



LATVIJAS REPUBLIKA

VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.7

2017.gada 27.aprīlī

Darba kārtībā.

1. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
2. Par nomas attiecību izbeigšanu.
3. Par nomas attiecību pagarināšanu.
4. Par zemes iznomāšanu.
5. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
6. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
7. Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu .
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādi.
10. Par nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma „Ontužāni” ar kadastra Nr.78900050007 atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.
14. Par Viļānu pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.
15. Par lēmuma grozīšanu.
16. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.
17. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
18. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
19. Par dzīvokļa Celtnieku ielā 8 dz.Nr.9 izslēgšanu no pamatlīdzekļiem.
20. Par 2016.gada finanšu pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.
22. Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”.
23. Par mazlietota transportlīdzekļa iegādi policijas vajadzībām.
24. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
25. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.

- 26. Par mirušās sociālā dzīvokļa īrnieces elektrības maksājumu parādu.
- 27. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
- 28. Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.
- 29. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas adresi anulēšanu.
- 30. Par neizīrētajiem pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem.

Papildus darba kārtībā.

- 31. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
- 32. Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.
- 33. Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.
- 34. Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Piedalās

deputāti: Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš.

Nav ieradušies deputāti- Leopolds Naglis un Ilze Grolmusa –nezināmu iemeslu dēļ .

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore Inga Strūberga, juriste Marija Šļomina, nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, sabiedrisko attiecību speciāliste Margarita Isajeva, finanšu analītiķe Guna Visocka un izglītības un kultūras speciāliste Ilga Morozova.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību .

Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus sēdei iesniegtajiem jautājumiem, kas būtu jāizskata.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Iekļaut papildus iesniegtos jautājumus darba kārtībā.

1§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

I.Strūberga J.Ivanova

Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļus :

1. Datorprogramma “Rausītis”– sākotnējā vērtība EUR 398.40, nolietojums EUR 398.40– iegādes gads 2011.g.-Viļānu novada Radopoles pirmsskolas izglītības iestāde “Bitīte”.
2. Ofisa krēsls-sākotnējā vērtība EUR 73.01,nolietojums EUR 73.01-iegādes gads 2004.g.-sociālais dienests.

2§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot L. M. dzīv., Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040522 daļas 0,10 ha platībā, Viļānu pilsētā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar L. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040522 daļu 0,10 platībā Viļānu pilsētā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **L.M.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot I. G. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 24.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 6.augustā Viļānu novada pašvaldība un I.G. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.396 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090364 0,60 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2012.gada 28.augusta Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 6.augustam.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090364 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 719 EUR.

2017.gada 24.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090364. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 18.aprīli I. G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I.G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar **I. G.** par 06.08.2012. Lauku apvidus nomas līguma Nr.396 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090364, 0,60 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.G. Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot S. L. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 13.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu novada pašvaldība un S.L. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.190 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060095 0,06 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 21.maijā tika noslēgta vienošanās par grozījumiem 2007.gada 30.novembra lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.190 un noteikts, ka līgums ir spēkā līdz 2017.gada 1.jūnijam. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības 78980060095 platības precizēšanu un noteica to 0,09 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060095 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 324 EUR.

2017.gada 16.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060095. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 18.aprīli S.L. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot S.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar **S. L.** par 30.08.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.190 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060095, 0,09 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S. L. Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot E.K. dzīv., Viļānu nov., 2017.gada 17.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 20.novembrī Viļānu novada pašvaldība un E.K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.401 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060091 0,06 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). Līgums ir spēkā līdz 2017.gada 20.novembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060091 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 216 EUR.

2017.gada 17.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts E. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060091. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 18.aprīli E. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot E. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta

Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar **E. K.** par 20.11.2012. Lauku apvidus nomas līguma Nr.401 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060091, 0,06 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt E. K.Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot A. L.K.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 17.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 4.jūnija Viļānu novada pašvaldība un A. L. K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.93 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030524 daļu 400 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Līgums ir spēkā līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030524 kopējā kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 6031 EUR, izdomātās daļas kadastrālā vērtība 28,00 EUR.

2017.gada 17.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.L. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030524. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 18.aprīli A.L.K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A.L.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar **A.L.K.** par 04.06.2012. zemes nomas līguma Nr.93 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030524 daļu 400 m² platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību

(apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. L. K. Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot S. B. dzīv., Viļānu nov., 2017. gada 16. marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012. gada 24. septembrī Viļānu novada pašvaldība un S. B. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.109 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020939 1402 m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008. gada 10. decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Līgums ir spēkā līdz 2017. gada 31. decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020939 kadastrālā vērtība uz 2017. gada 1. janvāri ir 98 EUR.

2017. gada 16. martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S.B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170020939. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017. gada 18. aprīli S.B. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot S. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta 5. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar **S. B.** par 24.09.2012. zemes nomas līguma Nr.109 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020939 1402 m² platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S. B. Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot A.L. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 10.aprīļa iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 7.maija Viļānu novada pašvaldība un A.L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.384 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030481 27 m² platībā, Viļānu pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). Kadastrālā vērtība uz 2017.gada 01.janvāri 2,00 EUR. Nomas līgumu darbības laiks līdz 2017.gada 7.maijam.

2017.gada 10.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030481. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 18.aprīli A. L. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļu un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasilis Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar **A.L.** par 07.05.2012. Lauku apvidus nomas līguma Nr.384 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030481, 0,0027 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. L. Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

7.Izskatot SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs”, Reģ. Nr.42403012490, jurid.adrese: Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu nov., valdes locekles V. S. 2017.gada 13.aprīļa iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 27.novembrī Viļānu pagasta padome un SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.125 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040246 2,43 ha platībā, Viļānu pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). Kadastrālā vērtība uz 2017.gada 01.janvāri 2151,00 EUR. 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs” noslēdza vienošanos par grozījumiem Lauku

apvidus zemes nomas līgumā Nr.125, kur vienojās, ka līguma darbības laiks ir līdz 2017.gada 1.jūnijam.

2014.gada 1. aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040246 platības precizēšanu un noteica to 2,83 ha platībā.

2017.gada 13.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs” valdes locekles V. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040246, jo SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs” plāno dot zemes gabalu pieteikt Zemkopības ministrijas projektam un sertificēt kā bioloģisko lauku. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 18.aprīli SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs” Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļu un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs” valdes locekles V. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs” par 27.11.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.125 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040246, 2,83 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs”, Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Izskatot A.K. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un A. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.199 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980050277 2,60 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2017.gada 01.janvāri 738,00 EUR) un 78980050278 0,90 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2017.gada 01.janvāri 68,00 EUR), Viļānu pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 29.maijā Viļānu novada

pašvaldība un A.K. noslēdza vienošanos par grozījumiem 2007.gada 30.novembra lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.199, kur vienojās, ka nomas līguma darbības laiks ir līdz 2017.gada 01.jūnijam.

Saskaņā ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050277 14.03.2017. zemes robežu plānu, zemes gabala platība ir noteikta 2,67 ha platībā.

2017.gada 18.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980050277 un 78980050278. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 18.aprīli A. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļu un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar **A. K.** par 30.11.2007. Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.199 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980050277 2,67 ha platībā un 78980050278 0,90 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. K. Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

4§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot V. S. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 27.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020920 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 27.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020920 1152 m² platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170020920 kadastrālā vērtība ir EUR 81, zemes gabala lietošanas mērķis –

zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **V.S.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020920 1152 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V.S., Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot E.S. dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2017.gada 20. marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090621 Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 20.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts E.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090621 daļu 0,10 platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78980090621 kadastrālā vērtība ir EUR 258, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot E. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu,

65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **E.S.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090621 daļu 0,10 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt E. S.Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot I. M. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2017.gada 28.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480010046 Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 28.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.M. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010046 daļu 1,90 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010046 kadastrālā vērtība ir EUR 1685, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas vietām aizaugusi ar krūmiem.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I.M.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **I. M.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010046 daļu 1,90 ha platībā uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.M. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot V. P. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 17.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040595, Celtnieku ielā 1C, Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 17.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040595 447 m² platībā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170040595 kadastrālā vērtība ir EUR 31, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V.P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas- 2(Inta Brence, Ilze Valeniece),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **V. P.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040595 447 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. P.Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu un izskatot A/S “ LIS LATGALE”, Reģ.Nr.40003.V.S. 2017.gada 16.februāra iesniegumu un M.S. dzīv. Viļāni. 2017.gada 16.marta iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļas 2,00 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090368 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 11.jūlija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78980090368 kadastrālā vērtība ir EUR 2333, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
 - Zemes vienības nomai ir pieteikušies 2 nomas tiesību pretendenti un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Deputāti atklāti balsojot par- 10(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas- 2(Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabala daļu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980090368 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp A/S „LIS LATGALE” un M. S.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļas nomas tiesību izsoles noteikumus.

Pielikumā : izsoles noteikumi.

6. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu un izskatot A.T.dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. 2017.gada 27.janvāra iesniegumu, I. S. dzīv. Rīga 2017.gada 10.februāra iesniegumu un V. K.dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. 2017.gada 16.februāra iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060408 2,14 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060408 Dekšāres pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78980090368 kadastrālā vērtība ir EUR 1355, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas vietām aizaugusi ar krūmiem.
- Zemes vienības nomai ir pieteikušies 3 nomas tiesību pretendenti un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabala Dekšāres pag., ar kadastra apzīmējumu 78480060408 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp A. T., I.S. un V. K.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060408 nomas tiesību izsoles noteikumus.

