E. dzīv. Viļānu pag., 2017.gada 17.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 8.oktobrī Viļānu pagasta padome un V.E. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.66 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980040342 - 0,04 ha platībā un 78980040343 – 0,01 ha platībā. 2008.gada 19.novembrī Viļānu pagasta padome pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040342 platības precizēšanu un noteica to 0,05 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un V. E. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.66 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040342 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 38 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040343 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8 EUR. Zemes vienību lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 17.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. E. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980040342 un 78980040343. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju V. E Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V.E. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova,

Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V.E. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980040342 - 0,05 ha platībā un 78980040343 – 0,01 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. E.** Viļānu pag., Viļšņu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot O. P. dzīv. Jaunviļāni, Viļānu nov., 2017. gada 25. maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007. gada 8. oktobrī Viļānu pagasta padome un O.P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.68 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040358 0,03 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010. gada 27. maija Viļānu novada domes lēmums). 2012. gada 31. maijā Viļānu novada pašvaldība un O. P. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.68 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017. gada 1. jūnijam. 2014. gada 1. aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040358 platības precizēšanu un noteica to 0,05 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040358 kadastrālā vērtība uz 2017. gada 1. janvāri ir 38 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017. gada 24. maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O.P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040358. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017. gada 26. jūniju O. P. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot O. P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 10(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- 3(Rūdolfis Beitāns, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka), atturas- 1(Inta Brence),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar O. P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040358 -0,05 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O. P.** Jaunviļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

6. Izskatot A. E. dzīv. Jaunviļāni, Viļānu nov., 2017. gada 25. maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007. gada 8. oktobrī Viļānu pagasta padome un A. E. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 69 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040367 0,03 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010. gada 27. maija Viļānu novada domes lēmums). 2012. gada 31. maijā Viļānu novada pašvaldība un A. E. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 69 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017. gada 1. jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040367 kadastrālā vērtība uz 2017. gada 1. janvāri ir 23 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017. gada 18. maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. E. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040367. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017. gada 26. jūniju A. E. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. E. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta 5. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- 3 (Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. E. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040367 -0,03 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. E. Jaunviļāni**, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

7. Izskatot O. K. dzīv. Jaunviļāni, Viļānu nov., 2017.gada 29.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 8.oktobrī Viļānu pagasta padome un O. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.71 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040356 0,035 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un O. K. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.71 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040356 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 27 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 29.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040356. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju O.K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot O.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar O.K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040356 -0,035 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O.K.Jaunviļāni**, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

8.Izskatot V.S.dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 29.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 15.oktobrī Viļānu pagasta padome un V.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.75 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980020179 – 1,40 ha platībā, 78980050180 – 4,00 ha platībā, 78980040334 – 4,10 ha platībā un 78980030414 – 2,20 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un V.S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.75 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050180 platības precizēšanu un noteica to 4,74 ha platībā. 2017.gada 23.februāra Viļānu novada domes sēdē Nr.4 tika pieņemts lēmums izbeigt nomas attiecības ar V.S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980040334 un 78980030414, pēc V.S. vēlēšanās.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020179 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1501 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050180 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1071 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

2017.gada 29.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.S. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980020179 un 78980050180. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju V.S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980020179 daļu 1,40 ha platībā un 78980050180 - 4,74 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.S.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

9. Izskatot J.Š. dzīv. Malta, Viļānu nov., 2017.gada 19.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 16.oktobrī Viļānu pagasta padome un J.Š. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.78 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030496 0,03 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un J. Š. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.78 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030496 platības precizēšanu un noteica to 0,07 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030496 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 47 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 19.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030496. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju J. Š.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J.Š. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

- 1.Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J.Š. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030496 - 0,07 ha platībā, uz pieciem gadiem;
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt **J. Š.** Malta, Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

10. Izskatot F. K. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 22.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 16.oktobrī Viļānu pagasta padome un F.K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.79 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060050 0,06 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un F. K. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.79 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 78980060050 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 216 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2017.gada 22.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts F. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060050. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju F. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot F. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar F.K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060050 - 0,06 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **F. K.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

11. Izskatot V.D.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 30.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 22.oktobrī Viļānu pagasta padome un V.D.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.86 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030508 0,20 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un V. D. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.86 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030508 platības precizēšanu un noteica to 0,56 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030508 – 0,56 ha platībā - kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 426

EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.D. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030508. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju V.D.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V.D. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret-nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. D. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030508 daļu - 0,20 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.D.Viļāni**, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

12.Izskatot K.I. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 17.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 22.oktobrī Viļānu pagasta padome un K. I. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.90 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090125 – 0,80 ha platībā, 78980090584– 0,40 ha platībā, 78980090603 – 0,50 ha platībā un 78980090166 – 0,12 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 3.maijā Viļānu novada pašvaldība un K. I. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.90 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2015.gada 26.novembrī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes



vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090584 platības precizēšanu un noteica to 0,30 ha platībā. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090166 K. I. nopirka no Viļānu novada pašvaldības (2014.gada 19.marta pirkuma līgums Nr.6).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090125 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 712 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090584 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 267 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090603 – kopējā platība 0,97 - kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 863 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 17.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K.I. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980090125, 78980090584 un 78980090603. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju K. I. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot K.I.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar K.I. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090125 - 0,80 ha platībā, 78980090584 – 0,30 ha platībā un 78980090603 daļu 0,50 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **K. I.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

13. Izskatot N.R. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 19.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 29.oktobrī Viļānu pagasta padome un N.R. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.96 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090631 – 0,06 ha platībā un 78980090652 – daļu 0,03 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai

piekritīgā zeme (2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un N.R. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.96 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2013.gada 20.novembrī N. R. atteicās no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090631 nomas.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090652 – kopējā platība 0,05 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 180 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2017.gada 19.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. R. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090652. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju N. R. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot N. R. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar N.R. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090652 daļu - 0,03 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N. R.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

14.Izskatot T.F. dzīv. Rīga, 2017.gada 30.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 31.oktobrī Viļānu pagasta padome un T. F. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.101 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980100222 – 0,60 ha platībā, 78980100450 – 1,40 ha platībā, 78980100226 – 0,30 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un T. F. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.101 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes

komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100222 platības precizēšanu un noteica to 0,83 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100226 platības precizēšanu un noteica to 0,66 ha platībā .

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100222 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 990 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100226 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 502 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100450 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1064 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts T. F. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980100222, 78980100450 un 78980100226. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju T. F. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot T.F. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasilijš Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijš Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar T.F.par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980100222 – 0,83 ha platībā, 78980100450 – 1,40 ha platībā, 78980100226 – 0,66 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **T. F.**- Rīga

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

15.Izskatot J. S. dzīv. Jaunviļāni, Viļānu nov., 2017.gada 30.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 31.oktobrī Viļānu pagasta padome un J.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.103 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040375 0,01 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un J. S. noslēdza vienošanos par

grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.103 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040375 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. S.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040375. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju J. S.ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kuru viņa, pamatojoties uz 2017.gada 24.maijā noslēgto vienošanos, ir apņēmusies samaksāt līdz 2017.gada 20.decembrim

Izvērtējot J. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040375 - 0,01 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. S.**- Jaunviļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

16.Izskatot I. B. dzīv.Radopole, Viļānu nov., 2017.gada 22.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 1.novembrī Viļānu pagasta padome un I. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.105 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090648 0,08 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un I. B. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.105 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090648 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 288 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2017.gada 22.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090648. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju I. B. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-1(Inta Brence- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I. B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090648 - 0,08 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. B.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

17.Izskatot J. C.dzīv. Radopole, Viļānu nov., 2017.gada 22.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 9.novembrī Viļānu pagasta padome un J. C. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.107 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090647 0,08 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un J. C. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.107 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090647 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 288 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2017.gada 22.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. C.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090647. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju J.C. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J.C. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla

Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-1(Inta Brence- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J.C. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090647 - 0,08 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.C.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

18.Izskatot V.B. dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu novads, 2017.gada 30.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 9.novembrī Viļānu pagasta padome un V. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.108 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980040212 – 0,30 ha platībā, 78980040327 – 0,25 ha platībā, 78980050046 – 2,30 ha platībā un 78980050047 – 1,00 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un V. B. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.108 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040212 platības precizēšanu un noteica to 0,24 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040327 platības precizēšanu un noteica to 0,42 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050047 platības precizēšanu un noteica to 1,25 ha platībā ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040212 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 453 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040327 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 374 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050046 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 243 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050047 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 96 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

2017.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980040212, 78980040327, 78980050046 un 78980050047. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju V. B. Viļānu novada pašvaldībā ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kuru viņš, pamatojoties uz 2017.gada 30.maijā noslēgto vienošanos, apņemas samaksāt līdz 2017.gada 20.novembrim.

Izvērtējot V. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. B. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980040212 – 0,24 ha platībā, 78980040327 – 0,42 ha platībā, 78980050046– 2,30 ha platībā un 78980050047 – 1,25 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. B.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

19.Izskatot J. C. dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu nov., 2017.gada 25.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 26.novembra Viļānu pagasta padome un J. C. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.121 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040351 0,02 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un J. C. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.121 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040351 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 15 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.C. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040351. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju J. C.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J.C. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J. C. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040351 - 0,02 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.C.** Jaunviļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

20.Izskatot V. P. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 24.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 16.novembrī Viļānu pagasta padome un V. P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.119 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030503 – 0.03 ha platībā un 1/10 daļu no 78980030540 0,25 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un V. P. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.119 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030503 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 23 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030540 kopējās platības 0,25 ha - kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 168 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 24.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980030503 un 78980030540. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju V. P. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V. P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”,



likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. P. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030503 – 0,03 ha platībā un 78980030540 daļu - 0,025 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. P.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

21.Izskatot A.T. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 24.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 27.novembrī Viļānu pagasta padome un A.T.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.122 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010166 – 1,00 ha platībā, 78980010304 – 1,00 ha platībā, 78980010305 – 0,03 ha platībā un ¼ daļa no 78980010086 – 0,30 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un A.T. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.122 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010086 platības precizēšanu un noteica to 0,39 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010166 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 670 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010304 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 760 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010305 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 20 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010086 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 296 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 24.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980010166, 78980010304, 78980010305 un 78980010086. Pamatojoties uz nomas

līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju A. T. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A.T. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A.T. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010166 – 1,00 ha platībā, 78980010304 – 1,00 ha platībā, 78980010305– 0,03 ha platībā un 78980010086 –daļu 0,0975 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.T.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

22.Izskatot V. K. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 17.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 27.novembrī Viļānu pagasta padome un V. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.123 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090321 - 1,60 ha platībā un 1/2 daļu no 78980090319 0,10 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldība un V.K.noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.123 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090319 platības precizēšanu un noteica to 0,28 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090319 kopējās platības – 0,28 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 412 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090321 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1216 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 17.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem

78980090319 un 78980090321. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju V. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V.K. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090321 – 1,60 ha platībā un 78980090319 daļu - 0,14 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. K.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

23.Izskatot N. F.dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 22.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 27.novembrī Viļānu pagasta padome un N.F. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.124 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090320 - 0,52 ha platībā un 1/2 daļu no 78980090319 0,10 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un N. F. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.124 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090319 platības precizēšanu un noteica to 0,28 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090319 kopējās platības – 0,28 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 412 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 17.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090319, nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090320 – 0,52 ha platībā N.Fjodorova pagarināt nevēlas. Pamatojoties uz

nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju N. F. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot N.F. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar N.F. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090319 daļu - 0,14 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N. F.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sakarā ar kļūdu projektā deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Labot kļūdu mainot personas vārdu.

