

LĪGUMS PAR BŪVPROJEKTA IZSTRĀDI

Viļānos,

2016. gada 8.februārī

Viļānu novada pašvaldība, Reģ. Nr.90009114114, juridiskā adrese: Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, LV-4650, domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas personā, kura darbojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Viļānu novada pašvaldības nolikumu, turpmāk saukts – Pasūtītājs, no vienas puses, un

AS „Komunālprojekts”, Reģ. Nr.40003005372, juridiskā adrese: Hanzas iela 16, Rīga, LV-1045, tās Jēkabpils nodaļas vadītāja Zigmunda Zemzara personā, kurš rīkojas uz pilnvaras pamata, turpmāk saukts – Izpildītājs no otras puses, abas kopā un katra atsevišķi turpmāk sauktas - Puses,

pamatojoties uz iepirkuma „Būvprojekta izstrāde Viļānu vidusskolas stadiona pārbūvei Rēzeknes ielā 1A, Viļānos, Viļānu novadā” (Id.Nr. VNP 2016/2) rezultātiem, noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums) par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt Būvprojekta „Viļānu vidusskolas stadiona pārbūve Rēzeknes ielā 1A, Viļānos, Viļānu novadā” izstrādi (turpmāk tekstā – Būvprojekts), saskaņā ar iepirkuma procedūrā Izpildītāja iesniegto finanšu piedāvājumu (līguma pielikums Nr.1) un darba uzdevumu (līguma pielikums Nr.2), laika grafiku (līguma pielikums Nr.3) (turpmāk tekstā saukti – „Darbi”). Visi pielikumi ir neatņemamas šī līguma sastāvdaļas.

2. LĪGUMA UN DARBA IZPILDES TERMIŅI

- 2.1. Izpildītājs apņemas izpildīt Līguma 1.1.punktā norādītos Darbus 4 (četrus) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas, t.i. līdz 2016.gada 8.jūnijam. Izpildītājs norādītos Darbus iesniedz Pasūtītājam sekojošā kārtībā:
- 2.1.1. Izpildītājs ar pieņemšanas – nodošanas aktu iesniedz Pasūtītājam saskaņošanai būvprojektu minimālā sastāvā divu mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas, t.i. līdz 2016.gada 8.aprīlim, 2 eksemplāros, papīra formātā;
- 2.1.2. Izpildītājs ar pavadvēstuli un pieņemšanas – nodošanas aktu nodot Būvprojektu Pasūtītājam līdz 2016.gada 8.jūnijam 5 eksemplāros papīra formātā un 2 eksemplāros CD formātā.
- 2.2. Pasūtītājs apņemas veikt būvprojekta ekspertīzi 2 (divu) nedēļu laikā pēc tā saņemšanas.
- 2.3. Ja būvprojekta ekspertīzē tiek konstatētas neatbilstības, tad Izpildītājs apņemas ekspertīzē konstatētās neatbilstības novērst 1 (vienas) nedēļas laikā pēc ekspertīzes atzinuma saņemšanas un ar pavadvēstuli iesniegt būvprojektu Pasūtītājam atkārtotai ekspertīzes atzinuma saņemšanai.
- 2.4. Pasūtītājs apņemas, ka pasūtītāja pieaicinātais eksperts atkārtoto ekspertīzi veic 1 (vienas) nedēļas laikā.
- 2.5. Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir izpildījušas savstarpējās saistības un norēķinus, kas izriet no šā Līguma noteikumiem.

3. LĪGUMA SUMMA UN NORĒKINU KĀRTĪBA

- 3.1. Izpildītājam maksājamā līguma summa par pilnīgu, savlaicīgu un kvalitatīvu Darba izpildi ir 7804.50 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti četri euro un 50 centi), kas sastāv no līgumcenas 6450.00 EUR (seši tūkstoši četri simti piecdesmit euro un 00 centi) un PVN 21% summas 1354.50 EUR (tūkstoš trīs simti piecdesmit četri euro un 50 centi), saskaņā ar finanšu piedāvājumu (līguma pielikums Nr.1) sadalās šādi:
- 3.2. Apmaksas kārtība par būvprojekta izstrādi:

3.2.1. 20 % apmērā no būvprojekta izstrādes līguma summas tiek samaksāta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc būvprojekta nodošanas minimālā sastāvā, pamatojoties uz Izpildītāja iesniegto pieņemšanas – nodošanas aktu un rēķinu.

3.2.2. 80% no būvprojekta izstrādes līguma summas tiek samaksāti Izpildītājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc būvprojekta izstrādes, ko apliecina Rēzeknes novada būvvaldes akcepts, attiecīgs pušu parakstīts darbu pieņemšanas – nodošanas akts un Izpildītāja rēķins.