Pielikumā : izsoles noteikumi.

7. Izskatot R. S. dzīv., Viļānu novads, 2017.gada 31.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170010426 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.260 ar zemesgrāmatas tiesneša G.Siliņa 26.08.1999. lēmumu.

2017.gada 31.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170010426 daļu 280 m² platībā uz tās esošā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170010426 kadastrālā vērtība ir EUR 1042, zemes gabala lietošanas mērķis – vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot R.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar **R. S.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010426 daļu 280 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt R.S. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot D. G. dzīv. Viļāni iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040170 2177 m² platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

D. G. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 3. punktu, ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu, tā kā uz dotā zemes gabala atrodas D. G. īpašumā esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78170040170001 un piecas palīgēkas (īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 28.10.2008. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000442425) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 78170040170 kadastrālo uzmērīšanu un ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170040170 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Saskaņā ar LR Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4 daļu lēmumu par zemesgabala nodošanu atsavināšanai pieņemt divu mēnešu laikā no dienas, kad apbūvētais zemesgabals tiks ierakstīts zemesgrāmatā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot I.K. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030017 515 m² platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

I. K. ar 2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes sēdes Nr.12 lēmumu ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un zeme ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemes. Par doto zemes gabalu 2012.gada 6.janvārī ir noslēgts nomas līgums Nr.V-2011, noteikta nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes gabala 78170030017 515 m² platībā kadastrālā vērtība ir EUR 438. Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Dzirnavu ielā 18A, Viļānos ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 20.02.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums NR.100000564651).

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums. Saskaņā ar iepriekš minēto I. K. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija

Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030013 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

6§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot L. Č. dzīv. Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

L. Č. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

L.Č. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (14.02.2017. dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1398, SIA „Viļānu namsaimnieks” 06.03.2017. izziņa Nr.59 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 06.03.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.78179000657, Celtnieku ielā, Viļānos platība ir 61,50 m² un tas ir 6150/206280 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040318001 (dzīvojamā māja).

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 31.03.2017. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000234289 24.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 61,50 m² platībā, kas sastāv no 6150/206280 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040318001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt L. Č.Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot L. B. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Nākotnes ielā , Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

L.B. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

L. B.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (13.03.2002. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1487, SIA „Viļānu namsaimnieks” 17.03.2017. izziņa Nr.60 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 17.03.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos platība ir 51,80 m² un tas ir 518/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja), 518/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040529. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vašilijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nākotnes ielā, Viļānos, 51,80 m² platībā, kas sastāv no 518/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja), 518/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040529. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Nākotnes ielā, Viļānos, 51,80 m² platībā, kas sastāv no 518/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja), 518/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040529, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. B.** Nākotnes iela, Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot I. K.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., pilnvarotās personas A.A.(18.04.2016. Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas izdota pilnvara) iesniegumu ar dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

I.K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

I.K. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (22.06.2016. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1349, SIA „Viļānu namsaimnieks” 02.03.2017. izziņa Nr.57 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 28.02.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos platība ir 67,10 m² un tas ir 671/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā

māja), 671/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040529. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nākotnes ielā, Viļānos, 67,10 m² platībā, kas sastāv no 671/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja), 671/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040529. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Nākotnes ielā, Viļānos, 67,10 m² platībā, kas sastāv no 671/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja), 671/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040529, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. K.** Nākotnes iela , Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot J. S.dzīv.Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

J.S.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

J. S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (13.04.1999. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.493/848, SIA „Viļānu namsaimnieks” 05.04.2017. izziņa Nr.95 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 05.04.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos platība ir 46,56 m² un tas ir 4656/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 (dzīvojamā māja), 4057/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, 46,56 m² platībā, kas sastāv no 4656/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 (dzīvojamā māja), 4057/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 46,56 m² platībā, kas sastāv no 4656/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 (dzīvojamā māja), 4057/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. S. Viļāni**, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Izskatot S. S.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Mehanizatoru ielā , Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

S.S. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

S. S.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (25.01.2006. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.708, SIA „Viļānu namsaimnieks” 18.04.2017. izziņa Nr.1.4.1/114 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 18.04.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā ,Viļānos platība ir 24,35 m² un tas ir 2435/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja), 2435/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040321. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Mehanizatoru ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, 24,35 m² platībā, kas sastāv no 2435/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja), 2435/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040321. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Mehanizatoru ielā, 24,35 m² platībā, kas sastāv no 2435/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja), 2435/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040321, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa

platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. S.Viļāni**, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7§

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot T.T. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Jersikas ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

T.T. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

T.T. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (26.03.1986. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.373/957, SIA „Viļānu namsaimnieks” 20.03.2017. izziņa Nr.64 par parādu neesamību).

Nekustamais īpašums Jersikas ielā, Viļānos sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78170020448001 un platību ir 45,00 m² un zem tās esošā zemes gabala ar kadastra Nr.78170020448 ar kopējo platību 473 m². Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvojamās mājas platība var tikt precizēta.

Nekustamais īpašums Jersikas ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo ēku ar kadastra apzīmējumu 78170020448001 Jersikas ielā, Viļānos, 45,00 m² platībā, un zem tās esošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170020448 ar kopējo platību 473 m². Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvojamās mājas platība var tikt precizēta.
2. Nodot pašvaldības bilancē esošo ēku ar kadastra apzīmējumu 78170020448001 Jersikas ielā 14, Viļānos, 45,00 m² platībā, un zem tās esošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170020448 ar kopējo platību 473 m² atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **T.T. Viļāni**, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417 2017.gada 10.marta iesniegtu zemes ierīcības projektu V. R. nekustamam īpašumam, **Viļānu novada dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Mīra mājas”, ar kadastra Nr.78980030034 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Mīra mājas”, īpašnieces V. R. pilnvarotās personas S. K. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 19.janvāra sēdes Nr.1 dienas kārtības 5.jautājuma „Par īpašuma sadali” lēmumu, kurā tika nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Mīra mājas”, ar kadastra Nr.78980030034, sadalei divos īpašumos (1.īpašums – no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030034 atdalīts zemes gabals 8,00ha platībā; 2.īpašums – zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030034 atlikusī daļa 1,50 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030035 – 1,30 ha platībā) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu V. R. nekustamam īpašumam „Mīra mājas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030034 sadalīšanai divās zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Līga Romančuka. Projekta grafiskā daļa parakstīta 20.02.2017.
2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78980030361 1,20 ha platībā zemes lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78980030362 8,30 ha platībā zemes lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” un S.K.
4. 10.darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas iesniegt VZD lēmumu par projekta apstiprināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417 2017.gada 24.marta iesniegtu zemes ierīcības projektu A. K. nekustamam īpašumam „Zipes”, **Viļānu novada dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Zīpes”, ar kadastra Nr.78980050080 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Zīpes”, īpašnieka A.K. pilnvarotās personas S. K., ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 23.februāra sēdes Nr.4 dienas kārtības 10.jautājuma „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Zīpes”, ar kadastra Nr.78980050080, sadalei divos īpašumos (1.īpašums – no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050080 atdalīts zemes gabals 4,70 ha platībā; 2.īpašums – no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050080 atdalīts zemes gabals 6,45 ha platībā un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050080 atdalīts zemes gabals 1,70 ha platībā) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu A. K. nekustamam īpašumam „Zīpes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050080 sadalīšanai divos nekustamajos īpašumos (trīs zemes vienībās). Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Līga Romančuka. Projekta grafiskā daļa parakstīta 20.03.2017.
2. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” un **S. K.**
3. 10.darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas iesniegt VZD lēmumu par projekta apstiprināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot SIA „Daugavpils mērnieks”, reģ. Nr.41503065832 2017.gada 24.martā iesniegtu zemes ierīcības projektu A. S. nekustamam īpašumam „Pūpoli”, **Viļānu novada dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Pūpoli”, ar kadastra Nr.78980100053 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Pūpoli”, īpašnieces A. S. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 13.oktobra sēdes Nr.12 dienas kārtības 7.jautājuma „Par īpašuma sadali” lēmumu, kurā tika nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Pūpoli”, ar kadastra Nr.78980100053, sadalei divos īpašumos (1.īpašums – no zemes gabala ar kadastra

apzīmējumu 78980100053 atdalīts zemes gabals 9,00 ha platībā; 2.Īpašums – zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100053 atlikusī daļa 0,90 ha platībā) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Daugavpils mērnieks” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Daugavpils mērnieks” izstrādāto zemes ierīcības projektu A. S. nekustamam īpašumam „Pūpoli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100053 sadalīšanai divos nekustamajos īpašumos. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs Kaspars Kudiņš. Projekta grafiskā daļa parakstīta 28.12.2016.

2. Lēmumu nosūtīt SIA „Daugavpils mērnieks” un **A. S.**

3. 10.darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas iesniegt VZD lēmumu par projekta apstiprināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot I. P. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par nekustamā īpašuma Centrālā ielā 15 A, Viļānos, kadastra Nr.78170020133 un Centrālā iela 17A, Viļāni, kadastra NR.78170020620, sadalīšanu 3 zemes vienībās.

Viļānu novada domes konstatēja:

I.P. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Centrālā ielā, Viļānos ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000492715 ar 26.10.2011. tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums Centrālā ielā, Viļāni ar kadastra Nr.78170020133 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020133 0,2195 ha platībā. Zemes vienībai ir noteikts lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošanas sakņu dārziem. I.P. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Centrālā ielā, Viļānos ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000352420 ar 25.11.2008. tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums Centrālā ielā, Viļāni ar kadastra Nr.78170020620 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020620 0,1978 ha

platībā. Zemes vienībai ir noteikts lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumu Centrālā iela 15A, Viļāni, kadastra Nr.78170020133 ar kopējo platību 0,2195 ha un Centrālā iela 17A, Viļāni, kadastra Nr.78170020620 ar kopējo platību 0,1978 ha sadalei trīs īpašumos saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Sadalīt īpašumus trijās daļās, kur

- vienu īpašumu veido no zemes vienība 1612 m² platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties), kas izveidojusies apvienojot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020133 daļa 563 m² platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020620 daļa 1049 m² platībā. Jaunizveidotajam īpašumam atstāt adresi Centrālā iela 15A, Viļāni. Noteikt atdalītajai daļai zemes lietošanas mērķi - 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve;
- otru īpašumu veido no zemes vienība 1360 m² platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties), kas izveidojusies apvienojot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020133 daļa 726 m² platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020620 daļa 634 m² platībā. Jaunizveidotajam īpašumam atstāt adresi Centrālā iela 15B, Viļāni. Noteikt atdalītajai daļai zemes lietošanas mērķi - 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve;
- trešo īpašumu veido no zemes vienība 1201 m² platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties), kas izveidojusies apvienojot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020133 daļa 563 m² platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020620 daļa 1049 m² platībā. Jaunizveidotajam īpašumam atstāt adresi Centrālā iela 17A, Viļāni. Noteikt atdalītajai daļai zemes lietošanas mērķi - 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve;

3. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma Centrālā iela 17A, Viļāni 25.01.2007. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:500 un Centrālā iela 15A, Viļāni 02.05.2011. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:1000;

4.Zemes ierīcības projektā jāsaglabā nekustamajam īpašumam Centrālā iela 15A, Viļāni ar kadastra Nr.78170020133 un nekustamajam īpašumam Centrālā iela 17A, Viļāni, kadastra Nr.78170020620 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;

5. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta

teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

10§

Par nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2015.gada 18.februāra domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 26.jautājuma lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma „Priedaine”, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100361 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 Viļānu pagastā ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000564121 ar tiesneses D.Koroševskas 06.02.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums „Priedaine” sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980090596 2,19 ha platībā un 78980100361 0,8628 ha platībā. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090596 veido 2,18 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100361 veido 0,8628 ha lauksaimniecībā izmantojamās. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090596 kadastrālā vērtība ir EUR 1658. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100361 kadastrālā vērtība ir EUR 656.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 14.martā slēdzienu par nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361, Viļānu pagastā, tirgus vērtība ir EUR 5400,00 (pieci tūkstoši četri simti euro un 00 centi) – zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980090596 tirgus vērtība ir EUR 4100, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980090596 tirgus vērtība ir EUR 1300.

Zemes gabalu kadastrālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 626,78, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 28,46, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 181,50 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Atsavināt nekustamo īpašumu „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361, kurš sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090596 2,19 ha platībā un 78980100361 0,8628 ha platībā, pārdodot to izsolē ar pretendentu atlasī;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 nosacīto cenu EUR 6250,00 (seši tūkstoši divi simti piecdesmit euro un 00 centi);
- 3.Apstiprināt nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 izsoles noteikumus.
- 4.Izslēgt no pamatlīdzekļiem un pārceļt uz krājumiem – “Krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai”:

- ✓ zemi ar kadastra apzīmējumu 78980090596, platība 2.19 ha, sākotnējā vērtība EUR 1658.
- ✓ zemi ar kadastra apzīmējumu 78980100361, platība 0.8628 ha, sākotnējā vērtība EUR 656.

11§

Par nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2015.gada 18.februāra domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 26.jautājuma lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma „Tālumi”, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100407 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 Viļānu pagastā ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000564097 ar tiesneses V.Pužules 03.02.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums „Tālumi” sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100407 0,4921 ha platībā. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100407 veido 0,4879 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,0042 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100407 kadastrālā vērtība ir EUR 371. Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

2016.gada 16.novembrī Viļānu novada domes sēdē Nr.13 tika pieņemts lēmums par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78980100407.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 2.martā slēdzienu par nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407, Viļānu pagastā, tirgus vērtība ir EUR 400,00 (četri simti euro un 00 centi).

Zemes gabala kadastrālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 239,00, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 28,46, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 181,50 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100407 0,4912 ha platībā, pārdodot to izsolē ar pretendentu atlasī;

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 nosacīto cenu EUR 850,00 (astoņi simti piecdesmit euro un 00 centi);

3.Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tālumi” ar kadastra Nr.78980100407 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļiem un pārceļt uz krājumiem – “Krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai”:

- ✓ zemi ar kadastra apzīmējumu 78980100407, platība 0.4921 ha, sākotnējā vērtība EUR 371.

12§

Par nekustamā īpašuma „Ontužāni” ar kadastra Nr.78900050007 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2015.gada 18.februāra domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 26.jautājuma 2.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma „Ontužāni”, Sokolku pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78900050007 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja: Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Ontužāni” ar kadastra Nr.78900050007 Sokolku pagastā ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000565223 ar tiesneses E.Volikas 08.03.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums „Ontužāni” sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900050246 10,45 ha platībā. Saskaņā ar 06.10.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050246 veido 8,92 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 1,38 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem un 0,15 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050246 kadastrālā vērtība ir EUR 5788. Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 7.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma „Ontužāni” ar kadastra Nr.78900050007, Sokolku pagastā, tirgus vērtība ir EUR 11100,00 (vienpadsmit tūkstoši viens simts euro un 00 centi).

Zemes gabala kadastrālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 399,00, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 28,46, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 193,60 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ontužāni” ar kadastra Nr.78900050007, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050246 10,45 ha platībā, pārdodot to izsolē ar pretendentu atlasī;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ontužāni” ar kadastra Nr.78900050007 nosacīto cenu EUR 11750,00 (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ontužāni” ar kadastra Nr.78900050007 izsoles noteikumus.
4. Izslēgt no pamatlīdzekļiem un pārceļt uz krājumiem – “Krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai”:
 - ✓ zemi ar kadastra apzīmējumu 78900050246, platība 10.45 ha, sākotnējā vērtība EUR 5788.

13§

Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz 2017.gada 23.februāra Viļānu domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 7.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Rapši” ar kadastra Nr.78480060512 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2017.gada 10.aprīlī veica nekustamā īpašuma „Rapši” ar kadastra

Nr.78480060512, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060739, 2,16 ha platībā, izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Nekustamā īpašuma „Rapši”, Dekšāres pagastā, Viļānu novadā, sākuma cena bija noteikta EUR 2750,00, izsoles solis EUR – 100,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2017.gada 10.aprīlim pulksten 10.00 tika saņemts viena pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta cena 2850,00, kuru nosolīja z/s „Zeimuļi” īpašniece L. Z. un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijš Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2017.gada 10.aprīļa izsoles protokolu par nekustamo īpašumu – „Rapši”, Dekšāres pagastā, Viļānu novadā ar kadastra Nr.78480060512.
2. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060739 par EUR 1744.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

14§

Par Viļānu pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 27.septembra rīkojumu Nr.556 “Par zemes reformas pabeigšanu Viļānu novada Viļānu pilsētā” Viļānu pilsētā ir izsludināta zemes reformas pabeigšana.

Atbilstoši likuma “Par zemes komisijām” 11.panta pirmajai daļai divu mēnešu laikā pēc zemes reformas pabeigšanas izsludināšanas attiecīgās pilsētas teritorijā, pilsētas zemes komisija savus arhīva dokumentus nodod Valsts zemes dienesta attiecīgajai rajona nodaļai un izbeidz savu darbību. Viļānu pilsētas zemes komisijas dokumenti nodoti Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas arhīvā 2016.gada 10 novembrī ar aktu Nr.17-05.4-L/41 “Par Rēzeknes rajona Viļānu pilsētas zemes komisijas dokumentu nodošanu un pieņemšanu”.

Lēmumu par zemes komisijas darbības izbeigšanu pieņem pilsētas vai novada dome pēc Valsts zemes dienesta ierosinājuma un pēc saskaņošanas ar Centrālo zemes komisiju. Valsts zemes dienests 2017.gada 1.februāra vēstulē Nr.2-04.2/3 ierosināja Centrālajai zemes komisijai skatīt jautājumu par saskaņojuma sniegšanu Viļānu novada domei lēmuma pieņemšanai par Viļānu novada Viļānu pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.

Ar 2017.gada 13.februāra lēmumu Nr.10292 LR Centrālā zemes komisija nolēma saskaņot Viļānu novada Viļānu pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu un ierosināt Viļānu novada domei pieņemt lēmumu par Viļānu novada Viļānu pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.