24.Izskatot M. S. dzīv. Jēkabpils., 2017.gada 22.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 28.novembrī Viļānu pagasta padome un M. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.128 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010295 ar kopējo platību 0,14 ha 1/2 daļu. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 30.novembrī Viļānu novada pašvaldība un M.S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.128 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010295 kopējās platības – 0,14 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 79 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 22.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010295. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju M. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar M. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010295 daļu - 0,07 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. S.**- Jēkabpils.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

25.Izskatot R. S. dzīv. - Jēkabpils., 2017.gada 22.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 28.novembrī Viļānu pagasta padome un R. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.127 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010295 ar kopējo platību 0,14 ha 1/2 daļu. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 30.novembrī Viļānu novada pašvaldība un R. S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.127 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010295 kopējās platības – 0,14 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 79 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 22.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010295. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju R. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot R.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felīcija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar R. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010295 daļu - 0,07 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. S.** -Jēkabpils.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

26.Izskatot O. F. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 22.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un O.F. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.134 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980040350 - 0,03 ha platībā un 78980040383 - 0,005 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un O.F. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.134 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040350 kopējās platības – 0,28 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 23 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040383 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 4 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 22.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O. F. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980040350 un 78980040383. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju O. F. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot O. F. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu,

65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar O.F. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980040350 – 0,03 ha platībā un 78980040383 - 0,005 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O.F.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

27.Izskatot K. S. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 30.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un K. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.140 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060202 0,50 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un K.S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.140 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060202 platības precizēšanu un noteica to 0,68 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060202 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 657 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060202. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.jūniju K. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot K. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla

Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar K.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060202, 0,68 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **K. S.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

28.Izskatot J. M.dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu nov., 2017.gada 1.jūnija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembra Viļānu pagasta padome un J.M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.147 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040373 0,01 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un J. M. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.147 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040373 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040373. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju J. M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J. M.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J.M. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040373 - 0,01 ha platībā, uz pieciem gadiem;



2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.M.** Viļānu pagasts, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

29.Izskatot M.K. dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu nov., 2017.gada 25.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembra Viļānu pagasta padome un M. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.148 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090420 2,20 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un M. K. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.148 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090420 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 242 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

2017.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090420. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju M.K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar M. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090420 – 2,20 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. K.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

30. Izskatot J.G. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 24.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembra Viļānu pagasta padome un J. G. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.149 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090621 0,29 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un J. G. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.149 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090621 ar kopējo platību 0,29 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 258 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. 2017.gada 23.februārī Viļānu novada domes sēdē Nr.4 tika pieņemts lēmums par nomas attiecību izbeigšanu ar J. G. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090621 daļu 0,14 ha platībā.

2017.gada 24.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090621. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju J. G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J.G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J. G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090621 daļu 0,15 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.78), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. G. Viļānu pagasts**, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

31. Izskatot A.S. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 25.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembra Viļānu pagasta padome un A.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.152 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090585 0,25 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un A. S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.152 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090585 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 223 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090585. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju A. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090585 - 0,25 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. S.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

32. Izskatot S. Ž. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 29.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un S. Ž. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.156 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090586 - 0,80 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un S. Ž. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.156 un

vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090586 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 608 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 29.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. Ž. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090586. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju S. Ž. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot S. Ž. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar S. Ž. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090586 - 0,80 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. Ž.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

33.Izskatot N.M. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 19.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un N. M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.159 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010131 - 2,50 ha platībā un 78980010132 - 0,5 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un N.M. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.159 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010132 platības precizēšanu un noteica to 0,66 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010131 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 2175 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010132 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 392 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 19.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980010131 un 78980010132. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju N. M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot N. M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar N.M.par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010131 – 2,50 ha platībā un 78980010132 - 0,66 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.M.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

34.Izskatot J.L. dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu nov., 2017.gada 17.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembra Viļānu pagasta padome un J.L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.173 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040361 0,04 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un J. L. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.173 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040361 platības precizēšanu un noteica to 0,07 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040361 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 53 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 17.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu

78980040361. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju J.L.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J. L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J.L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040361 - 0,07 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. L.** Viļānu pagasts, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

35.Izskatot G. I. dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu nov., 2017.gada 19.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembra Viļānu pagasta padome un G.I. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.175 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100211 – 6,70 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 7.marta Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 25.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un G. I. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.175 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2013.gada 7.martā Viļānu novada dome pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 platības precizēšanu un noteica to 6,02 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 3082 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 19.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. I. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100211. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju G. I.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot G. Liesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felīcija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar G. I. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100211 – 6,02 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **G. I.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

36.Izskatot P. A. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 17.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un P.A. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.189 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090626 - 0,35 ha platībā un 78980090581 - 0,2 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 10.maijā Viļānu novada pašvaldība un P. A. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.189 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090626 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 368 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010581 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 178 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 17.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P.A. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980090626 un 78980090581. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju P.A. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot P.A. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu,

65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar P. A. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090626 – 0,35 ha platībā un 78980090581 - 0,20 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **P.A.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

37.Izskatot P. P. dzīv.Viļānu pagasts, Viļānu nov., 2017.gada 17.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembra Viļānu pagasta padome un P. P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.192 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040372 0,01 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un P. P. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.192 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040372 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 17.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P. P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040372. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju P. P. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot P.P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),



### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar P. P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040372 - 0,01 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **P. P.** Viļānu pagasts, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

38. Izskatot A. G. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017. gada 29. maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007. gada 21. decembrī Viļānu pagasta padome un A. G. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.201 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040344 - 0,03 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010. gada 27. maija Viļānu novada domes lēmums). 2012. gada 31. maijā Viļānu novada pašvaldība un A. G. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.201 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017. gada 1. jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040344 kadastrālā vērtība uz 2017. gada 1. janvāri ir 23 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017. gada 29. maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040344. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017. gada 26. jūniju A. G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta 5. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret - nav, atturas - 3 (Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040344 - 0,03 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī

paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.G.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

39. Izskatot Z. F. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017. gada 22. maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2008. gada 1. februārī Viļānu pagasta padome un Z.F. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.205 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010200 – 2,00 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010. gada 27. maija Viļānu novada domes lēmums). 2012. gada 31. maijā Viļānu novada pašvaldība un Z. F. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.205 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017. gada 1. jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010200 kadastrālā vērtība uz 2017. gada 1. janvāri ir 1520 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017. gada 22. maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Z. F. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010200. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017. gada 26. jūniju Z. F. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot Z.F. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta 5. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Vasilijš Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijš Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3 (Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar Z. F. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010200 – 2,00 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **Z. F.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

40. Izskatot J. D. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017. gada 1. jūnija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007. gada 16. novembrī Viļānu pagasta padome un J. D. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.115 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090607 - 0,60 ha platībā un 78980090630 - 0,36 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010. gada 27. maija Viļānu novada domes lēmums). 2012. gada 31. maijā Viļānu novada pašvaldība un J. D. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.115 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017. gada 1. jūnijam. 2014. gadā J. D. atteicās no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090630 nomas. 2014. gada 1. aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090607 platības precizēšanu un noteica to 0,80 ha platībā.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090607 kadastrālā vērtība uz 2017. gada 1. janvāri ir 712 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017. gada 1. jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.D. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980090607. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017. gada 26. jūniju J.D. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J.D. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta 5. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas- 4 (Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Inta Brence- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J. D. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090607 – 0,80 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.D.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

41. Izskatot R. G. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017. gada 19. maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012. gada 4. jūnijā Viļānu novada pašvaldība un R. G. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 387 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030554 - 0,03 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014. gada 23. oktobra Viļānu novada domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030554 kadastrālā vērtība uz 2017. gada 1. janvāri ir 21 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017. gada 19. maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030544. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017. gada 26. jūniju R. G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot R. G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta 5. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret - nav, atturas - 3 (Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēma:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar R. G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030554 - 0,03 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr. 7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. G.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

42. Izskatot H. Z. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017. gada 1. jūnija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012. gada 1. jūnijā Viļānu novada pašvaldība un H. Z. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 389 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100084 - 1,50 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010. gada 27. maija Viļānu novada domes lēmums). Pamatojoties uz 03.04.2017. reģistrēto zemes robežu plānu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100084 platība noteikta 1,69 ha apmērā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100084 kadastrālā vērtība uz

2017.gada 1.jūniju ir 1041 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts H. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100084. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju H. Z. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot H. Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar H. Z. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100084 – 1,69 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **H. Z.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

43.Izskatot A. Z. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 24.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 21.novembrī Viļānu novada pašvaldība un A.Z. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.402 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090179 daļu 0,014 ha platībā, kurš ir spēkā līdz 2017.gada 1.decembrim. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 3.februāra Viļānu novada domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090179 ar kopējo platību 0,7043 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.jūniju ir 2535 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve.

2017.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090179. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju A. Z. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt vienošanos ar A. Z. par 2012.gada 21.novembra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.402 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090179 daļu 0,014 ha platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. Z.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

44.Izskatot M.S. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2017.gada 25.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 30.jūlijā Viļānu novada pašvaldība un M. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.21 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030202 – 1,10 ha un 78480030333 – 0,50 ha platībā, kurš ir spēkā līdz 2017.gada 30.jūlijam. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 8.jūlija un 2011.gada 24.februāra Viļānu novada domes lēmums). 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030333 platības precizēšanu un noteica to 0,60 ha platībā un lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030202 platības precizēšanu un noteica to 0,32 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030333 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.jūniju ir 450 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030202 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.jūniju ir 240 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480030202 un 78480030333. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju M. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt vienošanos ar M. S. par 2012.gada 30.jūlija lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.21 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030333 – 0,60 ha platībā un 78480030202 – 0,32 ha platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. S. Dekšāres pag., Viļānu nov.**

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

45.Izskatot N. N. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 25.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:** 2012.gada 4.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un N. N. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.95 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030134 daļu 1000 m<sup>2</sup> platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 13.maija Viļānu novada domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030134 ar kopējo platību 32158 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 2251 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa.

2017.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N.N. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030134. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju N.N. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot N. N. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par -

11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brencē, Guna Popova, Felīcija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar N.N. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030134 daļu 1000 m<sup>2</sup> platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N. N. Viļāni**, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

46.Izskatot G. G. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 1.jūnija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 30.jūlijā Viļānu novada pašvaldība un G. G. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.105 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040617 - 1320 m<sup>2</sup> platībā, kurš ir spēkā līdz 2017.gada 30.jūlijam. Pamatojoties uz 01.07.2015. reģistrēto zemes robežu plānu, zemes vienības platība ir noteikta 1697 m<sup>2</sup> apmērā. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000565920). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040617 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.jūniju ir 118 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. 2012.gada 20.novembrī Viļānu novada pašvaldība un G. G. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.116 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040613 - 2262 m<sup>2</sup> platībā, kurš ir spēkā līdz 2017.gada 31.decembrim. Pamatojoties uz 01.07.2015. reģistrēto zemes robežu plānu, zemes vienības platība ir noteikta 2259 m<sup>2</sup> apmērā. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000565800). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040613 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.jūniju ir 153 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

2017.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G.G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78170040617 un 78170040613. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 26.jūniju G.G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot G. G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par -



11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt vienošanos ar G. G. par 2012.gada 30.jūlija zemes nomas līgumu Nr.105 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040617 - 1697 m<sup>2</sup> platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noslēgt vienošanos ar G. G. par 2012.gada 20.novembra zemes nomas līgumu Nr.116 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040613 – 2259 m<sup>2</sup> platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem;
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **G. G.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas*

#### **4§**

#### **Par zemes iznomāšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1 Izskatot K. M. dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2017.gada 2.jūnija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090589 Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 2.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K. M. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090589 - 0,037 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78980090589 kadastrālā vērtība ir EUR 33, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot K.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova,

Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka ,Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar K. M. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090589 – 0,037 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **K.M.** Viļānu pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**2. Izskatot G.R. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 2.jūnija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040189 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 2.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G.R. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 1075 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170040189 ar kopējo platību 21897 m<sup>2</sup> - kadastrālā vērtība ir EUR 1533, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot G. R. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Alla Stiuka , Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka ,Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar G.R. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 1075 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī

paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **G. R.** Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot I. N.dzīv.Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170010337, Krasta ielā 2A, Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 18.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. N.iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170010337 - 951 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170010337 kadastrālā vērtība ir EUR 67, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas aizaugusi lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I. N.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar I.N. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170010337 - 951 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. N.-** Viļāni, Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Izskatot V. K. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 23.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030403, Latgales ielā 5B, Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2016.gada 28.janvāra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 23.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030403 daļu 420 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170030403 ar kopējo platību 1853 m<sup>2</sup> - kadastrālā vērtība ir EUR 130, zemes gabala lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Uz zemes gabala atrodas aizaudzis mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar V.K.par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030403 daļu 420 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. K.** Viļāni, Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**5.** Izskatot V. S. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 2.jūnija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030110, Latgales ielā 2E, Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 2.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030110 - 677 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170030110 kadastrālā vērtība ir EUR 47, zemes gabala lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošanas sakņu dārziem, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V.S.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar V. S.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030110 - 667 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.S.** Viļāni, Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**6.** Izskatot J. Ž.V. dzīv. Rīga, 2017.gada 5.jūnija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030015, Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2012.gada 15.novembra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 5.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. Ž. V. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030015 daļu 600 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170030015 ar kopējo platību 1496 m<sup>2</sup> - kadastrālā vērtība ir EUR 105, zemes gabala lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot J. Ž.V. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla

Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar J. Ž.V. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030015 daļu 600 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. Ž. V.- Rīga**.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atrbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

7. Izskatot S. K. dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2017.gada 8.jūnija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090583, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 8.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090583 daļu 0,40 ha platībā, uz tās esošā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090583 ar kopējo platību 0,73 ha - kadastrālā vērtība ir EUR 650, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot S. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar S.K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898090583 daļu 0,40 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī

paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S.K.** Viļānu pag., Viļānu nov.
 

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**8.** Izskatot A.P. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2017.gada 12.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030115, Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 4.augusta Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030115 kadastrālā vērtība ir EUR 1376, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030114, Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 9.septembra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030114 ar kopējo platību 6,70 ha kadastrālā vērtība ir EUR 4969, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2017.gada 12.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030114 daļu 1,00 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030115 – 1,80 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A. P.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar A. P. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030114 daļu 1,00 ha platībā un par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030115 - 1,80 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.P.** Dekšāres pag., Viļānu nov.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

9. Izskatot O. A. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 26.jūnija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020271 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2012.gada 31.maija Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 26.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O. A. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020271 - 577 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa ierīkošanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170020271 kadastrālā vērtība ir EUR 40, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas augļu dārzs.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot O. A. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Inta Brence, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-3(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar O.A. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020271 – 577 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O. A.** Viļāni, Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **5§**

#### **Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot O. P. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Mehanizatoru ielā 15-31, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:



O.P.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

O.P. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (29.05.2017. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1416, SIA „Viļānu namsaimnieks” 30.05.2017. izziņa Nr.144 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 30.05.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos platība ir 58,40 m<sup>2</sup> un tas ir 5840/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja). Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 02.05.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000422764 31).

Dzīvokļa īpašums Mehanizatoru ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Mehanizatoru ielā, 58,40 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 5840/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **O. P.** Viļāni, Viļānu nov., LV - 4650  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot N. I. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa „Skolas māja” Viļānu pag., atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

N.I.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

N.I. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (29.09.2014. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1284, SIA „Viļānu namsaimnieks” 15.06.2017. izziņa Nr.157 par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma „Skolas māja” Viļānu pag., platība ir 39,80 m<sup>2</sup> un tas ir 398/2092 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980010267001 (dzīvojamā māja) un 398/2092 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010267. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums „Skolas māja” Viļānu pag., nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un deputāti atklāti balso par - 13(Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns,

Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas- 1(Jekaterina Ivanova-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli „Skolas māja” – Viļānu pag., 39,80 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 398/2092 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980010267001 (dzīvojamā māja) un 398/2092 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010267. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu „Skolas māja” Viļānu pag., 39,80 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 398/2092 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980010267001 (dzīvojamā māja) un 398/2092 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010267, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.I.** Viļānu pag., Viļānu nov., LV – 4650

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot P. C. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Nākotnes ielā , Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

P.C. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

P. C. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (01.06.2017. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1420, SIA „Viļānu namsaimnieks” 19.06.2017. izziņa Nr.159 par parādu neesamību, SIA „Viļānu siltums” 12.06.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā - Viļānos, platība ir 50,40 m<sup>2</sup> un tas ir 5040/14255 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980040528001 (dzīvojamā māja) un 5040/14255 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040528. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā , Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Alla Stiuka , Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nākotnes ielā , Viļānos, 50,40 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 5040/14255 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980040528001 (dzīvojamā māja) un 5040/14255 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu

78980040528. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Nākotnes ielā, Viļānos, 50,40 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 5040/14255 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980040528001 (dzīvojamā māja) un 5040/14255 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040528, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **P. C. Viļāni**, LV – 4650

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Izskatot I. M. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

I. M. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

I.M. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (07.08.2006. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1430/23, SIA „Viļānu namsaimnieks” 26.06.2017. izziņa Nr.166 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 26.06.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos platība ir 77,10 m<sup>2</sup> un tas ir 736/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 736/19790 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040320. Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 23.11.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.344 23).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasilijš Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijš Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā ar kopējo platību 77,10 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 736/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 736/19790 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040320 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. M. Viļāni**, Viļānu nov., LV - 4650

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **6§**

#### **Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.**

---

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2015.gada 20.augusta Viļānu domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 10.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma Ainavas, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78900050049 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu Ainavas, Sokolku pag., Viļānu nov. ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 27.04.2017. lēmumu (Sokolku pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000566727). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050049 9,66 ha platībā, ko veido 4,88 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 4,63 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem, 0,13 ha zemes zem ēkām un 0,02 ha zemes zem ceļiem.

Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050049 kadastrālā vērtība ir EUR 3754. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Uz zemes gabala atrodas S. O. īpašumā esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78900050049001 un viena palīgēka. Īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 26.04.2017. lēmumu (Sokolku pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000566682).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 15.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – Ainavas, Sokolku pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 8800,00 (astoņi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 9(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret-1(Jevdokija Šlivka), atturas-4(Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma Ainavas, Sokolku pag., Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78900050049, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050049 un kopējo platību 9,66 ha, nosacīto cenu – EUR 8800,00 (astoņi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt S. O. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050049 par EUR 3754.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. O.**- Krāslava.

2. Pamatojoties uz 2015.gada 22.janvāra Viļānu domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma

“Mazlauki”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78980050193 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu “Mazlauki” ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 08.03.2017. lēmumu (Viļānu pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000565194). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 789800050192 - 2,73 ha platībā.

Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050192 kadastrālā vērtība ir EUR 2041. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienību veido 2,68 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,04 ha zemes, kas atrodas zem ūdens un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem.

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 8.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – “Mazlauki”, Viļānu pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 10(Jekaterina Ivanova,Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Alla Stiuka , Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-4(Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Inga Zunda-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma “Mazlauki”, Viļānu pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78980050193, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050192 – 2,73 ha platībā - nosacīto cenu EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro un 00 centi);
2. Piedāvāt A/S “Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija” izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980050192 par EUR 2041.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S “**Viļānu SIS**”, Rīgas iela 44, Viļāni, Viļānu nov.

3. Pamatojoties uz 2017.gada 25.maija Viļānu domes sēdes Nr.8 dienas kārtības 7.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma Dārzu ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78170030273 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu Dārzu ielā , Viļānos, Viļānu nov. ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 08.05.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums

Nr.100000566888). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030273 – 1223 m<sup>2</sup> platībā, ko veido 1223 m<sup>2</sup> zemes, kas atrodas zem ēkām.

Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030273 kadastrālā vērtība ir EUR 1029. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Uz zemes gabala atrodas I. A.K.īpašumā esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78170030273001 un divas palīgēkas. Īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 26.04.2016. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.343).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 8.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – Dārzu ielā, Viļāni, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš „Alla Stiuka”, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolf Beitāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma Dārzu ielā, Viļāni, Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78170030273, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030273 - 1223 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu – EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt I.A.K. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030273 par EUR 1044.39 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. A. K.- Viļāni.**

4. Pamatojoties uz 2017.gada 25.maija Viļānu domes sēdes Nr.8 dienas kārtības 7.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma Centrālā ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78170020618 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu Centrālā ielā, Viļānos, Viļānu nov. ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses G.Siliņa 05.10.2016. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000560209). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020618 – 3088 m<sup>2</sup> platībā, ko veido 3088 m<sup>2</sup> zemes, kas atrodas zem ēkām.

Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020618 kadastrālā vērtība ir EUR 2339. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Uz zemes gabala atrodas A.N. īpašumā esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78170020618001. Īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 02.05.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000564627).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 8.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – Centrālā ielā, Viļāni, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2800,00 (divi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Noteikt nekustamā īpašuma Centrālā ielā, Viļāni, Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78170020618, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020618 - 3088 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu – EUR 2800,00 (divi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi);

2.Piedāvāt A.N. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;

3.Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170020618 par EUR 2339.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.Lēmuma norakstu nosūtīt **A.N.- Rēzekne.**

## **7§**

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot A. P. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Vecā priedaine”, Dekšāres pagastā, kadastra Nr.78480030440, sadalīšanu.

#### **Viļānu novada domes konstatēja:**

A. P. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Vecā priedaine” ir nostiprinātas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.265 ar 01.10.1999. tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums „Vecā priedaine” ar kadastra Nr.78480030440 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030440 - 4,40 ha platībā un 78480030441 - 1,10 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija

Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Vecā priedaine, Dekšāres pagasts ar kopējo platību 5,50 ha, sadalei trīs īpašumos saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Sadalīt īpašumu trīs daļās, kur
  - pirmo īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030440 atdalītais zemes gabals 1,80 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Vecā priedaine”. Noteikt atdalītajai daļai zemes lietošanas mērķi - 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve;
  - otru īpašumu veido atlikusī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030440 daļa 2,60 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Akmens gabals”. Noteikt, atlikušajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030440 daļai 2,60 ha platībā, zemes lietošanas mērķi -0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
  - trešo īpašumu veido zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030441 1,10 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Meža gabals”. Noteikt, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030441 - 1,10 ha platībā, zemes lietošanas mērķi -0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma Vecā priedaine, Dekšāres pagasts 31.08.1999. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;
4. Zemes ierīcības projektā jā saglabā nekustamajam īpašumam Vecā priedaine, Dekšāres pagasts, kadastra Nr.78480030440 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;
5. Zemes ierīcības plāna izstrādātajam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

**8§**

**Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz 2017.gada 27.aprīļa Viļānu domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 12.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Ontužāni” ar kadastra Nr.78900050007 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2017.gada 12.jūnijā veica nekustamā īpašuma „Ontužāni” ar kadastra Nr.78900050007, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900050246, 10,45 ha platībā, izsoli

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**



Nekustamā īpašuma „Ontužāni”, Sokolku pagastā, Viļānu novadā, sākuma cena bija noteikta EUR 11750,00, izsoles solis EUR – 100,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2017.gada 12.jūnijam pulksten 10.00 tika saņemts viena pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta cena 11850,00, kuru nosolīja S. O.

Deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2017.gada 12.jūnija izsoles protokolu par nekustamo īpašumu – „Ontužāni”, Sokolku pagastā, Viļānu novadā ar kadastra Nr.78900050007.
2. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050246 par EUR 5788.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

### **9§**

#### **Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

Nekustamā īpašuma speciāliste sniedz informāciju, ka persona ir izņēmusi iesniegumu un vēlas, lai jautājums netiktu skatīts, deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izņemt jautājumu no darba kārtības.**

### **10§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu .**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot SIA „Amets”, reģ. Nr.42403021417 2017.gada 19.jūnija iesniegtu zemes ierīcības projektu Latvijas Valsts LR Zemkopības ministrijas īpašumam „Valsts mežs” ar kadastra Nr.78980070002, **Viļānu novada dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Valsts mežs”, ar kadastra Nr.78980080002 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Valsts mežs”, īpašnieka Latvijas Valsts LR Zemkopības ministrijas pilnvarotās personas Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes Lidijas Kuzņecovas ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 23.februāra sēdes Nr.4 dienas kārtības 10.jautājuma „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamo īpašumu „Valsts

mežs”, ar kadastra Nr.78980080002, divos īpašumos (1.īpašums – no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980070002 atdalīts zemes gabals 0,55 ha platībā; 2.īpašums – zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980070002 atlikusī daļa 215,80 ha platībā un un zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980040067 102,93 ha platībā, 78980040279 12,92 ha platībā, 78980050152 50,77 ha platībā, 78980060236 11,00 ha platībā, 78980060237 92,76 ha platībā, 78980070002 216,35 ha platībā, 78980070017 146,48 ha platībā, 78980080001 432,72 ha platībā un 78980080016 135,06 ha platībā) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska), pret- nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu Latvijas valsts LR Zemkopības ministrijas nekustamam īpašumam „Valsts mežs” ar kadastra Nr.78980080002 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980070002 sadalīšanai divās zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Līga Romančuka. Projekta grafiskā daļa parakstīta 05.06.2017.

2. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs”.

3. 10.darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas iesniegt VZD lēmumu par projekta apstiprināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417 2017.gada 22.jūnija iesniegtu zemes ierīcības projektu SIA „Regent” īpašumam „Rīgas iela 43B, Viļāni” ar kadastra Nr.78170010255, **Viļānu novada dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Rīgas iela 43B, Viļānos”, ar kadastra Nr.78170010255 sadalīšanai trīs īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Rīgas iela 43B, Viļāni”, īpašnieka SIA „Regent” valdes locekļa Ē. A. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 23.marta sēdes Nr.5 dienas kārtības 26.jautājuma „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamo īpašumu „Rīgas iela 43B, Viļāni”, ar kadastra Nr.78170010255, trīs īpašumos (1.īpašums – no zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 78170010255 atdalīts zemes gabals 11626 m<sup>2</sup> platībā; 2.īpašums – no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010255 atdalīts zemes gabals 4975 m<sup>2</sup> platībā; 3.īpašums – no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010255 atdalīts zemes gabals 13043 m<sup>2</sup> platībā ) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu SIA „Regent” īpašumam „Rīgas iela 43B, Viļānos” ar kadastra Nr.78170010255 sadalīšanai trīs zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Līga Romančuka. Projekta grafiskā daļa parakstīta 05.06.2017.

2. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs”.

3. 10.darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas iesniegt VZD lēmumu par projekta apstiprināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **11§**

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.**

M. Šļomina J.Ivanova

1.Viļānu novada pašvaldībā saņemta vēstule no zvērināta tiesu izpildītāja, ar pieprasījumu sniegt ziņas vai nekustamajiem īpašumiem ar kadastra Nr.78179000273 ir nekustamā īpašuma nodokļu parāds. Parāda esamības gadījumā tiek lūgts izsniegt pašvaldības lēmumu par tā piedziņu.

Pārbaudot tiesu izpildītāja pieprasīto informāciju, tiek konstatēts:

Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7817 900 0273 īpašnieks SIA “SAIMNIECĪBA”. SIA “SAIMNIECĪBA”, Reģ. Nr. 42403012630, adrese: Viļāni, Viļānu nov., LV-4650, līdz 2017.gada 22.jūnijam nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa samaksu par norādīto īpašumu.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumu atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts – izsniegts nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojums 2017.gadam, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no SIA “SAIMNIECĪBA”, Reģ. Nr. 42403012630, adrese: Viļāni, Viļānu nov., LV-4650, līdz 2017.gada 22.jūnijam nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.7817 900 0273 - **137.88 EUR apmērā** (tajā skaitā nokavējuma nauda 12.21 EUR apmērā).
2. Piedzīt izdevumus, kas saistīti ar nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā – samaksāto valsts nodevu 2.85 EUR apmērā.
3. Piedziņu vērst uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo nekustāmo un kustamo īpašumu.
4. Lēmuma izpildi nodot zvērinātam tiesu izpildītājam Līlijai Solovjovai.
5. Pamatojoties uz Civillikuma 34.panta sesto daļu, veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (divi eiro 85 centi) Valsts kasei, Reģ. Nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300.
6. Kontroli par doto lēmumu uzdot pašvaldības Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai.

*Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).*

2. Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā atrodas nekustāmais īpašums – zemes vienība ar kadastra Nr.78480070101. Norādītā nekustāmā īpašuma īpašnieks bija O. S. O. S. nomira 2013.gada 05.jūlijā.

Pēc O. S. nāves minēto īpašumu savā valdījumā pārņēma D. S. kā O. S. mantinieks (brāļa dēls). Juridiski savas mantojuma tiesības uz minēto nekustāmo īpašumu nokārtoja 2014.gada 29.aprīlī (tika izdota mantojuma apliecība).

Pašvaldība konstatē, kā pēc īpašuma tiesību iegūšanas uz norādīto nekustāmo īpašumu, viņš to pārdeva (2015.gada 31.jūlija pirkuma – pārdevuma līgums).

Par laika posmu no O. S. nāves – 2013.gada 05.jūlijā līdz nekustāmā īpašuma pārdošanas dienas – 2015.gada 31.jūlijam uz minēto nekustāmo īpašumu ir sakrājis nekustāmā īpašuma nodokļa parāds, kas sastāda 51.64 EUR.

Saskaņā ar likumu „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, nekustāmā īpašuma nodokli maksā Latvijas vai ārvalstu fiziskās un juridiskās personas un uz līguma vai citādas vienošanās pamata izveidotas šādu personu grupas vai to pārstāvji, kuru īpašumā, tiesiskajā valdījumā vai — šajā likumā noteiktajos gadījumos — lietošanā ir nekustamais īpašums. Šī likuma trešā daļa noteic, ka par nekustāmā īpašuma tiesisko valdītāju uzskatāma persona, kura nekustāmā īpašuma valdījumu ieguvusi uz mantojuma tiesību vai cita pamata. Saskaņā ar norādītā likuma 9.panta pirmo daļu, nekustāmā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Kā arī Civillikuma 701.pants nosaka, ka ar mantojuma pieņemšanu un iegūšanu visas mantojuma atstājēja tiesības un saistības pāriet uz mantinieku.

Likuma „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustāmā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi D. S. tika rakstveidā brīdināts - 2016.gada 08.jūnija brīdinājums Nr.1.3.8/675 “Par brīdinājumu par nekustāmā īpašuma nodokļa parāda piedziņu”.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu un 9<sup>1</sup>.pantu, Administratīvā procesa

likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no D. S. juridiska adrese: Tukums, Tukuma nov., LV-3101, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par sekojošiem nekustamiem īpašumiem: zeme ar kadastra apzīmējumiem 78480070100 – 6.9ha platībā, **parādu - 58.67 EUR** (Piecdesmit astoņi eiro un sešdesmit septiņi centi), tai skaitā pamatparādu 38.31 EUR un nokavējuma naudu 20.36 EUR.
2. Piedzīt izdevumus, kas saistīti ar nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā – samaksāto valsts nodevu 2.85 EUR apmērā.
3. Piedziņu vērst uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo nekustamo un kustamo īpašumu.
4. **Pirms nodot lēmumu izpildei zvērinātam tiesu izpildītājam (Pārslai Bērziņai, Pils iela 14, Tukums, LV-3101), lēmuma izrakstu nosūtīt parādniekam – D. S. juridiska adrese: Tukums, Tukuma nov., LV-3101, zināšanai un nosakot viena mēneša termiņu lēmuma labprātīgai izpildei.**
5. Piedziņas gadījumā, pamatojoties uz Civillikuma 34.panta sesto daļu, veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (divi eiro 85 centi) Valsts kasei, Reģ. Nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300.
6. Kontroli par doto lēmumu uzdot pašvaldības Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai.

*Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).*

**3. Pušmucovas pagasta zemnieku saimniecībai „Jaunapsītes L”,** reģistrācijas Nr.42401017192, juridiska adrese: Ludza, Ludzas nov., LV-5701 pamatojoties uz likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par sekojošu nekustamu īpašumu, kurš atrodas Viļānos, Viļānu nov., - ēka ar kadastra apzīmējumu 78175020602 – 651.10 m<sup>2</sup> platībā, 2017.gadā tika aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis. Norādītājs nodokļu maksātājs līdz 2017. gada 16.jūnijam nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokļa **parādu 399.87 EUR**, tai skaitā pamatparādu 329.33EUR, nokavējuma naudu 70.54 EUR, Viļānu novada pašvaldības budžetam, saskaņā ar 2017.gada 12.janvāra maksāšanas paziņojumu Nr17-35, kas izsniegts adresātam. Administratīvais akts – nodokļa maksāšanas paziņojums - ir stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvajā procesa likumā noteiktajai administratīvajā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumu atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Pušmucovas pagasta zemnieku saimniecība „Jaunapsītes L” tika rakstveidā brīdināts - 2017.gada 12.aprīlī brīdinājums Nr.1.3.6/533 “Par brīdinājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu”.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolf Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Pušmucovas pagasta zemnieku saimniecība „Jaunapsītes L”**, reģistrācijas Nr.42401017192, juridiska adrese: Ludza, Ludzas nov., LV-5701, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par sekojošo nekustamu īpašumu - ēka ar kadastra apzīmējumu 78175020602 651.10 m<sup>2</sup> platībā **parādu 399.87 EUR** (trīs simti deviņdesmit deviņi eiro un astoņdesmit septiņi centi), tai skaitā pamatparādu 329.33 EUR un nokavējuma naudu 70.54 EUR.
2. Piedzīt izdevumus, kas saistīti ar nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā – samaksāto valsts nodevu 2.85 EUR apmērā.
3. Piedziņu vērst uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.
4. **Pirms nodot lēmumu izpildei zvērinātam tiesu izpildītājam ([Gaidai Rutkovskai, 25. iecirknis](#), Stacijas iela 44, Ludza, Ludzas nov., LV-5701), lēmuma izrakstu nosūtīt parādniekam - Pušmucovas pagasta zemnieku saimniecība „Jaunapsītes L”, reģistrācijas Nr.42401017192, juridiska adrese: Ludza, Ludzas nov., LV-5701 zināšanai un nosakot viena mēneša termiņu lēmuma labprātīgai izpildei.**

5. Piedziņas gadījumā, pamatojoties uz Civillikuma 34.panta sesto daļu, veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (divi eiro 85 centi) Valsts kasei, Reģ. Nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300.
6. Kontroli par doto lēmumu uzdot pašvaldības Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai.

*Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).*

4. I. K. deklarētā dzīvesvietas adrese: Mehanizatoru iela, Viļāni, Vilānu nov., LV-4650, pamatojoties uz likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par sekojošu nekustamu īpašumu - zeme ar kadastra apzīmējumu 78170040327 – 1631 m<sup>2</sup> platībā un ēka ar kadastra apzīmējumu 78170040327 - 72.50 m<sup>2</sup> platībā, 2017.gadā tika aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis par zemi un ēku, kuras atrodas Viļānos, Viļānu novada. Minētā nodokļu maksātāja līdz 2017. gada 16.jūnijam nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokļa **parādu 135.09 EUR**, tai skaitā pamatparādu 96.04 EUR un nokavējuma naudu 39.05 EUR, Viļānu novada pašvaldības budžetam, saskaņā ar 2017.gada 18.janvāra maksāšanas paziņojumu Nr.17-1226, kas izsniegts adresātam. Administratīvais akts – nodokļa maksāšanas paziņojums - ir stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi I.K. tika rakstveidā brīdināta - 2016.gada 07.oktobrī brīdinājums Nr.1.3.8/1189 “Par brīdinājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu”.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70.,



76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **I. K.** deklarētā dzīvesvietas adrese: Mehanizatoru iela, Viļāni, Viļānu nov., LV-4650, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par sekojošo nekustamu īpašumu - zeme ar kadastra apzīmējumu 78170040327 un ēka ar kadastra apzīmējumu 78170040327 **parādu 135.09 EUR** (Viens simts trīsdesmit pieci eiro un deviņi centi), tai skaitā pamatparādu 96.04 EUR un nokavējuma naudu 39.05 EUR.
2. Piedzīt izdevumus, kas saistīti ar nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā – samaksāto valsts nodevu 2.85 EUR apmērā.
3. Piedziņu vērst uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.
4. **Pirms nodot lēmumu izpildei zvērinātam tiesu izpildītājam (Lilijai Solovjovai, Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne, LV-4601), lēmuma izrakstu nosūtīt parādniekam – I.K. deklarētā dzīvesvietas adrese: Mehanizatoru iela, Viļāni, Viļānu nov., LV-4650, zināšanai un nosakot viena mēneša termiņu lēmuma labprātīgai izpildei.**
5. Piedziņas gadījumā, pamatojoties uz Civillikuma 34.panta sesto daļu, veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (divi eiro 85 centi) Valsts kasei, Reģ. Nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300.
6. Kontroli par doto lēmumu uzdot pašvaldības Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai.

*Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).*

## **12§**

### **Par precizējumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.93 „Nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā”.**

M. Šļomina J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības dome 2017.gada 25.maijā pieņēma saistošos noteikumus Nr.93 ”Nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā”. No Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saņemta vēstule 02.06.2017. Nr. 1-18/4451 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.93”, kurā lūgts precizēt saistošos noteikumus atbilstoši norādītajiem iebildumiem:

1. saistošo noteikumu izdošanas tiesiskais pamatojums papildināms ar atsauci uz Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480 “Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas” 3.punktu, kur attiecīgi paredzēts pilnvarojums pašvaldībai izdot minētos saistošos noteikumus;

2. precizēt saistošo noteikumu 4.1.apakšpunkts, norādot, kuros gadījumos tas piemērojams;
3. saistošo noteikumu 8.punkta 1.2.apakšpunktā vārdu “diskotēkas” aizstāt ar vārdu “deju pasākumi”, ņemot vērā, ka jēdziens “deju pasākumi” ir tulkojams plašāk nekā jēdziens “diskotēkas”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Precizēt Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.93 ”Nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā” atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas norādījumiem.
2. Lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

*Pielikumā:*

- 1) *Precizētie Viļānu novada pašvaldības saistošie noteikumi. Nr.93 ”Nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā” divām lapām.*

### **13§**

#### **Par nekustamā īpašuma izsoli.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2017.gada 27.aprīļa Viļānu domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 10.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2017.gada 12.jūnijā veica nekustamā īpašuma „Priedaine” izsoli.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 izsoli par nenotikušu;
2. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 izsoli;
3. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, pazemināt nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

2.Pamatojoties uz 2017.gada 27.aprīļa Viļānu domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 11.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407

atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2017.gada 12.jūnijā veica nekustamā īpašuma „Tālumi” izsoli.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brencē, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-1(Jevdokija Šļivka),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 izsoli par nenotikušu.

1. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 izsoli;
2. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, pazemināt nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

## **14§**

### **Par nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 atsavināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 6.jūlija domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 14.jautājuma lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma „Priedaine”, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100361 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 Viļānu pagastā ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000564121 ar tiesneses D.Koroševskas 06.02.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums „Priedaine” sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980090596 2,19 ha platībā un 78980100361 0,8628 ha platībā. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090596 veido 2,18 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100361 veido 0,8628 ha lauksaimniecībā izmantojamās. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090596 kadastrālā vērtība ir EUR 1658. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100361 kadastrālā vērtība ir EUR 656.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 14.martā slēdzienu par nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361, Viļānu pagastā, tirgus vērtība ir EUR 5400,00 (pieci tūkstoši četri simti euro un 00 centi) – zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980090596 tirgus vērtība ir EUR 4100, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980090596 tirgus vērtība ir EUR 1300.

Zemes gabalu kadastrālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 626,78, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 28,46, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 181,50.

Pirmajai nekustamā īpašuma izsolei nepieteicās neviens pretendents. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada domes 2017.gada 6.jūlija domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 14 .jautājuma lēmumu, nolemts pazemināt nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 izsoles sākumcenu par 20 procentiem deputāti atklāti balso par - 12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-2(Jevdokija Šļivka, Artūrs Ornicāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361, kurš sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090596 2,19 ha platībā un 78980100361 0,8628 ha platībā, pārdodot to otrajā izsolē ar pretendentu atlasī;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 nosacīto cenu EUR 5000,00 (pieci tūkstoši euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 izsoles noteikumus.

### **15§**

#### **Par nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 atsavināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 6.jūlija domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 15 jautājuma lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma „Tālumi”, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100407 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 Viļānu pagastā ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000564097 ar tiesneses V.Pužules 03.02.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums „Tālumi” sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100407 0,4921 ha platībā. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100407 veido 0,4879 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,0042 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100407 kadastrālā vērtība ir EUR 371. Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

2016.gada 16.novembrī Viļānu novada domes sēdē Nr.13 tika pieņemts lēmums par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78980100407.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 2.martā slēdzieni par nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407, Viļānu pagastā, tirgus vērtība ir EUR 400,00 (četri simti euro un 00 centi).

Zemes gabala kadastrālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 239,00, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 28,46, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 181,50.

Pirmajai nekustamā īpašuma izsolei nepieteicās neviens pretendents. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada domes 2017.gada 6.jūlija domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 15.jautājuma lēmumu, nolemts pazemināt nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 izsoles sākumcenu par 20 procentiem un deputāti atklāti balso par - 12(Jekaterina Ivanova,

Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100407 0,4921 ha platībā, pārdodot to otrajā izsolē ar pretendentu atlasī;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 nosacīto cenu EUR 680,00 (seši simti astoņdesmit euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 izsoles noteikumus.

**16§**

**Par debitora parāda norakstīšanu.**

I.Stafecka J.Ivanova

2016. gada 28.septembra rīkojumā Nr.5 “Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas audzēkņu saraksta 2016./2017. mācību gada I pusgadam apstiprināšanu no 01.09.2016” audzēknei T. N. kļūdaini tika uzrādīts maksas līdzfinansējuma apmērs par mācībām - bija uzrādīti EUR/mēnesī 22.00 (divdesmit divi euro 00 centi, bet vajadzēja EUR/mēnesī 11.00 (vienpadsmit euro 00 centi). Līdz ar to Viļānu mūzikas un mākslas skolas audzēknei T. N. par laika periodu 01.09.2016- 31.12.2016 kļūdaini tika aprēķināta līdzfinansējuma maksa EUR 44.00 (četrdesmit četri euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**Norakstīt** kļūdaini aprēķināti līdzfinansējuma maksu Viļānu mūzikas un mākslas skolas audzēknei **T. N.** par summu EUR 44.00 ( četrdesmit četri euro 00 centi).

**17§**

**Par D. G. iesnieguma izskatīšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

2017.gada 15.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. G. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegums ar lūgumu piešķirt mantojamās zemes trūkstošo platību.

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Pamatojoties uz Rēzeknes rajona Sokolku pagasta tautas deputātu padomes 1992.gada 21.aprīļa lēmumu, D.G.piešķirts lietošanā 3,10 ha zemes piemājas saimniecības izveidošanai Sokolku pagastā. Pamatojoties uz Rēzeknes rajona Sokolku pagasta

1997.gada 20.marta zemes komisijas sēdes Nr.32 lēmumu, D.G.piešķirta zemi 3,00 ha platībā piemājas saimniecības uzturēšanai.

Saskaņā ar Latvijas Valsts vēstures arhīva izziņu Nr.3-11/16537 "Par nekustamā īpašuma piederību" D. G.vecmātei P. G. piederēja zemes īpašums 27,20 ha platībā Jakušku sādžā viensēta Nr.1, Viļņu pagasta, Rēzeknes apriņķī. Saskaņā ar Sokolku pagasta zemes komisijas zemes īpašuma tiesību atjaunošanas uzskaites kartiņu, P. G. zemes īpašums tika sadalīts starp trīs mantiniekiem: Z. V. - 13,60 ha apmērā, V. R. - 6,80 ha apmērā un D. G. - 6,80 ha apmērā.

Ar Rēzeknes rajona Sokolku pagasta zemes komisijas 1997.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.34) D. G. atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 6,80 ha platībā uz zemes īpašumu ar kadastra Nr.78900020014, Sokolku pagastā.

Saskaņā ar valsts kadastra sistēmas informācijas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78900020014 sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020014 - 0,50 ha platībā, 78900020015 - 2,69 ha platībā un 78900020018 - 2,31 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78900020014 un 78900020015 ir kadastrāli uz mērītas - 26.09.2006. "Latvijas valsts mērnieks" zemes robežu plāns. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka D. G. šobrīd var realizēt īpašuma tiesības uz zemi 5,50 ha platībā. Nerealizētas paliek īpašuma tiesības uz zemi 1,30 ha platībā.

2017.gada 15.maijā Viļņu novada pašvaldībā tika saņemts D. G., iesniegums ar lūgumu piešķirt mantojamās zemes trūkstošo platību 1,30 ha platībā, pievienojot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020060 (tiesiskais valdītājs Viļņu novada pašvaldība, pamatojoties uz Viļņu novada domes 2014.gada 13.marta lēmumu, zemes vienība nav iznomāta) daļu 1,00 ha platībā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020018 (tiesiskais valdītājs D.G.) un piešķirot D.G. īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010154 – 0,30 ha platībā, kuru D.G. šobrīd nomā no Viļņu novada pašvaldības.

Izskatot D.G. lūgumu par zemes piešķiršanu, Viļņu novada pašvaldība konstatē, ka šajā gadījumā lietderīgāk trūkstošo zemes platību piešķirt sekojošā kārtībā - grozīt robežu starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020018 un 78900020060, pievienojot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020060 daļu 1,30 ha platībā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020018.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.panta septīto daļu un 11.pantu; Zemes ierīcības likuma pārejas noteikumu 1.punktu un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret-1 (Jevdokija Šlivka), atturas-1(Rūdolf Beitāns),

### **Viļņu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Grozīt robežu starp Viļņu novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020060 un D. G. lietojumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020018, pievienojot pie tā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020060 daļu 1,30 ha platībā.

2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78900020060, Sokolku pagastā noteikt:

- Konfigurācijas saskaņā ar grafisko pielikumu;

- Platība - 1,77 ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis - 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
- Tiesiskais valdītājs - Viļānu novada pašvaldība.

3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78900020018, Sokolku pagastā noteikt:

- Konfigurācijas saskaņā ar grafisko pielikumu;
- Platība - 3,61 ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis - 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
- Tiesiskais valdītājs – D. G.

## 18§

### **Par nomas līguma precizēšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

**1.** Izskatot z/s "Morāni", Reģ.Nr.42401006860, jurid.adrese: „Lakts”, Asnīnes, Rikavas pag., Rēzeknes novads, īpašnieces D. P. 2017.gada 26.jūnija iesniegumu par nomas līgumā iekļautās iznomājamās platības precizēšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2016.gada 27.decembrī Viļānu novada pašvaldība un z/s „Morāni” noslēdza zemes nomas līgumu Nr.32 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980020192 - 1,81 ha platībā, Viļānu pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2021.gada 27.decembrim.

2017.gada 26.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts z/s „Morāni” īpašnieces D. P. iesniegums ar lūgumu precizēt iznomājamās zemes vienības platību atbilstoši reāli izmantojamajai platībai dabā un noteikt to 1,50 ha apmērā. Pamatojoties uz nomas līguma 7.2 punktu līguma nosacījumus var grozīt pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās.

Uz 2017.gada 26.jūniju z/s „Morāni” Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot z/s „Morāni” īpašnieces D. P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijš Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar z/s „Morāni” par 27.12.2017. noslēgtā nomas līguma Nr.32 grozījumiem, nosakot, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020192 iznomājamās daļas platība ir 1,50 ha;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **z/s ”Morāni”**, „Lakts”, Asnīnes, Rikavas pag., Rēzeknes novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 19§

#### **Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.**

G.Visocka J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas- 2(Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 6 lapām.

### 20§

#### **Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017.gada budžetā-ziedojumi un dāvinājumi.**

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas- 3(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2017. gada budžetā- ziedojumi un dāvinājumi.

Pielikums uz 1 lapas.

### 21§

#### **Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Skmēt energoefektivitātes paaugstināšanu Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē” realizācijai.**

J.Šlivka J.Ivanova



Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta pirmo daļu un otrās daļas 1., 3., 4. un 7.punktu un Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumiem Nr.196 „Par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, ņemot vērā Viļānu novada attīstības programmas 2015. - 2022.gadam Investīciju plāna projektu “Sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē”, IP4. Izglītība; VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei; RV 4.1.Nodrošināt kvalitatīvu izglītības piedāvājumu, pieejamību un izglītības iestāžu infrastruktūras attīstību; U 4.1.3. Izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība, Centrālās finanšu līgumu aģentūras 30.11.2016. vēstuli Nr. 39-2-60/ 7215 ar uzaicinājumu iesniegt Eiropas Reģionālās attīstības fonda 4.2.2.specifiskā atbalsta mērķa “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās” otrajā projektu iesniegumu atlases kārtā projekta iesniegumu un pārbūves darbu veikšanai noslēgtos līgumus deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas- 3(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases 631855.47 EUR (seši simti trīsdesmit viens tūkstošis astoņi simti piecdesmit pieci euro un četrdesmit septiņi centi) apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi projekta “Sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē” realizācijai ar aizņēmuma mērķiem – Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošana un Izglītības iestāžu investīciju projektiem.
2. Noteikt šādus aizņēmuma ņemšanas noteikumus: atmaksas termiņš 20 (divdesmit) gadi, sākot pamatsummas atmaksu ar 2018.gada 01.janvāri.
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
4. Lūgt atļauju Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei aizņēmuma saņemšanai.

## **22§**

### **Par aizņēmuma ņemšanu Viļānu vidusskolas stadiona pārbūvei.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta pirmo daļu un otrās daļas 1., 3., 4. un 7.punktu un Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumiem Nr.196 „Par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, ņemot vērā Viļānu novada attīstības

programmas 2015. - 2022.gadam Investīciju plānu: projekts „Viļānu vidusskolas stadiona pārbūve”, IP4. Izglītība; VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei; RV 4.1.Nodrošināt kvalitatīvu izglītības piedāvājumu, pieejamību un izglītības iestāžu infrastruktūras attīstību; RV 4.3. Piedāvāt daudzveidīgas interešu izglītības, brīvā laika un sporta aktivitāšu iespējas un pārbūves darbu veikšanai noslēgtajiem līgumiem, deputāti atklāti balso par - 12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas- 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases 293124.43 EUR (divi simti deviņdesmit trīs tūkstoši viens simts divdesmit četri euro un četrdesmit trīs centi) apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi projekta “Viļānu vidusskolas stadiona pārbūve” realizācijai ar aizņēmuma mērķi – Izglītības iestāžu investīciju projektiem.
2. Noteikt šādus aizņēmuma ņemšanas noteikumus: atmaksas termiņš 15 (piecpadsmit) gadi, sākot pamatsummas atmaksu ar 2018.gada 01.janvāri.
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
4. Lūgt atļauju Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei aizņēmuma saņemšanai.

### **23§**

#### **Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā 8-17, Viļānos pārdošanu izsolē.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā 8-17, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000729 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Celtnieku ielā 8-17, Viļānos ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000233889 17. Nekustamais īpašums sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 28,80 m<sup>2</sup>, kurš sastāv no 2880/206940 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja).

Dotais dzīvoklis nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 27.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā 8-17, Viļānos, kadastra Nr. 78179000729, tirgus vērtība ir EUR 1100,00 (viens tūkstotis viens simts euro un 00 centi).

Dzīvokļa inventarizācijas veikšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 114,40, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 21,34, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 102,85 un deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova,

Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Celtnieku ielā 8-17, Viļānos ar kadastra Nr.78179000729, kurš sastāv no vienas istabu dzīvokļa ar kopējo platību 28,80 m<sup>2</sup>, kas ir 2880/206940 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Celtnieku ielā 8-17, Viļānos ar kadastra Nr.78179000729 nosacīto cenu EUR 1350,00 (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78179000729 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā 8 dzīvokli Nr.17, tas ir 2880/206940 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040347001, sākotnējā vērtība EUR 112.65, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

24§

**Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Sociālajā dienestā ir saņemts **S.G.** dekl. Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums 25.05.2017. ar lūgumu piešķirt sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, uzklusot sociālās darbinieces paskaidrojumus un viedokli, konstatēts: S.G. ir bezdarbnieks, saņem GMI pabalstu, piešķirts TPS. Persona dzīvo viena dzīvoklī, kas pieder īpašniecei. Līgums ar īpašnieci nav noslēgts. Tagad īpašniece R.G. lūdz dzīvokli atbrīvot, jo vēlas dzīvokli pārdot. S.G. nav līdzekļu, lai citur irētu dzīvokli. Tāpēc tiek lūgta dzīvojamā telpa soc.dzīvoklī, jo par to būs mazāk jāmaksā.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz 12.06.1997. likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālām dzīvojamām mājām” 5. panta otro daļu, saskaņā ar likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālām dzīvojamām mājām” 10. panta trešo daļu un pašvaldības „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 12. un 13.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuca , Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns,Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **S. G.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ir tiesīgs irēt sociālo dzīvokli,
2. Piešķirt S. G.sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos,
3. Mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar S.G., SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz 6 mēnešiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 25§

### **Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

1. Izskatot iesniegumu 30.05.2017. no **A. Š.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A. un V. Š. ir trūcīgi, saņem GMI pabalstu. Š. īres līgums par sociālo dzīvojamo telpu beidzas 22.06.2017. Parāds SIA "Viļānu namsaimnieks" uz 01.06.2017. ir 17,76 EUR, par apkuri- 72,27 EUR. Ģimene arī pārkāpj sociālā dzīvokļa lietošanas iekšējās kārtības noteikumus (bieži lieto alkoholu kā ietekmē trokšņo kopā ar saviem ciemiņiem, traucē citiem īrniekiem, neievēro tīrību).

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009. gada 5. augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4, 17. punktu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret-1(Juris Galerijs Vidiņš), atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **A. un V. Š.** līgumu par sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 3 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek nomaksāti parādi par sociālo dzīvojamo telpu un tiek ievēroti sociālā dzīvokļa lietošanas iekšējās kārtības noteikumi;
2. Mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar A. un V. Š. SIA "Viļānu namsaimnieks" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot iesniegumu 05.06.2017. no **P. K.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.K. 09.07.2017. beidzas īres līgums par sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī. Persona ir maznodrošināta. Var secināt, ka pēc statusa P.K. nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Personai dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009. gada 5. augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4, 17. punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **P.K.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz vienu gadu,
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar **P.K. SIA “Viļānu namsaimnieks”** un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**3.** Izskatot iesniegumu no **V. B.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: **V. B.** ir bezdarbiece. **V.B.** īres līgums par sociālo dzīvojamo telpu beidzas 22.06.2017. Īres līgums bija noslēgts uz 6 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek turpināta parādu samaksa par sociālo dzīvojamo telpu saskaņā ar noslēgto vienošanos un sastādīto nomaksas grafiku. Uz doto brīdi parāds **SIA “Viļānu namsaimniekam”** ir 33,44 EUR. Īrnieci ir arī parāds par apkuri 105,43 EUR.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009. gada 5. augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4, 17. punktu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret-1(Juris Galerijs Vidiņš), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **V. B.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 3 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek nomaksāti parādi par sociālo dzīvojamo telpu saskaņā ar noslēgto vienošanos.
2. Mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar **V.B.**, **SIA “Viļānu namsaimnieks”** un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **Par samaksas pieprasīšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Civillikuma 177. panta pirmā un otrā daļa paredz, ka līdz pilngadības sasniegšanai bērns ir vecāku aizgādībā. Aizgādība ir vecāku tiesības un pienākums rūpēties par bērnu un viņa mantu un pārstāvēt bērnu viņa personiskajās un mantiskajās attiecībās.

Bērnu tiesību aizsardzības likuma 30. panta pirmā daļā nosaka, ka vecākiem ir pienākums samaksāt par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumiem, un Ministru kabineta 2014. gada 18. marta noteikumu Nr. 142 „Noteikumi par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas kārtību un apmēru” 3.punkts nosaka, ka samaksu par audžuģimenes pakalpojumu pieprasa no abiem bērna vecākiem. Bērnu tiesību aizsardzības likuma 30. panta trešajā daļā tiek norādīti gadījumi, kad vecāki tiek atbrīvoti no samaksas par viņu bērnam sniegto ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu.

Skatot K. B. lietu, konstatēts - bērns tika ievietots audžuģimenē pēc vecāku lūguma, jo veselības stāvokļa dēļ nespēja bērnu aprūpēt.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 29. pantu, 30. panta trešās daļas 4.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atbrīvot K. vecākus: māti **S.B.** un tēvu **J.B.** no samaksas par meitai **K.B.** sniegto ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu audžuģimenē.

## **27§**

### **Par pārcelšanu uz Varakļānu novada ilgstošas sociālās aprūpes iestādi.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

2010. gadā persona ar invaliditāti E.T. pamatojoties uz personas lūgumu, tika ievietots Lubānas novada ilgstošas sociālās aprūpes iestādē, pirms tam dzīvoja Dekšāres pagastā, Viļānu novadā.

Sociālais dienests 31.05.2017. ir saņēmis E. T. iesniegumu ar lūgumu pārcelt viņu uz Varakļānu novada pansionātu “Varavīksne”.

Izvērtējot Sociālā dienesta rīcībā esošo informāciju par klientu un ar lietu saistītos apstākļus, uzklusot sociālās darbinieces paskaidrojumus, secināts: E. T. nepieciešams nodrošināt arī turpmāk sociālās aprūpes pakalpojumu ilgstošas sociālās aprūpes iestādē un vēlams tuvāk personas iepriekšējai dzīvesvietai Varakļānu novada pansionātu “Varavīksne”, jo tā ir viņa dzimtā puse, biežāk apciemots radi.

Pamatojoties uz „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 4. panta otro daļu “sociālos pakalpojumus nodrošina klienta dzīvesvietā vai iespējami tuvu tai” deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija

Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Personu ar invaliditāti **E.T.**- Viļānu novada iedzīvotāju, pārcelt no Lubānas novada sociālās aprūpes centra uz Varakļānu novada pansionātu "Varavīksne"
2. Par aprūpes pakalpojuma sniegšanu un apmaksu noslēgt līgumu ar Varakļānu novada pašvaldību.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**28§**

**Par samaksas pieprasīšanu par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

1. Civillikuma 177. panta pirmā un otrā daļa paredz, ka līdz pilngadības sasniegšanai bērns ir vecāku aizgādībā. Aizgādība ir vecāku tiesības un pienākums rūpēties par bērnu un viņa mantu un pārstāvēt bērnu viņa personiskajās un mantiskajās attiecībās. Ja ir apstākļi, kad bērns tiek šķirts no ģimenes, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 27. pants, bērnam tiek nodrošināta ārpusģimenes aprūpe.

Bērnu tiesību aizsardzības likuma 30. panta pirmā daļā nosaka, ka vecākiem ir pienākums samaksāt par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumiem, un Ministru kabineta 2014. gada 18. marta noteikumu Nr. 142 „Noteikumi par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas kārtību un apmēru” 3.punkts nosaka, ka samaksu par audžuģimenes pakalpojumu pieprasa no abiem bērna vecākiem. Bērnu tiesību aizsardzības likuma 30. panta trešajā daļā tiek norādīti gadījumi, kad vecāki tiek atbrīvoti no samaksas par viņu bērnam sniegto ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu.

Skatot M. un D. P. lietu, konstatēts - vecākiem I. M. un tēvam J. P. pārtrauktas bērnu aizgādības tiesības, bērniem ir nodrošināta ārpusģimenes aprūpe audžuģimenē. Lai lemtu par samaksas pieprasīšanu par bērniem sniegto ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu, ir Viļānu pagasta sociālās darbinieces atzinums par vecāku neiesaistīšanos savu problēmu risināšanā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 14.12.2016. gadā noslēgto Līgumu par bērna ievietošanu audžuģimenē, likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2014. gada 18.marta noteikumu Nr. 142 „Noteikumi par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas kārtību un apmēru” 2., 5. un 7.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Pieprasīt no bērnu D. P. un M. P.- tēva **J. P.** ikmēneša samaksu, kas vienāda ar Ministru kabineta noteikto minimālo uzturlīdzekļu apmēru bērnam, par katram bērnam: D. P. un M. P. sniegto ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu audžuģimenē.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Civillikuma 177. panta pirmā un otrā daļa paredz, ka līdz pilngadības sasniegšanai bērns ir vecāku aizgādībā. Aizgādība ir vecāku tiesības un pienākums rūpēties par bērnu un viņa mantu un pārstāvēt bērnu viņa personiskajās un mantiskajās attiecībās. Ja ir apstākļi, kad bērns tiek šķirts no ģimenes, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 27. pants, bērnam tiek nodrošināta ārpusģimenes aprūpe.