3.2.3. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē saskaņā ar darba uzdevumu, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un pieņemts ar Pušu parakstītu nodošanas – pieņemšanas aktu.

3.2.4. Ja pēc būvprojekta izstrādes tiek saņemts negatīvs ekspertīzes atzinums, tad par atkārtotu ekspertīzes veikšanu izdevumus sedz Izpildītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīga rēķina saņemšanas no Pasūtītāja.

3.4. Maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu.

4. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. Izpildītājs apliecina, ka Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības saskaņā ar šo Līgumu.
- 4.2. Izpildītājs apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteikto Darbu veikšanai.
- 4.3. Apakšuzņēmēja (ja tāds tiek piesaistīts) nomaiņa ir atļauta tikai ar Pasūtītāja piekrišanu, Izpildītājam nodrošinot līdzvērtīgas kvalifikācijas personālu. Par piesaistāmo apakšuzņēmēju jāiesniedz visa informācija, kāda iesniegta iepirkuma piedāvājumā saskaņā ar iepirkuma nolikumā minētajām prasībām.
- 4.4. Izpildītājs nodrošina, lai darbu izpildes laikā Izpildītāja darbinieki nepieļautu patvaļīgas atkāpes no līguma noteikumiem, termiņiem un finanšu izlietojuma.
- 4.5. Izpildītājs apņemas līguma 1.1.punktā minētos darbus veikt atbilstoši spēkā esošajiem LR būvnormatīviem.
- 4.6. Izpildītājam ir pienākums, ja Pasūtītājs pieprasa, sniegt rakstiski informāciju par darbu izpildes gaitu.
- 4.7. Jebkurus rakstveida iebildumus, kurus Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam, Izpildītājs izskata un rakstiski sniedz atbildi 3 (trīs) darba dienu laikā un Puses vienojas par iespējamo risinājumu.
- 4.8. Izpildītāja pienākums ir veikt būvprojekta saskaņošanu un saņemt Rēzeknes novada Būvvaldes akceptu.
- 4.9. Izpildītāja pienākums ir saskaņot būvprojektu ar ieinteresētajām institūcijām, zemes īpašniekiem un lietotājiem, Darba uzdevumā prasītajām organizācijām, kā arī ar Pasūtītāju un Rēzeknes novada Būvvaldi.
- 4.10. Izpildītāja pienākums pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma un Pasūtītāja noteiktā laikā veikt būvprojekta prezentāciju jebkurā tā izstrādes stadijā.
- 4.11. Izpildītāja pienākums ir pēc Pasūtītāja vai Pasūtītāja pārstāvja rakstiska pieprasījuma bez maksas izstrādāt un izsniegt papildus rasējumus 3 (trīs) eksemplāros un elektroniski, ja Pasūtītājam, Pasūtītāja pārstāvim vai būvprojektā paredzēto izbūves darbu veicējam nav viennozīmīgi izprotami rasējumi, paskaidrojuma raksti un specifikācija vai nepieciešama cita detalizācijas pakāpe.
- 4.12. Izpildītāja pienākums ir apdrošināt savu profesionālo civiltiesisko atbildību.

5. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 5.1. Pasūtītāja pienākums ir sniegt Izpildītājam visu iespējamo tā rīcībā esošo informāciju un dokumentāciju, kura atkarīga no Pasūtītāja un nepieciešama šā līguma 1.1.punktā minēto Darbu veikšanai, ja Izpildītājs to rakstiski pieprasa.
- 5.2. Pasūtītājs ir tiesīgs kontrolēt Darbu gaitu un izpildi jebkurā būvprojekta izstrādes stadijā. Gadījumā, ja Pasūtītājam rodas iebildumi par veicamo Darbu kvalitāti vai citi iebildumi, tie tiek noformēti rakstveidā un iesniegti Izpildītājam.
- 5.3. Pasūtītāja pienākums ir ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā brīdināt Izpildītāju par neparedzētiem apstākļiem, kuri ir radušies pēc šī līguma noslēgšanas un var ietekmēt līguma izpildes gaitu un termiņus.

6. SAPULCES

- 6.1. Pēc vienas Puses pieprasījuma, kas iesniegts rakstiski otrai Pusei ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms sapulces datuma, tiek noturētas Pušu sapulces.
- 6.2. Sapulces tiek protokolētas un protokolus paraksta Pušu pilnvarotie pārstāvji. Sapulces vada un protokolē Izpildītāja pārstāvis. Jebkuras Puses pārstāvis, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.
- 6.3. Sapulcēs tiek saskaņoti būvprojekta tehniskie un principiālas nozīmes jautājumi, kā arī projektēšanas darbu izpildes gaita.