Ar 2009.gada 5.augusta domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 4 jautājuma „Par Privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijas izveidošanu Viļānu novada dome izveidoja Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisiju, kura pildīja arī Viļānu pilsētas zemes komisijas pienākumus, saskaņā ar likumu „Par zemes komisijām”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atbilstoši likumā “Par zemes komisijām” noteikto un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punkta un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Izbeigt Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijas pienākumus, kas attiecas uz Viļānu pilsētas zemes komisijas darbību, kas noteikti likumā „Par zemes komisijām”.

2.Mainīt Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijas nosaukumu uz **Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija**.

15§

Par lēmuma grozīšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2017.gada 23.marta vēstuli Nr.2-09-L/484 „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050213” ar lūgumu rast iespēju atcelt Viļānu novada domes 2014.gada 23.oktobra sēdē Nr.20 pieņemto lēmumu Nr.26„Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai” daļā par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480050213, Dekšāres pagastā, Viļānu novada pašvaldība konstatēja:

Saskaņā ar Latvijas Valsts vēstures arhīva 1995.gada 5.aprīļa izziņu Nr.3JP-13844-20 „Par nekustamā īpašuma piederību” S. M. līdz 1940.gada 21.jūlijam piederēja zeme 32,00 ha kopplatībā, kas atradās Varakļānu pagasta Madžuļu sādžas viensētā Nr.2.

Likumā noteiktā termiņa pieprasījumus zemes īpašuma tiesību atjaunošanai iesniedza S. M. mazmeita V. L. un vedekla M. M. Izskatot pieprasījumus, Rēzeknes rajona Dekšāres pagasta zemes komisija ar 1996.gada 31.oktobra lēmumu (protokols Nr.11) ir atzinusi īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 22,10 ha platībā V. L., bet uz pārējo platību 9,90 ha platībā M. M.

Zemes reformas laikā īpašuma tiesības uz S. M. zemi ir atjaunotas V.L. dēlam G. L. 21,10 ha platībā, bet M. M. piešķirta kompensācija sertifikātos 6,0 ha zemes. Līdz ar to M. M. nav realizējusi savas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 3,90 ha platībā, bet G. L. uz 1,0 ha mantojamās zemes.

Ar Rēzeknes rajona Dekšāru pagasta TDP 1992.gada 24.marta 19.sasaukuma 13.sesijas lēmumu M. M. ir piešķirta patstāvīgā lietošanā zeme 4,70 ha platībā, kā arī rezervēti uz 1996.gada 1.novembri 20,80ha zemes, kas ir ieprojektēta Dekšāru pagastā zemes ierīcības projektā ar Nr.3¹²⁴ un 3¹⁶¹²⁴.

Saskaņā ar zvērīnāta notāra Romualda Laizāna 2015.gada 25.septembrī izdoto mantojuma apliecību un 2017.gada 24. februārī izdoto papildus mantojuma apliecību mantojuma tiesībās uz M. M. atstāto mantojumu, tai skaitā tiesībās uz mantojamo zemi, kas atrodas Viļānu novada Dekšāres pagastā, ir apstiprināts G. L.

Dekšāres pagasta zemes ierīcības projektā ar Nr.3¹²⁴ ieprojektētais zemes gabals Kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts kā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu

78480050213 4,39 ha platībā, kas ar Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra domes sēdes Nr.20 lēmumu Nr.26, „Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai” ir noteikta kā pašvaldībai piekritīgā zeme, turpmāk nav izmantojams zemes reformas pabeigšanai un ir reģistrējams uz Viļānu novada pašvaldības vārda, sakarā ar to, ka tā ir apbūvēta zemes vienība. Uz zemes vienības atrodas G.L. piederošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78480050213001 (Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 23.10.2015. lēmums, Dekšāres pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000549577).

Ņemot vērā augstāk minēto ir secināms, ka no S. M. mantojamās zemes uz doto brīdi nav realizēti 4,90 ha zemes.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Grozīt 2014.gada 23.oktobra Viļānu novada domes sēdes Nr.20 dienas kārtības 26.jautājuma „Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai” svītrojot no 1.punktā iekļautā saraksta 4. punktu (zemes vienība ar kadastra Nr.78480050213).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 3 lapām.

17§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2017.gada 19.janvāra Viļānu novada domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 4.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.1, Mehанизatoru ielā 5, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000866 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānu nov., platība ir 45,50 m² un tas ir 4554/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 un 4554/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 17.02.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļas Nr.169 1).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 27.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000866, kura platība ir 45,50 m² un tas ir 4554/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 un 4554/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321 nosacīto cenu – EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt D. P. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā dzīvokli, tas ir 4554/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001, sākotnējā vērtība EUR 256.86, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2. domājamās daļas 4554/207123 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321 par EUR 91.76 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **D. P.-Viļāni**, Viļānu nov.

2. Pamatojoties uz 2017.gada 19.janvāra Viļānu novada domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 4.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.24, Nākotnes ielā 2, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000867 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānu nov., platība ir 56,40 m² un tas ir 526/14255 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040528001 un 526/14255 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040528.

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņi 19.02.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļas Nr.190 24).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 27.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3000,00 (trīs tūkstoši eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000867, kura platība ir 56,40 m² un tas ir 526/14255 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040528001 un 526/14255 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040528, nosacīto cenu – EUR 3000,00 (trīs tūkstoši eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt N.T. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā dzīvokli, tas ir 526/14255 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040528001, sākotnējā vērtība EUR 390.72, pārceļ uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2. domājamās daļas 526/14255 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040528 par EUR 114.25 pārceļ uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.T.** Viļāni, Viļānu nov.

3. Pamatojoties uz 2017.gada 23.februāra Viļānu novada domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 8.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000801 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā , Viļānu nov., platība ir 71,10 m² un tas ir 6580/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), 6580/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559.

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 20.02.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.335 17).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 27.marta slēdzieni par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3200,00 (trīs tūkstoši divi simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000801, kura platība ir 71,10 m² un tas ir 6580/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), 6580/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559 nosacīto cenu – EUR 3200,00 (trīs tūkstoši divi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt F.S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;

3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli - tas ir 6580/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001, sākotnējā vērtība EUR 323.46, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2. domājamās daļas 6580/109019 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559 par EUR 256.21 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **F. S.** Viļāni, Viļānu nov.

4. Pamatojoties uz 2017.gada 23.februāra Viļānu novada domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000729 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 28,80 m² un tas ir 2880/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 17.02.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000233889 17).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 27.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1100,00 (viens tūkstotis viens simts eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasiļijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000729, kura platība ir 28,80 m² un tas ir 2880/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja) nosacīto cenu – EUR 1100,00 (viens tūkstotis viens simts eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt J. L izmantot pirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli - tas ir 2880/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001, sākotnējā vērtība EUR 112.65, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.L.** Verēmu pag., Rēzeknes nov.

5. Pamatojoties uz 2015.gada 17.decembra Viļānu novada domes sēdes Nr.16 dienas kārtības 14.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Kultūras laukums, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000869 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus
 Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Kultūras laukums, Viļānu nov., platība ir 34,30 m² un tas ir 343/3416 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010425001 (dzīvojamā māja), 343/3416 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010425.

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 07.03.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļas Nr.100000563568 4).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 27.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Kultūras laukums, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1200,00 (viens tūkstošs divi simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000869, kura platība ir 34,30 m² un tas ir 343/3416 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010425001 (dzīvojamā māja), 343/3416 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010425 nosacīto cenu – EUR 1200,00 (viens tūkstošs divi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt O. B. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums dzīvokli - tas ir 343/3416 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010425001, sākotnējā vērtība EUR 145.70, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2. domājamās daļas 343/3416 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010425 par EUR 162.16 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **O. B.**-Viļāni, Viļānu nov.

6. Pamatojoties uz 2017.gada 23.marta Viļānu novada domes sēdes Nr.5 dienas kārtības 23.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma , Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000625 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus
Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma , Celtnieku ielā , Viļānu nov., platība ir 38,90 m² un tas ir 3890/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 07.03.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļas Nr.100000191988 4).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 7.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa , Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna

Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000625, kura platība ir 38,90 m² un tas ir 3890/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja) nosacīto cenu – EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt P.R.izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli - tas ir 3890/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001, sākotnējā vērtība EUR 147.64, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 4.Lēmuma norakstu nosūtīt **P.R.-** Viļāni, Viļānu nov.

7. Pamatojoties uz 2017.gada 19.janvāra Viļānu domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 4.jautājuma 5.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Brīvības ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000868 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Brīvības ielā, Viļānu nov., platība ir 44,90 m² un tas ir 4500/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 un 4600/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040317.

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 17.02.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.153 30).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 7.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa , Brīvības ielā , Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2700,00 (divi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā ,Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000868, kura platība ir 44,90 m² un tas ir 4500/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 un 4600/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040317, nosacīto cenu – EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A. C. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - tas ir 4500/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001, sākotnējā vērtība EUR 431.44, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

3.2. domājamās daļas 4500/150441 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040317 par EUR 71.55 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. C.- Viļāni, Viļānu nov.**

18§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2014.gada 13.februāra Viļānu domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 11.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma Ceriņu iela 22H, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78170040608 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu Ceriņu iela 22H, Viļāni, Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 31.03.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.100000565879). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040608 1162 m² platībā.

Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040608 kadastrālā vērtība ir EUR 78. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Uz zemes vienības atrodas, kadastra sistēmā neregistrētas, palīgēkas.

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 6.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma – Ceriņu iela 22H, Viļāni, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 300,00 (trīs simti eiro un 00 centi un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma Ceriņu iela 22H, Viļāni, Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78170040608, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040608 un kopējo platību 1162 m², nosacīto cenu – EUR 300,00 (trīs simti euro un 00 centi);
2. Piedāvāt V. Ž.izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170040608 par EUR 81.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. Ž.- Viļāni, Viļānu nov.**

2. Pamatojoties uz 2014.gada 13.februāra Viļānu domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 11.jautājuma 4.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma Ceriņu iela 22I, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78170040621 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu Ceriņu iela 22I, Viļāni, Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 30.03.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000565794). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040621 2231 m² platībā.

Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040621 kadastrālā vērtība ir EUR 150. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Uz zemes vienības atrodas, kadastra sistēmā neregistrētas, palīgēkas.

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 6.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma – Ceriņu iela 22I, Viļāni, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 500,00 (pieci simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma Ceriņu iela 22I, Viļāni, Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78170040621, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040621 un kopējo platību 2231 m², nosacīto cenu – EUR 500,00 (pieci simti euro un 00 centi);
2. Piedāvāt P. Ž. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170040621 par EUR 156.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **P. Ž.**- Viļāni, Viļānu nov.

3. Pamatojoties uz 2014.gada 18.decembra Viļānu domes sēdes Nr.23 dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma „Antoņinas zeme”, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78900020282 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Antoņinas zeme”, Sokolku pag., Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 19.02.2017. lēmumu (Sokolku pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000564574). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020282 0,9311 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes.

Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020282 kadastrālā vērtība ir EUR 139. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Saskaņā ar 06.10.2015. zemes robežu plānu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900020282 sastāv no 0,0655 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,8532 ha zemes, kas atrodas zem

mežaudzes un 0,0124 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Uz zemes vienības esošās mežaudzes krāja sastāda 211 m³.

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 10.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma – „Antoņinas zeme”, Sokolku pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3600,00 (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), kur meža zemes vērtība veido EUR 400, apgūstamās mežaudzes (5-gadu periodā) vērtība veido EUR 3200 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Antoņinas zeme”, Sokolku pag., Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78900020282, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020282 ar kopējo platību 0,9311 ha uz tās esošās mežaudzes, nosacīto cenu – EUR 3600,00 (trīs tūkstoši seši simti euro un 00 centi);
2. Piedāvāt I.S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020282 par EUR 110.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 3.2.izslēgt mežaudzi 0.8532 ha platībā .
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. S.-** Sokolku pag., Viļānu nov.

19§

Par dzīvokļa Celtnieku ielā dzīvokļa izslēgšanu no pamatlīdzekļiem.

I.Stafecka J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2017.gada 19.janvāra Viļānu domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 8.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, pārdošanu izsolē” Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2017.gada 6.martā veica nekustamā īpašuma – trīs istabu dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, ar kadastra Nr.78179000744, 61,70 m² platībā izsoli.

2.Pamatojoties uz 2017.gada 19.janvāra Viļānu domes sēdes Nr.5 dienas kārtības 25. jautājuma lēmumu “Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu” kur apstiprināja 2017.gada 6.marta izsoles protokolu par nekustamo īpašumu – dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos ar kadastra Nr.78179000744 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Izslēgts no pamatlīdzekļa sastāva dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, platība 61.70 m², kadastra apzīmējumu 7817900744, sākotnējā vērtība EUR 241.32, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

20§

Par 2016.gada finanšu pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.

I.Stafecka J.Šlivka J.Ivanova

Uzklausot galveno grāmatvedi I.Stafecku ,pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt finanšu pārskatu par 2016.gadu.

Pārskats pielikumā uz 186 lapām.

2.Informāciju par zvērināta revidenta atzinumu pieņemt zināšanai.

21§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedzinu.

M. Šļomina J.Ivanova

1.Viļānu novada pašvaldībā saņemta vēstule no zvērināta tiesu izpildītāja, ar pieprasījumu sniegt ziņas vai nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7898 508 0003 ir nekustamā īpašuma nodokļu parāds. Parāda esamības gadījumā tiek lūgts izsniegt pašvaldības lēmumu par tā piedziņu.

Pārbaudot tiesu izpildītāja pieprasīto informāciju, tiek konstatēts:

Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7898 508 0003, īpašnieks SIA KŅAVAS GRANULAS.

SIA KŅAVAS GRANULAS, Reģ. Nr. 42403014928, adrese: Viļānu pag., Viļānu nov., LV-4650, līdz 2017.gada 18.aprīlīm nav veicis nekustamā īpašuma nodokļa samaksu par norādīto īpašumu. Parāds ir aprēķināts par 2017.gada pirmo ceturksni.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts – izsniegts nekustāmā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojums 2017.gadam, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijš Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no, SIA KŅAVAS GRANULAS, Reģ. Nr. 42403014928, adrese: Viļānu pag., Viļānu nov., LV-4650, līdz 2017.gada 18.aprīlim termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.7898 508 0003 - **12.53 EUR apmērā** (tajā skaitā nokavējuma nauda 0.06 EUR apmērā).
2. Piedziņu vērst uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo nekustāmo un kustamo mantu.
3. Lēmuma izpildi nodot zvērinātam tiesu izpildītājam Jūlijai Joffe.
4. Pamatojoties uz Civillikuma 34.panta sesto daļu, veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (divi eiro 85 centi) Valsts kasei, Reģ. Nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300.

Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601. Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

2. Viļānu novada pašvaldībā saņemta vēstule no zvērināta tiesu izpildītāja, ar pieprasījumu sniegt ziņas vai nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7898 008 0018, ir nekustāmā īpašuma nodokļu parāds. Parāda esamības gadījumā tiek lūgts izsniegt pašvaldības lēmumu par tā piedziņu.

Pārbaudot tiesu izpildītāja pieprasīto informāciju, tiek konstatēts: Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7898 008 0018 īpašnieks Ē.S. Turklāt Ē. S. īpašumā ir vēl viens nekustamais īpašums – kadastra Nr. 78980080016.

Ē.S. deklarētā dzīvesvietas adrese: Rēzekne, no 2014.gada līdz 2017.gada 12.aprīlim nav veicis nekustāmā īpašuma nodokļa samaksu par norādītiem nekustamajiem īpašumiem.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un

nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts – izsniegts nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojums 2017.gadam, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no Ē. S. deklarētā dzīvesvietas adrese: Rēzekne, līdz 2017.gada 12.aprīlī termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980080018 - **20.01 EUR apmērā** (tajā skaitā nokavējuma nauda 2.17 EUR apmērā). Piedziņu vērst uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo nekustāmo un kustamo mantu.
2. Piedzīt bezstrīda kārtībā no Ē. S. deklarētā dzīvesvietas adrese: Rēzekne līdz 2017.gada 12.aprīlī termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980080016 - **164.70 EUR apmēra** (tajā skaitā nokavējuma nauda 30.26 EUR apmērā). Piedziņu vērst uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo nekustāmo un kustamo mantu.
3. Lēmuma 1.punkta izpildi nodot zvērinātam tiesu izpildītājam Jūlijai Joffe.
4. Lēmuma 2.punkta izpildi nodot zvērinātam tiesu izpildītājam Līlijai Solovjovai.
5. Pamatojoties uz Civillikuma 34.panta sesto daļu, veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (divi eiro 85 centi) Valsts kasei, Reģ. Nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300.

Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvajā rajona tiesā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601. Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

22§

Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”.

I.Morozova J.Ivanova

1) Nodarbinātības valsts aģentūra (NVA), saskaņā ar 25.01.2011. MK noteikumiem Nr.75 „Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu īstenotāju izvēles principiem”, īsteno aktīvās nodarbinātības pasākumu „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”. Pasākums tiek organizēts no 01.06.2017. līdz 31.08.2017.

2) NVA pasākuma ietvaros apņemas nodrošināt finanšu atbalstu Darba devējam skolēnu nodarbināšanai:

- dotāciju pasākumos iesaistīto skolēnu ikmēneša darba algai 50% apmērā no valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēra par pilnu darba laiku;
- dotāciju ikmēneša darba algai darba vadītājam, kas strādā ar skolēniem, ievērojot, ka viens darba vadītājs darbu vada ne vairāk kā 10 skolēniem. Par 10 skolēnu darba vadīšanu dotāciju piešķir valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā, attiecīgi par viena skolēna darba vadīšanu – vienu desmito daļu no minētās darba algas dotācijas;
- nelaiemes gadījumu apdrošināšanas izmaksām;
- izdevumu segšanai par veselības pārbauci veikšanu katram skolēnam (ja tās paredzētas normatīvajos aktos par obligātajām veselības pārbaudēm).

3) Viļānu novada pašvaldībai kā darba devējam jānodrošina līdzfinansējums skolēnu nodarbināšanai:

- līdzfinansējums pasākumos iesaistīto skolēnu ikmēneša darba algai ne mazāk kā 50% apmērā no valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēra par pilnu darba laiku;
- ikmēneša izmaksas valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām par skolēna un skolēna darba vadītāja darba algu.
- Viļānu novada pašvaldībai skolēna nodarbinātības darba laikā jānodrošina skolēnam/-iem kvalificētu darba vadītāju/-us.

4) Ņemot vērā, ka skolēnu skaits vairākas reizes pārsniedz skolēnu vasaras brīvlaika darba vietu skaitu, pašvaldības uzdevums ir izveidot atlases kārtību, kas būtu vienlīdzīga un nediskriminētu skolēnus ne pēc dzimuma, ne pēc vecuma, ne pēc ģimenes ienākumu stāvokļa.

5) Atlases kārtība varētu notikt pēc skolēnu gada vidējās atzīmes, neņemot vērā 9. un 12.klašu noslēguma eksāmenus, jo apgūt zināšanas un saņemt teicamas sekmes ir iespēja visiem bērniem, neatkarīgi no vecuma, dzimuma, ģimenes ienākumu stāvokļa. Kā arī priekšroku dot tiem skolēniem, kas dzīvo un mācās Viļānu novadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu un ņemot vērā Nodarbinātības valsts aģentūras organizētā aktīvā nodarbinātības pasākuma „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst

izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs” mērķi: veicināt pasākumā iesaistīto skolēnu vecumā no 15 gadiem līdz 20 gadiem (ieskaitot), kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs, nodarbinātību vasaras brīvlaikā valsts līdzfinansētās darbavietās, nodrošinot iespēju iegūt darba pamatprasmes, iemaņas un darba pieredzi un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”;
2. Pasākuma ietvaros laika periodā no 01.06.2017 līdz 31.08.2017 izveidot 30 darbavietas, nosakot 0,5 likmi vienai darbavietai.
3. Atlases kārtību pasākumos noteikt pēc skolēnu gada vidējās atzīmes, neņemot vērā 9. un 12.klašu noslēguma eksāmenus, jo apgūt zināšanas un saņemt teicamas sekmes ir iespēja visiem bērniem, neatkarīgi no vecuma, dzimuma, ģimenes ienākumu stāvokļa. Kā arī priekšroku dot tiem skolēniem, kas dzīvo un mācās Viļānu novadā
4. Pasākuma īstenošanas kopējās izmaksas noteikt EUR 8786,00, tai skaitā pašvaldības līdzfinansējums pasākuma īstenošanai EUR 4660.00 (četri tūkstoši seši simti sešdesmit eiro, 00 centi);
- 5.Pašvaldības līdzfinansējumu pasākuma īstenošanai paredzēt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

23§

Par mazlietota transportlīdzekļa iegādi.

I.Strūberga J.Šlivka J.G.Vidiņš J.Ivanova

Pamatojoties uz 2017. gada 23. februāra Viļānu novada domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 13. jautājumu “Par Viļānu novada pašvaldības transportlīdzekli”, domes izpilddirektorei tika uzlikts pienākums veikt tirgus izpēti transportlīdzekļa iegādei, lai apzinātu iespējamās tirgus cenas.

Izvērtējot iesniegtos piedāvājumus, visām prasībām atbilstošs un ar zemāko cenu ir SIA “NORDE”, reģ. nr. 40003242722, piedāvājums – automašīna NISSAN NV200, izlaiduma gads – 2013, nobraukums – 205135 km.

Piedāvājuma cena ir 9940,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti četrdesmit eiro un 00 centi) ar PVN 21%.

Automašīna ir sertificēta un pārbūves projekts apstiprināts Ceļu satiksmes drošības direkcijā (CSDD). Garantija transportlīdzeklim – 3 (trīs) mēneši. Tehniskā apskate līdz 2017. gada oktobrim.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 15. panta pirmās daļas 12.punktu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. un 3. punktu un 8. pantu ,deputāti atklāti balsojot par- 3(Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš ,Inta Brence) pret-7 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka,

Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas- 2(Inga Zunda, Felicija Leščinska),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Neiegādāties mazlietotu transportlīdzekli NISSAN NV200 par 9940,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi četrdesmit eiro un 00 centi) ar PVN, Viļānu novada pašvaldības policijas vajadzībām, bet iegādāties jaunu autotransportu.

24§

Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **P. S.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā , Viļānos, 28.03.2017. iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

P.S. beidzies īres līgums par sociālo dzīvojamo platību Kultūras laukumā. P.S. tēvs L.S. ir invalīds, P. strādā. S.ģimene atbilst maznodrošinātas ģimenes statusam. Īrniekam P.S. ir dzīvokļa īres un apsaimniekošanas maksājumu parāds 94,99 EUR, kuru viņš pakāpeniski maksā saskaņā ar noslēgto vienošanos ar SIA “Viļānu namsaimnieks”. Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5. augusta apstiprināto Sociālo dzīvokļu nolikuma 13., 16.4. un 17. punktu, un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret-1 (Inta Brence), atturas-3(Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **P. S.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību Kultūras laukumā uz 6 mēnešiem, kuru laikā īrniekam turpināt maksāt īres un apsaimniekošanas maksājumu parādu SIA “Viļānu namsaimnieks.

2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos starp P. S. SIA “Viļānu namsaimnieku” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **A.S.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Pavasara ielā, Viļānos, 04.04.2017. iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

A.S.beidzies īres līgums par sociālo dzīvokli Pavasara ielā. A. ir bezdarbnieks, no pašvaldības saņem GMI pabalstu, ir trūcīgs. Pēc sava statusa personai ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrniekam nav dzīvokļa parādu. Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5. augusta apstiprināto Sociālo dzīvokļu nolikuma 13., 16.4. un 17. punktu un ņemot vērā sociālās ,izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska,

Juris Galerijs Vidiņš), pret-1 (Inta Brencē), atturas- 3(Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **A. S.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Pavasara ielā, Viļānos, īres līgumu uz gadu.
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos starp A.Svilānu, SIA “Viļānu namsaimnieku” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **I. Š.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, 28.11.2016. iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

I.Š. 22.03.2017. beidzās īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. Persona ir bezdarbiece, dotajā platībā vēl deklarēti 7 I. Š. ģimenes locekļi. Ģimenei ir TĢS. Var secināt, ka pēc statusa Š. ģimene nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. I.Š. bija līgums par dzīvokļa komunālo maksājumu parādu nomaksu, īrniece parādu ir nomaksājusi. I.Š. ir arī vienošanās ar SIA “Viļānu siltums” par parāda apmaksu, parāds ir 765,94 EUR, un ir parāds par elektroenerģiju - 99,30 EUR.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto Sociālo dzīvokļu nolikuma 13., 16.4, 17. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Ilze Valeniece), pret-nav, atturas- 2(Inta Brencē, Daiga Ceipiniece), deputāte Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **I.Š.** un viņas ģimenei īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz sešiem mēnešiem ar noteikumu, ka tiek veikta parādu pakāpeniska samaksa SIA “Viļānu siltums un pašvaldībai par patērēto elektroenerģiju.
- 2.Nedēļas laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanās ar I. Š. SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **V. Č.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novadā, 18.04.2017. iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā , Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

V.Č. ir dēls, kurš apmeklē PII. Ģimene ir trūcīga, V. Č.ir tiesības turpināt īrēt sociālo dzīvojamo platību. Parādu par dzīvokli- īri, komunālajiem maksājumiem, apkuri, elektrību nav.

Saskaņā ar likumu “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta 1.daļas 2. punktu, personai ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību, ja tā ir trūcīga, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprināto Sociālo dzīvokļu nolikumu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Ilze Valeniece, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret-1 (Jevdokija Šlivka), atturas- 3(Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **V. Č.** kopā ar dēlu īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību- istabu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz vienu gadu.

2.Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar V.Č. SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot **O. Š.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novadā, 18.04.2017. iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē :

O.Š. ir bezdarbniece, ir meita V. 6 gadus veca. Ģimene ir trūcīga, O. Š. ir tiesības turpināt īrēt sociālo dzīvojamo platību. Parādu par dzīvokli- īri, komunālajiem maksājumiem, apkuri, elektrību nav. Saskaņā ar likumu “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta 1.daļas 2. punktu, personai ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību, ja tā ir trūcīga, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprināto Sociālo dzīvokļu nolikumu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Ilze Valeniece), pret-2 (Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), atturas- 2(Inta Brence, Daiga Ceipiniece),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **O. Š.** kopā ar meitu V. Š. īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību- istabu dzīvoklī Celtnieku ielā uz vienu gadu.

2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar O. Š. SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25§

Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.

I.Brence J.Šlivka J.Ivanova

1. Izskatot **A. M.**, kurš īrē vienu no sociālā dzīvokļa Kultūras lauk. istabām , 02.03.2017. iesniegumu ar lūgumu piešķirt viņam brīvo istabu sociālajā dzīvoklī Kultūras lauk., Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

A.M. ir trūcīgs, dzīvo viens. Tā kā viņam uz savu istabu jāstaigā caur brīvo telpu, A.M. lūdz šo dzīvojamo platību piešķirt viņam. Saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 5.pantu, likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 10.panta 3.daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 7(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš), pret-1 (Jevdokija Šlivka), atturas- 4(Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Piešķirt **A. M.** papildus sociālo dzīvojamo platību- istabu sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā .
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar A.M.- SIA "Viļānu namsaimnieks" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz pārbaudes laiku 6 mēneši, saskaņā ar „Sociālo dzīvokļu nolikumu”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **P. Š.** dekl. Pavasara ielā, Viļānos, iesniegumu, kurā viņš lūdz piešķirt viņam un sievai **O. Š.**, kas deklarēta Rīgas ielā pie privātīpašnieka, sociālo dzīvokli Pavasara ielā , Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

P. Š. ir bezdarbnieks, sieva **O.**strādā. Ģimene nav griezusies sociālajā dienestā, lai izvērtētu ģimenes atbilstību trūcīgo vai maznodrošināto statusam. Pēc paša **P.** vārdiem ģimenes ienākumi ir lielāki nekā noteiktie, lai iegūtu maznodrošināto statusu un tāpēc viņi negriezās dienestā ar šādu lūgumu.

Skatot likumu "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām", pašvaldības apstiprināto Sociālo dzīvokļu nolikumu, konstatēts, ka **P. Š.** neatbilst nevienai no iedzīvotāju kategorijām, kuras var pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību. Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada pašvaldības domes 2009.gada 5.augusta apstiprinātā Sociālo dzīvokļu nolikuma 10.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt uzņemt **P. Š.** ģimeni pretendentu rindā uz sociālo dzīvojamo platību un atteikt piešķirt sociālo dzīvokli, jo saskaņā ar likumu un Sociālo dzīvokļu nolikumu ģimenei nav tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesas nams. Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par mirušās sociālā dzīvokļa īrnieces elektrības maksājumu parādu.

I.Brence J.Šlivka J.Ivanova

Sakarā ar J. R. bijušās sociālās dzīvojamās platības Celtnieku ielā, ģirnieces nāvi, personai ir palikuši nenomaksāti rēķini par elektrību 10,03 EUR apmērā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” un ņemot vērā sociālās izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- 2(Jevdokija Šlivka, Inta Brencē), atturas- 2(Daiga Ceipiniece, Inga Zunda),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Norakstīt mirušās **J. R.** elektrības parādu 10,03 EUR apmērā par dzīvojamo platību Celtnieku ielā, Viļānos.

27§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **Z.G.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Z. G. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

Z. G. savā iesniegumā norāda, ka 2016.gada 17.oktobrī dzīvojamajā mājā Stacijas ielā , Viļānos, Viļānu nov., kur viņa dzīvoja, notika ugunsgrēks, tā rezultātā nodega māja ar visu iedzīvi. Viņa ir pensionāre, piešķirts trūcīgās personas statuss.

2016.gada 17.oktobrī Stacijas ielā , Viļānos, Viļānu nov. izcēlās ugunsgrēks, kā rezultātā nodega vienstāvu dzīvojamā māja, ugunsgrēka platībā sastādīja 100 m² (2016.gada 17.oktobra VUGD LRB Rēzeknes daļas Akts par ugunsgrēku Nr.16-32385).

Adresē Stacijas ielā , Viļāni, Viļānu nov. ir deklarēti: Z. G. un viņas dēls D. G. no 22.12.1982.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu 1. punktu pašvaldības dome sniedz palīdzību personai, kuras īrētā vai īpašumā esoša dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi terora akta, stihiskas nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā,- ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Šā panta pirmās daļas 1.punktā noteiktajā gadījumā iesniegumu palīdzības saņemšanai persona iesniedz pašvaldībai ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc terora akta, stihiskās nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas.

Pamatojoties uz augstāk minētā likuma 13.panta ceturtais daļas 1.punkta noteikumiem pašvaldības dome Administratīvā procesa likumā noteiktajā termiņā izvērtē attiecīgās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas tehnisko stāvokli, lai konstatētu, vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot, un pieņem lēmumu par pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanu, ja dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir pilnīgi vai daļēji gājusi bojā un nav atjaunojama.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, tika konstatēts, ka Z. G. ģimenei Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja. Māja Stacijas ielā , Viļānos, Viļānu nov. ir pilnīgi nodega un nav atjaunojama.

Pamatojoties uz 2016.gada 22. decembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.16, Z. G. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā - piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Ziedu ielā , Viļāni, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība -

24,28 m², istabu skaits - 1, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzesvads, elektroapgaismojums, vannas istabas nav.

2016.gada 10.novembrī uz šo dzīvojamās telpas īres piedāvājumu Z. G. iesniedza rakstisku atteikumu, jo dzīvojamā platība ģimenei (divi cilvēki) ir maza, dzīvoklī vajadzīgs remonts, bet tādu līdzekļu viņai nav.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, 18.panta pirmo daļu un otro daļu Sociālā un dzīvokļu komisija pieņēma lēmumu (2017.gada 1.marta protokols Nr.4) sniegt Z. G. palīdzību dzīvojamās telpas izīrēšanā - piedāvāt īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā Viļāni, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 39,3 m², istabu skaits - 2, ceturtais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzesvads, elektroapgaismojums.

2017. gada 21.martā tika saņemta Z. G. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, 18.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **Z. G.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov.
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekli, dēlu – D. G. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.
4. Lēmuma 2. punkta un 3.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.
5. Uzlikt par pienākumu Z. G. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un - D. G. dzīvesvietu pēc adreses - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **I. B.** deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

I.B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

I. B. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz dzīvo ar savu ģimenei (4 cilvēki) lauku mājā Sokolku pag. Ziemā māja ir auksta, grūti to piekuriņāt, tai ir nepieciešams veikt remontu. Dzīvojamā māja pieder vīra pusbrālim. Īpašnieks pašlaik ir ārzemēs, taču izteicis vēlēšanos turpmāk dzīvot savā īpašumā, tāpēc lūdz atbrīvot māju. Ģimenei ir piešķirts trūcīgās statuss, paši iegādāties dzīvojamo platību nespēj, materiālo līdzekļu trūkuma dēļ.

2017.gada 31.mart Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbinieks I.Repša, veicot I. B. apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā Sokolku pag., Viļānu nov., konstatēja, ka faktiski

adresē dzīvo I.B. viņas vīrs D. B. un bērni : T. (6 gadi) un K. (7 gadi). Ģimene dzīvo lauku mājā bez labierīcībām. Māja ir diezgan veca. Tajā ir virtuve un 2 istabas. Ziemas periodā ir daudz jākurina, lai būtu siltums. Sienām būtu nepieciešama siltināšana. Māja ir derīga dzīvošanai, apstākļi ir apmierinoši.

Dzīvojamā māja pieder D. B. pusbrālim A. S., kurš pati vēlas šajā māja dzīvot, pašlaik viņš atrodas ārzemēs.

I. B. ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 01.04.2017. izziņa Nr.2.27/60).

Nekustamā īpašuma Sokolku pag., Viļānu nov. īpašnieks ir A. S.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka I. B. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **I. B.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28§

Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **A. K.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. K. lūdz pagarināt 2011.gada 4.aprīļa ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanu.

Pamatojoties uz 2011.gada 17.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, 29§, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, A. K. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2011.gada 4. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un A. K. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.668/92 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā , Viļānos, īres līgums Nr.668/92 tika pagarināts:

- 2013.gada 17.janvāra lēmums Nr.1 - uz noteiktu laiku - sešiem mēnešiem;
- 2016.gada lēmums Nr.3 - uz noteiktu laiku - vienu gadu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **A. K.** pagarināt 2011.gada 4. aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.668/92 uz nenoteiktu laiku.
- 2.Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.
- 3.Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **I.S.** deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā , Viļāni, Viļānu novads, novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

I. S. lūdz pagarināt 2015.gada 20. februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2015.gada 18.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu I. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 20. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un I. S. tika noslēgts īres līgums Nr.1209 par īres tiesībām uz dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. uz noteiktu laiku –vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2016.gada 24.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr. 3 26§, dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov, īres līguma Nr.1209 termiņš tika pagarināts uz noteiktu laiku – vienu gadu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **I. S.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1209 uz nenoteiktu laiku.
- 2.Īres līguma Nr.1209 grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.

3. Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams ,Atrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

29§

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas adresi anulēšanu.

I.Brence J.Ivanova

Izskatot **2017.gada 3.februāra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”** iesniegumu Nr.1.4.1/26 ar lūgumu anulēt ziņas par S. G. deklarēto dzīvesvietas adresi –Viļānu pag., Viļānu nov.,Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē**:

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” lūdz anulēt ziņas par S. G. deklarēto dzīvesvietas adresi –Viļānu pag., Viļānu nov.

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegumā norāda, ka dzīvojamās telpas Viļānu pag., Viļānu nov., ģimene – M.A., ar kuru bija noslēgts dzīvojamās telpas īres līguma Nr.2096, ir mirusi 2016.gada 23. novembrī. No 2017.gada 31.janvāra augstāk minēta dzīvojamā telpa ir brīva. S. G. dzīvojamās telpas īres līgumā nebija ierakstīts.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu tika veikta deklarēto ziņu patiesuma pārbaude.

Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka no 2013.gada 4. marta S. G. deklarētā dzīvesvieta ir Viļānu pag., Viļānu nov. Dzīvesvietas deklarēšanas pamats –radniecība ar ģimēni – M. A. (vecmamma), bet viņš netika ierakstīts dzīvojamās telpas īres līgumā.

2016.gada 23.novembrī M. A. ir mirusi.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta ceturtā daļa noteic, ka, ja iestāde konstatē, ka deklarētās ziņas nav patiesas, tā uzaicina dzīvesvietas deklarētāju ziņas precizēt.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem S. G. līdz 03.03.2017. tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pana pirmo daļu sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – pašvaldības ietejais Nr.1.3.8/183 no 17.02.2017.).

S. G. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, nav ieradies, līdz ar to nav apstiprinājis tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai Viļānu pag., Viļānu nov. (tika nosūtīta ierakstīta vēstule, taču 23.03.7. vēstule atgriezta ar norādi „piegādes laikā adresāts netika sastapts”).

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, ņemot vērā, to, ka sakarā ar M. A. nāvi dzīvojamās telpas -Viļānu pag., Viļānu nov., īres līgums Nr.2096 tika izbeigts, S. G. dzīvojamās telpas īres līguma Nr.2096 nebija ierakstīts, tiek secināts, ka ziņas par S. G. deklarēto dzīvesvietu jāanulē, jo viņam ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā Viļānu pag., Viļānu nov.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2017.gada 14. februārī Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.3) pēc iepazīšanās ar 2017.gada 3.februāra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” Nr.1.4.1/26 iesniegumu par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu S. G. objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2017. gada 3.jūnijam. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegums tika izskatīts 2017.gada 12. aprīlī Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu,12. panta pirmās daļas 2. punktu un trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 65.pantu,

66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Anulēt ziņas par **S. G.** deklarēto dzīvesvietu Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

30§

Par neizīrētajiem pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem.

I.Brence J.Ivanova

Izskatot sociālās un dzīvokļu komisijas iesniegumu un uzklusot komisijas locekles A.Stiukas ziņojumu par Viļānu pilsētā neizīrētajiem pašvaldības dzīvokļiem pēc adreses :dzīvoklis Nr. 18 Raiņa ielā 12A,Viļāni (divas istabas ,kopējā platība 47.2m²,2.stāvs,labiekārtojuma līmenis: centrālā apkure, ūdensvads ,kanalizācija, gāzes vads, elektroapgaisojums) un pēc adreses :dzīvoklis Nr.1Brīvības ielā11(trīs istabas, kopējā platība 67.9 m²,1.stāvs,labiekārtojuma līmenis: krāsns apkure ūdensvada un kanalizācijas nav) un ņemot vērā sociālās ,izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Dzīvokļus Nr.18 Raiņa ielā 12A,Viļāni un Nr.1 Brīvības ielā 11,Viļāni ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodot atsavināšanai.

31§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

I.Brence J.Šlivka J.Ivanova

1. Izskatot **A. Š.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. Š. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

A. Š. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz dzīvo kopā ar mātes ģimeni sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvoklī deklarēti 9 cilvēki, t.sk.4 mazgadīgie bērni.Viņam ir dēls – V.2014.g. Dzīvojamā platība iz maza, vēlās dzīvot ar savu ģimeni atsevišķi.

Izskatot A. Š. iesniegumu, tika konstatēts, ka, pamatojoties uz 2010.gada noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.1075 ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”, viņa māte – I. Š. īrē divas istabas sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. Dzīvokļa koplietošanas platība – 43,80 m².

Pēc Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta informācijas I. Š. parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda - 693,93 EUR, ar īrnieci ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām. Parāds par elektroenerģiju -99,60 EUR.

A. Š. tēvs – V. Š. irē šī dzīvoklī vienu istabu (17,90 m²), 2011.gada 10.novembra līgums Nr.1074 par sociālā dzīvokļa īri. Laulība starp I.Š. un V.Š. tika šķirta 2010.gada 26.martā. V. Šindarjovs ir trešās grupas invalīds.

Kopskaitā dzīvoklī dzīvo 10 cilvēki, t.sk.4 mazgadīgie bērni.

A. Š. nav precējies. Bērna mātes – Ļ. M. deklarētā dzīvesvieta Cirmas pag., Ludzas nov.

A. Š. un V.Š. ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.1.4.3/60 no 14.03.2017.).

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka A. Š. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1.punktu ,deputāti atklāti balsojot par-3(Jevdokija Šlivka, Juris Galerijs Vidiņš ,Daiga Ceipiniece) pret-7 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), atturas- 2(Inta Brence, Ilze Valeniece) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

neatzīt A. Š. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot J. Š. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

J. Š. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

J. Š. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz ar saviem nepilngadīgiem bērniem: meitu N. N. 2013.g., dēlu D.B. 2015.g., dzīvo kopā ar mātes ģimeni sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvoklī deklarēti 9 cilvēki, t.sk.4 mazgadīgie bērni. Dzīvojamā platība ir maza, vēlās dzīvot ar savu ģimeni atsevišķi.

Izskatot J. Š. iesniegumu, tika konstatēts, ka, pamatojoties uz 2010.gada noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.1075 ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”, viņas māte- I.Š. irē divas istabas sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. Dzīvokļa koplietošanas platība – 43,80 m².

Pēc Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta informācijas I. Š. parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda - 693,93 EUR, ar īrnieci ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām. Parāds par elektroenerģiju -99,60 EUR.

J. Š. tēvs – V. Š. irē šī dzīvoklī vienu istabu (17,90 m²), 2011.gada 10.novembra līgums Nr.1074 par sociālā dzīvokļa īri. Laulība starp I.Š. un V. Š. tika šķirta 2010.gada 26.martā. V. Š.ir trešās grupas invalīds.

Kopskaitā dzīvoklī dzīvo 10 cilvēki, t.sk.4 mazgadīgie bērni.

J. Š. nav precējies.

J.Š. ģimenei ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.1.4.3/60 no 14.03.2017.).

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka J. Š. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1.punktu deputāti atklāti balsojot par- 4(Jevdokija Šlivka, Juris Galerijs Vidiņš ,Daiga Ceipiniece, Inga Zunda), pret-6 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), atturas- 2(Inta Brence, Ilze Valeniece) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

neatzīt J. Š. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

32§

Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.

I.Strūberga J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot SIA “KINO-7D”, Reģ.Nr.42103073744, iesniegumu par to, ka tiek lūgta atļauja uzstādīt virtuālās realitātes “Kino 7D” atrakciju Viļānu pilsētas stadionā laika posmā no 2017. gada 01. maija līdz 03. maijam ar darba laiku no 12:00 līdz 20:00.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 27.punktu un Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izsniegt atļauju publiska pasākuma – virtuālās realitātes “Kino 7D” atrakcijas rīkošanai, SIA “KINO-7D” no 2017. gada 01. maija līdz 2017. gada 03. maijam.
2. SIA “KINO-7D” veikt apmaksu par izmantoto elektroenerģiju, pamatojoties uz skaitītāja rādījumu un pašvaldības izrakstīto rēķinu.

33§

Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.

I. Strūberga V.Arbidāns J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot SIA "MILAN-LUNAPARK", Reģ.Nr.41503072143, 2017. gada 27. aprīļa iesniegumu par to, ka tiek lūgta atļauja uzstādīt atrakcijas parku Viļānu pilsētas stadionā no 2017. gada 12. maija līdz 20. maijam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 1. daļas 27.punktu un Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Izsniegt atļauju publiska pasākuma – atrakcijas parka rīkošanai, SIA "MILAN-LUNAPARK" no 2017. gada 12. maija līdz 2017. gada 20. maijam.
- 2.SIA "MILAN-LUNAPARK" veikt apmaksu par izmantoto elektroenerģiju, pamatojoties uz skaitītāja rādījumu un pašvaldības izrakstīto rēķinu.
- 3.SIA "MILAN-LUNAPARK" veikt apmaksu par elektroenerģijas jaudas palielināšanu uz publiska pasākuma rīkošanas laiku.

34§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2017. gada 25.maijā plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2017.gada 18.maijā plkst. 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2017.gada 18.maijā plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2017.gada 09.maijā.



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Viļānu novadā

Pielikums Nr.1

sēdes protokolam Nr.7 §4.5

no 27.04.2017.

NOTEIKUMI

Viļānos

Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļas 2,00 ha platībā nomas tiesību izsoli

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļas 2,00 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
 2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
 3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
 4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprināta ar Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 27.aprīļa domes sēdē Nr.7 ;4.jautājuma 5.punkta lēmumu.
 5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 15.maijā plkst. 14.00.
 6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
 7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
 8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendents par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
 9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
 10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
 11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
 12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
 13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.

14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabala daļu 2,00 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980090368 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Sagatavoja :nekustamā īpašuma speciāliste

L.Kuzņecova



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

**Reģ.Nr. 90009114114, Kultūras laukums 1a, Viļāni, LV-4650, tālr.:
64628030,fakss: 64628035,e-pasts novads@vilani.lv**

Viļānu novadā

Pielikums Nr.2

sēdes protokolam Nr.7 §4.6

no 27.04.2017.

NOTEIKUMI

Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060408 nomas tiesību izsoli

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060408 2,14 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma "Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1. un 3.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.

4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprināta ar Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 27.aprīļa domes sēdē Nr.7 ;4.jautājuma 6.punkta lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 15.maijā plkst. 14.15.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtība.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solišanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 2,14 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78480060408 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Sagatavoja :nekustamā īpašuma speciāliste

L.Kuzņecova