Bērnu tiesību aizsardzības likuma 30. panta pirmā daļā nosaka, ka vecākiem ir pienākums samaksāt par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumiem, un Ministru kabineta 2014. gada 18. marta noteikumu Nr. 142 „Noteikumi par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas kārtību un apmēru” 3.punkts nosaka, ka samaksu par audžuģimenes pakalpojumu pieprasa no abiem bērna vecākiem. Bērnu tiesību aizsardzības likuma 30. panta trešajā daļā tiek norādīti gadījumi, kad vecāki tiek atbrīvoti no samaksas par viņu bērnam sniegto ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu.

Skatot M. un D. P. lietu, konstatēts - vecākiem I. M.un tēvam J. P. pārtrauktas bērnu aizgādības tiesības, bērniem ir nodrošināta ārpusģimenes aprūpe audžuģimenē. Lai lemtu par samaksas pieprasīšanu par bērniem sniegto ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu, ir Viļānu pagasta sociālās darbinieces atzinums par vecāku neiesaistīšanos savu problēmu risināšanā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 14.12.2016. gadā noslēgto Līgumu par bērna ievietošanu audžuģimenē, likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2014. gada 18. marta noteikumu Nr. 142 „Noteikumi par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas kārtību un apmēru” 2., 5. un 7.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfš Beitāns,Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Pieprasīt no bērnu D. P. un M. P., **mātes I.M.** ikmēneša samaksu, kas vienāda ar Ministru kabineta noteikto minimālo uzturlīdzekļu apmēru bērnam, par katram bērnam: D.P. un M.P., sniegto ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu audžuģimenē.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **29§**

#### **Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.**

D.Ceipiniece I.Ivanova

Izskatot **Z. M.** deklarētā dzīvesvieta Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., 31.05.2017. iesniegto iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē :**

Z. M. lūdz noslēgt ar viņu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas - Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īrnieka – viņas vīra V. M. nāvi.



Dzīvojamās telpas – Ziedu ielā, Viļānos, 08.07.1985.g. īres līgums Nr.602 bija noslēgts ar V. M= V. Malahovskis miris 30.05.2017.

Z. M.ir deklarēta šajā dzīvoklī kopš 01.09.1997.g. un ierakstīta dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.602. Citu iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtais daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturto daļu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfis Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Grozīt 08.07.1985.g. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.602, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut **Z.M.** noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA „Viļānu namsaimnieks” par īres tiesībām uz dzīvokli Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā īrnieka, vīra V. M. nāvi;
2. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **30§**

#### **Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Izskatot **I. M.** deklarētā dzīvesvieta Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

I. M. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – dzīvokli Ziedu ielā, Viļānos, pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu -1,5 ist., vēlams ar malkas apkuri, jo nav spējīga veikt maksu par īri, komunālajiem pakalpojumiem un apkuri.

Pamatojoties uz 1999.gada 6.decembra noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.590 I.M. lietošanā nodots dzīvoklis Ziedu ielā, Viļānos.

Īres līgumā ir ierakstīti: ģimene I.M., dēls G. R., meita T. M. un viņas nepilngadīgie bērni – D. un V.

Dzīvoklī trīs istabas, kopēja platība - 55,93 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība - 42,8 m<sup>2</sup>, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze.

I. M. ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss (18.04.2017. Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.1.4.4/70).

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 4.punktu, 24.pantu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt **I. M.** par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēt I. M. Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **31§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu .**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot SIA „Amets”, reģ. Nr.42403021417 2017.gada 3.jūlija iesniegtu zemes ierīcības projektu I.P.īpašumiem „Centrālā iela 15A, Viļāni” ar kadastra Nr.78170020003 un „Centrālā iela 17A, Viļāni” ar kadastra Nr.78170020620, **Viļānu novada dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamo īpašumu „Centrālā iela 15A, Viļāni” ar kadastra Nr.78170020003 un „Centrālā iela 17A, Viļāni” ar kadastra Nr.78170020620 sadalīšanai trīs īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamo īpašumu „Centrālā iela 15A, Viļāni” un „Centrālā iela 17A, Viļāni”, īpašnieka I. P. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 27.aprīļa sēdes Nr.7 dienas kārtības 9.jautājuma „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamos īpašumus „Centrālā iela 15A, Viļāni” ar kadastra Nr.78170020003 un „Centrālā iela 17A, Viļāni” ar kadastra Nr.78170020620, trīs īpašumos (1.īpašums – zemes vienība ar aptuveno platību 1612 m<sup>2</sup>; 2.īpašums –

zemes vienība ar aptuveno platību 1360 m<sup>2</sup>; 3.īpašums – zemes vienība ar aptuveno platību 1201 m<sup>2</sup>) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-1 (Guna Popova-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu I.P. īpašumiem „Centrālā iela 15A, Viļāni” ar kadastra Nr.78170020003 un „Centrālā iela 17A, Viļāni” ar kadastra Nr.78170020620 sadalīšanai trīs zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Līga Romančuka. Projekta grafiskā daļa parakstīta 30.06.2017.

3. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs”.

4. 10.darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas iesniegt VZD lēmumu par projekta apstiprināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **32§**

#### **Par L. M. iesniegumu.**

D.Orlovs J.Ivanova

2017. gada 03. jūlijā Viļānu novada pašvaldībā ir saņemts L.M. iesniegums, kurā izteikts lūgums sniegt finansiālu atbalstu meitas N.K.M. dalībai Eiropas Jaunatnes čempionātā 100 lauciņu dambretē. Sacensības norisināsies no 2017. gada 1. augusta līdz 09. augustam Vitebskā, Baltkrievijā. Atbilstoši L. M.iesniegumam dzīvošanas izmaksas ir 234,00 eiro (26,00 eiro dienā).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 14. panta otrās daļas 6.punktu, 15. panta pirmās daļas 6.punktu un 21. panta pirmās daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par - 14(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns,Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt **L. M.** finansējumu **234,00 eiro** apmērā ar sacensībām saistīto izdevumu samaksai meitas N.K. M. dalībai Eiropas Jaunatnes čempionātā 100 lauciņu dambretē.

2. Naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
3. Norēķinus veikt pēc piestādītā rēķina.

### 33§

#### **Par līdzfinansējuma piešķiršanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai projekta „Skaņas un vizuālā materiāla apstrādes darba stacijas iegāde animācijas darbnīcas izveidei” realizācijai.**

J.Šlivka I.Brence L.Veselova J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2017.gada 04.jūlijā saņemts Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības iesniegums ar lūgumu piešķirt no projekta „Skaņas un vizuālā materiāla apstrādes darba stacijas iegāde animācijas darbnīcas izveidei” kopējā budžeta – 8737.51 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit septiņi euro un piecdesmit viens cents), neattiecināmo izmaksu segšanai līdzfinansējumu 21% apmērā – 1516.43 EUR (viens tūkstotis pieci simti sešpadsmit eiro un četrdesmit trīs centi). Iesniegumam pievienota Lauku atbalsta dienesta 2017.gada 21.jūnija Lēmuma par projekta iesnieguma apstiprināšanu kopija.

Izskatot iesniegumu un tam pievienoto Lauku atbalsta dienesta lēmumu, pašvaldība konstatē:

1. Ar Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 8.februāra lēmumu Nr.3 10§ „Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības dalību „Rēzeknes rajona kopienu partnerība” konkursa 2.projekta iesniegumu pieņemšanas kārtas Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma 19.2. „Darbības īstenošana ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē: 19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ar projektu „Skaņas un vizuālā materiāla apstrādes darba stacijas iegāde animācijas darbnīcas izveidei” tika nolemts atbalstīt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības dalību projektā „Skaņas un vizuālā materiāla apstrādes darba stacijas iegāde animācijas darbnīcas izveidei” un norādītā projekta realizācijai piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta budžeta attiecināmajām izmaksām.
2. Biedrība lūdz līdzfinansējumu neattiecināmo izmaksu segšanai 21% apmērā no projekta kopējā budžeta, tomēr izskatot Lauku atbalsta dienesta pieņemto lēmumu par projekta iesnieguma apstiprināšanu, tiek konstatēts, kā **projekta kopējās izmaksas sastāda 7221.08 EUR apmērā, bet projekta izmaksu tāmē nav norādītas projekta neattiecināmās izmaksas.** Savukārt projekta attiecināmās izmaksas ir vienādas ar projekta kopējām izmaksām - 7221.08 EUR apmērā, no kurām 90% tiks segti ar publisko finansējumu un 10% ar pašvaldības līdzfinansējumu. **Turklāt Lauku atbalsta dienesta lēmuma 21.punktā noteikts - ņemot vērā to, ka Atbalsta saņēmējs (Biedrība) uz lēmuma pieņemšanas brīdi nebija reģistrējies, kā pievienotās vērtības nodokļa maksātājs, Dienests publisko finansējumu par Projekta attiecināmajām izmaksām noteica, ieskaitot pievienotās vērtības nodokļa apmēru.**

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Viļānu novada pašvaldības Noteikumu Nr.1/2014.”Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldības dome piešķir finansiālo atbalstu sabiedriskām organizācijām no pašvaldības budžeta” 5.punktu, kurš nosaka: „Pieprasītā finansējuma apmērs projektu īstenošanā sabiedriskai organizācijai nedrīkst būt lielāks

par projekta noteikumos noteiktā līdzfinansējuma apmēru” deputāti atklāti balso par - 8(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska), pret- 5(Rūdolfš Beitāns, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā). atturas-1(Inga Zunda),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai piešķirt līdzfinansējumu 21% apmērā – 1516.43 EUR projekta „Skaņas un vizuālā materiāla apstrādes darba stacijas iegāde animācijas darbnīcas izveidei” neattiecināmo izmaksu segšanai.

**34§**

**Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2017. gada 10.augustā plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2017.gada 03.augustā plkst. 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2017.gada 03. augustā plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2017.gada 13. jūlijā.