7. AUTORUZRAUDZĪBA

- 7.1. Izpildītājs apņemas veikt būvprojekta autoruzraudzību, būvdarbu realizācijas laikā, saskaņā ar Latvijas Republikas Būvniecības likuma noteikumiem un Vispārīgajiem būvnoteikumiem.
- 7.2. Par autoruzraudzības veikšanu tiek slēgts papildus līgums ar Izpildītāju, kurā tiek atrunāta autoruzraudzības veikšanas kārtība, ilgums un izmaksas.

8. PUŠU ATBILDĪBA, ZAUDĒJUMU ATLĪDZINĀŠANA UN APDROŠINĀŠANA

- 8.1. Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu, ja maksājumi par Darbu netiek veikti Līgumā noteiktajos termiņos, 1% (viens procents) apmērā no līguma summas par katru nokavēto dienu.
- 8.2. Izpildītājs maksā līgumsodu, ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts kāds no šajā līgumā 2.punktā noteiktajiem termiņiem, maksājot Pasūtītājam līgumsodu 1 % (viens procents) apmērā no līguma summas par katru nokavēto dienu.
- 8.3. Izpildītājs ir atbildīgs par Pasūtītājam vai būvprojektā paredzēto izbūves darbu veicējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies būvprojekta risinājumu dēļ. Vainas pakāpi nosaka Pušu pieaicināti eksperti – 2 no Pasūtītāja un 1 no Izpildītāja puses. Gadījumā, ja ekspertu komisija konstatē problēmas būvprojektā, kas rada zaudējumus Pasūtītājam vai būvdarbu veicējam, tad visus izdevumus kas saistīti ar pārkāpumu novēršanu sedz Izpildītājs.
- 8.4. Ja būvdarbu veikšanas laikā tiek konstatēts, ka darbus nevar realizēt atbilstoši izstrādātajam tehniskajam projektam, vai atklājas neparedzētie darbi, kurus bija iespējams paredzēt būvprojekta kvalitatīvas izstrādes gaitā, tad Izpildītājs izstrādā nepieciešamos risinājumus bez papildus samaksas, termiņā, kas nav ilgāks kā 10 (desmit) darba dienām. Par neparedzētiem būvdarbiem, kas radušies nekvalitatīva būvprojekta izstrādes dēļ, maksā Izpildītājs.
- 8.5. Šī Līguma 8.1. un 8.2.punktā minēto līgumsodu nomaksa neatbrīvo Puses no Līguma turpmākas pildīšanas.
- 8.6. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsodu nomaksas.
- 8.7. Pasūtītājs ir tiesīgs samazināt Izpildītājam veicamo maksājuma apmēru, ja Pasūtītājam pret

Izpildītāju ir naudas prasījums (Līgumsods), kas saistīts ar Līgumu un Izpildītājs noteiktajā termiņā nav attiecīgo prasījuma naudas summu Pasūtītājam samaksājis.

9. DARBA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

- 9.1. Darba pieņemšana notiek, sastādot Darba nodošanas – pieņemšanas aktu 2 (divos) eksemplāros, ko saskaņo un paraksta Pasūtītājs un Izpildītājs.
- 9.2. Par pabeigtu Darbu uzskatāms būvprojekts, kas ir saskaņots, akceptēts Būvvaldē, par kuru ir saņemts pozitīvs būvprojekta ekspertīzes atzinums un iesniegts Pasūtītāja pārstāvim atbilstoši darba uzdevuma nosacījumiem (līguma pielikums Nr.2).

10. PRETENZIJU UN STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

- 10.1. Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radušies saistībā ar Līgumu. Ja vienošanās netiek panākta 1 (vienu) mēneša laikā no pirmās sarunas dienas, visi strīdi tiek izskatīti Latvijas Republikas tiesā likumdošanas noteiktajā kārtībā, pēc Pasūtītāja juridiskās adreses.

11. NEPĀRVARAMA VARA

- 11.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja šāda neizpilde vai nepienācīga izpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata dabas katastrofas, militāru agresiju un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē izpildīt Līgumu, un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības un bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas un nav varējušas paredzēt, kā arī tos, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.
- 11.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm, ja tas ir iespējams, ir pienākums nekavējoties mutiski informēt Puses pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu Pusēm. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.
- 11.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu Pusēm par minēto apstākļu beigšanos.

12. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 12.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, brīdinot par to Izpildītāju rakstiski 2 (divas) nedēļas iepriekš, šādos gadījumos:
 - 12.1.1. Izpildītājs nokavē Līguma izpildi (darba un izpildes termiņus vairāk kā 15 (piecpadsmit) kalendārās dienas tā, ka Pasūtītājs nokavējuma dēļ vairs nav ieinteresēts Līguma izpildīšanā;
 - 12.1.2. Izpildītājs patvaļīgi grozījis darba uzdevumā minētās prasības;
 - 12.1.3. Izpildītājs neievēro līguma nosacījumus.
- 12.2. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu saskaņā ar šā Līguma 12.1.punktu, Izpildītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc paziņojuma par Līguma izbeigšanu un rēķina saņemšanas:
 - 12.2.1. samaksā Pasūtītājam līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma summas.
- 12.3. Izpildītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu pēc savas iniciatīvas, rakstiski brīdinot Pasūtītāju 2 (divas) nedēļas iepriekš, ja Pasūtītājs neizpilda tam noteiktās maksājuma saistības ilgāk nekā 1 (vienu) mēnesi.
- 12.4. Gadījumā, ja Izpildītājs izbeidz Līgumu 12.3.punktā paredzētajā gadījumā un kārtībā, tad Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā veic (skaitot no Izpildītāja paziņojuma par Līguma

izbeigšanu saņemšanas) visus Izpildītājam nesamaksātos maksājumus, kas pamatoti ar izpildītā Darba aktiem un rēķiniem.

- 12.5. Ja Līgums tiek pārtraukts ārpus Pasūtītāja vai Izpildītāja kontroles esošās nepārvaramas varas dēļ vai Pusēm vienojoties cita iemesla dēļ, tad Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam paveikto Darba daļu, nododot Pasūtītājam ar Pasūtītāja pārstāvi saskaņotu Darbu esošajā izstrādes pakāpē.

13. PĀRSTĀVJI UN KONTAKTINFORMĀCIJA

- 13.1. Pasūtītāja pārstāvji ar šo Līgumu saistītu jautājumu risinājumu sagatavošanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi un līguma izpildes termiņiem ir Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča, tel. 29336050, e-pasts: iveta.pizica@vilani.lv.
- 13.2. Izpildītāja pārstāvis ar šo līgumu saistītu jautājumu risinājumu sagatavošanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi un pabeigšanu ir Jēkabpils nodaļas vadītājs Zigmunds Zemzars, tel. 29407718, e-pasts: kp@zednet.lv
- 13.3. Katrai Pusei ir tiesības jebkurā laikā mainīt savu Līgumā norādīto pārstāvi. Puses nekavējoties rakstiski informē otru Pusi par pārstāvju nomaiņu. Rakstiski pazīnoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.

14. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 14.1. Līgumu un tā pielikumus var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju vienošanos. Šādi grozījumi ir jāveic rakstiski. Grozījumi stājas spēkā no to parakstīšanas brīža. Visi grozījumi Līgumā jāparaksta personām, kas attiecīgo grozījumu dokumentu parakstīšanas brīdī ir tiesīgas (saskaņā ar Pušu Statūtiem, citiem dokumentiem, likumu un pilnvaru) parakstīt Puses vārdā šādus dokumentus.
- 14.2. Nekādas mutiskas vienošanās, diskusijas vai argumenti, kas izteikti šī līguma sastādīšanas laikā un nav iekļauti šī līguma noteikumos vai tāmēs, netiek uzskatīti par līguma noteikumiem.
- 14.3. Neviena no līgumslēdzējpusēm nav tiesīga nodot savas tiesības un pienākumus trešajai Pusei bez otras Puses rakstiskas piekrišanas.
- 14.4. Līgums ir sastādīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, katrs uz 5 (piecām) lapām. Katrai Pusei tiek izsniegts viens līguma eksemplārs. Līgumam ir pievienoti sekojoši pielikumi, kas ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa:
- 14.4.1. Finanšu piedāvājums uz 1 (vienas) lapas;
- 14.4.2. Darba uzdevums uz 3 (trīs) lapām;
- 14.4.3. Laika grafiks uz 1 (vienas) lapas.

15. LĪGUMSLĒDZĒJU PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Vilānu novada pašvaldība
Reģ.Nr.90009114114
Adrese: Kultūras laukums 1A
Vilāni, LV – 4650
Banka: AS „Swedbank”
Kods: HABALV22
Konts: LV73HABA0551026165229

J. Ivanova

AS „Komunālprojekts”
Reģ.Nr. 40003005372
Adrese: Hanzas iela 16
Rīga, LV-1045
Banka: AS „Swedbank”
Kods: HABALV22
Konts: LV90HABA0140803504402

M. Zemzars

Līgumu sagatavoja: Vilānu novada pašvaldības juriste Marija Šļomina
Par līguma izpildi Pasūtītāja atbildīgā persona Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča